

**Об утверждении цен на товары (работы, услуги) в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество**

***Утративший силу***

Приказ Министра информации и коммуникаций Республики Казахстан от 27 сентября 2018 года № 418. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 6 октября 2018 года № 17498. Утратил силу приказом Министра цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан от 18 апреля 2024 года № 241/НҚ.

      Сноска. Утратил силу приказом Министра цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности РК от 18.04.2024 № 241/НҚ (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

      В соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан от 26 июля 2007 года "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество" ПРИКАЗЫВАЮ:

      1. Утвердить прилагаемые цены на товары (работы, услуги) в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

      2. Департаменту развития "электронного правительства" и государственных услуг Министерства информации и коммуникаций Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

      1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

      2) в течение десяти календарных дней со дня государственной регистрации настоящего приказа направление его в Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Республиканский центр правовой информации" для официального опубликования и включения в Эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан;

      3) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства информации и коммуникаций Республики Казахстан;

      4) в течение десяти рабочих дней после государственной регистрации настоящего приказа представление в Юридический департамент Министерства информации и коммуникаций Республики Казахстан сведений об исполнении мероприятий, предусмотренных подпунктами 1), 2) и 3) настоящего пункта.

      3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра информации и коммуникаций Республики Казахстан.

      4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Министр*
 |
*Д. Абаев*
 |

      "СОГЛАСОВАН"

Министерство юстиции

Республики Казахстан

13 сентября 2018 года

      "СОГЛАСОВАН"

Министерство национальной экономики

Республики Казахстан

26 сентября 2018 года

|  |  |
| --- | --- |
|   | Утвержден приказомМинистра информациии коммуникацийРеспублики Казахстанот "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_2018 года № \_\_\_\_\_ |

 **Цены на товары (работы, услуги) в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
№ |
Наименование товаров (работы, услуги) |
Цена без учета НДС\*, тенге |
|
1 |
За регистрацию возникновения прав собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, доверительного управления, залога, ренты, пользования (кроме сервитутов): |  |
|
1) |
на квартиру, индивидуальный жилой дом (с хозяйственными постройками и другими подобными объектами), хозяйственные постройки  |
1 073,7 |
|
2) |
на многоквартирный жилой дом (с хозяйственными постройками и другими подобными объектами), нежилое помещение в жилом доме, нежилое строение  |
17 178,6 |
|
3) |
на гаражи  |
1 073,7 |
|
4) |
на имущественные комплексы нежилого назначения (здания, строения, сооружения), включающие: |  |
|
- |
один объект |
21 473,2 |
|
- |
от двух до пяти отдельно стоящих объектов |
32 209,8 |
|
- |
от шести до десяти отдельно стоящих объектов |
42 946,4 |
|
- |
свыше десяти отдельно стоящих объектов |
53 683,0 |
|
2 |
Для субъектов малого предпринимательства: |  |
|
- |
за регистрацию возникновения права собственности, доверительного управления, залога, ренты, пользования (кроме сервитутов) на многоквартирный жилой дом (с хозяйственными постройками и другими подобными объектами), нежилое помещение в жилом доме, нежилое строение, имущественные комплексы нежилого назначения (здания, строения, сооружения) |
2 147,3 |
|
3 |
За регистрацию права собственности, землепользования, иных прав (обременений прав) на земельный участок |
1 073,7 |
|
4 |
За регистрацию сервитута (независимо от объектов) |
1 073,7 |
|
5 |
За регистрацию объекта кондоминиума |
2 147,3 |
|
6 |
За регистрацию выдачи ипотечного свидетельства и его последующей передачи другим владельцам |
536,8 |
|
7 |
За регистрацию изменений данных правообладателя, идентификационной характеристики объекта недвижимости |
536,8 |
|
8 |
За регистрацию прекращения права на недвижимость в связи с гибелью (повреждением) недвижимого имущества или отказом от прав на него и в иных случаях, не связанных с переходом права |
536,8 |
|
9 |
За регистрацию прекращения обременения, не связанного с переходом права третьему лицу, в том числе за регистрацию прекращения ипотеки недвижимого имущества |
536,8 |
|
10 |
За регистрацию уступки права требования по договору банковского займа, обязательства по которому обеспечены ипотекой |
536,8 |
|
11 |
За регистрацию изменения права или обременения права в результате изменения условия договора, являющегося основанием возникновения права (обременения права) или иных юридических фактов |
536,8 |
|
12 |
За регистрацию иных прав на недвижимое имущество, а также обременений прав на недвижимое имущество |
1 073,7 |
|
13 |
За регистрацию юридических притязаний |
536,8 |
|
14 |
За регистрацию обременения права на недвижимое имущество, налагаемого (производимого) государственным органом в порядке, предусмотренном законодательным актом Республики Казахстан |
0,0 |
|
15 |
За регистрацию прав на недвижимое имущество, отнесенное к государственной собственности, для уполномоченного государственного органа, осуществляющего права владения, пользования и распоряжения республиканской собственностью, и его территориальных органов |
0,0 |
|
16 |
За систематическую регистрацию ранее возникших прав (обременений прав) на недвижимое имущество |
0,0 |
|
17 |
За регистрацию изменений идентификационных характеристик недвижимого имущества на основании решений государственных органов, в том числе при изменении наименования населенных пунктов, названия улиц, а также порядкового номера зданий и сооружений (адреса) или при изменении кадастровых номеров в связи реформированием административно-территориального устройства Республики Казахстан |
0,0 |
|
18 |
За выдачу дубликата правоустанавливающего документа на недвижимое имущество |
536,8 |

      \*Примечание:

      НДС – налог на добавленную стоимость.

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан