

**О внесении изменений в приказ Министра юстиции Республики Казахстан от 24 февраля 2015 года № 110 "Об утверждении Правил проведения систематической регистрации прав на недвижимое имущество в правовом кадастре"**

Приказ и.о. Министра юстиции Республики Казахстан от 31 июля 2018 года № 1190. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 6 сентября 2018 года № 17344

      В соответствии с пунктом 1 статьи 57 Закона Республики Казахстан от 26 июля 2007 года "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество", ПРИКАЗЫВАЮ:

      1. Внести в приказ Министра юстиции Республики Казахстан от 24 февраля 2015 года № 110 "Об утверждении Правил проведения систематической регистрации прав на недвижимое имущество в правовом кадастре" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 10539, опубликован 15 апреля 2015 года в информационно-правовой системе "Әділет") следующие изменения:

      в Правилах проведения систематической регистрации прав на недвижимое имущество в правовом кадастре утвержденных указанным приказом:

      заголовок главы 1 изложить в следующей редакции:

      "Глава 1. Общие положения";

      пункт 3 изложить в следующей редакции:

      "3. Настоящие Правила распространяются на местные исполнительные органы областей, городов республиканского значения, столицы, уполномоченные органы по земельным отношениям, по делам архитектуры, градостроительства и строительства местных исполнительных органов областей, городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного значения, уполномоченный орган по государственному имуществу и его территориальные органы (далее – государственные органы) и регистрирующий орган.".

      в пункте 5:

      подпункт 11) изложить в следующей редакции:

      "11) правовой кадастр - единый государственный реестр зарегистрированных прав на недвижимое имущество, сведений о зарегистрированных правах на гражданские воздушные суда, морские суда, суда внутреннего водного плавания, суда плавания "река-море;";

      подпункты 16) и 17) изложить в следующей редакции:

      "16) регистрирующий орган – Государственная корпорация "Правительство для граждан", осуществляющая государственную регистрацию по месту нахождения недвижимого имущества;

      17) уполномоченный орган – государственный орган, осуществляющий государственное регулирование и контроль деятельности в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного технического обследования недвижимого имущества;";

      заголовок главы 2 изложить в следующей редакции:

      "Глава 2. Порядок осуществления систематической регистрации в правовом кадастре";

      в пункте 6:

      подпункты 1), 2) изложить в следующей редакции:

      "1) местные исполнительные органы областей, городов республиканского значения, столицы – о приватизированных жилых объектах недвижимости, объектах недвижимости, находящихся в коммунальной собственности, их правообладателях, с указанием местонахождения недвижимости, вида и основания возникновения права на недвижимость;

      2) уполномоченные органы по земельным отношениям местных исполнительных органов областей, городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного значения – о предоставленных, переданных, перешедших правах на земельные участки, их правообладателях, с указанием местонахождения земельного участка, его целевого назначения, площади, вида и основания возникновения права;";

      подпункт 4) изложить в следующей редакции:

      "4) уполномоченные органы по делам архитектуры, градостроительства и строительства местных исполнительных органов областей, городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного значения – имеющиеся данные о правообладателях, объектах недвижимости, с указанием технических и других характеристик недвижимого имущества.".

      заголовок главы 3 изложить в следующей редакции:

      "Глава 3. Особенности осуществления систематической регистрации в отдельных случаях".

      2. Департаменту регистрационной службы и организации юридических услуг Министерства юстиции Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

      1) государственную регистрацию настоящего приказа;

      2) в течение десяти календарных дней со дня государственной регистрации настоящего приказа направление его копии в Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Республиканский центр правовой информации" для официального опубликования и включения в Эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан;

      3) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства юстиции Республики Казахстан.

      3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего Заместителя Министра юстиции Республики Казахстан.

      4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Исполняющий обязанности* *Министра юстиции* *Республики Казахстан* | *Н. Пан* |

      "СОГЛАСОВАН"  
Министр информации  
и коммуникаций  
Республики Казахстан  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д. Абаев  
"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года

      "СОГЛАСОВАН"  
Министр финансов  
Республики Казахстан  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Б.Султанов  
"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года

      "СОГЛАСОВАН"  
Министр по инестициям и развитию  
Республики Казахстан  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ж. Касымбек  
"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года

      "СОГЛАСОВАН"  
Заместитель Премьер-Министра  
– министр сельского хозяйства  
Республики Казахстан  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ У. Шукеев  
"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан