

**О внесении изменений и дополнения в приказ исполняющего обязанности Министра образования и науки Республики Казахстан от 14 сентября 2018 года № 464 "Об утверждении Правил размещения государственного заказа на обеспечение студентов, магистрантов и докторантов местами в общежитиях"**

Приказ Министра образования и науки Республики Казахстан от 21 декабря 2018 года № 700. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 25 декабря 2018 года № 18017

      ПРИКАЗЫВАЮ:

      1. Внести в приказ исполняющего обязанности Министра образования и науки Республики Казахстан от 14 сентября 2018 года № 464 "Об утверждении Правил размещения государственного заказа на обеспечение студентов, магистрантов и докторантов местами в общежитиях" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 17379, опубликован 21 сентября 2018 года в Эталонном контрольном банке нормативных правовых актов Республики Казахстан) следующие изменения и дополнение:

      в Правилах размещения государственного заказа на обеспечение студентов, магистрантов и докторантов местами в общежитиях, утвержденных указанным приказом:

      пункт 5 исключить;

      пункты 9 и 10 изложить в следующей редакции:

      "9. Оператор, в течение пятнадцати календарных дней со дня поступления заявления потенциального поставщика с приложением документов, указанных в пункте 8 Правил, проводит их проверку на полноту и достоверность с вынесением заключения о результатах проверки (далее – заключение).

      При предоставлении потенциальным поставщиком надлежащим образом оформленного заявления с полным пакетом документов, указанного в пункте 8 Правил, оператор, в течение трех рабочих дней со дня вынесения заключения, направляет уполномоченному органу в области образования заключение с приложением документов, предоставленных потенциальным поставщиком, для осуществления процедуры заключения между уполномоченным органом в области образования, оператором и потенциальным поставщиком предварительного договора по обеспечению студентов, магистрантов и докторантов вновь вводимыми местами в общежитиях (далее – предварительный договор), согласно приложению 1-1 к Правилам, в рамках которого потенциальный поставщик вводит в эксплуатацию новые места в общежитиях.

      В случае выявления оператором факта предоставления потенциальным поставщиком ненадлежащим образом оформленного заявления и (или) неполного пакета документов, указанных в пункте 8 Правил, оператор, в течение трех рабочих дней со дня вынесения заключения, направляет потенциальному поставщику обоснованный и мотивированный отказ в заключении предварительного договора.

      10. Уполномоченный орган в области образования в течение сорока пяти календарных дней со дня поступления от оператора заключений, указанных в пунктах 9 и 13 Правил соответственно:

      1) осуществляет процедуру заключения предварительного договора;

      2) осуществляет процедуру заключения договора между уполномоченным органом в области образования, оператором и поставщиком.";

      пункты 13, 14 и 15 изложить в следующей редакции:

      "13. Для размещения государственного заказа на обеспечение студентов, магистрантов и докторантов местами в общежитиях потенциальный поставщик предоставляет оператору копии документов, подтверждающих ввод в эксплуатацию новых мест в общежитии и регистрацию обременения права на изменение целевого назначения общежития на срок не менее двадцати лет с приложением справки о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках.

      Оператор, в течение пятнадцати календарных дней со дня получения от потенциального поставщика документов, указанных в настоящем пункте Правил, проводит их проверку на полноту и достоверность с вынесением заключения.

      При предоставлении потенциальным поставщиком надлежащим образом оформленных документов, указанных в настоящем пункте Правил, оператор, в течение трех рабочих дней со дня вынесения заключения, направляет уполномоченному органу в области образования заключение с приложением документов, предоставленных потенциальным поставщиком, для осуществления процедуры заключения договора.

      В случае выявления оператором факта предоставления потенциальным поставщиком ненадлежащим образом оформленных документов, указанных в настоящем пункте Правил, оператор, в течение трех рабочих дней со дня вынесения заключения, направляет потенциальному поставщику обоснованный и мотивированный отказ в заключении договора.

      14. Ввод в эксплуатацию новых мест в общежитии производится потенциальным поставщиком в течение двадцати четырҰх месяцев с даты заключения предварительного договора.

      15. Срок размещения государственного заказа на обеспечение студентов, магистрантов и докторантов местами в общежитиях составляет девяносто шесть месяцев.

      В случае смены собственника общежития, срок размещения государственного заказа на обеспечение студентов, магистрантов и докторантов местами в общежитиях уменьшается соразмерно сроку размещения государственного заказа у предыдущего собственника общежития.";

      пункт 16 исключить;

      абзац двадцать шестой приложения 1 к указанным Правилам изложить в следующей редакции:

      "2) признанным аварийным (ветхим). А также эксплуатируемым или введенным в эксплуатацию более пятидесяти лет назад, за исключением случаев предоставления потенциальным поставщиком оператору заключения о состоянии здания по результатам технического обследования надежности и устойчивости зданий и сооружений с оценкой технического состояния как исправного или работоспособного;";

      дополнить приложением 1-1 согласно приложению к настоящему приказу.

      2. Департаменту бюджетного планирования Министерства образования и науки Республики Казахстан в установленном законодательством Республики Казахстан порядке обеспечить:

      1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

      2) в течение десяти календарных дней со дня государственной регистрации настоящего приказа направление его копии в бумажном и электронном виде на казахском и русском языках в Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Республиканский центр правовой информации" для официального опубликования и включения в Эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан;

      3) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства образования и науки Республики Казахстан после его официального опубликования;

      4) в течение десяти рабочих дней со дня государственной регистрации настоящего приказа предоставление в Департамент юридической службы Министерства образования и науки Республики Казахстан сведений об исполнении мероприятий, предусмотренных подпунктами 1), 2) и 3) настоящего пункта.

      3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на вице-министра образования и науки Республики Казахстан Асылову Б.А.

      4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие со 2 октября 2018 года.

|  |  |
| --- | --- |
| *Министр образования и науки* *Республики Казахстан* | *Е. Сагадиев* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к приказу Министра образования и науки Республики Казахстан от 21 декабря 2018 года № 700 |
|  | Приложение 1-1 к Правилам размещения государственного заказа на обеспечение студентов, магистрантов и докторантов местами в общежитиях |

**Предварительный договор по обеспечению студентов, магистрантов и докторантов вновь вводимыми местами в общежитиях**

      г. Астана "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

      Государственное учреждение "Министерство образования и науки Республики Казахстан", именуемое в дальнейшем "Заказчик", от лица которого выступает \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый (-ое, -ая) в дальнейшем "Потенциальный поставщик", от лица которого выступает \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Оператор", от лица которого выступает \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_, с третьей стороны, далее совместно именуемые "Стороны", а по отдельности "Сторона" или как указано выше, принимая во внимание пункт 2-2 статьи 8 Закона Республики Казахстан "Об образовании" (далее – Закон) и Правила размещения государственного заказа на обеспечение студентов, магистрантов и докторантов местами в общежитиях, утвержденные приказом и.о. Министра образования и науки Республики Казахстан от 14 сентября 2018 года № 464 (далее – Правила), заключили настоящий Предварительный договор по обеспечению студентов, магистрантов и докторантов вновь вводимыми местами в общежитиях (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

      1.1. Потенциальный поставщик обязуется оказать услуги по обеспечению введения не менее \_\_ (указать количество) \_\_ новых мест в общежитии для студентов, магистрантов и докторантов путем \_\_\_\_\_\_\_\_ (указать строительства нового общежития или реконструкции здания под общежитие) \_\_\_\_\_\_\_ (далее – Услуги), а Заказчик обязуется заключить с Потенциальным поставщиком договор (-ы) государственного заказа на обеспечение студентов, магистрантов и докторантов местами в общежитиях (далее – Договор государственного заказа) в срок, порядке и на условиях, предусмотренных Правилами.

      1.2. Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

      1) настоящий Договор;

      2) техническая спецификация\*.

      Примечание\*: В случае строительства Сторонами заполняется и подписывается техническая спецификация согласно приложению 1 к Договору. В случае реконструкции Сторонами заполняется и подписывается техническая спецификация согласно приложению 2 к Договору).

**2. Оказание Услуг**

      2.1. Оказание Услуг осуществляется Потенциальным поставщиком с соблюдением следующего порядка:

      1) \_\_\_\_\_\_\_\_ (указать строительство нового общежития или реконструкция здания под общежитие) \_\_\_\_\_\_\_;

      2) введение в эксплуатацию общежития;

      3) государственная регистрация в правовом кадастре обременения права на изменение целевого назначения общежития, согласно пункту 2-2 статьи 8 Закона;

      4) направление Оператору копий документов, подтверждающих ввод в эксплуатацию новых мест в общежитии и регистрацию обременения права на изменение целевого назначения общежития на срок не менее двадцати лет с приложением справки о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках;

      5) заключение между Сторонами Договора государственного заказа;

      6) регистрация Договора государственного заказа в территориальных подразделениях центрального уполномоченного органа по исполнению бюджета;

      7) ежемесячное предоставление Оператору информации о фактически занятых студентами, магистрантами и докторантами местах в общежитии по состоянию на последний день месяца;

      8) получение выплат по государственному заказу на обеспечение студентов, магистрантов и докторантов местами в общежитиях (далее – государственный заказ) в рамках Договора государственного заказа.

      2.2. Ввод в эксплуатацию новых мест в общежитии производится Потенциальным поставщиком в течение двадцати четырҰх месяцев с даты заключения настоящего Договора.

**3. Сумма Договора и условия оплаты**

      3.1. Настоящий Договор не предусматривает произведение выплат по государственному заказу.

      Выплаты по государственному заказу осуществляются в рамках Договора государственного заказа, заключаемого между Заказчиком, Оператором и Потенциальным поставщиком на условиях, предусмотренных Правилами.

      3.2. Оплата за проживание в общежитии не включается в состав государственного заказа.

      3.3. Объем финансирования в рамках размещения государственного заказа определяется как произведение количества мест в общежитии и размера государственного заказа за одно место в общежитии.

      Годовой размер государственного заказа за одно место в общежитии, составляет:

      1) при строительстве – 122-кратный размер месячного расчетного показателя, установленного законом о республиканском бюджете на финансовый год, соответствующий году введения в эксплуатацию общежития;

      2) при реконструкции – 47-кратный размер месячного расчетного показателя, установленного законом о республиканском бюджете на финансовый год, соответствующий году введения в эксплуатацию общежития.

      3.4. Срок размещения государственного заказа составляет девяносто шесть месяцев.

      При этом, в течение первых двенадцати последовательных календарных месяцев размещения государственного заказа, количество финансируемых мест в общежитии определяется по следующей формуле:

      КФМ = ФЗМО × ПК,

      где:

      КФМ – количество финансируемых мест в первые двенадцать последовательных календарных месяцев, максимальный размер которого не может превышать общего количества мест в общежитии;

      ФЗМО – фактически занятые студентами, магистрантами и докторантами места в общежитии;

      ПК – поправочный коэффициент, размер которого равен двум.

      По истечении первых двенадцати последовательных календарных месяцев размещения государственного заказа количество финансируемых мест в общежитии определяется по фактически занятым студентами, магистрантами и докторантами местам в общежитии, без учета поправочного коэффициента.

      3.5. В случае, если месяц выплат приходится на период зимних или летних каникул студентов, магистрантов и докторантов, выплаты по государственному заказу осуществляются на основании информации о фактически занятых студентами, магистрантами и докторантами местах в общежитии за последний учебный месяц, предшествующий зимним или летним каникулам студентов, магистрантов и докторантов.

**4. Права и обязанности Сторон**

      4.1. Потенциальный поставщик обязуется:

      1) обеспечить полное и надлежащее исполнение взятых на себя обязательств по Договору;

      2) при исполнении своих обязательств по Договору обеспечить соответствие оказываемых Услуг требованиям, указанным в приложении к настоящему Договору;

      3) по первому требованию Заказчика или Оператора предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств по Договору;

      4) ввести в эксплуатацию новые места в общежитии для студентов, магистрантов и докторантов в течение двадцати четырҰх месяцев с даты подписания настоящего Договора;

      5) обратиться в компетентные органы с заявлением о государственной регистрации в правовом кадастре обременения права на изменение целевого назначения общежития, согласно пункту 2-2 статьи 8 Закона;

      6) предоставить Оператору документы, подтверждающие ввод в эксплуатацию новых мест в общежитии и регистрацию обременения права на изменение целевого назначения общежития, справку о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках, а также технический паспорт на общежитие;

      7) не изменять целевое назначение общежития в течение двадцати лет с даты предоставления Оператору документов, подтверждающих ввод в эксплуатацию новых мест в общежитии и регистрацию обременения права на изменение целевого назначения общежития, а также использовать общежитие по целевому назначению;

      8) ежемесячно, в течение срока размещения государственного заказа, начиная с даты заключения Договора государственного заказа, предоставлять Оператору реестр, содержащий сведения о фактически занятых студентами, магистрантами и докторантами местах в общежитии по состоянию на последний день месяца, по форме согласно приложению 2 к Правилам;

      9) поддерживать общежитие в надлежащем состоянии, пригодном для его использования по целевому назначению, путем своевременного осуществления текущего и (или) капитального ремонтов;

      10) создавать условия для заполнения общежития студентами, магистрантами и докторантами;

      11) в случае изменения местонахождения, адреса или иных контактных данных Потенциального поставщика письменно уведомить об этом Оператора в течение пятнадцати календарных дней со дня их изменения;

      12) в случае смены собственника общежития, письменно уведомить об этом Заказчика и Оператора в течение пяти рабочих дней.

      4.2. Заказчик и Оператор обязуются заключить с Потенциальным поставщиком договор государственного заказа в порядке и на условиях, предусмотренных Правилами.

      4.3. Оператор обязуется:

      1) в течение пятнадцати календарных дней со дня получения от Потенциального поставщика документов, подтверждающих ввод в эксплуатацию новых мест в общежитии и регистрацию обременения права на изменение целевого назначения общежития на срок не менее двадцати лет с приложением справки о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках, провести их проверку на полноту и достоверность с вынесением заключения;

      2) при предоставлении Потенциальным поставщиком надлежащим образом оформленных документов, указанных в подпункте 1) настоящего пункта Договора, в течение трех рабочих дней со дня вынесения заключения, направить Заказчику заключение с приложением документов, предоставленных Потенциальным поставщиком, для осуществления процедуры заключения Договора государственного заказа с одновременным уведомлением Потенциального поставщика;

      3) в случае выявления Оператором факта предоставления Потенциальным поставщиком ненадлежащим образом оформленных документов, указанных в подпункте 1) настоящего пункта Договора, в течение трех рабочих дней со дня вынесения заключения, направить Потенциальному поставщику обоснованный и мотивированный отказ в заключении Договора государственного заказа;

      4) предоставлять по требованию Заказчика данные о количестве мест в общежитиях, планируемых к вводу в эксплуатацию Потенциальным поставщиком;

      5) ежемесячно (ежеквартально) предоставлять Заказчику подписанный трехсторонний акт сверки между Потенциальным поставщиком, организацией технического и профессионального, послесреднего, высшего и (или) послевузовского образования, потребности которой покрывает общежитие и Оператором по фактическому контингенту проживающих студентов, магистрантов и докторантов в случае нахождения общежития на территории учебного заведения.

      4.4. Заказчик и Оператор вправе осуществлять мониторинг введения Потенциальным поставщиком новых мест в общежитии, а также фактически занятых студентами, магистрантами и докторантами мест в общежитии.

**5. Проверка Услуг на соответствие Договору**

      5.1. Заказчик и Оператор или их представители проводят контроль и проверку оказываемых Услуг на предмет соответствия требованиям, указанным в Договоре. Заказчик и Оператор своевременно в письменном виде уведомляют Потенциального поставщика о своих представителях, определенных для этих целей.

      5.2. Если результаты оказанных Услуг при проверке будут признаны не соответствующими требованиям Договора, Потенциальный поставщик принимает меры по устранению несоответствий требованиям, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика, в течение 15 календарных дней после дня уведомления Потенциального поставщика о результатах проверки.

**6. Гарантия**

      6.1. Потенциальный поставщик гарантирует обеспечение бесперебойного, качественного и своевременного оказания Услуг.

      6.2. Потенциальный поставщик гарантирует безвозмездное исправление ошибок, недоработок и других несоответствий Услуг требованиям Договора.

**7. Ответственность Сторон**

      7.1. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Сторонами своих обязательств в рамках настоящего Договора все споры и разногласия разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

      7.2. Ответственность Сторон за невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по Договору предусматривается условиями Договора и законодательством Республики Казахстан.

      7.3. Оператор несет ответственность, согласно действующему законодательству Республики Казахстан:

      1) за достоверность представленных Заказчику данных по количеству мест в общежитиях, планируемых к вводу в эксплуатацию Потенциальным поставщиком;

      2) за предоставленные Заказчику данных о результатах проверки фактически занятых студентами, магистрантами и докторантами местами в общежитиях.

      7.4. Потенциальный поставщик несет ответственность за достоверность предоставленного Оператору реестра, содержащего сведения о фактически занятых студентами, магистрантами и докторантами местами в общежитиях, согласно действующему законодательству Республики Казахстан.

      7.5. Потенциальный поставщик несет ответственность за неисполнение обязанности и нарушение запретов, предусмотренных подпунктом 7) пункта 4.1 и пунктом 13.1 настоящего Договора, в виде полного возмещения расходов, понесенных за счет бюджетных средств в связи с размещением Потенциальному поставщику государственного заказа, в бюджет.

      7.6. Заказчик и Оператор не несут ответственность за любые возможные убытки и ущерб Потенциального поставщика, возникающие у Потенциального поставщика в течение действия Договора, даже если Заказчик и/или Оператор были предупреждены о возможности возникновения ущерба для Потенциального поставщика и/или его работников.

      При этом в случае невозможности оказания Услуг Потенциальным поставщиком и/или отказа в заключении Заказчиком и/или Оператором Договора государственного заказа с Потенциальным поставщиком, недополученные прибыли, убытки, упущенные возможности (выгода) и ущерб, – не истребуются Потенциальным поставщиком с Заказчика и/или Оператора.

**8. Срок действия и условия расторжения Договора**

      8.1. Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по Договору.

      8.2. Без ущерба каким-либо другим санкциям за нарушение условий Договора Заказчик в одностороннем порядке расторгает настоящий Договор, направив Потенциальному поставщику письменное уведомление о невыполнении обязательств:

      1) если Потенциальный поставщик не оказывает Услуги в сроки, предусмотренные Договором;

      2) если Потенциальный поставщик не выполняет обязательства предусмотренные Договором.

**9. Уведомление**

      9.1. Любое уведомление, которое одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с Договором, высылается оплаченным заказным письмом или по факсу, либо по электронной почте на реквизиты, указанные в разделе 14 Договора.

      9.2. Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении) в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

**10. Форс-мажор**

      10.1. Стороны не несут ответственность за неисполнение условий Договора, если оно явилось результатом форс-мажорных обстоятельств.

      10.2. Для целей Договора "форс-мажор" означает событие, неподвластное контролю Сторон, и имеющее непредвиденный характер. Такие события могут включать, но не исключительно: военные действия, природные или стихийные бедствия и другие.

      10.3. При возникновении форс-мажорных обстоятельств Сторона, ссылающаяся на них, должна незамедлительно направить другим Сторонам письменное уведомление о таких обстоятельствах и их причинах. Если от других Сторон не поступает иных письменных инструкций, Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, продолжает выполнять свои обязательства по Договору, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов выполнения Договора, не зависящих от форс-мажорных обстоятельств.

**11. Решение спорных вопросов**

      11.1. Стороны прилагают все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

      11.2. Если после таких переговоров Стороны не могут разрешить спор по Договору, любая из Сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

**12. Прочие условия**

      12.1. Любые изменения и дополнения к Договору совершаются в той же форме, что и заключение Договора.

      12.2. Внесение изменений в заключенный Договор допускается по соглашению Сторон, если условия вносимых в Договор изменений не противоречат законодательству Республики Казахстан.

      12.3. В части, неурегулированной Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

      12.4. Подписанием настоящего Договора Потенциальный поставщик подтверждает, что на дату подписания Договора общежитие, в котором планируется создание мест для студентов, магистрантов и докторантов, не введено в эксплуатацию. Требование данного пункта Договора не распространяется на оказание услуг по обеспечению введения новых мест в общежитии для студентов, магистрантов и докторантов путем реконструкции здания под общежитие.

**13. Запреты**

      13.1. Потенциальному поставщику запрещается:

      1) изменять целевое назначение общежития в течение двадцати лет с даты предоставления Оператору документов, подтверждающих ввод в эксплуатацию новых мест в общежитии и регистрацию обременения права на изменение целевого назначения общежития;

      2) использовать общежитие не по целевому назначению;

      3) допускать проживание на местах в общежитии, предназначенных в соответствии с настоящим Договором для студентов, магистрантов и докторантов, лиц, не являющихся студентами, магистрантами или докторантами;

      4) расторгать в одностороннем порядке Договор или отказываться от его исполнения.

**14. Реквизиты Сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заказчик  ГУ "Министерство образования и науки Республики Казахстан" | Потенциальный поставщик  Наименование | Оператор  Наименование |
| БИН   Адрес  БИК   ИИК   Телефон  Факс  Электронная почта  Должность  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО  М.П. | БИН   Адрес  БИК   ИИК   Банк  Телефон  Факс  Электронная почта  Должность  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО  М.П. | БИН  Адрес  БИК   ИИК   Банк  Телефон  Факс  Электронная почта  Должность  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО  М.П. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 к Предварительному договору по обеспечению студентов, магистрантов и докторантов вновь вводимыми местами в общежитиях |

**Техническая спецификация Услуг**

      1. Характеристика Услуг.

      1.1. Услуги, оказываемые Потенциальным поставщиком, включают в себя обеспечение введения \_\_\_(указать количество)\_\_\_\_\_ мест в общежитиях для студентов, магистрантов и докторантов путем строительства нового общежития.

      1.2. Потенциальный поставщик самостоятельно определяет количество новых мест в общежитии, его размер и прочие характеристики, а также источники финансирования строительства общежития.

      1.3. Строительство, оборудование и эксплуатация общежития осуществляются Потенциальным поставщиком в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан строительными, противопожарными и санитарно-эпидемиологическими нормами и требованиями.

      2. Строительство общежития.

      2.1. Строительство общежития осуществляется Потенциальным поставщиком в следующие этапы:

      1 этап – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – не позднее "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года;

      2 этап – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – не позднее "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года;

      3 этап – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – не позднее "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года;

      4 этап – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – не позднее "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года.

      2.2. Потенциальный поставщик гарантирует ввод общежития в эксплуатацию не позднее "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ года.

      2.3. Технико-экономические показатели строящегося общежития:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Значения |
| 1 | Количество мест, вводимых для студентов, магистрантов и докторантов | койко-место |  |
| 2 | Этажность общежития | этаж |  |
| 3 | Общая площадь общежития | м2 |  |
| 4 | Площадь жилых помещений | м2 |  |
| 5 | Количество жилых помещений | штук |  |

      3. Месторасположение строительства Потенциальным поставщиком общежития: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заказчик | Потенциальный поставщик | Оператор |
| ГУ "Министерство образования и науки Республики Казахстан"  Должность  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО  М.П. | Наименование  Должность  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО  М.П. | Наименование  Должность  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО  М.П. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 к Предварительному договору по обеспечению студентов, магистрантов и докторантов вновь вводимыми местами в общежитиях |

**Техническая спецификация Услуг**

      1. Характеристика Услуг.

      1.1. Услуги, оказываемые Потенциальным поставщиком, включают в себя обеспечение введения \_\_\_(указать количество)\_\_\_\_\_ новых мест в общежитиях для студентов, магистрантов и докторантов путем реконструкции здания под общежитие.

      1.2. Потенциальный поставщик самостоятельно определяет количество новых мест в реконструируемом здании под общежитие, его размер и прочие характеристики, а также источники финансирования реконструкции здания под общежития.

      1.3. Реконструкция здания под общежитие, а также его оборудование и эксплуатация осуществляются Потенциальным поставщиком в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан строительными, противопожарными и санитарно-эпидемиологическими нормами и требованиями.

      2. Реконструкция здания под общежитие.

      2.1. Реконструкция здания под общежитие осуществляется Потенциальным поставщиком в следующие этапы:

      1 этап – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – не позднее "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года;

      2 этап – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – не позднее "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года;

      3 этап – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – не позднее "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года;

      4 этап – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – не позднее "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года.

      2.2. Потенциальный поставщик подтверждает, что реконструируемое здание под общежитие не является:

      1) построенным из деревянных, каркасных, щитовых, камышитовых и других материалов расчетный срок службы, которых составляет менее пятидесяти лет;

      2) признанным аварийным (ветхим). А также эксплуатируемым или введенным в эксплуатацию более пятидесяти лет назад, за исключением случаев предоставления потенциальным поставщиком оператору заключения о состоянии здания по результатам технического обследования надежности и устойчивости зданий и сооружений с оценкой технического состояния как исправного или работоспособного;

      3) находящимся на территориях промышленных (производственных) предприятий, а также за чертой городских или сельских населенных пунктов. За исключением случаев, когда учебный корпус организации технического и профессионального, послесреднего, высшего и (или) послевузовского образования, потребности которого покрывает общежитие, находится за чертой городских или сельских населенных пунктов;

      4) зданием промышленного (производственного) и складского назначения;

      5) зданием индивидуального жилищного строительства;

      6) находящимся в аресте, а также с иными ограничениями (запрещениями) на пользование, распоряжение недвижимым имуществом или на выполнение определенных работ, налагаемых государственными органами в пределах их компетенции.

      2.3. Потенциальный поставщик гарантирует ввод общежития в эксплуатацию не позднее "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ года.

      2.4. Технико-экономические показатели реконструируемого здания под общежитие:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Значения |
| 1 | Количество новых мест, вводимых для студентов, магистрантов и докторантов | койко-место |  |
| 2 | Этажность общежития | этаж |  |
| 3 | Общая площадь общежития | м2 |  |
| 4 | Площадь жилых помещений | м2 |  |
| 5 | Количество жилых помещений | штук |  |

      3. Месторасположение здания, реконструируемого Потенциальным поставщиком под общежитие: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заказчик | Потенциальный поставщик | Оператор |
| ГУ "Министерство образования и науки Республики Казахстан"  Должность  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО  М.П. | Наименование  Должность  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО  М.П. | Наименование   Должность  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО  М.П. |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан