

**О внесении изменения в приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 13 декабря 2017 года № 867 "Об утверждении Правил приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно, а также формы акта приемки"**

Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 15 июня 2020 года № 352. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 18 июня 2020 года № 20874

      ПРИКАЗЫВАЮ:

      1. Внести в приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 13 декабря 2017 года № 867 "Об утверждении Правил приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно, а также формы акта приемки" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 16165, опубликован 10 января 2018 года в Эталонном контрольном банке нормативных правовых актов Республики Казахстан) следующее изменение:

      приложение 2 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему Приказу.

      2. Комитету по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

      1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

      2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан.

      3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан.

      4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Министр индустрии и инфраструктурного развития*  *Республики Казахстан* | *Б. Атамкулов* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к приказу от 15 июня 2020 года № 352 |
|  | Приложение 2 к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 13 декабря 2017 года № 867 |

**Акт приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно**

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года |
| (наименование населенного пункта) |  |

      Собственник объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,   
       (фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места проживания) и подрядчик  
(если строительство объекта осуществлялось подрядным способом)   
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,   
 (наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность лица,  
 осуществлявшего строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

**УСТАНОВИЛ**:

      1. Строительство объекта/реконструкция (перепланировка, переоборудование)  
помещений (отдельных частей) существующих зданий, не связанных с изменениями  
 несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования   
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,   
                   (наименование объекта, месторасположение или адрес)   
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
осуществлялось собственником самостоятельно \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  
 (фамилия, имя, отчество (при наличии)) и/или с привлеченной им подрядной организацией  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  
 (наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность лица,   
осуществлявшего строительство объекта/реконструкцию (перепланировку, переоборудование) помещений).

      2. Выполнены: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
                               (виды работ)

      3. Строительство объекта/реконструкция (перепланировка, переоборудование)   
помещений (отдельных частей) существующих зданий, не связанных с изменениями   
несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования произведено на основании:  
 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
             (наименование органа вынесшего решение, № и дата решения)

      4. Строительство осуществлялось по проектной (проектно-сметной) документации/   
эскизу (эскизному проекту)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  
 (наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность лица,   
 разработавшего проектную (проектно-сметную) документацию/эскиз (эскизный проект) согласованной/ому   
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,   
       (наименование организации, рассмотревшей и согласовавшей проектную   
       (проектно-сметную) документацию / эскиз (эскизный проект)

      5. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ   
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
                               (месяц и год)   
окончание работ\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,   
                               (месяц и год)

      6. Принимаемый в эксплуатацию объект имеет технические характеристики согласно приложению к настоящему акту.

      7. Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране   
окружающей природной среды \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,   
                                           (сведения о выполнении)

      8. На основании подтверждения соответствия завершенного строительством объекта/реконструкцией (перепланировкой, переоборудованием) помещения существующего здания государственным (межгосударственным) нормативным требованиям, архитектурно-планировочному заданию, согласованной проектной (проектно- сметной) документации/эскизу (эскизному проекту) собственник решил

**ПРИНЯТЬ** в эксплуатацию: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,   
                         (наименование объекта)

      9. Соответствие построенного объекта нормативным требованиям, архитектурно-планировочному заданию, проектной (проектно-сметной) документации/эскизу (эскизному проекту) подтверждаю.

      Собственник объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
       (фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места проживания, подпись, дата)   
Подрядчик  
(если строительство объекта осуществлялось подрядным способом)   
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.   
 (наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись,   
                         дата, печать (при наличии)   
Проектная организация (в случае реконструкции (перепланировки, переоборудования) здания и сооружений (отдельных частей, помещений), не связанных с изменением несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования)

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
 (наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись, дата, печать)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 к акту приемки построенного  объекта в эксплуатацию  собственником самостоятельно |

**Технические характеристики**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Общие сведения | | | | | | |
| число этажей (этаж) | площадь застройки (м²) | объем здания (м³) | количество квартир | количество комнат | общая площадь (м²) | жилая площадь (м²) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

      продолжение таблицы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Описание конструктивных элементов | | | вид отопления | Благоустройство | | | | |
| фундамент | стены | кровля | электроснабжение | водоснабжение | горячее водоснабжение | канализация | газоснабжение |
| 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

      Собственник объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
       (фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места проживания, подпись, дата)   
и подрядчик (если строительство объекта осуществлялось подрядным способом)

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
 (наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись, дата, печать (при наличии)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 к акту приемки построенного  объекта в эксплуатацию  собственником самостоятельно |

**Технические характеристики объекта (индивидуальный жилой дом, дачи, гаражи, хозяйственно-бытовых построение на территории индивидуального жилого дома, хозяйственно-бытовых помещений для сезонных работ и отгонного животноводства), склады и хранилища**

**(высотой до 2 этажей и площадью до 2000 кв.м. (квадратных метров) (включительно)**

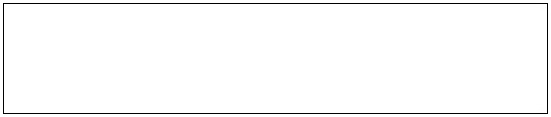
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование индивидуальный жилой дом (холодная пристройка, гараж, баня, летняя кухня, сарай и т.п.), дачи, гаражи, склады и хранилища (высотой до 2 этажей и площадью до 2000 кв.м. (квадратных метров) (включительно) | Единица измерения | Общие сведения | | | | | |
| количество этажей (этаж) | площадь застройки (м²) | объем здания (м³) | количество жилых комнат | общая площадь (м²) | жилая площадь (м²) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

      продолжение таблицы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Описание конструктивных элементов | | | Вид отопления | Благоустройство | | | | |
|  | | | | |
|  | | | | |
| фундамент | стены | кровля | электроснабжение | водоснабжение | горячее водоснабжение | канализация | газоснабжение |
| 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

      План строения

      Масштаб \_\_\_\_\_\_\_\_

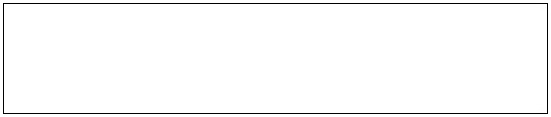


      Экспликация земельного участка

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Общая площадь (м²) | В том числе (м²) | | | | | |
| застроенная | дворовое покрытие | | | декоративный сад | огород |
| тротуары | отмостки | грунт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

      План земельного участка

      Масштаб \_\_\_\_\_\_\_\_



      Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

            фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

      Место печати (при наличии)

      Авторский надзор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                  фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

      Место печати (при наличии)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 3 к акту приемки построенного  объекта в эксплуатацию  собственником самостоятельно |

**Технические характеристики объекта (предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания и тому подобное)**

**(одноэтажные здания (сооружения) для размещения офиса, магазина, кафе и других объектов сферы услуг населению (швейный цех, цех по ремонту обуви, изготовление ключей и другие) общей площадью до 20 кв.м.)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование (торговые объекты, объекты общественного питания, бытового обслуживания и тому подобное.) | Общие сведения | | | | | | |
| количество этажей (этаж) | количество помещений, комнат | площадь застройки (м²) | объем здания (м³) | общая площадь (м²) | полезная площадь (м²) | площадь парковочных мест (м²) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

      продолжение таблицы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Описание конструктивных элементов | | | Вид отопления | Благоустройство | | | | |
| фундамент | стены | кровля | электроснабжение | водоснабжение | горячее водоснабжение | канализация | газоснабжение |
| 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

      Нежилые помещения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Площадь (м²) | Торговая | Промышленно-производственных зданий и сооружений | Складская | Бытового обслуживания | Гаражи | Общественного питания |
| 1 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Основная |  |  |  |  |  |  |
| Вспомогательная |  |  |  |  |  |  |

      продолжение таблицы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Здравоохранения, лечебного назначения | Физкультуры и спорта |  | Учреждений культуры и искусства | Сооружений инженерных сетей | Прочие | Всего |
| 9 | 10 |  | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

      Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

      1. Поэтажные планы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      2. Экспликация к поэтажным планам\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Экспликация земельного участка (м²)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Общая площадь земельного участка | Застроенная площадь | | | Незастроенная площадь | | |
| асфальтовые покрытия | прочие помещения | грунт |
| всего | под основными строениями | под прочими постройками и сооружениями |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |

      продолжение таблицы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| зеленые насаждения | | | | | | | |
| всего | спортивные | хозяйственные | всего |
| газон с деревьями | плодовый сад | газоны, цветочные клумбы | прочие |
| 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

      Экспликация к плану объекта

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Этаж | Номер помещения | Номера частей помещения | Назначение частей помещения | Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе | |
| Общая | Полезная |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

      продолжение таблицы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе | | | | |
| Торговая | Промышленно- производственных зданий и сооружений | Складская | Предприятий бытового обслуживания | Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п. |
| 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

      продолжение таблицы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе | | | | | | | |
| Предприятий общественного питания | Организации здравоохранения | Физкультурно-спортивная | Учреждений культуры и искусства | Транспортных зданий и сооружений | Сооружений инженерных сетей | Гаражей | Прочие |
| 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

      Техническое описание конструктивных элементов основного строения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование конструктивных элементов | | | Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.) |
| 1 | 2 | | | 3 |
| 1 | Фундамент | | |  |
| 2 | 1) наружные и внутренние капитальные стены | | |  |
| 2) перегородки | | |  |
| 3 | Перекрытия | чердачное | |  |
| междуэтажное | |  |
| 4 | Крыша | | |  |
| 5 | Полы | 1-го этажа | |  |
| последующих этажей | |  |
| 6 | Проемы | окна | |  |
| двери | |  |
| 7 | Отделочные работы | внутренние | |  |
| наружные | |  |
| 8 | Горячее водоснабжение | | |  |
| 9 | Водопровод | | |  |
| 10 | Канализация | | |  |
| 11 | Электроосвещение | | |  |
| 12 | Отопление | печное | |  |
| 13 | печное газовое | |  |
| 14 | от ТЭЦ | |  |
| 15 | от АГВ | |  |
| 16 | от индивидуальной отопительной установки | на газе |  |
| 17 | на твердом топливе |  |
| 18 | от районной котельной | на газе |  |
| 19 | на твердом топливе |  |
| 20 | Разные работы | | |  |

      Техническое описание служебных построек

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Наименование служебных построек | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Площадь (м²) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Высота строения (м) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Объем строения (м³) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Фундамент |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Стены |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Перекрытия |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Крыша |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Полы |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Окна |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Двери |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Внутренняя отделка |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наружная отделка |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Печи |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

      Техническое описание внутридворовых сооружений

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование сооружений | Размер в метрах | | | | Объем (м³) | Материал |
| длина | ширина | площадь | высота или глубина |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |

      Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование и назначение отдельных частей строения | Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала | Описание элементов | | | | | |
| стены | перекрытия | полы | внутренняя отделка | крыша | дополнительные устройства |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

      Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Техническое описание конструктивных элементов |
| 1 | | 2 |
| Фундамент | |  |
| Стены и перегородки | |  |
| Крыша | |  |
| Полы | |  |
| Перекрытия | |  |
| Проемы | окна |  |
| двери |  |
| Отделочные работы | внутренние |  |
| наружные |  |
| Разные работы | |  |
| Итого: | |  |
| Фундамент | |  |
| Стены и перегородки | |  |
| Крыша | |  |
| Полы | |  |
| Перекрытия | |  |
| Проемы | окна |  |
| двери |  |
| Отделочные работы | внутренние |  |
| наружные |  |
| Разные работы | |  |
| Итого: | |  |
| Фундамент | |  |
| Стены и перегородки | |  |
| Крыша | |  |
| Полы | |  |
| Перекрытия | |  |
| Проемы | окна |  |
| двери |  |
| Отделочные работы | внутренние |  |
| наружные |  |
| Разные работы | |  |
| Итого: | |  |

      Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование частей строения и пристроек | Формула для подсчета площадей по наружному обмеру | Площадь (м²) | Высота (м) | Объем (м³) | Наименование частей строения и пристроек | Формула для подсчета площадей по наружному обмеру | Площадь (м²) | Высота (м) | Объем (м³) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

      Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

      Авторский надзор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, место печати (при наличии)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 4 к акту приемки построенного  объекта в эксплуатацию  собственником самостоятельно |

**Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)**

**(реконструкции (перепланировки, переоборудования) жилых и нежилых помещений в жилых домах (жилых зданиях) не связанных с изменением несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.) | Общие сведения | | | | | | | | | |
| количество этажей (этаж) | количество квартир | количество помещений, комнат | площадь застройки (м²) | объем здания (м³) | общая площадь (м²) | жилая площадь (м²) | площадь не жилых помещений (м²) | площадь парковочных мест (м²) | площадь балкона, лоджии (м²) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

      продолжение таблицы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Описание конструктивных элементов | | | Вид отопления | Благоустройство | | | | |
|  | | | | |
|  | | | | |
| фундамент | стены | кровля | электроснабжение | водоснабжение | горячее водоснабжение | канализация | газоснабжение |
| 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

      Распределение площади

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № |  | В отдельных квартирах | В помещениях коридорного типа | В общежитиях | В гостиницах |
| 1 | Количество жилых квартир |  |  |  |  |
| 2 | Количество жилых комнат |  |  |  |  |
| 3 | Общая площадь (м²) |  |  |  |  |
| 4 | Жилая площадь (м²) |  |  |  |  |

      продолжение таблицы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Из общего числа площади | | | | Распределение квартир по числу комнат | | | | |
| в мансардах | в подвалах | в цокольных этажах | в бараках | 1-комнатные | 2-комнатные | 3-комнатные | 4-комнатные | 5-комнатные |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

      Нежилые помещения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Площадь (м²) | Жилая площадь в нежилых помещениях | Торговая | Промышленно-производственных зданий и сооружений | Складская | Бытового обслуживания | Гаражи | Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Основная |  |  |  |  |  |  |  |
| Вспомогательная |  |  |  |  |  |  |  |

      продолжение таблицы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Общественного питания | Учреждений образования | Транспортных зданий и сооружений | Здравоохранения, лечебного назначения | Физкультуры и спорта | Учреждений культуры и искусства | Сооружений инженерных сетей | Прочие | Всего |
| 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

      Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

      1. Поэтажные планы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      2. Экспликация к поэтажным планам \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Экспликация земельного участка (м²)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Общая площадь земельного участка | Застроенная площадь | | | Незастроенная площадь | | |
| асфальтовые покрытия | прочие замощения | грунт |
| всего | под основными строениями | под прочими постройками и сооружениями |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

      продолжение таблицы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Незастроенная площадь (м²) | | | | | | | | | |
| оборудованные площадки | | | | зеленые насаждения | | | | | |
| всего | спортивные | детские | хозяйственные | всего | в том числе | | | | |
| газон с деревьями | плодовый сад | газоны, цветочные клумбы | огород | прочие |
| 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

      Экспликация к плану объекта

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Этаж | Номер помещения, квартиры | Номера частей помещения, квартиры | Назначение частей помещения, квартиры | Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе | | | |
| Общая | Полезная | Жилая | Нежилая |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

      продолжение таблицы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе | | | | | | | | |
| В отдельных квартирах | В общежитиях | В гостиницах | Торговая | Промышленно- производственных зданий и сооружений | Складская | Учреждений образования | Предприятий бытового обслуживания | Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п. |
| 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

      продолжение таблицы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе | | | | | | | |
| Предприятий общественного питания | Организации здравоохранения | Физкультурно-спортивная | Учреждений культуры и искусства | Транспортных зданий и сооружений | Сооружений инженерных сетей | Гаражей | Прочие |
| 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

      Техническое описание конструктивных элементов основного строения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование конструктивных элементов | | | Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.) |
| 1 | 2 | | | 3 |
| 1 | Фундамент | | |  |
| 2 | 1) наружные и внутренние капитальные стены | | |  |
| 2) перегородки | | |  |
| 3 | Перекрытия | чердачное | |  |
| междуэтажное | |  |
| 4 | Крыша | | |  |
| 5 | Полы | 1-го этажа | |  |
| последующих этажей | |  |
| 6 | Проемы | окна | |  |
| двери | |  |
| 7 | Отделочные работы | внутренние | |  |
| наружные | |  |
| 8 | Горячее водоснабжение | | |  |
| 9 | Водопровод | | |  |
| 10 | Канализация | | |  |
| 11 | Электроосвещение | | |  |
| 12 | Отопление | печное | |  |
| 13 | печное газовое | |  |
| 14 | от ТЭЦ | |  |
| 15 | от АГВ | |  |
| 16 | от индивидуальной отопительной установки | на газе |  |
| 17 | на твердом топливе |  |
| 18 | от районной котельной | на газе |  |
| 19 | на твердом топливе |  |
| 20 | Разные работы | | |  |

      Техническое описание служебных построек

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Наименование служебных построек | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Площадь (м²) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Высота строения (м) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Объем строения (м³) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Фундамент |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Стены |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Перекрытия |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Крыша |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Полы |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Окна |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Двери |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Внутренняя отделка |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наружная отделка |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Печи |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

      Техническое описание внутридворовых сооружений

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование сооружений | Размер в метрах | | | | Объем (м³) | Материал |
| длина | ширина | площадь | высота или глубина |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

      Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование и назначение отдельных частей строения | Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала | Описание элементов | | | | | |
| стены | перекрытия | полы | внутренняя отделка | крыша | дополнительные устройства |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

      Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Техническое описание конструктивных элементов |
| 1 | | 2 |
| Фундамент | |  |
| Стены и перегородки | |  |
| Крыша | |  |
| Полы | |  |
| Перекрытия | |  |
| Проемы | окна |  |
| двери |  |
| Отделочные работы | внутренние |  |
| наружные |  |
| Разные работы | |  |
| Итого: | |  |
| Фундамент | |  |
| Стены и перегородки | |  |
| Крыша | |  |
| Полы | |  |
| Перекрытия | |  |
| Проемы | окна |  |
| двери |  |
| Отделочные работы | внутренние |  |
| наружные |  |
| Разные работы | |  |
| Итого: | |  |
| Фундамент | |  |
| Стены и перегородки | |  |
| Крыша | |  |
| Полы | |  |
| Перекрытия | |  |
| Проемы | окна |  |
| двери |  |
| Отделочные работы | внутренние |  |
| наружные |  |
| Разные работы | |  |
| Итого: | |  |

      Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование частей строения и пристроек | Формула для подсчета площадей по наружному обмеру | Площадь (м²) | Высота (м) | Объем (м³) | Наименование частей строения и пристроек | Формула для подсчета площадей по наружному обмеру | Площадь (м²) | Высота (м) | Объем  (м³) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

      Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

      Место печати (при наличии)

      Авторский надзор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

      Место печати (при наличии)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 5 к акту приемки построенного  объекта в эксплуатацию  собственником самостоятельно |

**Технические характеристики объекта (линии электропередач)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Единица измерения | Количество |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Воздушные ЛЭП низкого напряжения … | километр (далее – км) |  |
| 2 | Кабельные ЛЭП низкого напряжения … | км |  |
| 3 | Площадь опор | м² |  |
| 4 | Опоры: |  |  |
|  | 1) металлические | штук (далее – шт) |  |
|  | 2) деревянные с деревянными приставками | шт |  |
|  | 3) деревянные с железобетонными приставками | шт |  |
|  | 4) железобетонные | шт |  |
|  | 5) тросовые подвесы | шт |  |
| 5 | Провода: |  |  |
|  | 1) медные | км |  |
|  | 2) алюминиевые | км |  |
|  | 3) сталеалюминиевые | км |  |
| 6 | Кронштейны для светильников: |  |  |
|  | 1) железобетонные | шт |  |
|  | 2) металлические | шт |  |
| 7 | Арматура уличного освещения: |  |  |
|  | 1) светильники с лампами накаливания | шт |  |
|  | 2) светильники с ртутными лампами | шт |  |
|  | 3) светильники с люминесцетными лампами | шт |  |
| 8 | Кабели: |  |  |
|  | 1) марки…….напряжением... | км |  |
|  | 2)марки........напряжением... | км |  |
| 9 | Муфты соединительные... | шт |  |
| 10 | Муфты концевые | шт |  |
| 11 | Контуры заземления | шт |  |
| 12 | Устройства грозозащиты | шт |  |
| 13 | Дорожные покрытия кабельных сетей: |  |  |
|  | 1) асфальтобетонные | м² |  |
|  | 2) булыжные | м² |  |
|  | 3) тротуары | м² |  |

      Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

      Место печати (при наличии)

      Авторский надзор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

      Место печати (при наличии)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 6 к акту приемки построенного  объекта в эксплуатацию  собственником самостоятельно |

**Технические характеристики объекта (сети водоснабжения и водоотведения и тому подобное, защита инженерных сетей от электрокоррозии)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 |
| Водопровод |
| 1 | Водоводы (общая протяженность) | | м |  |  |
|  | 1) из стальных труб | | м |  |  |
|  | 2) из чугунных труб | | м |  |  |
|  | 3) из асбестоцементных труб | | м |  |  |
|  | 4) из железобетонных труб | | м |  |  |
|  | 5) | | м |  |  |
| 2 | Распределительная сеть (общая протяженность) | | м |  |  |
|  | 1) из стальных труб | | м |  |  |
|  | 2) из чугунных труб | | м |  |  |
|  | 3) из асбестоцементных труб | | м |  |  |
|  | 4) из полиэтиленовых труб | | м |  |  |
|  | 5) | | м |  |  |
| 3 | Прочие устройства | |  |  |  |
|  | Смотровой колодец | | шт |  |  |
|  | Задвижка,d- | | шт |  |  |
|  | d- | | шт |  |  |
|  | d- | | шт |  |  |
|  | Вентили, d- | | шт |  |  |
|  | d- | | шт |  |  |
|  | d- | | шт |  |  |
|  | Кран, d- | | шт |  |  |
|  | d- | | шт |  |  |
|  | d- | | шт |  |  |
|  | Гидрант | | шт |  |  |
|  | Водопроводный ввод | | шт |  |  |
|  | Водоразборная колонка | | шт |  |  |
|  | Стальной футляр | | шт |  |  |
|  | Питьевой фонтанчик | | шт |  |  |
| Канализация |  | | | | |
| 1 | Коллекторы (общая протяженность) | | м |  |  |
|  | 1) из керамических труб | | м |  |  |
|  | 2) из чугунных труб | | м |  |  |
|  | 3) из бетонных труб | | м |  |  |
|  | 4) из асбестоцементных труб | | м |  |  |
|  | 5) из железобетонных труб | | м |  |  |
| 2 | Канализационная сеть (общая протяженность) | | м |  |  |
|  | 1) из керамических труб | | м |  |  |
|  | 2) из чугунных труб | | м |  |  |
|  | 3) из бетонных труб | | м |  |  |
|  | 4) из асбестоцементных труб | | м |  |  |
|  | 5) из железобетонных труб | | м |  |  |
| 3 | Прочие устройства | |  |  |  |
|  | Смотровой колодец | | шт |  |  |
|  | Выпуск | | шт |  |  |
| Горизонтальный разрез колодца | | Вертикальный разрез колодца | | | |
| Масштаб \_\_\_\_\_\_ | | Масштаб \_\_\_\_\_\_ | | | |
|  | |  | | | |

      Спецификация

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Марка | Материал | Диаметр (мм) (размеры) | Количество | Примечание |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

      Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам



      Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

      Место печати (при наличии)

      Авторский надзор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

      Место печати (при наличии)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 7 к акту приемки построенного  объекта в эксплуатацию  собственником самостоятельно |

**Технические характеристики объекта (объекты газораспределительных систем давления до 0,005 Мпа (Мега Паскаль)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
| 1 | Протяженность трубопровода | | м |  |  |
|  | Протяженность воздушной прокладки: | | м |  |  |
|  | 1) на эстакадах | | м |  |  |
|  | 2) на опорах | | м |  |  |
|  | 3) безопорная прокладка | | м |  |  |
|  | Количество опор | | шт |  |  |
|  | Протяженность подземной прокладки: | | м |  |  |
|  | 1) в проходных каналах | | м |  |  |
|  | 2) в полупроходных каналах | | м |  |  |
|  | 3) бесканальная прокладка | | м |  |  |
| 2 | Количество колодцев (камер) | | шт |  |  |
| 3 | Количество компенсаторов | | шт |  |  |
| 4 | Количество вводов | | шт |  |  |
| 5 | Количество задвижек     d = | | шт |  |  |
|  | d = | | шт |  |  |
| 6 | Вентили (клапан)        d = | | шт |  |  |
|  | d = | | шт |  |  |
| 7 | Кран проходной          d = | | шт |  |  |
|  | d = | | шт |  |  |
| 8 | Сифоны (гидрозатворы) | | шт |  |  |
| 9 | Переходники | | шт |  |  |
| 10 | Затворы поворотные | | шт |  |  |
| 11 | Регуляторы давления | | шт |  |  |
| 12 | Скважины | | шт |  |  |
| 13 | Станки - качалки  (тип \_\_\_\_\_\_ , марка \_\_\_\_ ) | | шт |  |  |
|  | -//- (тип\_\_\_\_, марка \_\_\_\_) | | шт |  |  |
|  | -//- (тип\_\_\_\_, марка \_\_\_\_) | | шт |  |  |
| Горизонтальный разрез скважины (колодца) | | Вертикальный разрез скважины (колодца) | | | |
| Масштаб \_\_\_\_\_\_ | | Масштаб \_\_\_\_\_\_ | | | |
|  | |  | | | |

      Спецификация

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Марка | Материал | Диаметр (мм) (размеры) | Количество | Примечание |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

      Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам



      Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

      Место печати (при наличии)

      Авторский надзор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

      Место печати (при наличии)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 8 к акту приемки построенного  объекта в эксплуатацию  собственником самостоятельно |

**Технические характеристики объекта (внутриплощадочные линии связи)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | | Единицы измерения | Количество, протяженность |
| 1 | 2 | | 3 | 4 |
| 1 | Воздушные линии связи, в том числе: | | км |  |
|  | 1) марка | | км |  |
|  | 2) марка | | км |  |
|  | 3) марка | | км |  |
| 2 | Кабельные линии связи, в том числе: | | км |  |
|  | 1) марка | | км |  |
|  | 2) марка | | км |  |
|  | 3) марка | | км |  |
| 3 | Опоры, в том числе: | | шт |  |
|  | 1) металлические | | шт |  |
|  | 2) деревянные | | шт |  |
|  | 3) анкерные | | шт |  |
|  | 4) железобетонные | | шт |  |
|  | 5) тросовые подвесы | | шт |  |
| 4 | Колодцы сетевые, в том числе: | | шт |  |
|  | 1) ККС 1 | | шт |  |
|  | 2) ККС 2 | | шт |  |
|  | 3) ККС 3 | | шт |  |
|  | 4) ККС 4 | | шт |  |
|  | 5) ККС 5 | | шт |  |
| 5 | Муфты соединительные | | шт |  |
| 6 | Коллекторы коммуникационные, в том числе: | |  |  |
|  | 1) керамические | | км |  |
|  | 2) бетонные | | км |  |
|  | 3) асбесто-цементные | | км |  |
|  | 4) пластмассовые | | км |  |
| 7 | НУП (необслуживаемые усилительные пункты) | | шт |  |
| 8 | Прочие устройства | |  |  |
| Горизонтальный разрез колодца | | Вертикальный разрез колодца | | |
| Масштаб \_\_\_\_\_\_ | | Масштаб \_\_\_\_\_\_ | | |
|  | |  | | |

      Спецификация

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Марка | Материал | Диаметр (мм) (размеры) | | Количество | Примечание |
|  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  |  | |  |  |
| Горизонтальный разрез НУП | | | | | Вертикальный разрез НУП | | |
| Масштаб \_\_\_\_\_\_ | | | | | Масштаб \_\_\_\_\_\_ | | |
|  | | | | |  | | |

      Спецификация

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Марка | Единицы измерения | Материал | Количество (размеры) | Примечание |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

      Схема привязки колодцев кабельной линии связи и НУП к постоянным точкам-ориентирам



      Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

      Место печати (при наличии)

      Авторский надзор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

      Место печати (при наличии)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 9 к акту приемки построенного  объекта в эксплуатацию  собственником самостоятельно |

**Технические характеристики (малые архитектурные формы и ограждений территорий, открытых спортивных площадок, тротуаров, мощений вокруг зданий (сооружений)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Общие сведения | | |
| площадь застройки (м²) | объем здания (м³) | общая площадь (м²) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |

      продолжение таблицы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Описание конструктивных элементов | | Благоустройство | | |
| фундамент | стены | электроснабжение | водоснабжение | канализация |
| 5 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

      Собственник объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
                               (фамилия, имя, отчество (при наличии),  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
             адрес места проживания, подпись, дата) и подрядчик   
(если строительство объекта осуществлялось подрядным способом  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
 (наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись, дата печать (при наличии)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 10 к акту приемки построенного  объекта в эксплуатацию  собственником самостоятельно |

**Технические характеристики (зеленые насаждения)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование | | Количество | | | Примечание |
| площадь, кв.м | пог.м | шт. |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Длина улицы | |  |  |  |  |
| 2 | В т.ч. озелененная часть | |  |  |  |  |
| 3 | Средняя ширина проезда | |  |  |  |  |
| 4 | Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар) | |  |  |  |  |
| 5 | Под зелеными насаждениями, из них | под деревьями |  |  |  |  |
| под кустарниками |  |  |  |  |
| под цветниками |  |  |  |  |
| под газонами |  |  |  |  |
| в т.ч. - обыкновенные |  |  |  |  |
| - партерные |  |  |  |  |
| - луговые |  |  |  |  |
| 6 | Под замощением, из них | асфальтовое покрытие |  |  |  |  |
| щебеночное покрытие |  |  |  |  |
| плитами |  |  |  |  |
| грунтовые улучшенные |  |  |  |  |
| грунтовые |  |  |  |  |
| 7 | Под строениями | |  |  |  |  |
| 8 | Под сооружениями | |  |  |  |  |
| 9 | Под водоемами | |  |  |  |  |
| 10 | Прочие | |  |  |  |  |

      На объекте находятся

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | № по плану | Наименование | Единицы измерения | Кол-во | Примечание |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

      Деревья, кустарники, цветники, газоны без деревьев

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Дата записи | № учетного участка | Площадь учетного участка | № дерева | Порода | Диаметр, см (на высоте 1,3 м) | Возраст | Формирующиеся | Количество | |
| пог.м | шт. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Полнота насаждений | Состояние | | | | | | | | |
| для деревьев до 15 лет, кустарники до 5 лет | | | для деревьев от 15 до 25 лет, кустарники свыше 5 лет | | | для деревьев свыше 25 лет | | |
| хорошее | удовлетв. | неудовл. | хорошее | удовлетв. | неудовл. | хорошее | удовлет. | неудовл. |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

      Собственник объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
       (фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места проживания, подпись, дата)  
и подрядчик (если строительство объекта осуществлялось подрядным способом)  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись, дата, печать (при наличии)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 11 к акту приемки построенного  объекта в эксплуатацию  собственником самостоятельно |

**Технические характеристики объекта (системы автоматической охранно-пожарной сигнализации и приточно-вытяжной вентиляции внутри административно-бытовых и производственных зданий)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Единица измерения | Количество |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | провод | метр |  |
| 2 | извещатель | шт |  |
| 3 | датчик | шт |  |
| 4 | Установка оповещения |  |  |
|  | -световой | шт |  |
|  | -звуковой | шт |  |
| 5 | Блоки источники бесперебойного питания | шт |  |
| 6 | Аккумуляторные батарей | шт |  |
| 7 | Приемно-контрольный прибор |  |  |
|  | -табло | шт |  |

      Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

      Место печати (при наличии)

      Авторский надзор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

      Место печати (при наличии)

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан