

Об утверждении Правил определения размера и порядка оказания жилищной помощи в Тимирязевском районе

Утративший силу

Решение маслихата Тимирязевского района Северо-Казахстанской области от 15 ноября 2017 года № 17/3. Зарегистрировано Департаментом юстиции Северо-Казахстанской области 5 декабря 2017 года № 4396. Утратило силу решением Тимирязевского районного маслихата Северо-Казахстанской области от 07 августа 2019 года № 36/6.

Сноска. Утратило силу решением Тимирязевского районного маслихата Северо-Казахстанской области от 07.08.2019 № 36/6 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования)

В соответствии с подпунктом 15) пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" и статьей 97 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года "О жилищных отношениях" Тимирязевский районный маслихат **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила определения размера и порядка оказания жилищной помощи в Тимирязевском районе.

2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Председатель XVII сессии
районного маслихата*

Б. Дюсембаев

*Секретарь
районного маслихата*

С. Мустафин

Утверждены решением Тимирязевского
районного маслихата от 15 ноября 2017
года № 17/3

Правила определения размера и порядка оказания жилищной помощи в Тимирязевском районе

1. Настоящие Правила определения размера и порядка оказания жилищной помощи в Тимирязевском районе (далее – Правила) разработаны в соответствии с Законом Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года "О жилищных отношениях", постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314 "Об утверждении Правил предоставления жилищной

помощи" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 50071), постановлением Правительства Республики Казахстан от 14 апреля 2009 года № 512 "О некоторых вопросах компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 45261), приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2011 года № 471 "Об утверждении Правил исчисления совокупного дохода семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи, а также на предоставление жилища из государственного жилищного фонда или жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 7412) и определяют размер и порядок оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам), проживающим на территории Тимирязевского района Северо-Казахстанской области.

Общие положения

2. Основные термины и понятия, которые используются в настоящих Правилах:

1) малообеспеченные семьи (граждане) – лица, которые в соответствии с жилищным законодательством Республики Казахстан имеют право на получение жилищной помощи;

2) совокупный доход семьи (гражданина) – общая сумма доходов семьи (гражданина) за квартал, предшествующий кварталу обращения за назначением жилищной помощи;

3) доля предельно-допустимых расходов – отношение предельно-допустимого уровня расходов семьи (гражданина) в месяц на содержание жилого дома (жилого здания), потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, к совокупному доходу семьи (гражданина) в процентах.

2. Размер оказания жилищной помощи

3. Размер жилищной помощи определяется как разница между суммой оплаты расходов на содержание жилого дома (жилого здания), потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за

телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, в пределах норм и предельно-допустимого уровня расходов семьи (граждан) на эти цели, который составляет десять процентов к совокупному доходу семьи по Тимирязевскому району Северо-Казахстанской области.

4. Жилищная помощь малообеспеченным семьям (гражданам) оказывается, учитывая следующие размеры:

1) по оплате за отопление и расходов за содержание жилого дома (жилого здания), норма площади жилища эквивалентна размерам предоставления жилья, установленным жилищным законодательством Республики Казахстан:

для одиноко-проживающих граждан в пределах 30 квадратных метров;
для семьи по 18 квадратных метров на каждого человека;

2) по другим видам коммунальных услуг – согласно действующим нормативным правовым актам центральных и местных исполнительных органов.

5. Возмещение затрат на содержание жилого дома (жилого здания), потребление коммунальных услуг и арендной платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда производится по фактическим расходам.

6. Размер жилищной помощи не может превышать сумму фактически начисленной платы за содержание жилого дома (жилого здания), потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, а также арендной платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда.

3. Порядок оказания жилищной помощи

7. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам), постоянно проживающим на территории Тимирязевского района на оплату:

1) расходов на содержание жилого дома (жилого здания) семьям (гражданам), проживающим в приватизированных жилых помещениях (квартирах) или являющимся нанимателями (поднанимателями) жилых помещений (квартир) в государственном жилищном фонде;

2) потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, семьям (гражданам), являющимся собственниками или нанимателями (поднанимателями) жилища;

3) арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Расходы малообеспеченных семей (граждан), принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

8. Для назначения жилищной помощи семья (гражданин) представляет документы согласно стандарту государственной услуги "Назначение жилищной помощи", утвержденного приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 9 апреля 2015 года № 319 "Об утверждении стандартов государственных услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 11015) через некоммерческое акционерное общество "Государственная корпорация "Правительство для граждан" и веб-портал "электронного правительства" www.egov.kz".

9. Уполномоченным органом по назначению и выплате жилищной помощи является коммунальное государственное учреждение "Отдел занятости и социальных программ акимата Тимирязевского района Северо-Казахстанской области" (далее – уполномоченный орган).

10. Малообеспеченные семьи (граждане), имеющие в частной собственности более одной единицы жилья (квартиры, дома) или сдающие жилые помещения в наем (аренду), теряют право на получение жилищной помощи.

11. Жилищная помощь не назначается семьям безработных, не зарегистрированных в службе занятости в качестве безработных, отказавшихся без уважительных причин от предложенной работы, в том числе на социальные рабочие места и общественные работы, от профессионального обучения и переобучения, повышения квалификации, за исключением инвалидов всех групп и граждан, находящихся на стационарном лечении более одного месяца, учащихся, студентов, слушателей, курсантов и магистрантов учебных заведений дневной формы обучения, а также лиц, осуществляющих уход за инвалидами первой и второй группы, детьми-инвалидами до 18 лет, лицами старше восьмидесяти лет и детей до 7 лет.

4. Исчисления совокупного дохода семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи

12. Совокупный доход семьи (гражданина), претендующей на получение жилищной помощи, исчисляется уполномоченным органом за квартал, предшествовавший кварталу обращения за назначением жилищной помощи на основании приказа Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 5 декабря 2011 года № 471 "Об утверждении Правил исчисления совокупного дохода семьи (

гражданина), претендующей на получение жилищной помощи, а также на предоставление жилища из государственного жилищного фонда или жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 7412).

5. Выплата жилищной помощи

13. Выплата жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) осуществляется уполномоченным органом через банки второго уровня путем перечисления начисленных сумм на лицевые счета заявителей.

14. Финансирование выплат жилищной помощи осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на соответствующий финансовый год.