

**Об утверждении Правил представления уполномоченным органом по контролю за использованием и охраной земель в органы государственных доходов сведений по земельным участкам, предназначенным для строительства объектов и не используемым в соответствующих целях или используемым с нарушением законодательства Республики Казахстан, а также по земельным участкам сельскохозяйственного назначения, не используемым по назначению или используемым с нарушением законодательства Республики Казахстан**

Приказ Министра финансов Республики Казахстан от 16 марта 2018 года № 376. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 28 марта 2018 года № 16662.

      Сноска. Заголовок - в редакции приказа Министра финансов РК от 11.03.2024 № 133 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

      В соответствии с пунктом 6 статьи 509 и пунктом 11 статьи 564 Кодекса Республики Казахстан "О налогах и других обязательных платежах в бюджет" (Налоговый кодекс) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

      Сноска. Преамбула - в редакции приказа Министра финансов РК от 11.03.2024 № 133 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

      1. Утвердить прилагаемые Правила представления уполномоченным органом по контролю за использованием и охраной земель в органы государственных доходов сведений по земельным участкам предназначенным для строительства объектов и не используемым в соответствующих целях или используемым с нарушением законодательства Республики Казахстан, а также по земельным участкам сельскохозяйственного назначения, не используемым по назначению или используемым с нарушением законодательства Республики Казахстан.

      Сноска. Пункт 1 - в редакции приказа Министра финансов РК от 11.03.2024 № 133 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

      2. Признать утратившими силу:

      1) приказ Министра финансов Республики Казахстан от 27 марта 2015 года № 223 "Об утверждении Правил представления сведений по земельным участкам, предназначенным для строительства объектов и не используемым в соответствующих целях или используемым с нарушением законодательства Республики Казахстан, уполномоченным органом, осуществляющим государственный контроль за использованием и охраной земель в органы, государственных доходов" (зарегистрированный в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 11180, опубликованный 1 октября 2015 года в информационно-правовой системе "Әділет");

      2) приказ Министра финансов Республики Казахстан от 11 декабря 2015 года № 647 "О внесении изменений в приказ Министра финансов Республики Казахстан от 27 марта 2015 года № 223 "Об утверждении Правил представления сведений по земельным участкам, предназначенным для строительства объектов и не используемым в соответствующих целях или используемым с нарушением законодательства Республики Казахстан, уполномоченным органом, осуществляющим государственный контроль за использованием и охраной земель в органы, государственных доходов" (зарегистрированный в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 12616, опубликованный 18 января 2016 года в информационно-правовой системе "Әділет").

      3. Комитету государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан (Тенгебаев А.М.) в установленном законодательством порядке обеспечить:

      1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

      2) в течение десяти календарных дней со дня государственной регистрации настоящего приказа направление его копии в бумажном и электронном виде на казахском и русском языках в Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Республиканский центр правовой информации" Министерства юстиции Республики Казахстан для официального опубликования и включения в Эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан;

      3) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства финансов Республики Казахстан;

      4) в течение десяти рабочих дней после государственной регистрации настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан представление в Департамент юридической службы Министерства финансов Республики Казахстан сведений об исполнении мероприятий, предусмотренных подпунктами 1), 2) и 3) настоящего пункта.

      4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Министр финансов*  *Республики Казахстан* | *Б. Султанов* |

      "СОГЛАСОВАН"

Заместитель Премьер-Министра

Республики Казахстан – Министр сельского хозяйства

Республики Казахстан

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Шукеев У.Е.

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 года

|  |  |
| --- | --- |
|  | Утверждены приказом Министра финансов Республики Казахстан от 16 марта 2018 года № 376 |

**Правила представления уполномоченным органом по контролю за использованием и охраной земель в органы государственных доходов сведений по земельным участкам, предназначенным для строительства объектов и не используемым в соответствующих целях или используемым с нарушением законодательства Республики Казахстан, а также по земельным участкам сельскохозяйственного назначения, не используемым по назначению или используемым с нарушением законодательства Республики Казахстан**

      Сноска. Заголовок - в редакции приказа Министра финансов РК от 11.03.2024 № 133 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

      1. Настоящие Правила представления уполномоченным органом по контролю за использованием и охраной земель в органы государственных доходов сведений по земельным участкам, предназначенным для строительства объектов и не используемым в соответствующих целях или используемым с нарушением законодательства Республики Казахстан, а также по земельным участкам сельскохозяйственного назначения, не используемым по назначению или используемым с нарушением законодательства Республики Казахстан (далее – Правила) разработаны в соответствии с пунктом 6 статьи 509 и пунктом 11 статьи 564 Кодекса Республики Казахстан "О налогах и других обязательных платежах в бюджет" (Налоговый кодекс) и определяют порядок представления уполномоченным органом по контролю за использованием и охраной земель (далее – уполномоченный орган) в органы государственных доходов сведений по земельным участкам, предназначенным для строительства объектов и не используемым в соответствующих целях или используемым с нарушением законодательства Республики Казахстан, а также по земельным участкам сельскохозяйственного назначения, не используемым по назначению или используемым с нарушением законодательства Республики Казахстан (далее – сведения).

      Сноска. Пункт 1 - в редакции приказа Министра финансов РК от 11.03.2024 № 133 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

      2. Уполномоченный орган в срок не позднее пятнадцатого числа второго месяца, следующего за отчетным годом, направляет в органы государственных доходов по месту нахождения земельных участков сведения за истекший налоговый период (календарный год) по форме, согласно приложению к настоящим Правилам. Сведения предоставляются ежегодно с дублированием сведении предыдущих годов по выявленным нарушениям до окончательного устранения данных нарушении.

      3. Сведения составляются на бумажных носителях с приложением электронного варианта (посредством запоминающего устройства, использующего в качестве носителя флеш – память, в формате MicrosoftExcel) на казахском и русском языках в двух экземплярах:

      1) один экземпляр остается в уполномоченном органе;

      2) второй экземпляр передается в орган государственных доходов.

      4. Сведения, представляемые в органы государственных доходов, подписываются руководителем уполномоченного органа либо лицом, его замещающим, а также должностным лицом, ответственным за составление сведений, и заверяются печатью.

      5. Должностное лицо органа государственных доходов, ответственное за прием сведений, расписывается в получении сведений с указанием фамилии, имени, отчества (при его наличии), должности и даты получения.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к Правилам представления уполномоченным органом по контролю за использованием и охраной земель в органы государственных доходов сведений по земельным участкам, предназначенным для строительства объектов и не используемым в соответствующих целях или используемым с нарушением законодательства Республики Казахстан, а также по земельным участкам сельскохозяйственного назначения, не используемым по назначению или используемым с нарушением законодательства Республики Казахстан |
|  | форма |

**Сведения по земельным участкам, предназначенным для строительства объектов и не используемым в соответствующих целях или используемым с нарушением законодательства Республики Казахстан, а также по земельным участкам сельскохозяйственного назначения, не используемым по назначению или используемым с нарушением законодательства Республики Казахстан за "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ года**

      Сноска. Приложение - в редакции приказа Министра финансов РК от 11.03.2024 № 133 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

      Индекс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Периодичность: годовая

Представляют: уполномоченные органы по контролю за использованием и охраной земель

Куда представляются: в территориальные органы государственных доходов

Срок представления: в срок не позднее 15 числа второго месяца, следующего за отчетным годом

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование юридических лиц или фамилия, имя, отчество(при его наличии) физического лица | Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер (ИИН/ БИН) | Место нахождения земельного участка | Кадастровый номер земельного участка | Целевое назначение земельного участка | Площадь земельного участка (в гектарах) | | | Категория земельного участка | Коэффициент зональности земель | Балл бонитета (за исключением земель населенных пунктов) |
| общая площадь | в том числе: | |
| не используемым в соответствующих целях или используемым с нарушением законодательства Республики Казахстан | сельскохозяйственного назначения, не используемым по назначению или используемым с нарушением законодательства Республики Казахстан |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

      продолжение таблицы:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Площадь доли (при общей долевой собственности), в гектарах | Вид нарушения | | Дата и номер акта проверки | | Номер и дата предписания | Дата вручения предписания | Дата устранения выявленного нарушения |
| 13 | 14 | | 15 | | 16 | 17 | 18 |
|  |  | |  | |  |  |  |
|  |  | |  | |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Фамилия, имя, отчество  (при его наличии) руководителя  Уполномоченного  государственного органа,  либо лица его замещающего)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Фамилия, имя и отчество  (при его наличии) должностного  лица, ответственного  за составление сведений)  Дата составления сведений  "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись,  место печати)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Фамилия, имя, отчество  (при его наличии) должностного лица  органа государственных доходов  принявшего данные сведения, должность)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись)  Дата принятия сведений  "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года | | | |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан