

**О внесении изменений и дополнений в приказ Министра юстиции Республики Казахстан от 20 февраля 2015 года № 100 "Об утверждении Правил реализации арестованного имущества, в том числе на торгах в форме электронного аукциона"**

Приказ Министра юстиции Республики Казахстан от 21 сентября 2018 года № 1429. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 5 октября 2018 года № 17491

      Примечание РЦПИ!
Настоящий приказ вводится в действие с 1 января 2019 года.

      В соответствии с пунктом 4 статьи 74 Закона Республики Казахстан от 2 апреля 2010 года "Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей" ПРИКАЗЫВАЮ:

      1. Внести в приказ Министра юстиции Республики Казахстан от 20 февраля 2015 года № 100 "Об утверждении Правил реализации арестованного имущества, в том числе на торгах в форме электронного аукциона" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 10321, опубликован 25 февраля 2015 года в информационно-правовой системе "Әділет") следующие изменения и дополнения:

      в Правилах реализации арестованного имущества, в том числе на торгах в форме электронного аукциона, утвержденных указанным приказом:

      заголовок главы 1 изложить в следующей редакции:

      "Глава 1. Общие положения";

      пункт 2 изложить в следующей редакции:

      "2. В настоящих Правилах используются следующие понятия:

      1) единая электронная торговая площадка (далее - ЕЭТП) - информационная система, совокупность баз данных, технических, программных, телекоммуникационных и других средств, обеспечивающих возможность ввода, хранения и обработки информации, необходимой для проведения электронного аукциона, предоставляющая единую общедоступную точку доступа участникам электронного аукциона;

      2) оператор ЕЭТП - организация, предоставляющая услуги по реализации имущества;

      3) Е-юридическая помощь - информационная система, предназначенная для автоматизации адвокатской деятельности и деятельности юридических консультантов;

      4) лот - имущество должника или третьего лица состоящее из одного предмета, либо комплекс однородных предметов, либо комплекс предметов, реализуемое на аукционе;

      5) уполномоченный орган - государственный орган, осуществляющий реализацию государственной политики и государственное регулирование деятельности в сфере обеспечения исполнения исполнительных документов;

      6) объявление - информация о предстоящей реализации имущества на ЕЭТП;

      7) электронный аукцион - способ электронных торгов в форме аукциона, при котором арестованное имущество реализуется с использованием единой электронной торговой площадки на основе равного доступа к ним всех потенциальных покупателей;

      8) участник электронного аукциона - физическое или юридическое лицо, соответствующее установленным требованиям и надлежаще оформившее заявку;

      9) победитель электронного аукциона - участник электронного аукциона, подтвердивший объявленную цену лота и выполнивший условия проведения электронного аукциона;

      10) технический сбой электронной торговой площадки - технические неполадки электронной торговой площадки, исключающие возможность участия в процедуре электронного аукциона хотя бы одного участника и/или исключающие техническую возможность выполнять обслуживание проведения электронного аукциона работникам оператора электронной площадки;

      11) электронная цифровая подпись (далее - ЭЦП) - набор электронных цифровых символов, созданный средствами электронной цифровой подписи и подтверждающий достоверность электронного документа, его принадлежность и неизменность содержания.";

      заголовок главы 2 изложить в следующей редакции:

      "Глава 2. Реализация ценных бумаг";

      заголовок главы 3 изложить в следующей редакции:

      "Глава 3. Комиссионная продажа арестованного имущества";

      заголовок главы 4 изложить в следующей редакции:

      "Глава 4. Подготовка к проведению электронного аукциона";

      пункты 17 и 18 изложить в следующей редакции:

      "17. Объявление о предстоящем электронном аукционе публикуется на ЕЭТП не позднее, чем за десять календарных дней до проведения аукциона. Одновременно с этим объявление размещается на интернет-ресурсах по продаже движимого и недвижимого имущества.

      18. Объявление о предстоящем электронном аукционе содержит следующие сведения:

      1) дата и время электронного аукциона;

      2) наименование лота;

      3) стартовая цена (стоимость) лота с отражением средней рыночной стоимости имущества;

      4) размер гарантийного взноса для участия в электронном аукционе и реквизиты банковского счета оператора ЕЭТП, на который должен быть перечислен гарантийный взнос;

      5) сроки приема заявок;

      6) телефон и адрес оператора ЕЭТП, судебного исполнителя;

      7) отчет об оценке имущества с фотографиями объекта реализации.";

      заголовок главы 5 изложить в следующей редакции:

      "Глава 5. Условия участия в электронном аукционе и регистрация участников";

      заголовок главы 6 изложить в следующей редакции:

      "Глава 6. Порядок проведения электронного аукциона";

      пункт 39 изложить в следующей редакции:

      "39. При подтверждении одним из участников объявленной цены лота электронный аукцион завершается с автоматическим формированием протокола об итогах электронного аукциона.

      Протокол об итогах электронного аукциона отображает пошаговую историю проведенного аукциона, с указанием наименования каждого участника аукциона, предложенной ими цены, а также времени клика на предложенную цену лота каждым участником.

      Выписка из протокола об итогах электронного аукциона по форме, согласно приложению 2-1 к настоящим Правилам, подлежит опубликованию на веб-портале ЕЭТП и интернет-ресурсе Министерства юстиции Республики Казахстан.

      В случае реализации имущества по цене ниже от стартовой цены лота на двадцать и более процентов, об этом делается соответствующая отметка в примечании протокола с выделением текста на красном фоне. При этом выписка из данного протокола по форме, согласно приложению 2-1 к настоящим Правилам, направляется в "Единую информационную систему юридической помощи "Е-Юридическая помощь".

      Победителем аукциона признается участник, подтвердивший объявленную цену лота первым.";

      заголовок главы 7 изложить в следующей редакции:

      "Глава 7. Заключительное положение";

      дополнить приложением 2-1 согласно приложению 1 к настоящему приказу;

      приложение 3 изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

      2. Департаменту по исполнению судебных актов Министерства юстиции Республики Казахстан обеспечить:

      1) государственную регистрацию настоящего приказа;

      2) в течение десяти календарных дней со дня государственной регистрации настоящего приказа его направление на казахском и русском языках в Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Республиканский центр правовой информации" для официального опубликования и включения в Эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан;

      3) размещение настоящего приказа на интернет - ресурсе Министерства юстиции Республики Казахстан.

      3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего заместителя Министра юстиции Республики Казахстан.

      4. Настоящий приказ вводится в действие с 1 января 2019 года и подлежит официальному опубликованию.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Министр юстиции**Республики Казахстан*
 |
*М. Бекетаев*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 1к приказу Министра юстицииРеспублики Казахстанот 21 сентября 2018 года № 1429 |
|   | Приложение 2-1к Правилам реализацииарестованного имущества,в том числе на торгахв форме электронного аукциона |
|   | Форма |

 **Выписка из протокола об итогах электронного аукциона**

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                                     "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года
 (место проведения)                                           "\_\_" часов "\_\_" минут

      Лот № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
                         (краткое описание имущества),
принадлежащий должнику, третьему лицу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
                                           (фамилия, имя, отчество (при его наличии),
                                           место жительства, либо наименование и
                                     место расположения должника, третьего лица)
выставленный на торги судебным исполнителем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
                                           (фамилия, имя, отчество (при его наличии)
                                           судебного исполнителя)
на основании исполнительного документа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ о
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
             (содержание требований исполнительного документа)
арестованный на основании постановления судебного исполнителя от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ года
находящийся по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ продан по цене \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)
тенге (стартовая цена\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) тенге\*.
Результаты проведения аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
Размер гарантийного взноса, внесенный победителем: \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) тенге.
Победитель электронного аукциона, не внесший на контрольный счет наличности
территориального органа юстиции или текущий счет частного судебного исполнителя в
течение пяти рабочих дней со дня проведения электронного аукциона покупную стоимость
лота, лишается права дальнейшего участия в электронном аукционе по данному лоту.
Победитель электронного аукциона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ЭЦП)
Судебный исполнитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ЭЦП)
Оператор ЕЭТП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ЭЦП)
       \*Примечание: Указывается если имущество реализовано по цене ниже от стартовой стоимости имущества на двадцать и более процентов.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 2к приказу Министра юстицииРеспублики Казахстанот 21 сентября 2018 года № 1429 |
|   | Приложение 3к Правилам реализацииарестованного имущества,в том числе на торгахв форме электронного аукциона |
|   | Форма |

 **Протокол об итогах электронного аукциона**

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                               "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ года
 (место проведения)                                     "\_\_" часов "\_\_\_\_\_" минут

      Лот № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
                               (краткое описание имущества),
принадлежащий должнику, третьему лицу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
                                     (фамилия, имя, отчество (при его наличии), место
                                     жительства, либо наименование и место
                                     расположения должника, третьего лица)
выставленный на торги судебным исполнителем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
                                     (фамилия, имя, отчество (при его наличии)
                                     судебного исполнителя)
на основании исполнительного документа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ о
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
             (содержание требований исполнительного документа)
арестованный на основании постановления судебного исполнителя
от "\_\_\_\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года
находящийся по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ продан по цене \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)
тенге (стартовая цена\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) тенге\*.
Участники аукциона с указанием предложенной цены и времени клика на цену лота:
1. (физическое лицо - фамилия, имя, отчество (при его наличии),
адрес, ИИН/ юридическое лицо - полное наименование, адрес,
БИН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, предложенная цена лота \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) тенге,
время клика на предложенную цену "\_\_" часов "\_\_\_" минут "\_\_\_" секунд.
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
Результаты проведения аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
Победителем электронного аукциона признан:
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
             (полное наименование юридического лица, для физического лица -
             фамилия, имя, отчество (при его наличии)
адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
ИИН/БИН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
Размер гарантийного взноса, внесенный победителем: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) тенге.
Победитель электронного аукциона, не внесший на контрольный счет наличности
территориального органа юстиции или текущий счет частного судебного исполнителя в
течение пяти рабочих дней со дня проведения электронного аукциона покупную стоимость
лота, лишается права дальнейшего участия в электронном аукционе по данному лоту.
Победитель электронного аукциона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ЭЦП)
Судебный исполнитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ЭЦП)
Оператор ЕЭТП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ЭЦП)
       \*Примечание: Указывается если имущество реализовано по цене ниже от стартовой стоимости имущества на двадцать и более процентов.

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан