

О внесении изменений в приказы Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234 "Об утверждении формы акта приемки объекта в эксплуатацию" и от 24 апреля 2017 года № 235 "Об утверждении форм заключений о качестве строительного-монтажных работ и соответствии выполненных работ проекту, декларации о соответствии"

Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 9 августа 2019 года № 632. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 12 августа 2019 года № 19229

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234 "Об утверждении формы акта приемки объекта в эксплуатацию" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 15141, опубликован 8 июня 2017 года в Эталонном контрольном банке нормативных правовых актов Республики Казахстан) следующее изменение:

форму акта приемки объекта в эксплуатацию, утвержденную указанным приказом, изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Внести в приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235 "Об утверждении форм заключений о качестве строительного-монтажных работ и соответствии выполненных работ проекту, декларации о соответствии" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 15150, опубликован 6 июня 2017 года в Эталонном контрольном банке нормативных правовых актов Республики Казахстан) следующее изменение:

форму декларации о соответствии, утвержденную указанным приказом, изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Комитету по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) в течение десяти календарных дней со дня государственной регистрации настоящего приказа направление на казахском и русском языках в Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Институт

законодательства и правовой информации Республики Казахстан" для официального опубликования и включения в Эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан;

3) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан.

5. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Министр индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан*

М и н и с т е р с т в о
Р е с п у б л и к и К а з а х с т а н

" С О Г Л А С О В А Н О "
ю с т и ц и и

М и н и с т е р с т в о
Р е с п у б л и к и К а з а х с т а н

" С О Г Л А С О В А Н О "
з д р а в о о х р а н е н и я

М и н и с т е р с т в о т р у д а
з а щ и т ы н а с е л е н н ы х
р е с п у б л и к и К а з а х с т а н

" С О Г Л А С О В А Н О "
и с о ц и а л ь н о й

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" ____ " _____ 20__ года

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование
организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город,
район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания
(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) _____

_____,
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) _____

_____,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при
наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) _____

_____,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при
наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным
подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: _____

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень
ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

_____,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица,
номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической
д о к у м е н т а ц и и

п о д т в е р ж д а е т ч т о :

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от
" __ " _____ 20__ года № _____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических
составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются
права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые
акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,
передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации
негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком
на праве собственности или выкупивших право временного возмездного
землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке,
переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от
" ___ " _____ 20__ года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности _____ или _____ определенных _____ действий _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона _____

3) проекта (проектно-сметной документации) _____

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) _____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект _____ и _____ дата _____ у т в е р ж д е н и я _____

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ _____ ;

м е с я ц , _____ г о д

окончание работ _____ ;

м е с я ц , _____ г о д

при продолжительности строительства, _____ месяц:

по норме или по проекту организации строительства, _____ ;

фактически, _____ ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____ ;

факт начала выпуска продукции с указанием объема _____

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	П о проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве _____ с о г л а с н о _____ актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и с в я з ь) _____ обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты _____ городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего _____ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч т е н г е , _____ оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч т е н г е , _____ в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: _____

наименование объекта (комплекса)

_____принять в

эксплуатацию.

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 1
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (индивидуальный жилой дом, дачи, гаражи)

Наименование индивидуальный жилой дом (холодная пристройка, гараж, баня, летняя кухня, сарай и т.п.), дачи, гаражи	Единица измерения	Общие сведения					
		количество этажей	площадь (застройки) (м2)	объем здания (м3)	количество жилых комнат	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
				электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
фундамент	стены	кровля	12	13	14	15	16	17
9	10	11	12	13	14	15	16	17

План строения

Масштаб _____

--

Экспликация земельного участка

Общая площадь (м2)	В том числе (м2)					
	застроенная	дворовое покрытие			декоративный сад	огород
		тротуары	отмостки	грунт		
1	2	3	4	5	6	7

План земельного участка

Масштаб _____

--

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта

(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь лодж (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
				электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
фундамент	стены	кровля	15	16	17	18	19	20
12	13	14	15	16	17	18	19	20

Распределение площади

--

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м ²)				
4	Жилая площадь (м ²)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1 - комнатные	2 - комнатные	3 - комнатные	4 - комнатные	5 - комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м ²)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественный и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. поэтажные планы _____

2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м²)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7

продолжение таблицы

--	--	--	--	--	--	--

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе				
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие	
18	19	20	21	22	23	24	25	

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2	3
1	Фундамент	
2	1) наружные и внутренние капитальные стены	
	2) перегородки	
3	Перекрытия	чердачное
		междуэтажное

4	Крыша			
5	Полы	1-го этажа		
		последующих этажей		
6	Проемы	окна		
		двери		
7	Отделочные работы	внутренние		
		наружные		
8	Горячее водоснабжение			
9	Водопровод			
10	Канализация			
11	Электроосвещение			
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек							
Площадь (м ²)								
Высота строения (м)								
Объем строения (м ³)								
Фундамент								
Стены								
Перекрытия								
Крыша								
Полы								
Окна								
Двери								
Внутренняя отделка								
Наружная отделка								
Печи								

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м ³)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов	Техническое описание конструктивных элементов	
1	2	
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	

проемы	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

**Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)**

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ²)	Высота (м)	Объем (м ³)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ²)	Высота (м)	Объем (м ³)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения ...	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения ...	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения...	км	
5	Площадь опор	м ²	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	

	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцентными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) м а р к и . . . напряжением...	км	
	2) м а р к и . . . напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 4
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (железнодорожные пути)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
1	Ж/д пути (общая протяженность):			
	1) приемочно-отправочные	км		
	2) сортировочные	км		

	3) вытяжные	км		
	4) погрузочно-разгрузочные	км		
	5) ходовые	км		
	6) специальные подъездные	км		
2	Шпалы:			
	1) деревянные	шт		
	2) железобетонные	шт		
3	Переводные стрелки:			
	1) тип рельса			
	2) подрельсовое основание			
	3) брусья	шт		
	4) шпалы	шт		
	5) род балласта			
	6) толщина	сантиметр (далее – см)		
4	Тип рельса:			
	1) Р 38	км		
	2) Р 43	км		
	3) Р 50	км		
	4) Р 65	км		
	Р 75	км		
5	Род балласта (толщина слоя):			
	1) щебеночный	см		
	2) гравийный	см		
	3) асбестовый	см		
	4) ракушечный	см		
	5) песчаный	см		
6	Противоугоны:			
	1) пружинные	шт		
	2) самозаклинивающие	шт		
7	Специализация путей:			
	от стрелки № _____ до стрелки № _____			
	2) от стрелки № _____ до стрелки № _____			
8	Пикетажные столбики	шт		
9	Километровые столбики	шт		
10	Сигнальные знаки	шт		
11	Кабельные линии СЦБ	км		

12	Линии связи	км		
----	-------------	----	--	--

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 5
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (железнодорожные платформы)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Основание				
2	Покрытие				
3	Длина платформы	метр (далее – м)			
4	Ширина платформы	м			
5	Высота платформы	м			
6	Высота платформы от головки рельса	м			
7	Лестничные марши				
8	Наружная отделка				
9	Внутренняя отделка				
10	Инженерные коммуникации:				
	1) водопровод				
	2) канализация				
	3) электроосвещение				
	4) вентиляция				
	5) горячее водоснабжение				
	6) слаботочные устройства				

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 6
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (мосты)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Длина отдельных пролетов между осями опор	м			
2	Ширина между перилами	м			
3	Ширина тротуаров	м			
4	Высота моста	м			
5	Высота пролетного строения	м			
6	Длина пролетного строения	м			
7	Ширина пролетного строения	м			
8	Сечение пролетного строения				
9	Расстояние между осями ферм	м			
10	Электроосвещение				

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 7
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (тоннели)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Длина	м			
2	Ширина проезжей части	м			
3	Ширина тротуаров	м			
4	Ширина между перилами	м			
5	Ширина между осями наружных балок	м			
6	Количество пролетов	шт			

7	Длина пролетов	м			
8	Высота от поверхности проезжей части до верха перекрытия	м			
9	Электроосвещение				

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 8
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (путепроводы)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Протяженность путепровода	м			
2	Глубина заложения	м			
3	Ширина	м			
4	Высота	м			
5	Диаметр трубы	м			
6	Материал трубы				
7	Размеры оголовка трубы, материал	м			
8	Материал лотка				
9	Длина лотка	м			
10	Высота насыпи	м			
11	Расстояние от уровня проезжей части до уровня внешней стенки трубы	м			
12	Количество труб	шт			

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 9
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (городской электротранспорт)

№ п.п.	Наименование	Единицы измерения	Количество
1	2	3	4
1	Опоры	шт	
	1) железобетонная	шт	
	2) металлические решетчатые	шт	
	3) - // - трубчатые (цельные)	шт	
	4) - // - трубчатые (телескопические)	шт	
2	Система подвески:		
	1) жесткая (простая)	м	
	2) эластичная поперечно-цепная	м	
	3) продольно-цепная	м	
	4) полигонная	м	
	5)		
	6)		
	7)		
3	Жесткие подвесы	комплект	
4	Скользящие подвесы	комплект	
5	Стенные крюки	шт	
6	Сдвоенные крюки	шт	
7	Система несущих тросов:		
	1) стальные тросы d =	м	
	2) - // - d =	м	
	3) - // - d =	м	
	4) - // - d =	м	
	5) - // - d =	м	
8	Контактная сеть:		
	1) медные провода	м	
	2) бронзовые	м	
	3) биметаллические	м	
9	Стрелки троллейбуса		
	1) сходные	комплект	
	2) управляемые	комплект	
10	Электроперемычки	шт	
11	Кривые держатели	комплект	
12	Компенсаторы:		
	1) двухблочные	шт	
	2) трехблочные	шт	
	3)		

13	Пункты присоединения питающих, подпитывающих и отсасывающих (обратных) кабельных линий постоянного тока	шт	
----	--	----	--

(трамвайный путь)

№ п.п.	Наименование	Единицы измерения	Количество
1	2	3	4
1	Рельсы:		
	1) трамвайные	м	
	2) железнодорожные	м	
	3) комплектные	м	
2	Стрелки:		
	1) литые	пара	
	2) сборные	пара	
3	Компенсаторы	пара	
4	Электросоединители (перемычки)	шт	
5	Крестовины:		
	1) литые	шт	
	2) сварные	шт	
	3) трамвайные сборные	шт	
	4) железнодорожные сборные	шт	
6	Стрелочные пересечения:		
	1) литые	пара	
	2) сборные	пара	
	3) сварные	пара	
7	Основания:		
	1) шпалы деревянные	шт	
	2) шпалы железобетонные	шт	
	3) шпалы металлические	шт	
	4) рамные конструкции	шт	
8	Балластный слой:		
	1) песчаный	м 2	
	2) щебеночный	м 2	
	3) гравийный	м 2	
	4)		
	5)		
9	Дорожное покрытие:		
	1) асфальтовое	м 2	
	2) железобетонные плиты	м 2	
	3) брусчатка	м 2	
	4) булыжное	м 2	
	5)		

10	Водостоки:		
	1) путевые колодцы	шт	
	2) водоприемные коробки	шт	
	3) водоотводы от стрелок	шт	
	4) дренаж	шт	

Конструктивные элементы контактных сетей маршрута

№ п.п.	Источник питания от подстанции №	Контактная сеть		
		общая протяженность (км)	в том числе провода	
			бронзового	медного
1	2	3	4	5

продолжение таблицы

Контактная сеть			Тросовая система		Система подвески, м		
в том числе провода		с грузовой компенсацией	протяженность (км)	тип	11	12	13
сталеалюминиевого	сталемедного						
6	7	8	9	10			

продолжение таблицы

Описание системы				Высота подвески (м)	Опоры (шт.)			свободная высота, (м)
					материал			
					железобетонные	металлические		
14	15	16	17	18	19	20	21	22

продолжение таблицы

Специальные части (количество)							
стрелки, комплект		пересечения		электрические соединения (перемычки), (шт)	кривые (держатели (комплект)	жесткие (подвески (комплект)	скользящие (подвесы (комплект)
сходные	управляемые	количество (комплект)	тип				
23	24	25	26	27	28	29	30

Конструктивные элементы трамвайных путей

№ п.п.	Протяженность		Радиусы кривых (м)	Общая длина учетного участка(м)	Рельсы одиночного пути (м)	
	прямых участков	кривых участков			Тв-69 и Тв-65	Р-43
1	2	3	4	5	6	7

продолжение таблицы

--	--	--	--	--	--	--

Рельсы одиночного пути, м				Основание			
Р-50	стыки			шпал на учетном участке			
	количество стыков на участке	в и д стыков	деревянных (шт)	металлических (шт)	железобетонные		количество (шт)
8	9	10	11	12	13	14	15

продолжение таблицы

Основания					Верхнее покрытие пути(м 2)		
балластный слой на учетном участке (м 2)					асфальт	брусчатка	булыжник
песчаный	щебеночный	гравийный					
16	17	18	19	20	21	22	23

продолжение таблицы

Верхнее покрытие пути (м2)		В и д крепления	Путевой дренаж, м	Путевые колодцы и коробки, шт.	Наличие (наименование) искусственных сооружений	
железобетонные плиты						
24	25	26	27	28	29	30

Спецчасти трамвайных путей

Стрелки (пара)				
заводской номер	радиус(м) и направление	литые или сборные	оборудованные электроприводом	оборудованные электрообогревом
1	2	3	4	5

продолжение таблицы

Одиночная крестовина (стрелочная)			Стрелочное пересечение			Глухое пересечение
направление	литая, сборная или сварная	заводской №	направление	литое, сборное или сварное	заводской №	
6	7	8	9	10	11	12

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		
2	В том числе озелененная часть	м2		
3	Средняя ширина проезда	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2		
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	под деревьями	м2		
	под кустарниками	м2		
	под цветниками	м2		
	под газонами	м2		
	в т.ч. - обыкновенные	м2		
	- партерные	м2		
	- луговые	м2		
6	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	м2		
	щебеночное покрытие	м2		
	плитами	м2		
	грунтовые улучшенные	м2		
	грунтовые	м2		
7	Под строениями	м2		
8	Под сооружениями	м2		

9	Под водоемами	м2		
10	Прочие	м2		
11	деревья	шт		
12	кусты	шт		
13	кустарники	шт		
14	цветники			
15	газоны	м2		
16	порода деревьев			
17	возраст	год		

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка d-	шт		

	"	d-	шт		
	"	d-	шт		
	Вентили	d-	шт		
	"	d-	шт		
	"	d-	шт		
	Кран	d-	шт		
	"	d-	шт		
	"	d-	шт		
	Гидрант		шт		
	Водопроводный ввод		шт		
	Водоразборная колонка		шт		
	Стальной футляр		шт		
	Питьевой фонтанчик		шт		
Канализация					
1	Коллекторы (общая протяженность)		м		
	1) из керамических труб		м		
	2) из чугунных труб		м		
	3) из бетонных труб		м		
	4) из асбестоцементных труб		м		
	5) из железобетонных труб		м		
	6)		м		
	7)		м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)		м		
	1) из керамических труб		м		
	2) из чугунных труб		м		
	3) из бетонных труб		м		
	4) из асбестоцементных труб		м		
	5) из железобетонных труб		м		
	6)		м		
3	Прочие устройства				
	Смотровой колодец		шт		
	Выпуск		шт		
Горизонтальный разрез колодца			Вертикальный разрез колодца		
Масштаб _____			Масштаб _____		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м		
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек	шт		
Горизонтальный разрез колодца (камеры)		Вертикальный разрез колодца (камеры)		
Масштаб _____		Масштаб _____		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м		
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =	шт		
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =	шт		
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		

9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____, марка _____)	шт		
	-//- (тип _____, марка _____)	шт		
	-//- (тип _____, марка _____)	шт		
Горизонтальный разрез скважины (колодца)		Вертикальный разрез скважины (колодца)		
Масштаб _____		Масштаб _____		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

--

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 16
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
3	Опоры, в том числе:	шт	

	1) металлические	шт	
	2) деревянные	шт	
	3) анкерные	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	
	1) ККС 1	шт	
	2) ККС 2	шт	
	3) ККС 3	шт	
	4) ККС 4	шт	
	5) ККС 5	шт	
5	Муфты соединительные	шт	
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		
	1) керамические	км	
	2) бетонные	км	
	3) асбесто-цементные	км	
	4) пластмассовые	км	
7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт	
8	Прочие устройства		
Горизонтальный разрез колодца		Вертикальный разрез колодца	
Масштаб _____		Масштаб _____	

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
Горизонтальный разрез НУП				Вертикальный разрез НУП		
Масштаб _____				Масштаб _____		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Единицы измерения	Материал	Количество (размеры)	Примечание

Схема привязки колодцев кабельной линии связи и НУП к постоянным точкам-ориентирам

--

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"__" _____ 20__ года

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____

_____ наименование организации, юридический адрес
в лице _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по
объекту: _____

_____ наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является _____

_____ наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)
руководителя

у д о с т о в е р я е т , что :

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии
с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными
нормативами в сфере архитектурной, градостроительной
и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____

_____ наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) _____

_____ наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) _____

_____ наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически	
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)			
Число этажей	этаж			
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)			
В том числе подземной части	м3			
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2			
Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2
		общая жилая		общая жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более				

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: _____

_____ ;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования ;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности ,

охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия,
предусмотренные проектом _____ выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____;

_____ месяц, год

окончание работ _____;

_____ месяц, год

при продолжительности строительства, _____ месяц:

по норме или по проекту организации строительства, _____;

фактически, _____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись

руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект _____

_____ готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при

строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с
законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан