

**Об утверждении типовых форм технических условий на подключение к инженерным сетям**

Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 5 января 2021 года № 2. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 6 января 2021 года № 22036.

      В соответствии с подпунктом 7-1) статьи 8 Закона Республики Казахстан "О естественных монополиях" ПРИКАЗЫВАЮ:

      Сноска. Преамбула - в редакции приказа Министра национальной экономики РК от 16.08.2022 № 56 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

      1. Утвердить:

      1) типовую форму технических условий на подключение к сетям электроснабжения согласно приложению 1 к настоящему приказу;

      2) типовую форму технических условий на подключение к сетям в сфере теплоснабжения согласно приложению 2 к настоящему приказу;

      3) типовую форму технических условий на подключение к сетям в сфере газоснабжения согласно приложению 3 к настоящему приказу;

      4) типовую форму технических условий на подключение к сетям в сфере водоснабжения и (или) водоотведения согласно приложению 4 к настоящему приказу.

      2. Комитету по регулированию естественных монополий в установленном законодательством порядке обеспечить:

      1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

      2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства национальной экономики Республики Казахстан;

      3) в течение десяти рабочих дней после государственной регистрации настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан представление в Юридический департамент Министерства национальной экономики Республики Казахстан сведений об исполнении мероприятий, предусмотренных подпунктами 1) и 2) настоящего пункта.

      3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра национальной экономики Республики Казахстан.

      4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Министр национальной экономики*  *Республики Казахстан* | *Р. Даленов* |

      "СОГЛАСОВАН"

Министерство индустрии и

инфраструктурного развития

Республики Казахстан

      "СОГЛАСОВАН"

Министерство экологии,

геологии и природных ресурсов

Республики Казахстан

      "СОГЛАСОВАН"

Министерство энергетики

Республики Казахстан

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к приказу 1 Министра национальной экономики Республики Казахстан от 5 января 2021 года № 2 |
|  | Форма |
|  | Потребитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество  (при наличии) физического лица  или наименование юридического лица адрес потребителя, телефон  факс и электронная почта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) "\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ год |

**Типовая форма технических условий на подключение к сетям электроснабжения**

      Полное наименование объекта электроснабжения (проектируемого, действующего,

реконструируемого), его адрес местонахождение, место подключения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Необходимость выдачи технических условий (отметить нужное): на временное

электроснабжение (период строительства), электроснабжение на постоянной основе)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Заявленная мощность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ килоВатт (далее – кВт)

      Уровень напряжения (номинальное напряжение присоединяемой установки)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Квт

      Категория надежности электроснабжения (отметить нужное): (1, 2, 3)

      Перечень субпотребителей и характеристики их электроустановок:\_\_\_\_\_\_

      Характер нагрузки (однофазный, трехфазный)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Характер потребления электроэнергии (постоянный, временный, сезонный)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      При наличии ранее существующих сетей (при необходимости) произвести их вынос с территории застройки

      объем работ по выносу сетей (при необходимости) учесть при проектировании.

      Заказчик обеспечивает:

      выполнение проекта внешнего и внутреннего электроснабжения в соответствии с Правилами устройства электроустановок, утвержденными приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 230 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10851) (далее – Правила устройства электроустановок), нормативными техническими документами в области электроэнергетики, утвержденными приказом исполняющего обязанности Министра энергетики Республики Казахстан от 6 января 2017 года № 2 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 15045) (далее – нормативные технические документы);

      выполнение монтажных работ лицензированной организацией согласно Правилам устройства электроустановок и нормативным техническим документам;

      оформление протокола испытания оборудования и актов выполненных работ.

      Подключение объекта к сетям энергопередающей организации производится после выполнения требования настоящих технических условий в полном объеме.

      При этом, превышение мощности свыше указанного в технических условиях не допускается.

      В технических условиях на подключение к сетям электроснабжения указываются:

      граница раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности с энергопередающей организацией;

      место расположения объекта (город, поселок, улица);

      разрешенный коэффициент мощности;

      точки подключения (подстанция, электростанция или линия электропередачи);

      основные технические требования к подключаемым линиям электропередач (далее – ЛЭП) и оборудованию подстанций;

      обоснованные требования по усилению существующей электрической сети в связи с появлением нового потребителя – увеличение сечений проводов, замена или увеличение мощности трансформаторов, сооружение дополнительных ячеек распределительных устройств;

      причина выдачи технических условий;

      срок действия технических условий.

      Если у энергопередающей (энергопроизводящей) организации, а также потребителей, на праве собственности которых имеются трансформаторные подстанции, где установлено автоматическая система коммерческого учета электроэнергии (далее – АСКУЭ), дополнительно в технических условиях указываются требования по:

      организации коммерческого учета электроэнергии с применением АСКУЭ;

      оснащению электроустановок устройствами релейной защиты и автоматики, диспетчерского управления: телеизмерения, телеуправления и организации канала связи;

      компенсации реактивной мощности.

      Срок действия технических условий соответствует нормативным срокам проектирования и строительства.

      Содержание "Схемы внешнего электроснабжения потребителя" приведено в приложении к настоящей типовой форме.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к Типовой форме технических условий на подключение к сетям электроснабжения |
|  | Потребитель:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  фамилия, имя, отчество (при  наличии) физического лица или  наименование юридического  лица Адрес потребителя,  телефон факс и электронная почта:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись)  "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ год |

**Схемы внешнего электроснабжения потребителя**

      1) Обзор существующего состояния электроснабжения и перспективы развития на три, пять – десять лет;

      2) электрические нагрузки потребителей и источники их покрытия;

      3) балансы мощности и электроэнергии (существующее состояние и перспектива на три, пять – десять лет);

      4) варианты схемы внешнего электроснабжения;

      5) обоснование рекомендуемой схемы внешнего электроснабжения;

      6) расчеты электрических режимов (нормальные, послеаварийные режимы) рассматриваемого района с прилегающими электрическими сетями;

      7) расчет уровней токов короткого замыкания для выбора оборудования;

      8) принципы выполнения релейной защиты и автоматики, противоаварийной автоматики;

      9) принципы организации диспетчерского и технологического управления;

      10) учет электроэнергии;

      11) планируемые мероприятия по энергосбережению;

      12) объемы электросетевого строительства, укрупненный расчет стоимости строительства;

      13) выводы;

      14) чертежи: принципиальные схемы, карты-схемы или ситуационный план, результаты расчетов электрических режимов, схемы организации диспетчерского и технологического управления.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к приказу 2 Министра национальной экономики  Республики Казахстан от 5 января 2021 года № 2 |
|  | Форма |
|  | Потребитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица  или наименование юридического лица адрес потребителя, телефон факс и электронная почта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) "\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ год |

**Типовая форма технических условий на подключение к сетям в сфере теплоснабжения**

      Полное наименование объекта (проектируемого, действующего, реконструируемого), его адрес, местонахождение, место подключения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Площадь объекта (квадрат метр), количество проживающих, количество приборов учета горячего водоснабжения (для бытовых потребителей) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Основание для получения технических условий (отметить нужное):

      присоединение к тепловым сетям вновь вводимых объектов;

      изменение количества потребляемой тепловой энергии (или параметров теплоносителя), связанное с реконструкцией или расширением теплопотребляющих установок потребителя и не соответствующее действующим техническим условиям;

      присоединение к тепловым сетям ранее не присоединенного объекта;

      изменение схемы внешнего теплоснабжения.

      Максимальные присоединяемые нагрузки:

      технологические нужды, отопление и вентиляция, горячее водоснабжение\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Характеристики тепловых нагрузок по видам потребления (для потребителей, использующих тепловую энергию для бытового потребления, технический паспорт) и теплотехнический расчет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Источник теплоснабжения, точка присоединения к тепловым сетям, способ регулирования количества отпускаемой тепловой энергии;

      параметры теплоносителя и гидравлический режим в точках присоединения основного и резервного вводов с учетом нагрузок других потребителей;

      нагрузка основного потребителя с учетом перспективы присоединения нагрузок других потребителей (при необходимости);

      максимальный объем теплопотребления;

      обоснование по необходимости увеличения пропускной способности существующей тепловой сети;

      способ прокладки теплосети;

      количество, качество и режим откачки возвращаемого производственного конденсата, схема сбора и возврата конденсата (при необходимости);

      требования по установке приборов коммерческого учета тепловой энергии;

      тепловая схема присоединения отопительно-вентиляционной и технологической нагрузок и нагрузки горячего водоснабжения.

      Подключение к сетям теплоснабжения, состоит из следующих этапов:

      подача заявления на выдачу технических условий на подключение к сетям субъекта естественной монополии или увеличение объема регулируемой услуги;

      рассмотрение заявления на выдачу технических условий, поступающего через Государственную корпорацию "Правительство для граждан", субъектом естественной монополии на предмет полноты прилагаемых документов;

      рассмотрение субъектом естественной монополии заявления потребителя на выдачу технических условий на подключение к сетям субъекта естественной монополии или увеличение объема регулируемой услуги;

      выдача субъектом естественной монополии технических условий;

      проведение потребителем работ в соответствии с техническими условиями;

      информирование потребителем о завершении работ и готовности к подключению к сетям субъекта естественной монополии.

      Порядок выдачи технических условий на подключение к сетям в сфере теплоснабжения регламентированы Правилами пользования тепловой энергией, утвержденными приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 18 декабря 2014 года № 211 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10234) и Правилами осуществления деятельности субъектами естественных монополий, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 13 августа 2019 года № 73 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 19242).

      Срок действия технических условий соответствует нормативным срокам проектирования и строительства.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к приказу 3 Министра национальной экономики Республики Казахстан от 5 января 2021 года № 2 |

      Сноска. Приложение 3 – в редакции приказа Заместителя Премьер-Министра - Министра национальной экономики РК от 22.04.2024 № 16 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

|  |  |
| --- | --- |
|  | Форма |
|  | Потребитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество (при его наличии) физического лица или наименование юридического лица |

**Типовая форма технических условий на подключение к сетям газоснабжения**

**Регистрационный номер\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_ года.**

      1. Полное наименование объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(жилой дом, кафе, магазин, и прочее)

      2. Общая отапливаемая площадь: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

      3. Адрес объекта подключения к услуге

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

      4. Основание для выдачи технических условий (отметить нужное):

1) проектирование и последующее строительство новых объектов, присоединяемых

к системам газоснабжения;

2) увеличение объемов потребляемых услуг из действующей системы газоснабжения;

3) реконструкция объекта, если это приведет к изменению объемов и характеристик

потребляемых услуг;

4) перепрофилирование объекта.

      5. Основные характеристики оборудования: установка газового оборудования

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

      6. Предполагаемый расход максимального часового потребления газа - \_\_ метр3/час.

      7. Точка подключения: характеристики газопровода (тип прокладки,

диаметр в миллиметрах, давление в Мегапаскаль (далее – МПа)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

      8. Теплота сгорания газа \_\_\_\_\_\_\_\_\_, не менее 7600 килокалорий/метр3 согласно

ГОСТ 5542-2022 "Газы горючие природные промышленного

и коммунально-бытового назначения. Технические условия", утвержденного

приказом Председателя Комитета технического регулирования и метрологии

Министерства торговли и интеграции Республики Казахстан от 19 декабря 2022

года № 420-НҚ.

      9. Выполнение проекта газоснабжения и монтажных работ осуществляется

в соответствии со строительными нормами и Требованиями по безопасности объектов

систем газоснабжения, утвержденными приказом Министра внутренних дел

Республики Казахстан от 9 октября 2017 года № 673 (зарегистрирован в Реестре

государственной регистрации нормативных правовых актов Республики Казахстан

13 ноября 2017 года под № 15986) (далее – Требования по безопасности объектов

систем газоснабжения) организациями, имеющими лицензию на осуществление

соответствующих видов деятельности.

      10. Обоснование необходимости увеличения пропускной способности существующей

газораспределительной сети, или переноса сетей (для случаев альтернативных

источников подключения).

      11. Прокладка наружных газопроводов в соответствии с СН РК 4.03-01-2011

"Газораспределительные системы", утвержденными приказом Комитета по делам

строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными

ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан

от 29 декабря 2014 года № 156-НҚ, МСН 4.03-01-2003 "Газораспределительные

системы", утвержденными приказом Комитета по делам строительства

Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан от 22 декабря 2003 года

№ 461 и Требованиями по безопасности объектов систем газоснабжения.

      12. Установка регуляторов давления (при отсутствии технической возможности

подключения от газопроводов низкого давления до 0,005 МПа).

      13. Применение отключающих устройств на наружных газопроводах осуществляется

согласно Требованиям по безопасности объектов систем газоснабжения.

      14. Меры электрохимической защиты от коррозии (покраска для надземных стальных

газопроводов, для подземных стальных газопроводов в соответствии с ГОСТ 9.602-2016

"Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные. Общие

требования к защите от коррозии", утвержденным приказом Председателя Комитета

технического регулирования и метрологии Министерства по инвестициям и развитию

Республики Казахстан от 29 мая 2017 года № 145-од).

      15. Для расчетов потребления услуг обеспечиваются необходимыми приборами

коммерческого учета, типы которых внесены в Реестр государственной системы

обеспечения единства измерений, в порядке, установленном Правилами ведения

реестра государственной системы обеспечения единства измерений, утвержденными

приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан

от 27 декабря 2018 года № 929 (зарегистрирован в Реестре государственной

регистрации нормативных правовых актов под № 18079), которые имеют документы

о первичной или периодической поверке средств измерений.

      16. Подключение объекта производится газораспределительной организацией

после выполнения требования настоящих технических условий в полном объеме.

      17. Технические условия выдаются на три года и представляются органами

архитектуры и градостроительства в государственный градостроительный кадастр.

В случае превышения нормативной продолжительности строительства более трех лет

срок действия технических условий продлевается на период строительства

при условии представления подтверждающих документов о начале строительства.

В случае непредставления подтверждающих документов о начале строительства

технические условия по истечении трех лет с даты выдачи считаются недействительными.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к приказу 4 Министра национальной экономики Республики Казахстан от 5 января 2021 года № 2 |
|  | Форма |
|  | Потребитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество  (при наличии) физического лица  или наименование юридического лица адрес потребителя, телефон  факс и электронная почта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) "\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ год |

**Типовая форма технических условий на подключение к сетям в сфере**   
 **водоснабжения и (или) водоотведения**

      Сноска. Типовая форма с изменениями, внесенными приказами Министра национальной экономики РК от 16.08.2022 № 56 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); от 22.04.2024 № 16 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

      1. Полное наименование и адрес объекта (проектируемого, действующего,

реконструируемого):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      2. Назначение объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      3. Высота, этажность здания, количество квартир\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**1. Водоснабжение**

      1. Потребность в воде:

      питьевого качества м3/сутки

      в том числе:

      1) на хозяйственно-питьевые нужды \_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сутки

      2) на производственные нужды \_\_\_\_\_\_\_м3/сутки технической м3/сутки

      в том числе:

      3) на производственные нужды \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сутки

      4) на полив \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сутки

      2. Потребный расход на пожаротушение литр /секунд.

      3. Гарантийный напор в хозяйственно-питьевом водопроводе \_\_\_\_\_\_ МПа.

      4. Подключение произвести: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      5. Другие требования:

      Организация по водоснабжению и (или) водоотведению разрешает произвести забор воды из городского водопровода в количестве м3/сутки при условии выполнения потребителем следующих технических условий:

      воду питьевого качества разрешается расходовать только на хозяйственно-бытовые нужды и на производственные нужды там, где по технологическому процессу требуется вода питьевого качества. Не разрешается расходовать воду питьевого качества сверхустановленного лимита;

      использование воды питьевого качества на полив зеленых насаждений, предусмотренных подпунктом 9-3) статьи 1 Закона Республики Казахстан "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан";

      бассейновыми территориальными инспекциями с согласования графика полива местным исполнительным органом в соответствии со статьей 40 Водного кодекса Республики Казахстан;

      при необходимости перед началом строительства произвести вынос и демонтаж водопровода из-под пятна застройки на расстояние не менее 5 м от стены здания;

      произвести переключение существующих потребителей от вновь построенных сетей;

      обеспечить охранную зону водопроводных сетей, которая при подземной прокладке водопроводной трассы составляет 5 м, а магистральных водоводов Д=500 мм и выше – 10 м в обе стороны от стенок трубопровода водопроводных сетей;

      в пределах охранной зоны не разрешается производить строительные, монтажные и земельные работы любых объектов и сооружений, осуществлять погрузочно-разгрузочные работы, устраивать различного рода площадки, стоянки автотранспорта, складировать разные материалы, сооружать ограждения и заборы, а также нельзя устанавливать стационарные сооружения, высаживать деревья и кустарники, производить земляные работы без согласования с организацией по водоснабжению и (или) водоотведению;

      обеспечить проезд и свободный доступ для обслуживания, эксплуатации ремонта трубопроводов водопроводных и канализационных сетей;

      возмещение ущерба при повреждении сетей и их конструкций по вине организаций, должностных, юридических и физических лиц производиться в полном объеме за их счет;

      Гарантийный напор в хозяйственно-питьевом водопроводе 0,1 МПа.

      Подключение хозяйственно-питьевого водопровода произвести:

      для проектируемых холодильных установок, моек, фонтанов и бассейна предусмотреть оборотное водоснабжение;

      разработать проект с применением новых технологий строительства и новых материалов труб;

      применить запорную арматуру (задвижки): упруго-запирающуюся клиновая задвижка с корпусом из чугуна шарографидного с гладким проходным каналом с высококачественным антикоррозийным покрытием с использованием системы эпоксидного покрытия в кипящем слое, клин обрезиненный для питьевой воды, шпиндель из нержавеющей стали с накатанной резьбой, болты крышки с полной защитой от коррозии с гарантированным сроком эксплуатации не менее 10 лет от завода изготовителя;

      применить пожарные гидранты: из высокопрочного чугуна шарографидного с высококачественным антикоррозийным покрытием с использованием системы эпоксидного покрытия в кипящем слое;

      перед пуском водопровода в эксплуатацию произвести гидравлическое испытание, промывку, хлорирование трубопровода в присутствии представителя организации по водоснабжению и (или) водоотведению. Получить результаты лабораторных исследований воды, отобранной из промываемого трубопровода на соответствие санитарно-эпидемиологическим требованиям к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения в аккредитованной лаборатории.

      Перед гидравлическим испытанием водопровода произвести телеинспекцию построенных сетей водопровода (Д=200 мм и выше) лабораторией телеинспекции организацией по водоснабжению и (или) водоотведению;

      подключение к уличным сетям водопровода (врезка) произвести в присутствии представителя организации по водоснабжению и (или) водоотведению;

      в период строительства обеспечить бесперебойным водоснабжением и водоотведением существующих потребителей;

      установить водомерный узел;

      установить счетчики воды с механическим или магнитно-механическим фильтром на вводах трубопровода холодного и горячего водоснабжения в каждое здание и сооружение, в каждую квартиру жилых зданий и на ответвлениях трубопроводов к предприятиям общественного назначения и другие помещения, встроенные или пристроенные к жилым, производственным и общественным зданиям.

      Счетчики холодной и горячей воды, устанавливаемые в жилых и общественных зданиях (в том числе квартирные), а также устанавливаемые во встроенно-пристроенных помещениях общественного назначения оснащаются средствами дистанционной передачей данных совместимые с информационно-измерительной системой организации по водоснабжению и (или) водоотведению.

      Квартирные счетчики воды имеют защиту от манипулирования показаниями счетчиков с помощью внешних постоянных магнитов (250 N).

      При дистанционном радиосъеме показаний c приборов учета воды, передача данных производится напрямую на переносной радиотерминал (с улицы, не заходя в здание). Допускается установка ретранслирующих устройств в местах общего пользования (подъезды, подвалы и другие), как резервный вариант к снятию показаний через радиотерминал.

      При этом ретранслирующие устройства, устанавливаемые в подъездах на каждом этаже, должны быть независимыми от постоянного источника электропитания, за исключением случаев, когда в качестве ретранслирующего устройства используется квартирные электросчетчики с последующей передачей данных по PLC-технологии.

      Во всех остальных случаях, не оговоренных в настоящих технических условиях, счетчики воды и информационно-измерительные системы должны соответствовать требованиям Правил выбора, монтажа и эксплуатации приборов учета воды в системах водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 августа 2015 года № 621 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 12111).

      Заключить договор на водопользование, произвести оплату за использованный объем воды на промывку.

**2. Водоотведение**

      1. Общее количество сточных вод м3/сутки, в том числе:

      1) фекальных \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сутки

      2) производственно-загрязненных \_\_\_\_\_\_\_м3/сутки

      3) условно-чистых \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м3/сутки, сбрасываемых в систему водоотведения населенного пункта.

      2. Качественный состав и характеристика производственных сточных вод (концентрации загрязняющих веществ, PН, концентрация кислот, щелочей, взрывчатых, воспламеняющихся радиоактивных веществ и других в соответствии с перечнем утвержденного предельно-допустимого сброса очищенных сточных вод в водный объект) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      3. Другие требования:

      При необходимости перед началом строительства произвести вынос существующих сетей канализации из-под пятна застройки на расстояние не менее 3 м от стены здания. Произвести переключение существующих потребителей к вновь построенным сетям канализации.

      Обеспечить охранную зону сетей канализации, которая при подземной прокладке трассы канализации составляет 3 м, а для напорной канализации – 5 м в обе стороны от стенок трубопровода сетей канализации.

      В пределах охранной зоны не разрешается производить строительные, монтажные и земельные работы любых объектов и сооружений, осуществлять погрузочно-разгрузочные работы, устраивать различного рода площадки, стоянки автотранспорта, складировать разные материалы, сооружать ограждения и заборы.

      Обеспечить проезд и свободный доступ для обслуживания, эксплуатации ремонта трубопроводов водопроводных и канализационных сетей. Возмещение ущерба при повреждении сетей и их конструкций по вине организаций, должностных, юридических и физических лиц производиться в полном объеме за их счет. В охранной зоне сетей нельзя устанавливать стационарные сооружения, высаживать деревья и кустарники, производить земляные работы без согласования с организацией по водоснабжению и (или) водоотведению.

      Сброс стоков произвести: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Проектирование и строительство самотечной канализации методом горизонтально-направленного бурения не допускается.

      Для станций технического обслуживания, автомойки установить локальную очистку от взвешенных веществ и нефтепродуктов промышленного изготовления. Установить контрольный колодец для отбора проб.

      Для кафе, ресторанов и объектов общественного питания установить жироуловитель промышленного изготовления, контрольный колодец для отбора проб.

      При устройстве санитарных приборов, борта которых расположены ниже уровня люка ближайшего смотрового колодца, сброс стоков произвести отдельным выпуском с устройством задвижки с электроприводом.

      Применить ножевые (шиберные) задвижки: корпус из чугуна шарографидного с нанесением полимерного эпоксидного покрытия толщиной 250 мкм с уплотнением из вулканизированного эластомера NBR со стальным сердечником; ходовая гайка из латуни; шпиндель, и соединительные элементы, диск задвижки из нержавеющей стали; профиль поперечного уплотнения из эластомера с вложенными направляющими из полимертетрафторэтилена и порошковой бронзы для очистки диска задвижки; двухсторонняя герметичность, с гарантированным сроком эксплуатации не менее года от завода изготовителя.

      При необходимости строительства канализационной насосной станции (далее – КНС) технические условия запросить дополнительно. Проект КНС согласовать с организацией по водоснабжению и (или) водоотведению.

      По завершению строительства до врезки в городскую сеть канализации произвести гидравлическое испытание и промывку, пролив трубопровода с последующей телеинспекцией проводимой лабораторией организации по водоснабжению и (или) водоотведению.

      Подключение к коллекторам и уличным сетям произвести по шелыгам труб в присутствии представителя организации по водоснабжению и (или) водоотведению.

      Устройство перепадных колодцев предусмотреть до врезки в магистральные сети.

      Качество сбрасываемых сточных вод по химическому и органическому составу должно соответствовать требованиям Правил приема сточных вод в системы водоотведения населенных пунктов, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 июля 2015 года № 546 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 11932).

      В случае несоответствия концентрации стоков нормам допустимой концентрации вредных веществ предусмотреть локальную очистку стоков. Состав очистных сооружений согласовать дополнительно.

      Заключить договор на водоотведение.

      Срок действия технических условий соответствует нормативным срокам проектирования и строительства.

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан