

Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) города Актобе

Утративший силу

Решение маслихата города Актобе Актыубинской области от 28 февраля 2018 года № 298. Зарегистрировано Управлением юстиции города Актобе Актыубинской области 20 марта 2018 года № 3-1-181. Утратило силу решением маслихата города Актобе Актыубинской области от 30 мая 2024 года № 172

Сноска. Утратило силу решением маслихата города Актобе Актыубинской области от 30.05.2024 № 172 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

В соответствии со статьями 6 и 7 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", статьей 97 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года "О жилищных отношениях", постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи", приказом исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 16 октября 2020 года № 539 "Об утверждении Правил по оказанию государственной услуги "Назначение жилищной помощи" (зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 21500), маслихат города Актобе **РЕШИЛ**:

Сноска. Преамбула – в редакции решения маслихата города Актобе Актыубинской области от 05.03.2021 № 23 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).

1. Определить размер и порядок оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) города Актобе согласно приложению к настоящему решению.

2. Государственному учреждению "Аппарат маслихата города Актобе" в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего решения в Управлении юстиции города Актобе;

2) направление настоящего решения на официальное опубликование в периодических печатных изданиях и эталонном контрольном банке нормативных правовых актов Республики Казахстан;

3) размещение настоящего решения на интернет-ресурсе маслихата города Актобе.

3. Настоящее решение вводится в действие со дня его первого официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

*Председатель сессии
маслихата города Актобе*

Секретарь маслихата города Актобе

К. Швец

С. Шинтасова

Приложение к решению
маслихата города Актобе
от 28 февраля 2018 года № 298

Размер и порядок оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) города Актобе

Сноска. Приложение – в редакции решения маслихата города Актобе Актюбинской области от 28.03.2019 № 427 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).

1. Порядок оказания жилищной помощи

1. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам), постоянно зарегистрированным и проживающим в городе Актобе в жилище, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Республики Казахстан, а также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, на оплату:

расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума;

потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Расходы малообеспеченных семей (граждан), принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта

кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов малообеспеченных семей (граждан) на эти цели, установленным местными представительными органами.

Доля предельно допустимых расходов в пределах установленных норм устанавливается в размере 5 (пяти) процентов от совокупного дохода семьи (гражданина).

Сноска. Пункт 1 – в редакции решения маслихата города Актобе Актюбинской области от 20.06.2023 № 32 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

2. Назначение жилищной помощи осуществляется государственным учреждением "Отдел занятости и социальных программ города Актобе" (далее - уполномоченный орган).

3. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетов о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума согласно смете расходов и счетам на оплату коммунальных услуг за счет бюджетных средств малообеспеченным семьям (гражданам) лицам, постоянно зарегистрированным и проживающим в городе Актобе.

Сноска. Пункт 3 – в редакции решения маслихата города Актобе Актюбинской области от 05.03.2021 № 23 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).

3-1. Малообеспеченная семья (гражданин) (либо его представитель по нотариально заверенной доверенности) вправе обратиться в Филиал некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация " Правительство для граждан по Актюбинской области" (далее - Государственная корпорация) или на веб-портал "электронного правительства" за назначением жилищной помощи один раз в квартал.

Сноска. Пункт 3-1 – в редакции решения маслихата города Актобе Актюбинской области от 05.03.2021 № 23 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).

3-2. Срок рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе со дня принятия полного комплекта документов от Государственной корпорации либо через веб-портал "электронного правительства" составляет восемь рабочих дней.

Сноска. Пункт 3-2 – в редакции решения маслихата города Актобе Актюбинской области от 05.03.2021 № 23 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).

4. Жилищная помощь назначается с начала месяца подачи заявления на текущий квартал.

5. Прием заявлений и выдача результатов оказания государственной услуги осуществляется согласно Правил оказания государственной услуги "Назначение жилищной помощи", утвержденного приказом исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 16 октября 2020 года № 539 "Об утверждении Правил по оказанию государственной услуги "Назначение жилищной помощи" (зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 21500).

Сноска. Пункт 5 – в редакции решения маслихата города Актобе Актюбинской области от 05.03.2021 № 23 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).

6. Государственная корпорация принимает заявление посредством информационной системы и направляет его в уполномоченный орган, осуществляющий назначение жилищной помощи.

7. Уполномоченный орган отказывает в предоставлении жилищной помощи в порядке и сроки, установленные уполномоченным органом, осуществляющим руководство и межотраслевую координацию в сфере жилищных отношений и жилищно-коммунального хозяйства.

Сноска. Пункт 7– в редакции решения маслихата города Актобе Актюбинской области от 20.06.2023 № 32 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

8. Решение о назначении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе в предоставлении услуги принимается уполномоченным органом, осуществляющим назначение жилищной помощи. Уведомление о назначении либо мотивированный ответ об отказе в назначении жилищной помощи направляется в Государственную корпорацию или "личный кабинет" в виде электронного документа.

9. Выплата жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) осуществляется уполномоченным органом согласно личного заявления претендента жилищной помощи на счета поставщиков коммунальных услуг.

Компенсация расходов за услуги связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, малообеспеченным семьям (гражданам), являющимся собственниками или

нанимателями (поднанимателями) жилища, зачисляются на личные счета заявителей через банки второго уровня.

Сноска. Пункт 9 – в редакции решения маслихата города Актобе Актюбинской области от 05.03.2021 № 23 (вводится в действие со дня его первого официального опубликования).

2. Размер оказания жилищной помощи

10. Назначение жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) производится в соответствии нижеследующими нормами:

1) норма площади жилья, обеспечиваемая компенсационными мерами, составляет восемнадцать квадратных метров полезной площади на человека, для одиноко проживающих граждан не менее однокомнатной квартиры или комнаты в общежитии;

2) нормы потребления электроэнергии на 1 месяц:

на 1 человек - 50 киловатт в час;

на 2-х до 5 человек - 100 киловатт в час;

на 5-х и более человек - 150 киловатт в час;

3) норма потребления газа - ежемесячно на каждого человека по тарифу;

4) содержание жилища из государственного жилищного фонда ежемесячно:

на 1 человека-18 квадратных метров полезной площади на человека, для одиноко проживающих граждан не менее однокомнатной квартиры или комнаты в общежитии;

5) теплоснабжение ежемесячно:

на 1 человека-18 квадратных метров полезной площади на человека, для одиноко проживающих граждан не менее однокомнатной квартиры или комнаты в общежитии;

6) вывоз бытовых отходов-ежемесячно на каждого человека по тарифу;

7) услуги канализации - ежемесячно на каждого человека по тарифу;

8) услуги водоснабжения - ежемесячно на каждого человека по тарифу;

при расчете социальной нормы потребителям, имеющим приборы учета коммунальных услуг, применяются фактические затраты по показаниям счетчиков, но не выше установленных тарифов и нормативов;

нормы платы потребления и тарифы коммунальных услуг предоставляют поставщики услуг;

при изменении тарифов на коммунальные услуги и услуги связи, размера арендной платы производится перерасчет ранее назначенной жилищной помощи в текущем квартале.

9) Выплата компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникации социально защищаемым гражданам устанавливается в

соответствии с Приказом Министра цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан от 28 июля 2023 года № 295/НК "Об определении размера и утверждении Правил компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам" (зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 33200).

Сноска. Пункт 10 с изменениями, внесенными решением маслихата города Актобе Актюбинской области от 14.12.2023 № 111 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).