



**О внесении изменения в решение маслихата Мамлютского района Северо-Казахстанской области от 25 сентября 2012 года № 6/1 "О Правилах оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам), проживающим в Мамлютском районе"**

***Утративший силу***

Решение маслихата Мамлютского района Северо-Казахстанской области от 27 января 2017 года № 12/3. Зарегистрировано Департаментом юстиции Северо-Казахстанской области 6 февраля 2017 года № 4042. Утратило силу решением маслихата Мамлютского района Северо-Казахстанской области от 17 апреля 2019 года № 49/3

**Сноска. Утратило силу решением маслихата Мамлютского района Северо-Казахстанской области от 17.04.2019 № 49/3 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).**

В соответствии со статьей 26 Закона Республики Казахстан от 6 апреля 2016 года "О правовых актах" маслихат Мамлютского района Северо-Казахстанской области **РЕШИЛ**:

1. В решение маслихата Мамлютского района Северо-Казахстанской области от 25 сентября 2012 года № 6/1 "О Правилах оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам), проживающим в Мамлютском районе" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 1908 от 23 октября 2012 года, опубликовано 9 ноября 2012 года в районной газете "Знамя труда", 23 ноября 2012 года в районной газете "Солтүстік Жұлдызы") следующее изменение:

Правила оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам), проживающим в Мамлютском районе, утвержденные указанным решением, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вводится в действие со дня его первого официального опубликования.

*Председатель  
сессии маслихата  
Мамлютского района  
Северо-Казахстанской области  
Секретарь маслихата  
Мамлютского района  
Северо-Казахстанской области*

*Д. Могунова*

*Р. Нурмуканова*

**"СОГЛАСОВАНО"**

Руководитель  
государственного учреждения  
"Отдел занятости и  
социальных программ  
Мамлютского района  
Северо-Казахстанской области"  
27 января 2017 года

*В. Артимович*

Руководитель  
государственного учреждения  
"Отдел экономики и финансов  
Мамлютского района  
Северо-Казахстанской области"  
27 января 2017 года

*А. Биктимиров*

Руководитель  
государственного учреждения  
"Отдел жилищно-коммунального  
хозяйства, пассажирского  
транспорта и автомобильных  
дорог Мамлютского района  
Северо-Казахстанской области"  
27 января 2017 года

*К. Амирин*

Приложение к решению маслихата  
Мамлютского района  
Северо-Казахстанской области от 27  
января 2017 года № 12/3  
Утверждены решением маслихата  
Мамлютского района  
Северо-Казахстанской области от 25  
сентября 2012 года № 6/1

## **Правила оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам), проживающим в Мамлютском районе**

### **1. Общие положения**

1. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам), постоянно проживающим на территории Мамлютского района на оплату:

1) расходов на содержание общего имущества объекта кондоминиума семьям (гражданам), проживающим в приватизированных жилищах или являющимся нанимателями (поднанимателями) жилых помещений (квартир) в государственном жилищном фонде;

2) потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, семьям (гражданам), являющимся собственниками или нанимателями (поднанимателями) жилища;

3) арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде;

Расходы малообеспеченных семей (граждан), принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из выше указанных направлений.

## **2. Условия и порядок оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам), проживающим в Мамлютском районе**

2. Доля предельно-допустимых расходов является отношение предельно-допустимого уровня расходов семьи (гражданина) в месяц на содержание жилого дома (жилого здания), потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, к совокупному доходу семьи (гражданина) для жителей Мамлютского района устанавливается в размере 10 процентов.

3. Уполномоченным органам по назначению и выплате жилищной помощи определено государственное учреждение "Отдел занятости и социальных программ Мамлютского района Северо-Казахстанской области".

4. Лица, имеющие в частной собственности более одной единицы жилья (квартиры, дома) или сдающие жилые помещения или транспортные средства в наем (аренду), утрачивают право на получение жилищной помощи.

5. Площадь жилья, обеспечиваемая компенсационными мерами принимается в размере 18 квадратных метров на человека, для одиноко проживающих граждан не более 30 квадратных метров.

6. Для назначения жилищной помощи семья (гражданин) (далее -заявитель) обращается в уполномоченный орган, осуществляющий назначение жилищной помощи и представляет следующие документы:

- 1) копию документа, удостоверяющего личность заявителя;
- 2) копию правоустанавливающего документа на жилище;
- 3) копию книги регистрации граждан либо адресную справку, либо справку сельских акимов, подтверждающую регистрацию по постоянному месту жительства заявителя;
- 4) документы, подтверждающие доходы семьи. Порядок исчисления совокупного дохода семьи (гражданина Республики Казахстан), претендующей на получение жилищной помощи, определяется уполномоченным органом в сфере жилищных отношений;

5) счета о размерах ежемесячных взносов на содержание жилого дома (жилого здания);

6) счета на потребление коммунальных услуг;

7) квитанцию-счет за услуги телекоммуникаций или копия договора на оказание услуг связи;

8) счет о размере арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, предъявленный местным исполнительным органом.

Документы предоставляются в копиях и подлинниках. Ответственное лицо уполномоченного органа в момент приема документов сверяет предоставленные копии с подлинниками документов и возвращает подлинники сразу же после проведения сверки.

7. Жилищная помощь назначается на текущий квартал. Документы для назначения помощи принимаются до 25 числа последнего месяца текущего квартала. Повторное обращение заявителя за жилищной помощью аналогично первоначальной процедуре оформления.

По результатам рассмотрения представленных документов уполномоченный орган в течение десяти календарных дней с момента сдачи документов выносит решение о назначении или отказе в жилищной помощи, о чем письменно извещает заявителя.

8. Тарифы и нормы потребления коммунальных услуг предоставляют поставщики услуг.

9. При изменении доли предельно-допустимого уровня расходов семьи (гражданина) в месяц на содержание жилого дома (жилого здания), потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, к совокупному доходу семьи (гражданина) производится перерасчет ранее назначенной жилищной помощи.

### **3. Исчисления совокупного дохода семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи**

10. Совокупный доход семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи, исчисляется уполномоченным органом за квартал, предшествующий кварталу обращения за назначением жилищной помощи на основании приказа Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2011 года № 471 "Об утверждении Правил исчисления совокупного дохода семьи (

гражданина), претендующей на получение жилищной помощи, а также на предоставление жилища из государственного жилищного фонда или жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 7412).

#### **4. Выплата жилищной помощи**

11. Финансирование выплат жилищной помощи осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на соответствующий финансовый год.

12. Выплата жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) осуществляется уполномоченным органом через банки второго уровня путем перечисления начисленных сумм на лицевые счета заявителей.