

**Об утверждении границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Пресновка и сельских населенных пунктов Жамбылского района**

***Утративший силу***

Решение Жамбылского районного маслихата Северо-Казахстанской области от 19 апреля 2017 года № 11/1. Зарегистрировано Департаментом юстиции Северо-Казахстанской области 19 мая 2017 года № 4187. Утратило силу решением маслихата Жамбылского района Северо-Казахстанской области от 29 сентября 2017 года № 15/2

      Сноска. Утратило силу решением маслихата Жамбылского района Северо-Казахстанской области от 29.09.2017 № 15/2 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

      В соответствии со статьей 11 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, маслихат Жамбылского района Северо-Казахстанской области **РЕШИЛ**:

      1. Утвердить границы оценочных зон села Пресновка и сельских населенных пунктов Жамбылского района согласно приложению 1.

      2. Утвердить поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки села Пресновка и сельских населенных пунктов Жамбылского района согласно приложению 2.

      3. Настоящие решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Председатель*  *XІ внеочередной сессии*  *маслихата*  *Жамбылского района* | *Ю. Шихова* |
| *Секретарь маслихата*  *Жамбылского района* | *Б. Мусабаев* |
| *"СОГЛАСОВАНО"* |
| *Аким*  *Жамбылского района* | *И.Турков* |
| *19 апреля 2017 год* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 к решению маслихата Жамбылского района от 19 апреля 2017 года № 11/1 |

**Границы оценочных зон села Пресновка и сельских населенных пунктов Жамбылского района**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  зоны | Поправочные коэффициенты к базовой ставке платы за земельные участки | Описание границ зон |
| 1 | 2 | 3 |
| I | 1,7 | Занимает северную часть села Пресновка. С северной стороны граница зоны проходит по границе населенного пункта от берега озера Лагерное до автодороги А-21 Железное-граница области, с восточной стороны - по автодороге А-21 Железное-граница области, с южной стороны - вначале по автодороге "Мамлютка-Костанай", затем по улице Московской до берега озера Питное, с западной стороны - по берегам озер Питное и Лагерное. |
| II | 1,6 | Занимает центральную часть села Пресновка. С северной и восточной стороны граница зоны проходит по улице Московской от берега озера Питное до автодороги "Мамлютка-Костанай", с южной части - по автодороге "Мамлютка-Костанай", с западной - по автодороге подъезд к селу Казанка до берега озеро Питное и по берегу озера Питное замыкается на улице Московской. |
| III | 1,2 | Занимает восточную часть села Пресновка. С северной и восточной стороны граница зоны проходит по границе населенного пункта до автодороги "Мамлютка-Костанай", с южной части - по автодороге "Мамлютка-Костанай", с западной - по автодороге А-21 Железное-граница области до границы населенного пункта. |
| IV | 1,1 | Занимает южную часть села Пресновка. С северной стороны граница зоны проходит по автодороге "Мамлютка-Костанай", с восточной, южной и западной стороны - по границе населенного пункта до автодороги "Мамлютка-Костанай". |
| V | 1,0 | Занимает западную часть села Пресновка. С восточной стороны граница зоны проходит по берегам озер Лагерное и Питное, от пересечения береговой границы озера Питное с автодорогой подъезд к селу Казанка по автодороге подъезд к селу Казанка до автодорогм "Мамлютка-Костанай", с южной, западной и северной сторон - по границе населенного пункта до берега озера Лагерное. |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  | Приложение 2 к решению маслихата Жамбылского района от 19 апреля 2017 года № 11/1 |

**Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки села Пресновка и сельских населенных пунктов Жамбылского района**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название населенного пункта | Коэффициент, относительно функциональных зон: | | | |
| Жилищная зона | Социальная зона | Коммерческая зона | Иная зона |
|  | Архангельский сельский округ | | | | |
| 1 | село Архангелка | 1.04 | 1.16 | 1.28 | 1.16 |
| 2 | село Айтуар | 0.95 | 1.05 | 1.16 | 1.05 |
| 3 | село Ульго | 0.92 | 1.02 | 1.12 | 1.02 |
| 4 | село Баян | 0.99 | 1.1 | 1.21 | 1.1 |
| 5 | ауыл Баймагамбета Изтолина | 0.96 | 1.07 | 1.18 | 1.07 |
|  | Благовещенский сельский округ | | | | |
| 6 | село Благовещенка | 1.54 | 1.71 | 1.88 | 1.71 |
| 7 | село Богдановка | 0.93 | 1.03 | 1.13 | 1.03 |
| 8 | село Майбалык | 0.94 | 1.04 | 1.14 | 1.04 |
| 9 | село Талпын | 0.92 | 1.02 | 1.12 | 1.02 |
|  | Жамбылский сельский округ | | | | |
| 10 | село Жамбыл | 1 | 1.11 | 1.22 | 1.11 |
| 11 | село Амангельды | 0.92 | 1.02 | 1.12 | 1.02 |
| 12 | ауыл Есперли | 0.93 | 1.03 | 1.13 | 1.03 |
| 13 | село Караагаш | 0.92 | 1.02 | 1.12 | 1.02 |
| 14 | село Суатколь | 0.93 | 1.03 | 1.13 | 1.03 |
|  | Казанский сельский округ | | | | |
| 15 | село Казанка | 1.04 | 1.15 | 1.27 | 1.15 |
| 16 | село Екатериновка | 1 | 1.11 | 1.22 | 1.11 |
| 17 | село Светлое | 0.94 | 1.04 | 1.14 | 1.04 |
| 18 | село Матросовка | 0.9 | 1 | 1.1 | 1 |
|  | Кайранкольский сельских округ | | | | |
| 19 | село Кайранколь | 1.04 | 1.16 | 1.28 | 1.16 |
| 20 | село Новое | 0.91 | 1.01 | 1.11 | 1.01 |
| 21 | село Украинское | 0.99 | 1.1 | 1.21 | 1.1 |
|  | Кладбинский сельских округ | | | | |
| 22 | село Кладбинка | 1.06 | 1.18 | 1.3 | 1.18 |
| 23 | село Сенжарка | 0.95 | 1.06 | 1.17 | 1.06 |
| 24 | село Симаки | 0.92 | 1.02 | 1.12 | 1.02 |
| 25 | село Уткино | 0.92 | 1.02 | 1.12 | 1.02 |
| 26 | село Новорыбинка | 1 | 1.11 | 1.22 | 1.11 |
| 27 | село Миролюбово | 0.96 | 1.07 | 1.18 | 1.07 |
|  | Майбалыкский сельский округ | | | | |
| 28 | село Святодуховка | 1.02 | 1.13 | 1.24 | 1.13 |
| 29 | село Сабит | 0.94 | 1.04 | 1.14 | 1.04 |
| 30 | село Ольговка | 0.93 | 1.03 | 1.13 | 1.03 |
| 31 | село Жанажол | 0.98 | 1.09 | 1.2 | 1.09 |
|  | Мирный сельский округ | | | | |
| 32 | село Мирное | 1.01 | 1.12 | 1.23 | 1.12 |
| 33 | село Айымжан | 0.95 | 1.06 | 1.17 | 1.06 |
| 34 | село Узынколь | 0.95 | 1.05 | 1.16 | 1.05 |
| 35 | село Петровка | 0.95 | 1.05 | 1.16 | 1.05 |
| 36 | село Рождественка | 0.93 | 1.03 | 1.13 | 1.03 |
|  | Озерный сельский округ | | | | |
| 37 | село Озерное | 1.04 | 1.16 | 1.28 | 1.16 |
| 38 | село Акбалык | 0.91 | 1.01 | 1.11 | 1.01 |
| 39 | село Бауманское | 0.96 | 1.07 | 1.18 | 1.07 |
| 40 | село Каракамыс | 0.92 | 1.02 | 1.12 | 1.02 |
|  | Первомайский сельский округ | | | | |
| 41 | село Буденное | 1.04 | 1.16 | 1.28 | 1.16 |
| 42 | село Калиновка | 0.95 | 1.05 | 1.16 | 1.05 |
| 43 | село Кабань | 0.93 | 1.03 | 1.13 | 1.03 |
| 44 | село Чапаевка | 0.93 | 1.03 | 1.13 | 1.03 |
|  | Пресновский сельский округ | | | | |
| 45 | село Островка | 0.95 | 1.06 | 1.17 | 1.06 |
| 46 | село Железное | 0.97 | 1.08 | 1.19 | 1.08 |
|  | Пресноредутский сельский округ | | | | |
| 47 | село Пресноредуть | 1.04 | 1.16 | 1.28 | 1.16 |
| 48 | село Макарьевка | 0.97 | 1.08 | 1.19 | 1.08 |
| 49 | ауыл Нурумбет | 0.97 | 1.08 | 1.19 | 1.08 |
| 50 | село Ястребинка | 0.92 | 1.02 | 1.12 | 1.02 |
|  | Троицкий сельский округ | | | | |
| 51 | село Троицкое | 1.03 | 1.14 | 1.25 | 1.14 |
| 52 | село Орталык | 0.92 | 1.02 | 1.12 | 1.02 |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан