

О внесении изменения и дополнения в приказ Министра юстиции Республики Казахстан от 28 марта 2012 года № 131 "Об утверждении Правил предоставления информации из правового кадастра"

Приказ Министра юстиции Республики Казахстан от 25 ноября 2021 года № 1010. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 6 декабря 2021 года № 25577

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министра юстиции Республики Казахстан от 28 марта 2012 года № 131 "Об утверждении Правил предоставления информации из правового кадастра" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 7586) следующие изменение и дополнение:

в Правилах предоставления информации из правового кадастра, утвержденных указанным приказом:

пункт 9 изложить в новой редакции:

"9. Информация о государственной регистрации прав на недвижимое имущество осуществляется в виде выдачи:

1) сведений о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках по форме согласно приложению 1 к настоящим Правилам.

В сведениях о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках указываются существующие права (обременения) на конкретный объект недвижимости;

2) сведений об отсутствии (наличии) недвижимого имущества по форме согласно приложению 3 к настоящим Правилам.

В сведениях об отсутствии (наличии) недвижимого имущества указываются сведения о всех объектах недвижимости, на которые зарегистрированы права (в том числе отчуждение) за физическими или юридическими лицами;

3) сведения о зарегистрированных обременениях прав, юридических притязаниях на объект недвижимости согласно приложению 3-1 к настоящим Правилам.

В сведениях о зарегистрированных обременениях прав, юридических притязаниях на объект недвижимости указываются сведения о всех обременениях и юридических притязаниях объекта недвижимости, на которые зарегистрированы права за физическими или юридическими лицами;

4) копии документов регистрационного дела, заверенных регистрирующим органом , включая план (схемы) объектов недвижимости."

дополнить приложением 3-1 согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту регистрационной службы и организации юридических услуг Министерства юстиции Республики Казахстан в установленном законодательством Республики Казахстан порядке обеспечить государственную регистрацию настоящего приказа.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице - министра юстиции Республики Казахстан.

4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Министр юстиции
Республики Казахстан

М. Бекетаев

"СОГЛАСОВАН"

Министерство цифрового развития, инноваций
и аэрокосмической промышленности
Республики Казахстан

Приложение к приказу
Министра юстиции
Республики Казахстан
от 25 ноября 2021 года
№ 1010
"Приложение 3-1
к Правилам предоставления
информации из правового кадастра
Форма

(филиал НАО "Государственная корпорация "Правительство для граждан")
Сведения о зарегистрированных обременениях, юридических притязаниях
на объект недвижимого имущества

"__" _____ год

Выданы _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии),
дата рождения и ИИН физического лица; наименование и БИН юридического лица,
фамилия, имя, отчество (при его наличии) его представителя) в подтверждение того,
что на объект недвижимости:

адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)

зарегистрированное за _____ юридическим (вид права) лицом

(наименование, БИН) 1) зарегистрировано обременение права:

--	--	--	--	--	--

В и д обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (или заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
----------------------	------------	--	---------------------------------------	---	----------------------------

2) зарегистрированы юридические притязания и сделки, не влекущие возникновение прав или обременений на недвижимое имущество:

Юридические притязания и сделки	Содержание	Заявитель (или заинтересованное лицо)	Основание возникновения дата, время регистрации	Основание прекращения дата, время регистрации
---------------------------------------	------------	---	--	--

Исполнитель: _____

(подпись) (Фамилия, имя, отчество (при его наличии))

Начальник отдела: _____

(подпись) (Фамилия, имя, отчество (при его наличии))

Руководитель: _____

(подпись) (Фамилия, имя, отчество (при его наличии))

Место печати (при наличии) _____

Примечание: Сведения являются действительными на момент выдачи.