

**Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки по сельскому округу Болашак и населенному пункту Бопай Каракиянского района**

Решение Каракиянского районного маслихата Мангистауской области от 11 декабря 2019 года № 36/370. Зарегистрировано Департаментом юстиции Мангистауской области 25 декабря 2019 года № 4077

      В соответствии со статьями 8 и 11 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, подпунктом 15) пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", Каракиянский районный маслихат РЕШИЛ:

      1. Утвердить проект (схему) зонирования земель, границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки по сельскому округу Болашак согласно приложениям 1, 2 и 3 к настоящему решению.

      2. Утвердить проект (схему) зонирования земель, границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки по населенному пункту Бопай согласно приложениям 4, 5 и 6 к настоящему решению.

      3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Каракиянского районного маслихата законности, по полномочиям депутатов и социальным вопросам (Д.Сабытова).

      4. Государственному учреждению "Аппарат Каракиянского районного маслихата" (руководитель аппарата Р.Ибраева) после государственной регистрации настоящего решения в Департаменте юстиции Мангистауской области обеспечить его официальное опубликование в Эталонном контрольном банке нормативных правовых актов Республики Казахстан и средствах массовой информации.

      5. Настоящее решение вступает в силу со дня государственной регистрации в органах юстиции и вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Председатель сессии*
 |
*М.Аманиязова*
 |
|
*Секретарь маслихата*
 |
*А.Мееров*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 1 |
|   | к решению Каракиянского районного маслихата |
|   | от 11 декабря 2019 года № 36/370 |

 **Проект (схема) зонирования земель по сельскому округу Болашак**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 2 |
|   | к решению Каракиянского районного маслихата |
|   | от 11 декабря 2019 года № 36/370 |

 **Границы оценочных зон по сельскому округу Болашак**

|  |  |
| --- | --- |
|
Номер оценочных зон |
Описание границ оценочных зон |
|
І |
Первая зона включает в себя школу, административную зданию акимата и жилые дома расположены на северо – восточной стороне села Болашак. А также обе стороны железной дороги и промышленные объекты. |
|
ІІ |
Вторая зона включает северо-западнуго часть села где расположены земли сельскохозяйственного назначения. |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 3 |
|   | к решению Каракиянского районного маслихата |
|   | от 11 декабря 2019 года № 36/370 |

 **Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки по сельскому округу Болашак**

|  |  |
| --- | --- |
|
Номер оценочных зон |
Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки |
|
І |
1,3 |
|
ІІ |
1,0 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 4 |
|   | к решению Каракиянского районного маслихата |
|   | от 11 декабря 2019 года № 36/370 |

 **Проект (схема) зонирования земель по населенному пункту Бопай**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 5 |
|   | к решению Каракиянского районного маслихата |
|   | от 11 декабря 2019 года № 36/370 |

 **Границы оценочных зон по населенному пункту Бопай**

|  |  |
| --- | --- |
|
Номер оценочных зон |
Описание границ оценочных зон |
|
І |
Первая зона включает в себя северо-восточную часть села где общественно-деловая и жилая, существующую часть села с одноэтажной застройки (16 домов) мелкие магазины. Жилые массивы газифицированы, электрифицированы, имеется телефонная связь, имеется центральный водовод и центральная канализация (частично). |
|
ІІ |
Вторая зона, в северо – западной части села включает в себя земли транспорта, связи, инженерных коммуникаций, сельскохозяйственного использования. |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 6 |
|   | к решению Каракиянского районного маслихата |
|   | от 11 декабря 2019 года № 36/370 |

 **Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки по населенному пункту Бопай**

|  |  |
| --- | --- |
|
Номер оценочных зон |
Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки |
|
І |
1,0 |
|
ІІ |
0,9 |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан