

## **Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель города Темиртау и повышении ставок земельного налога**

Решение Темиртауского городского маслихата Карагандинской области от 26 июня 2018 года № 27/6. Зарегистрировано Департаментом юстиции Карагандинской области 12 июля 2018 года № 4873.

**Сноска. Заголовок – в редакции решения Темиртауского городского маслихата Карагандинской области от 30.11.2021 № 14/4 (вводится в действие с 01.01.2022).**

В соответствии с Земельным Кодексом Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, Кодексом Республики Казахстан от 25 декабря 2017 года "О налогах и других обязательных платежах в бюджет (Налоговый кодекс)", подпунктом 13) пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", Темиртауский городской маслихат РЕШИЛ:

1. Утвердить проект (схему) зонирования земель города Темиртау согласно приложению 1 к настоящему решению.

**Сноска. Пункт 1 – в редакции решения Темиртауского городского маслихата Карагандинской области от 30.11.2021 № 14/4 (вводится в действие с 01.01.2022).**

1-1. Повысить ставки земельного налога от базовых ставок земельного налога на основании проекта (схемы) зонирования земель города Темиртау согласно приложению 2 к настоящему решению.

**Сноска. Решение дополнено пунктом 1-1 в соответствии с решением Темиртауского городского маслихата Карагандинской области от 30.11.2021 № 14/4 (вводится в действие с 01.01.2022).**

2. Признать утратившим силу следующие решения Темиртауского городского маслихата:

1) решение 32 сессии Темиртауского городского маслихата от 16 сентября 2014 года № 32/6 "О понижении или повышении ставок земельного налога и об утверждении схемы зонирования земель города Темиртау для целей налогообложения" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 2799, опубликовано в информационно-правовой системе "Эділет" 23 октября 2014 года, опубликовано в газете "Вести Темиртау" от 15 октября 2014 года № 37 (40));

2) решение 41 сессии Темиртауского городского маслихата от 20 июля 2015 года № 41/4 "О внесении изменения в решение 32 сессии Темиртауского городского маслихата от 16 сентября 2014 года № 32/6 "О понижении или повышении ставок земельного

налога и об утверждении схемы зонирования земель города Темиртау для целей налогообложения" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 3363, опубликовано в информационно-правовой системе "Эділет" 17 августа 2015 года, опубликовано в газете "Вечерняя Караганда" от 19 августа 2015 года № 33 (329)).

3. Настоящее решение вводится в действие с 1 января 2019 года и подлежит официальному опубликованию.

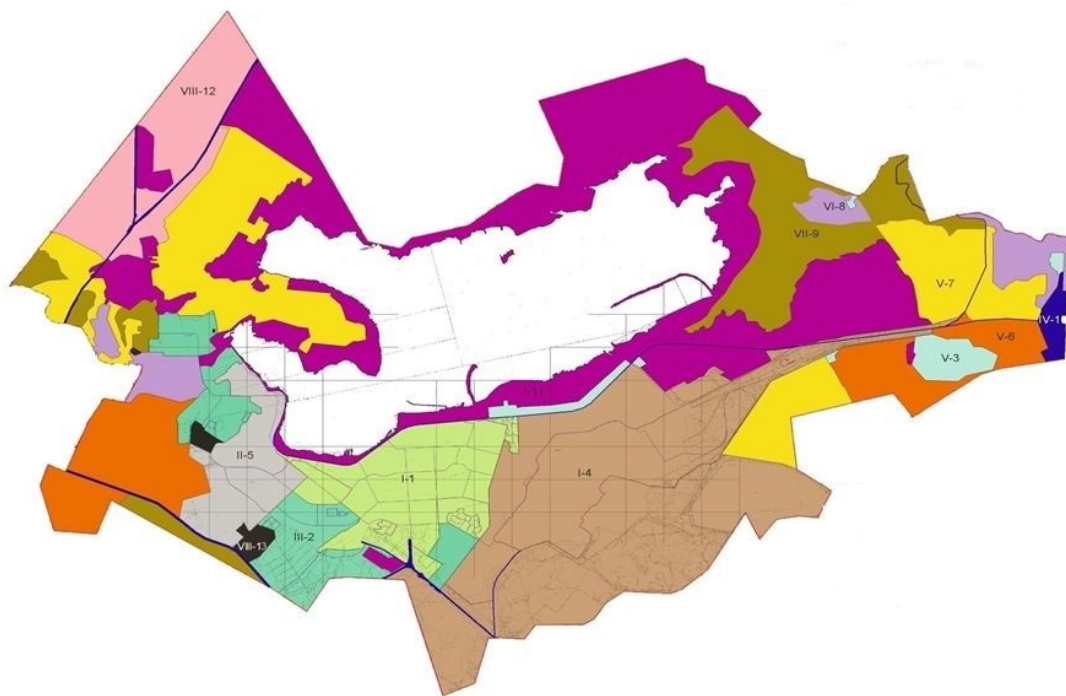
*Председатель сессии  
Секретарь маслихата*

*А. Абишев  
А. Ломакин*

Приложение 1  
к решению Темиртауского  
городского маслихата  
от "26" июня 2018 года  
№ 27/6

## Проект (схема) зонирования земель города Темиртау

Сноска. Приложение 1 – в редакции решения Темиртауского городского маслихата Карагандинской области от 30.11.2021 № 14/4 (вводится в действие с 01.01.2022).



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

I-1, I-4, I-11 – Жилая зона (Центральная часть города), Восточная промышленная зона, прибрежные земли Самаркандского водохранилища и земли лесного фонда;  
 II-5 – Западная промышленная зона;  
 III-2 – Жилая зона (Старая часть города);  
 IV-10 – Земли транспорта;  
 V-3, V-6, V-7 – Коллективные садоводческие общества;  
 VI-8 – Земли сельскохозяйственного назначения хорошего качества;  
 VII-9 - Земли сельскохозяйственного назначения неудовлетворительного качества;  
 VIII-12, 13 – Земли специального назначения.

Приложение 2 к решению  
 Темиртауского  
 городского маслихата  
 от "26" июня 2018 года  
 № 27/6

**Повышение ставок земельного налога от базовых ставок земельного налога на основании проекта (схемы) зонирования земель города Темиртау**

Сноска. Решение дополнено приложением 2 в соответствии с решением Темиртауского городского маслихата Карагандинской области от 30.11.2021 № 14/4 (вводится в действие с 01.01.2022).

№	Зона расположения земель	Номер зоны	% повышения ставок земельного налога
1	I	1,4,11	+50
2	II	5	+40
3	III	2	+35
4	IV	10	+20
5	V	3,6,7	+15
6	VI	8	+10
7	VII	9	0
8	VIII	12,13	0