

**Об утверждении границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Пресновка и сельских населенных пунктов Жамбылского района**

***Утративший силу***

Решение Жамбылского районного маслихата Северо-Казахстанской области от 19 апреля 2017 года № 11/1. Зарегистрировано Департаментом юстиции Северо-Казахстанской области 19 мая 2017 года № 4187. Утратило силу решением маслихата Жамбылского района Северо-Казахстанской области от 29 сентября 2017 года № 15/2

      Сноска. Утратило силу решением маслихата Жамбылского района Северо-Казахстанской области от 29.09.2017 № 15/2 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

      В соответствии со статьей 11 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, маслихат Жамбылского района Северо-Казахстанской области **РЕШИЛ**:

      1. Утвердить границы оценочных зон села Пресновка и сельских населенных пунктов Жамбылского района согласно приложению 1.

      2. Утвердить поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки села Пресновка и сельских населенных пунктов Жамбылского района согласно приложению 2.

      3. Настоящие решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Председатель* *XІ внеочередной сессии* *маслихата* *Жамбылского района*
 |
*Ю. Шихова*
 |
|
*Секретарь маслихата* *Жамбылского района*
 |
*Б. Мусабаев*
 |
|
*"СОГЛАСОВАНО"*
 |
|
*Аким* *Жамбылского района*
 |
*И.Турков*
 |
|
*19 апреля 2017 год*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 1 к решению маслихата Жамбылского района от 19 апреля 2017 года № 11/1 |

 **Границы оценочных зон села Пресновка и сельских населенных пунктов Жамбылского района**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
№
зоны |
Поправочные коэффициенты к базовой ставке платы за земельные участки |
Описание границ зон |
|
1 |
2 |
3 |
|
I |
1,7 |
Занимает северную часть села Пресновка. С северной стороны граница зоны проходит по границе населенного пункта от берега озера Лагерное до автодороги А-21 Железное-граница области, с восточной стороны - по автодороге А-21 Железное-граница области, с южной стороны - вначале по автодороге "Мамлютка-Костанай", затем по улице Московской до берега озера Питное, с западной стороны - по берегам озер Питное и Лагерное. |
|
II |
1,6 |
Занимает центральную часть села Пресновка. С северной и восточной стороны граница зоны проходит по улице Московской от берега озера Питное до автодороги "Мамлютка-Костанай", с южной части - по автодороге "Мамлютка-Костанай", с западной - по автодороге подъезд к селу Казанка до берега озеро Питное и по берегу озера Питное замыкается на улице Московской. |
|
III |
1,2 |
Занимает восточную часть села Пресновка. С северной и восточной стороны граница зоны проходит по границе населенного пункта до автодороги "Мамлютка-Костанай", с южной части - по автодороге "Мамлютка-Костанай", с западной - по автодороге А-21 Железное-граница области до границы населенного пункта. |
|
IV |
1,1 |
Занимает южную часть села Пресновка. С северной стороны граница зоны проходит по автодороге "Мамлютка-Костанай", с восточной, южной и западной стороны - по границе населенного пункта до автодороги "Мамлютка-Костанай". |
|
V |
1,0 |
Занимает западную часть села Пресновка. С восточной стороны граница зоны проходит по берегам озер Лагерное и Питное, от пересечения береговой границы озера Питное с автодорогой подъезд к селу Казанка по автодороге подъезд к селу Казанка до автодорогм "Мамлютка-Костанай", с южной, западной и северной сторон - по границе населенного пункта до берега озера Лагерное. |

|  |  |
| --- | --- |
|   |  |
|   | Приложение 2 к решению маслихата Жамбылского района от 19 апреля 2017 года № 11/1 |

 **Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки села Пресновка и сельских населенных пунктов Жамбылского района**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
№ п/п |
Название населенного пункта |
Коэффициент, относительно функциональных зон: |
|
Жилищная зона |
Социальная зона |
Коммерческая зона |
Иная зона |
|
 |
Архангельский сельский округ |
|
1 |
село Архангелка |
1.04 |
1.16 |
1.28 |
1.16 |
|
2 |
село Айтуар |
0.95 |
1.05 |
1.16 |
1.05 |
|
3 |
село Ульго |
0.92 |
1.02 |
1.12 |
1.02 |
|
4 |
село Баян |
0.99 |
1.1 |
1.21 |
1.1 |
|
5 |
ауыл Баймагамбета Изтолина |
0.96 |
1.07 |
1.18 |
1.07 |
|
 |
Благовещенский сельский округ |
|
6 |
село Благовещенка |
1.54 |
1.71 |
1.88 |
1.71 |
|
7 |
село Богдановка |
0.93 |
1.03 |
1.13 |
1.03 |
|
8 |
село Майбалык |
0.94 |
1.04 |
1.14 |
1.04 |
|
9 |
село Талпын |
0.92 |
1.02 |
1.12 |
1.02 |
|
 |
Жамбылский сельский округ |
|
10 |
село Жамбыл |
1 |
1.11 |
1.22 |
1.11 |
|
11 |
село Амангельды |
0.92 |
1.02 |
1.12 |
1.02 |
|
12 |
ауыл Есперли |
0.93 |
1.03 |
1.13 |
1.03 |
|
13 |
село Караагаш |
0.92 |
1.02 |
1.12 |
1.02 |
|
14 |
село Суатколь |
0.93 |
1.03 |
1.13 |
1.03 |
|
 |
Казанский сельский округ |
|
15 |
село Казанка |
1.04 |
1.15 |
1.27 |
1.15 |
|
16 |
село Екатериновка |
1 |
1.11 |
1.22 |
1.11 |
|
17 |
село Светлое |
0.94 |
1.04 |
1.14 |
1.04 |
|
18 |
село Матросовка |
0.9 |
1 |
1.1 |
1 |
|
 |
 Кайранкольский сельских округ  |
|
19 |
село Кайранколь |
1.04 |
1.16 |
1.28 |
1.16 |
|
20 |
село Новое |
0.91 |
1.01 |
1.11 |
1.01 |
|
21 |
село Украинское |
0.99 |
1.1 |
1.21 |
1.1 |
|
 |
Кладбинский сельских округ |
|
22 |
село Кладбинка |
1.06 |
1.18 |
1.3 |
1.18 |
|
23 |
село Сенжарка |
0.95 |
1.06 |
1.17 |
1.06 |
|
24 |
село Симаки |
0.92 |
1.02 |
1.12 |
1.02 |
|
25 |
село Уткино |
0.92 |
1.02 |
1.12 |
1.02 |
|
26 |
село Новорыбинка |
1 |
1.11 |
1.22 |
1.11 |
|
27 |
село Миролюбово |
0.96 |
1.07 |
1.18 |
1.07 |
|
 |
Майбалыкский сельский округ |
|
28 |
село Святодуховка |
1.02 |
1.13 |
1.24 |
1.13 |
|
29 |
село Сабит |
0.94 |
1.04 |
1.14 |
1.04 |
|
30 |
село Ольговка |
0.93 |
1.03 |
1.13 |
1.03 |
|
31 |
село Жанажол |
0.98 |
1.09 |
1.2 |
1.09 |
|
 |
Мирный сельский округ |
|
32 |
село Мирное |
1.01 |
1.12 |
1.23 |
1.12 |
|
33 |
село Айымжан |
0.95 |
1.06 |
1.17 |
1.06 |
|
34 |
село Узынколь |
0.95 |
1.05 |
1.16 |
1.05 |
|
35 |
село Петровка |
0.95 |
1.05 |
1.16 |
1.05 |
|
36 |
село Рождественка |
0.93 |
1.03 |
1.13 |
1.03 |
|
 |
Озерный сельский округ |
|
37 |
село Озерное |
1.04 |
1.16 |
1.28 |
1.16 |
|
38 |
село Акбалык |
0.91 |
1.01 |
1.11 |
1.01 |
|
39 |
село Бауманское |
0.96 |
1.07 |
1.18 |
1.07 |
|
40 |
село Каракамыс |
0.92 |
1.02 |
1.12 |
1.02 |
|
 |
Первомайский сельский округ  |
|
41 |
село Буденное |
1.04 |
1.16 |
1.28 |
1.16 |
|
42 |
село Калиновка |
0.95 |
1.05 |
1.16 |
1.05 |
|
43 |
село Кабань |
0.93 |
1.03 |
1.13 |
1.03 |
|
44 |
село Чапаевка |
0.93 |
1.03 |
1.13 |
1.03 |
|
 |
Пресновский сельский округ |
|
45 |
село Островка |
0.95 |
1.06 |
1.17 |
1.06 |
|
46 |
село Железное |
0.97 |
1.08 |
1.19 |
1.08 |
|
 |
Пресноредутский сельский округ |
|
47 |
село Пресноредуть |
1.04 |
1.16 |
1.28 |
1.16 |
|
48 |
село Макарьевка |
0.97 |
1.08 |
1.19 |
1.08 |
|
49 |
ауыл Нурумбет |
0.97 |
1.08 |
1.19 |
1.08 |
|
50 |
село Ястребинка |
0.92 |
1.02 |
1.12 |
1.02 |
|
 |
Троицкий сельский округ  |
|
51 |
село Троицкое |
1.03 |
1.14 |
1.25 |
1.14 |
|
52 |
село Орталык |
0.92 |
1.02 |
1.12 |
1.02 |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан