

**О внесении изменения в приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 13 декабря 2017 года № 867 "Об утверждении Правил приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно, а также формы акта приемки"**

Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 15 июня 2020 года № 352. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 18 июня 2020 года № 20874

      ПРИКАЗЫВАЮ:

      1. Внести в приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 13 декабря 2017 года № 867 "Об утверждении Правил приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно, а также формы акта приемки" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 16165, опубликован 10 января 2018 года в Эталонном контрольном банке нормативных правовых актов Республики Казахстан) следующее изменение:

      приложение 2 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему Приказу.

      2. Комитету по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

      1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

      2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан.

      3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан.

      4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Министр индустрии и инфраструктурного развития* *Республики Казахстан*
 |
*Б. Атамкулов*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение к приказуот 15 июня 2020 года № 352 |
|   | Приложение 2к приказу Министрапо инвестициям и развитиюРеспублики Казахстанот 13 декабря 2017 года № 867 |

 **Акт приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно**

|  |  |
| --- | --- |
|
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года |
|
(наименование населенного пункта) |
 |

      Собственник объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
       (фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места проживания) и подрядчик
(если строительство объекта осуществлялось подрядным способом)
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
 (наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность лица,
 осуществлявшего строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

      **УСТАНОВИЛ**:

      1. Строительство объекта/реконструкция (перепланировка, переоборудование)
помещений (отдельных частей) существующих зданий, не связанных с изменениями
 несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
                   (наименование объекта, месторасположение или адрес)
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
осуществлялось собственником самостоятельно \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
 (фамилия, имя, отчество (при наличии)) и/или с привлеченной им подрядной организацией
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
 (наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность лица,
осуществлявшего строительство объекта/реконструкцию (перепланировку, переоборудование) помещений).

      2. Выполнены: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
                               (виды работ)

      3. Строительство объекта/реконструкция (перепланировка, переоборудование)
помещений (отдельных частей) существующих зданий, не связанных с изменениями
несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования произведено на основании:
 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
             (наименование органа вынесшего решение, № и дата решения)

      4. Строительство осуществлялось по проектной (проектно-сметной) документации/
эскизу (эскизному проекту)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
 (наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность лица,
 разработавшего проектную (проектно-сметную) документацию/эскиз (эскизный проект) согласованной/ому
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
       (наименование организации, рассмотревшей и согласовавшей проектную
       (проектно-сметную) документацию / эскиз (эскизный проект)

      5. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
                               (месяц и год)
окончание работ\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
                               (месяц и год)

      6. Принимаемый в эксплуатацию объект имеет технические характеристики согласно приложению к настоящему акту.

      7. Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране
окружающей природной среды \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
                                           (сведения о выполнении)

      8. На основании подтверждения соответствия завершенного строительством объекта/реконструкцией (перепланировкой, переоборудованием) помещения существующего здания государственным (межгосударственным) нормативным требованиям, архитектурно-планировочному заданию, согласованной проектной (проектно- сметной) документации/эскизу (эскизному проекту) собственник решил

      **ПРИНЯТЬ** в эксплуатацию: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
                         (наименование объекта)

      9. Соответствие построенного объекта нормативным требованиям, архитектурно-планировочному заданию, проектной (проектно-сметной) документации/эскизу (эскизному проекту) подтверждаю.

      Собственник объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
       (фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места проживания, подпись, дата)
Подрядчик
(если строительство объекта осуществлялось подрядным способом)
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
 (наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись,
                         дата, печать (при наличии)
Проектная организация (в случае реконструкции (перепланировки, переоборудования) здания и сооружений (отдельных частей, помещений), не связанных с изменением несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования)

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 (наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись, дата, печать)

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 1к акту приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно |

 **Технические характеристики**

|  |  |
| --- | --- |
|
Наименование объекта |
Общие сведения |
|
число этажей (этаж) |
площадь застройки (м²) |
объем здания (м³) |
количество квартир |
количество комнат |
общая площадь (м²) |
жилая площадь (м²) |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
5 |
6 |
7 |
8 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      продолжение таблицы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
Описание конструктивных элементов |
вид отопления |
Благоустройство |
|
фундамент |
стены |
кровля |
электроснабжение |
водоснабжение |
горячее водоснабжение |
канализация |
газоснабжение |
|
10 |
11 |
12 |
13 |
14 |
15 |
16 |
17 |
18 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      Собственник объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
       (фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места проживания, подпись, дата)
и подрядчик (если строительство объекта осуществлялось подрядным способом)

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 (наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись, дата, печать (при наличии)

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 2к акту приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно |

 **Технические характеристики объекта (индивидуальный жилой дом, дачи, гаражи, хозяйственно-бытовых построение на территории индивидуального жилого дома, хозяйственно-бытовых помещений для сезонных работ и отгонного животноводства), склады и хранилища**

 **(высотой до 2 этажей и площадью до 2000 кв.м. (квадратных метров) (включительно)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
Наименование индивидуальный жилой дом (холодная пристройка, гараж, баня, летняя кухня, сарай и т.п.), дачи, гаражи, склады и хранилища (высотой до 2 этажей и площадью до 2000 кв.м. (квадратных метров) (включительно) |
Единица измерения |
Общие сведения |
|
количество этажей (этаж) |
площадь застройки (м²) |
объем здания (м³) |
количество жилых комнат |
общая площадь (м²) |
жилая площадь (м²) |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
5 |
6 |
7 |
8 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      продолжение таблицы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
Описание конструктивных элементов |
Вид отопления |
Благоустройство |
|
 |
|
 |
|
фундамент |
стены |
кровля |
электроснабжение |
водоснабжение |
горячее водоснабжение |
канализация |
газоснабжение |
|
9 |
10 |
11 |
12 |
13 |
14 |
15 |
16 |
17 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      План строения

      Масштаб \_\_\_\_\_\_\_\_



      Экспликация земельного участка

|  |  |
| --- | --- |
|
Общая площадь (м²) |
В том числе (м²) |
|
застроенная |
дворовое покрытие |
декоративный сад |
огород |
|
тротуары |
отмостки |
грунт |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
5 |
6 |
7 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      План земельного участка

      Масштаб \_\_\_\_\_\_\_\_



      Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

            фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

      Место печати (при наличии)

      Авторский надзор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                  фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

      Место печати (при наличии)

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 3к акту приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно |

 **Технические характеристики объекта (предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания и тому подобное)**

 **(одноэтажные здания (сооружения) для размещения офиса, магазина, кафе и других объектов сферы услуг населению (швейный цех, цех по ремонту обуви, изготовление ключей и другие) общей площадью до 20 кв.м.)**

|  |  |
| --- | --- |
|
Наименование (торговые объекты, объекты общественного питания, бытового обслуживания и тому подобное.) |
Общие сведения |
|
количество этажей (этаж) |
количество помещений, комнат |
площадь застройки (м²) |
объем здания (м³) |
общая площадь (м²) |
полезная площадь (м²) |
площадь парковочных мест (м²) |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
5 |
6 |
7 |
8 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      продолжение таблицы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
Описание конструктивных элементов |
Вид отопления |
Благоустройство |
|
фундамент |
стены |
кровля |
электроснабжение |
водоснабжение |
горячее водоснабжение |
канализация |
газоснабжение |
|
9 |
10 |
11 |
12 |
13 |
14 |
15 |
16 |
17 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      Нежилые помещения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
Площадь (м²) |
Торговая |
Промышленно-производственных зданий и сооружений |
Складская |
Бытового обслуживания |
Гаражи |
Общественного питания |
|
1 |
3 |
4 |
5 |
6 |
7 |
8 |
|
Основная |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Вспомогательная |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      продолжение таблицы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
Здравоохранения, лечебного назначения |
Физкультуры и спорта |
 |
Учреждений культуры и искусства |
Сооружений инженерных сетей |
Прочие |
Всего |
|
9 |
10 |
 |
11 |
12 |
13 |
14 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

      1. Поэтажные планы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      2. Экспликация к поэтажным планам\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Экспликация земельного участка (м²)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
Общая площадь земельного участка |
Застроенная площадь |
Незастроенная площадь |
|
асфальтовые покрытия |
прочие помещения |
грунт |
|
всего |
под основными строениями |
под прочими постройками и сооружениями |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
5 |
6 |
7 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      продолжение таблицы

|  |
| --- |
|
зеленые насаждения |
|
всего |
спортивные |
хозяйственные |
всего |
|
газон с деревьями |
плодовый сад |
газоны, цветочные клумбы |
прочие |
|
8 |
9 |
10 |
11 |
12 |
13 |
14 |
15 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      Экспликация к плану объекта

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
Этаж |
Номер помещения |
Номера частей помещения |
Назначение частей помещения |
Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе |
|
Общая |
Полезная |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
5 |
6 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      продолжение таблицы

|  |
| --- |
|
Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе |
|
Торговая |
Промышленно- производственных зданий и сооружений |
Складская |
Предприятий бытового обслуживания |
Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п. |
|
7 |
8 |
9 |
10 |
11 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |

      продолжение таблицы

|  |
| --- |
|
Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе |
|
Предприятий общественного питания |
Организации здравоохранения |
Физкультурно-спортивная |
Учреждений культуры и искусства |
Транспортных зданий и сооружений |
Сооружений инженерных сетей |
Гаражей |
Прочие |
|
12 |
13 |
14 |
15 |
16 |
17 |
18 |
19 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      Техническое описание конструктивных элементов основного строения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
№ п.п. |
Наименование конструктивных элементов |
Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.) |
|
1 |
2 |
3 |
|
1 |
Фундамент |
 |
|
2 |
1) наружные и внутренние капитальные стены |
 |
|
2) перегородки |
 |
|
3 |
Перекрытия |
чердачное |
 |
|
междуэтажное |
 |
|
4 |
Крыша |
 |
|
5 |
Полы |
1-го этажа |
 |
|
последующих этажей |
 |
|
6 |
Проемы |
окна |
 |
|
двери |
 |
|
7 |
Отделочные работы |
внутренние |
 |
|
наружные |
 |
|
8 |
Горячее водоснабжение |
 |
|
9 |
Водопровод |
 |
|
10 |
Канализация |
 |
|
11 |
Электроосвещение |
 |
|
12 |
Отопление |
печное |
 |
|
13 |
печное газовое |
 |
|
14 |
от ТЭЦ |
 |
|
15 |
от АГВ |
 |
|
16 |
от индивидуальной отопительной установки |
на газе |
 |
|
17 |
на твердом топливе |
 |
|
18 |
от районной котельной |
на газе |
 |
|
19 |
на твердом топливе |
 |
|
20 |
Разные работы |
 |

      Техническое описание служебных построек

|  |  |
| --- | --- |
|
Показатели |
Наименование служебных построек |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Площадь (м²) |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Высота строения (м) |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Объем строения (м³) |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Фундамент |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Стены |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Перекрытия |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Крыша |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Полы |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Окна |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Двери |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Внутренняя отделка |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Наружная отделка |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Печи |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      Техническое описание внутридворовых сооружений

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
Наименование сооружений |
Размер в метрах |
Объем (м³) |
Материал |
|
длина |
ширина |
площадь |
высота или глубина |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
5 |
6 |
7 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
Наименование и назначение отдельных частей строения |
Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала |
Описание элементов |
|
стены |
перекрытия |
полы |
внутренняя отделка |
крыша |
дополнительные устройства |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
5 |
6 |
7 |
8 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

|  |  |
| --- | --- |
|
Наименование конструктивных элементов |
Техническое описание конструктивных элементов |
|
1 |
2 |
|
Фундамент |
 |
|
Стены и перегородки |
 |
|
Крыша |
 |
|
Полы |
 |
|
Перекрытия |
 |
|
Проемы |
окна |
 |
|
двери |
 |
|
Отделочные работы |
внутренние |
 |
|
наружные |
 |
|
Разные работы |
 |
|
Итого: |
 |
|
Фундамент |
 |
|
Стены и перегородки |
 |
|
Крыша |
 |
|
Полы |
 |
|
Перекрытия |
 |
|
Проемы |
окна |
 |
|
двери |
 |
|
Отделочные работы |
внутренние |
 |
|
наружные |
 |
|
Разные работы |
 |
|
Итого: |
 |
|
Фундамент |
 |
|
Стены и перегородки |
 |
|
Крыша |
 |
|
Полы |
 |
|
Перекрытия |
 |
|
Проемы |
окна |
 |
|
двери |
 |
|
Отделочные работы |
внутренние |
 |
|
наружные |
 |
|
Разные работы |
 |
|
Итого: |
 |

      Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
Наименование частей строения и пристроек |
Формула для подсчета площадей по наружному обмеру |
Площадь (м²) |
Высота (м) |
Объем (м³) |
Наименование частей строения и пристроек |
Формула для подсчета площадей по наружному обмеру |
Площадь (м²) |
Высота (м) |
Объем (м³) |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
5 |
6 |
7 |
8 |
9 |
10 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

      Авторский надзор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, место печати (при наличии)

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 4к акту приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно |

 **Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)**

 **(реконструкции (перепланировки, переоборудования) жилых и нежилых помещений в жилых домах (жилых зданиях) не связанных с изменением несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования**

|  |  |
| --- | --- |
|
Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.) |
Общие сведения |
|
количество этажей (этаж) |
количество квартир |
количество помещений, комнат |
площадь застройки (м²) |
объем здания (м³) |
общая площадь (м²) |
жилая площадь (м²) |
площадь не жилых помещений (м²) |
площадь парковочных мест (м²) |
площадь балкона, лоджии (м²) |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
5 |
6 |
7 |
8 |
9 |
10 |
11 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      продолжение таблицы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
Описание конструктивных элементов |
Вид отопления |
Благоустройство |
|
 |
|
 |
|
фундамент |
стены |
кровля |
электроснабжение |
водоснабжение |
горячее водоснабжение |
канализация |
газоснабжение |
|
12 |
13 |
14 |
15 |
16 |
17 |
18 |
19 |
20 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      Распределение площади

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
№ |
 |
В отдельных квартирах |
В помещениях коридорного типа |
В общежитиях |
В гостиницах |
|
1 |
Количество жилых квартир |
 |
 |
 |
 |
|
2 |
Количество жилых комнат |
 |
 |
 |
 |
|
3 |
Общая площадь (м²) |
 |
 |
 |
 |
|
4 |
Жилая площадь (м²) |
 |
 |
 |
 |

      продолжение таблицы

|  |  |
| --- | --- |
|
Из общего числа площади |
Распределение квартир по числу комнат |
|
в мансардах |
в подвалах |
в цокольных этажах |
в бараках |
1-комнатные |
2-комнатные |
3-комнатные |
4-комнатные |
5-комнатные |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      Нежилые помещения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
Площадь (м²) |
Жилая площадь в нежилых помещениях |
Торговая |
Промышленно-производственных зданий и сооружений |
Складская |
Бытового обслуживания |
Гаражи |
Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п. |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
5 |
6 |
7 |
8 |
|
Основная |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Вспомогательная |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      продолжение таблицы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
Общественного питания |
Учреждений образования |
Транспортных зданий и сооружений |
Здравоохранения, лечебного назначения |
Физкультуры и спорта |
Учреждений культуры и искусства |
Сооружений инженерных сетей |
Прочие |
Всего |
|
9 |
10 |
11 |
12 |
13 |
14 |
15 |
16 |
17 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

      1. Поэтажные планы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      2. Экспликация к поэтажным планам \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Экспликация земельного участка (м²)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
Общая площадь земельного участка |
Застроенная площадь |
Незастроенная площадь |
|
асфальтовые покрытия |
прочие замощения |
грунт |
|
всего |
под основными строениями |
под прочими постройками и сооружениями |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
5 |
6 |
7 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      продолжение таблицы

|  |
| --- |
|
Незастроенная площадь (м²) |
|
оборудованные площадки |
зеленые насаждения |
|
всего |
спортивные |
детские |
хозяйственные |
всего |
в том числе |
|
газон с деревьями |
плодовый сад |
газоны, цветочные клумбы |
огород |
прочие |
|
8 |
9 |
10 |
11 |
12 |
13 |
14 |
15 |
16 |
17 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      Экспликация к плану объекта

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
Этаж |
Номер помещения, квартиры |
Номера частей помещения, квартиры |
Назначение частей помещения, квартиры |
Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе |
|
Общая |
Полезная |
Жилая |
Нежилая |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
5 |
6 |
7 |
8 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      продолжение таблицы

|  |
| --- |
|
Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе |
|
В отдельных квартирах |
В общежитиях |
В гостиницах |
Торговая |
Промышленно- производственных зданий и сооружений |
Складская |
Учреждений образования |
Предприятий бытового обслуживания |
Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п. |
|
9 |
10 |
11 |
12 |
13 |
14 |
15 |
16 |
17 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      продолжение таблицы

|  |
| --- |
|
Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе |
|
Предприятий общественного питания |
Организации здравоохранения |
Физкультурно-спортивная |
Учреждений культуры и искусства |
Транспортных зданий и сооружений |
Сооружений инженерных сетей |
Гаражей |
Прочие |
|
18 |
19 |
20 |
21 |
22 |
23 |
24 |
25 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      Техническое описание конструктивных элементов основного строения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
№ п.п. |
Наименование конструктивных элементов |
Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.) |
|
1 |
2 |
3 |
|
1 |
Фундамент |
 |
|
2 |
1) наружные и внутренние капитальные стены |
 |
|
2) перегородки |
 |
|
3 |
Перекрытия |
чердачное |
 |
|
междуэтажное |
 |
|
4 |
Крыша |
 |
|
5 |
Полы |
1-го этажа |
 |
|
последующих этажей |
 |
|
6 |
Проемы |
окна |
 |
|
двери |
 |
|
7 |
Отделочные работы |
внутренние |
 |
|
наружные |
 |
|
8 |
Горячее водоснабжение |
 |
|
9 |
Водопровод |
 |
|
10 |
Канализация |
 |
|
11 |
Электроосвещение |
 |
|
12 |
Отопление |
печное |
 |
|
13 |
печное газовое |
 |
|
14 |
от ТЭЦ |
 |
|
15 |
от АГВ |
 |
|
16 |
от индивидуальной отопительной установки |
на газе |
 |
|
17 |
на твердом топливе |
 |
|
18 |
от районной котельной |
на газе |
 |
|
19 |
на твердом топливе |
 |
|
20 |
Разные работы |
 |

      Техническое описание служебных построек

|  |  |
| --- | --- |
|
Показатели |
Наименование служебных построек |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Площадь (м²) |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Высота строения (м) |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Объем строения (м³) |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Фундамент |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Стены |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Перекрытия |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Крыша |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Полы |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Окна |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Двери |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Внутренняя отделка |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Наружная отделка |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Печи |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      Техническое описание внутридворовых сооружений

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
Наименование сооружений |
Размер в метрах |
Объем (м³) |
Материал |
|
длина |
ширина |
площадь |
высота или глубина |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
5 |
6 |
7 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
Наименование и назначение отдельных частей строения |
Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала |
Описание элементов |
|
стены |
перекрытия |
полы |
внутренняя отделка |
крыша |
дополнительные устройства |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
5 |
6 |
7 |
8 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

|  |  |
| --- | --- |
|
Наименование конструктивных элементов |
Техническое описание конструктивных элементов |
|
1 |
2 |
|
Фундамент |
 |
|
Стены и перегородки |
 |
|
Крыша |
 |
|
Полы |
 |
|
Перекрытия |
 |
|
Проемы |
окна |
 |
|
двери |
 |
|
Отделочные работы |
внутренние |
 |
|
наружные |
 |
|
Разные работы |
 |
|
Итого: |
 |
|
Фундамент |
 |
|
Стены и перегородки |
 |
|
Крыша |
 |
|
Полы |
 |
|
Перекрытия |
 |
|
Проемы |
окна |
 |
|
двери |
 |
|
Отделочные работы |
внутренние |
 |
|
наружные |
 |
|
Разные работы |
 |
|
Итого: |
 |
|
Фундамент |
 |
|
Стены и перегородки |
 |
|
Крыша |
 |
|
Полы |
 |
|
Перекрытия |
 |
|
Проемы |
окна |
 |
|
двери |
 |
|
Отделочные работы |
внутренние |
 |
|
наружные |
 |
|
Разные работы |
 |
|
Итого: |
 |

      Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
Наименование частей строения и пристроек |
Формула для подсчета площадей по наружному обмеру |
Площадь (м²) |
Высота (м) |
Объем (м³) |
Наименование частей строения и пристроек |
Формула для подсчета площадей по наружному обмеру |
Площадь (м²) |
Высота (м) |
Объем
(м³) |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
5 |
6 |
7 |
8 |
9 |
10 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

      Место печати (при наличии)

      Авторский надзор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

      Место печати (при наличии)

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 5к акту приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно |

 **Технические характеристики объекта (линии электропередач)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
№ п/п |
Наименование |
Единица измерения |
Количество |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
|
1 |
Воздушные ЛЭП низкого напряжения … |
километр (далее – км) |
 |
|
2 |
Кабельные ЛЭП низкого напряжения … |
км |
 |
|
3 |
Площадь опор |
м² |
 |
|
4 |
Опоры: |
 |
 |
|
 |
1) металлические |
штук (далее – шт) |
 |
|
 |
2) деревянные с деревянными приставками |
шт |
 |
|
 |
3) деревянные с железобетонными приставками |
шт |
 |
|
 |
4) железобетонные |
шт |
 |
|
 |
5) тросовые подвесы |
шт |
 |
|
5 |
Провода: |
 |
 |
|
 |
1) медные |
км |
 |
|
 |
2) алюминиевые |
км |
 |
|
 |
3) сталеалюминиевые |
км |
 |
|
6 |
Кронштейны для светильников: |
 |
 |
|
 |
1) железобетонные |
шт |
 |
|
 |
2) металлические |
шт |
 |
|
7 |
Арматура уличного освещения: |
 |
 |
|
 |
1) светильники с лампами накаливания |
шт |
 |
|
 |
2) светильники с ртутными лампами |
шт |
 |
|
 |
3) светильники с люминесцетными лампами |
шт |
 |
|
8 |
Кабели: |
 |
 |
|
 |
1) марки…….напряжением... |
км |
 |
|
 |
2)марки........напряжением... |
км |
 |
|
9 |
Муфты соединительные... |
шт |
 |
|
10 |
Муфты концевые |
шт |
 |
|
11 |
Контуры заземления |
шт |
 |
|
12 |
Устройства грозозащиты |
шт |
 |
|
13 |
Дорожные покрытия кабельных сетей: |
 |
 |
|
 |
1) асфальтобетонные |
м² |
 |
|
 |
2) булыжные |
м² |
 |
|
 |
3) тротуары |
м² |
 |

      Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

      Место печати (при наличии)

      Авторский надзор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

      Место печати (при наличии)

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 6к акту приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно |

 **Технические характеристики объекта (сети водоснабжения и водоотведения и тому подобное, защита инженерных сетей от электрокоррозии)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
№ п/п |
Наименование |
Единицы измерения |
Количество, протяженность |
Примечание |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
5 |
|
Водопровод |
|
1 |
Водоводы (общая протяженность) |
м |
 |
 |
|
 |
1) из стальных труб |
м |
 |
 |
|
 |
2) из чугунных труб |
м |
 |
 |
|
 |
3) из асбестоцементных труб |
м |
 |
 |
|
 |
4) из железобетонных труб |
м |
 |
 |
|
 |
5) |
м |
 |
 |
|
2 |
Распределительная сеть (общая протяженность) |
м |
 |
 |
|
 |
1) из стальных труб |
м |
 |
 |
|
 |
2) из чугунных труб |
м |
 |
 |
|
 |
3) из асбестоцементных труб |
м |
 |
 |
|
 |
4) из полиэтиленовых труб |
м |
 |
 |
|
 |
5) |
м |
 |
 |
|
3 |
Прочие устройства |
 |
 |
 |
|
 |
Смотровой колодец |
шт |
 |
 |
|
 |
Задвижка,d- |
шт |
 |
 |
|
 |
d- |
шт |
 |
 |
|
 |
d- |
шт |
 |
 |
|
 |
Вентили, d- |
шт |
 |
 |
|
 |
d- |
шт |
 |
 |
|
 |
d- |
шт |
 |
 |
|
 |
Кран, d- |
шт |
 |
 |
|
 |
d- |
шт |
 |
 |
|
 |
 d- |
шт |
 |
 |
|
 |
Гидрант |
шт |
 |
 |
|
 |
Водопроводный ввод |
шт |
 |
 |
|
 |
Водоразборная колонка |
шт |
 |
 |
|
 |
Стальной футляр |
шт |
 |
 |
|
 |
Питьевой фонтанчик |
шт |
 |
 |
|
Канализация |
 |
|
1 |
Коллекторы (общая протяженность) |
м |
 |
 |
|
 |
1) из керамических труб |
м |
 |
 |
|
 |
2) из чугунных труб |
м |
 |
 |
|
 |
3) из бетонных труб |
м |
 |
 |
|
 |
4) из асбестоцементных труб |
м |
 |
 |
|
 |
5) из железобетонных труб |
м |
 |
 |
|
2 |
Канализационная сеть (общая протяженность) |
м |
 |
 |
|
 |
1) из керамических труб |
м |
 |
 |
|
 |
2) из чугунных труб |
м |
 |
 |
|
 |
3) из бетонных труб |
м |
 |
 |
|
 |
4) из асбестоцементных труб |
м |
 |
 |
|
 |
5) из железобетонных труб |
м |
 |
 |
|
3 |
Прочие устройства |
 |
 |
 |
|
 |
Смотровой колодец |
шт |
 |
 |
|
 |
Выпуск |
шт |
 |
 |
|
Горизонтальный разрез колодца |
Вертикальный разрез колодца |
|
Масштаб \_\_\_\_\_\_ |
Масштаб \_\_\_\_\_\_ |
|
 |
 |

      Спецификация

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
№ п/п |
Наименование |
Марка |
Материал |
Диаметр (мм) (размеры) |
Количество |
Примечание |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам



      Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

      Место печати (при наличии)

      Авторский надзор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

      Место печати (при наличии)

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 7к акту приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно |

 **Технические характеристики объекта (объекты газораспределительных систем давления до 0,005 Мпа (Мега Паскаль)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
№ п/п |
Наименование |
Единицы измерения |
Количество, протяженность |
Примечание |
|
1 |
Протяженность трубопровода |
м |
 |
 |
|
 |
Протяженность воздушной прокладки: |
м |
 |
 |
|
 |
1) на эстакадах |
м |
 |
 |
|
 |
2) на опорах |
м |
 |
 |
|
 |
3) безопорная прокладка |
м |
 |
 |
|
 |
Количество опор |
шт |
 |
 |
|
 |
Протяженность подземной прокладки: |
м |
 |
 |
|
 |
1) в проходных каналах |
м |
 |
 |
|
 |
2) в полупроходных каналах |
м |
 |
 |
|
 |
3) бесканальная прокладка |
м |
 |
 |
|
2 |
Количество колодцев (камер) |
шт |
 |
 |
|
3 |
Количество компенсаторов |
шт |
 |
 |
|
4 |
Количество вводов |
шт |
 |
 |
|
5 |
Количество задвижек     d = |
шт |
 |
 |
|
 |
                        d = |
шт |
 |
 |
|
6 |
Вентили (клапан)        d = |
шт |
 |
 |
|
 |
                        d = |
шт |
 |
 |
|
7 |
Кран проходной          d = |
шт |
 |
 |
|
 |
                        d = |
шт |
 |
 |
|
8 |
Сифоны (гидрозатворы) |
шт |
 |
 |
|
9 |
Переходники |
шт |
 |
 |
|
10 |
Затворы поворотные |
шт |
 |
 |
|
11 |
Регуляторы давления |
шт |
 |
 |
|
12 |
Скважины |
шт |
 |
 |
|
13 |
Станки - качалки
(тип \_\_\_\_\_\_ , марка \_\_\_\_ ) |
шт |
 |
 |
|
 |
-//- (тип\_\_\_\_, марка \_\_\_\_) |
шт |
 |
 |
|
 |
-//- (тип\_\_\_\_, марка \_\_\_\_) |
шт |
 |
 |
|
Горизонтальный разрез скважины (колодца) |
Вертикальный разрез скважины (колодца) |
|
Масштаб \_\_\_\_\_\_ |
Масштаб \_\_\_\_\_\_ |
|
 |
 |

      Спецификация

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
№ п/п |
Наименование |
Марка |
Материал |
Диаметр (мм) (размеры) |
Количество |
Примечание |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам



      Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

      Место печати (при наличии)

      Авторский надзор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

      Место печати (при наличии)

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 8к акту приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно |

 **Технические характеристики объекта (внутриплощадочные линии связи)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
№ п/п |
Наименование |
Единицы измерения |
Количество, протяженность |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
|
1 |
Воздушные линии связи, в том числе: |
км |
 |
|
 |
1) марка |
км |
 |
|
 |
2) марка |
км |
 |
|
 |
3) марка |
км |
 |
|
2 |
Кабельные линии связи, в том числе: |
км |
 |
|
 |
1) марка |
км |
 |
|
 |
2) марка |
км |
 |
|
 |
3) марка |
км |
 |
|
3 |
Опоры, в том числе: |
шт |
 |
|
 |
1) металлические |
шт |
 |
|
 |
2) деревянные |
шт |
 |
|
 |
3) анкерные |
шт |
 |
|
 |
4) железобетонные |
шт |
 |
|
 |
5) тросовые подвесы |
шт |
 |
|
4 |
Колодцы сетевые, в том числе: |
шт |
 |
|
 |
1) ККС 1 |
шт |
 |
|
 |
2) ККС 2 |
шт |
 |
|
 |
3) ККС 3 |
шт |
 |
|
 |
4) ККС 4 |
шт |
 |
|
 |
5) ККС 5 |
шт |
 |
|
5 |
Муфты соединительные |
шт |
 |
|
6 |
Коллекторы коммуникационные, в том числе: |
 |
 |
|
 |
1) керамические |
км |
 |
|
 |
2) бетонные |
км |
 |
|
 |
3) асбесто-цементные |
км |
 |
|
 |
4) пластмассовые |
км |
 |
|
7 |
НУП (необслуживаемые усилительные пункты) |
шт |
 |
|
8 |
Прочие устройства |
 |
 |
|
Горизонтальный разрез колодца |
Вертикальный разрез колодца |
|
Масштаб \_\_\_\_\_\_ |
Масштаб \_\_\_\_\_\_ |
|
 |
 |

      Спецификация

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
№ п/п |
Наименование |
Марка |
Материал |
Диаметр (мм) (размеры) |
Количество |
Примечание |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Горизонтальный разрез НУП |
Вертикальный разрез НУП |
|
Масштаб \_\_\_\_\_\_ |
Масштаб \_\_\_\_\_\_ |
|
 |
 |

      Спецификация

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
№ п/п |
Наименование |
Марка |
Единицы измерения |
Материал |
Количество (размеры) |
Примечание |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      Схема привязки колодцев кабельной линии связи и НУП к постоянным точкам-ориентирам



      Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

      Место печати (при наличии)

      Авторский надзор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

      Место печати (при наличии)

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 9к акту приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно |

 **Технические характеристики (малые архитектурные формы и ограждений территорий, открытых спортивных площадок, тротуаров, мощений вокруг зданий (сооружений)**

|  |  |
| --- | --- |
|
Наименование объекта |
Общие сведения |
|
площадь застройки (м²) |
объем здания (м³) |
общая площадь (м²) |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
|
 |
 |
 |
 |

      продолжение таблицы

|  |  |
| --- | --- |
|
Описание конструктивных элементов |
Благоустройство |
|
фундамент |
стены |
электроснабжение |
водоснабжение |
канализация |
|
5 |
5 |
6 |
7 |
8 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |

      Собственник объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
                               (фамилия, имя, отчество (при наличии),
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
             адрес места проживания, подпись, дата) и подрядчик
(если строительство объекта осуществлялось подрядным способом
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 (наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись, дата печать (при наличии)

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 10к акту приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно |

 **Технические характеристики (зеленые насаждения)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
№ п.п. |
Наименование |
Количество |
Примечание |
|
площадь, кв.м |
пог.м |
шт. |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
5 |
6 |
|
 1  |
Длина улицы |
 |
 |
 |
 |
|
 2  |
В т.ч. озелененная часть |
 |
 |
 |
 |
|
 3  |
Средняя ширина проезда |
 |
 |
 |
 |
|
 4  |
Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар) |
 |
 |
 |
 |
|
 5  |
Под зелеными насаждениями, из них |
под деревьями |
 |
 |
 |
 |
|
под кустарниками |
 |
 |
 |
 |
|
под цветниками |
 |
 |
 |
 |
|
под газонами |
 |
 |
 |
 |
|
в т.ч. - обыкновенные |
 |
 |
 |
 |
|
- партерные |
 |
 |
 |
 |
|
- луговые |
 |
 |
 |
 |
|
 6  |
Под замощением, из них |
асфальтовое покрытие |
 |
 |
 |
 |
|
щебеночное покрытие |
 |
 |
 |
 |
|
плитами |
 |
 |
 |
 |
|
грунтовые улучшенные |
 |
 |
 |
 |
|
грунтовые |
 |
 |
 |
 |
|
 7  |
Под строениями |
 |
 |
 |
 |
|
 8  |
Под сооружениями |
 |
 |
 |
 |
|
 9  |
Под водоемами |
 |
 |
 |
 |
|
 10  |
Прочие |
 |
 |
 |
 |

      На объекте находятся

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
№ |
№ по плану |
Наименование |
Единицы измерения |
Кол-во |
Примечание |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      Деревья, кустарники, цветники, газоны без деревьев

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
Дата записи |
№ учетного участка |
Площадь учетного участка |
№ дерева |
Порода |
Диаметр, см (на высоте 1,3 м) |
Возраст |
Формирующиеся |
Количество |
|
 пог.м  |
 шт.  |
|
 1  |
 2  |
 3  |
 4  |
 5  |
 6  |
 7  |
 8  |
 9  |
 10  |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

|  |  |
| --- | --- |
|
Полнота насаждений |
Состояние |
|
для деревьев до 15 лет, кустарники до 5 лет |
для деревьев от 15 до 25 лет, кустарники свыше 5 лет |
для деревьев свыше 25 лет |
|
хорошее |
удовлетв. |
неудовл. |
хорошее |
удовлетв. |
неудовл. |
хорошее |
удовлет. |
неудовл. |
|
11 |
12 |
13 |
14 |
15 |
16 |
17 |
18 |
19 |
20 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      Собственник объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
       (фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места проживания, подпись, дата)
и подрядчик (если строительство объекта осуществлялось подрядным способом)
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись, дата, печать (при наличии)

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 11к акту приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно |

 **Технические характеристики объекта (системы автоматической охранно-пожарной сигнализации и приточно-вытяжной вентиляции внутри административно-бытовых и производственных зданий)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
№ п/п |
Наименование |
Единица измерения |
Количество |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
|
1 |
провод |
метр |
 |
|
2 |
извещатель |
шт |
 |
|
3 |
датчик |
шт |
 |
|
4 |
Установка оповещения |
 |
 |
|
 |
-световой |
шт |
 |
|
 |
-звуковой |
шт |
 |
|
5 |
Блоки источники бесперебойного питания |
шт |
 |
|
6 |
Аккумуляторные батарей |
шт |
 |
|
7 |
Приемно-контрольный прибор |
 |
 |
|
 |
-табло |
шт |
 |

      Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

      Место печати (при наличии)

      Авторский надзор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

      Место печати (при наличии)

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан