

Об установлении размера платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда Ескельдинского района

Постановление акимата Ескельдинского района Алматинской области от 13 апреля 2021 года № 105. Зарегистрировано Департаментом юстиции Алматинской области 16 апреля 2021 года № 5929

В соответствии с пунктом 1 статьи 97 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года "О жилищных отношениях", приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 26 августа 2011 года № 306 "Об утверждении Методики расчета размера платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 7232), акимат Ескельдинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда Ескельдинского района, согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 и 28 к настоящему постановлению.

2. Государственному учреждению "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Ескельдинского района" в установленном законодательством Республики Казахстан порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в Департаменте юстиции Алматинской области;

2) размещение настоящего постановления на интернет-ресурсе акимата Ескельдинского района после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима Ескельдинского района Е. Ахметова.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня государственной регистрации в органах юстиции и вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Исполняющий обязанности акима района

Е. Ахметов

Приложение 1 к постановлению Ескельдинского районного акимата исполняющий обязанности акима района от 13 апреля 2021 года № 105

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице Сычевский № 26 квартира № 1 села Карабулак Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

Т – расчетный срок службы зданий (лет);

Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T} / 12 + R$$

$C = 7\,499\,000$ тенге / $69,80$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $107\,435,53$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$R = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 107\,435,53 : 100 : 12 + 0 = 89,53 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 2 к постановлению
Ескельдинского районного акимата

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице Терешкова № 3 квартира № 2 села Карабулак Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

Т – расчетный срок службы зданий (лет);

Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T} \cdot 12 + R$$

$C = 7\,499\,000$ тенге / $68,90$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $108\,838,90$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$R = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 108\,838,90 : 100 : 12 + 0 = 90,70 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 3 к постановлению
Ескельдинского районного акимата

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице Касабек Менисова № 105 села Бактыбай Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

T – расчетный срок службы зданий (лет);

P – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (T) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T \cdot 12} + P$$

$C = 7\,850\,000$ тенге / $109,20$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $71\,886,45$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$P = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 71\,886,45 : 100 : 12 + 0 = 59,91 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 4 к постановлению
Ескельдинского районного акимата

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице А.Молдагулова № 14 села Акын Сара Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

A – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

C – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

T – расчетный срок службы зданий (лет);

P – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T \cdot 12} + P$$

$C = 5\,340\,000$ тенге / $86,40$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $61\,805,56$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$P = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 61\,805,56 : 100 : 12 + 0 = 51,50 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 5 к постановлению
Ескельдинского районного акимата

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице Амангелды № 6 села Коныр Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

Т – расчетный срок службы зданий (лет);

Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T/12} + P$$

$C = 5\,522\,000$ тенге/ $99,20$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $55\,665,32$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$P = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 55\,665,32 : 100 : 12 + 0 = 46,39 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 6 к постановлению
Ескельдинского районного акимата

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице А.Дайырова № 16 села Жетысу Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

A – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

C – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

T – расчетный срок службы зданий (лет);

P – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (C) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{Ц}{T} / 12 + P$$

$Ц = 7\,197\,000$ тенге / $84,10$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $85\,576,69$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$P = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 85\,576,69 : 100 : 12 + 0 = 71,31 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 7 к постановлению
Ескельдинского районного акимата

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице Нысанбаев Сейдахмет № 22 села Алдабергенова Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

A – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

$Ц$ – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

T – расчетный срок службы зданий (лет);

P – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища ($Ц$) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (T) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{Ц}{T} / 12 + P$$

$\text{Ц} = 6\,750\,000 \text{ тенге} / 116,40$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 57 989,69 стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$T = 100$ лет;

$P = 0$ тенге;

$A = 57\,989,69 : 100 : 12 + 0 = 48,32$ тенге за один квадратный метр в месяц.

Приложение 8 к постановлению
Ескельдинского районного акимата

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице Ленина № 45 села Алдабергенова Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

A – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

T – расчетный срок службы зданий (лет);

P – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (T) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \text{Ц} / T / 12 + P$$

$\text{Ц} = 6\,750\,000 \text{ тенге} / 101,50$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 66 502,46 стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$T = 100$ лет;

$P = 0$ тенге;

$A = 66\,502,46 : 100 : 12 + 0 = 55,42$ тенге за один квадратный метр в месяц.

Приложение 9 к постановлению
Ескельдинского районного акимата

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице Ескельды би № 42 села Сырымбет Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

Т – расчетный срок службы зданий (лет);

Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = Ц / Т / 12 + Р$$

$Ц = 6\,750\,000$ тенге / $63,0$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $107\,142,86$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$Т = 100$ лет;

$Р = 0$ тенге;

$A = 107\,142,86 : 100 : 12 + 0 = 89,29$ тенге за один квадратный метр в месяц.

Приложение 10 к постановлению
Ескельдинского районного акимата

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице Ескельды би № 26 села Сырымбет Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

Т – расчетный срок службы зданий (лет);

Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T} \cdot 12 + P$$

Ц = 5 750 000 тенге / 92,20 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 62 364,43 стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$P = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 62\,364,43 : 100 : 12 + 0 = 51,97 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 11 к постановлению
Ескельдинского районного акимата

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице Жакыпбаева № 30 села Карабулак Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

Т – расчетный срок службы зданий (лет);

Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T} / 12 + R$$

$C = 7\,200\,000$ тенге / $68,90$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $104\,499,27$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$R = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 104\,499,27 : 100 : 12 + 0 = 87,08 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 12 к постановлению
Ескельдинского районного акимата

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице Копесбаева № 16 села Карабулак Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

Т – расчетный срок службы зданий (лет);

Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T} \cdot 12 + R$$

$C = 8\,000\,000$ тенге / $74,90$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $106\,809,08$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$R = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 106\,809,08 : 100 : 12 + 0 = 89,01 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 13 к постановлению
Ескельдинского районного акимата

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице Плеханова № 5 села Карабулак Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

T – расчетный срок службы зданий (лет);

P – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (T) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T \cdot 12} + P$$

$C = 7\,990\,000$ тенге / $113,30$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $70\,520,74$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$P = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 70\,520,74 : 100 : 12 + 0 = 58,77 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 14 к постановлению
Ескельдинского районного акимата

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице К.Цеткина № 7 села Карабулак Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

A – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

C – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

T – расчетный срок службы зданий (лет);

P – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T \cdot 12} + P$$

$C = 8\,000\,000$ тенге / $113,0$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $70\,796,46$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$P = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 70\,796,46 : 100 : 12 + 0 = 59,0 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 15 к постановлению
Ескельдинского районного акимата

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице Сыргабаева № 51 села Карабулак Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

Т – расчетный срок службы зданий (лет);

Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T} + P$$

$C = 7\,990\,000$ тенге / $71,40$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $111\,904,76$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$P = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 111\,904,76 : 100 : 12 + 0 = 93,25 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 16 к постановлению
Ескельдинского районного акимата

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице Кабсаматова № 15 села Карабулак Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

A – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

C – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

T – расчетный срок службы зданий (лет);

P – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (C) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{Ц}{T} / 12 + P$$

$Ц = 8\,000\,000$ тенге / $116,10$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $68\,906,12$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$P = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 68\,906,12 : 100 : 12 + 0 = 57,42 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 17 к постановлению
Ескельдинского районного акимата

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице Шона Смаханулы № 3 села Карабулак Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

A – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

$Ц$ – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

T – расчетный срок службы зданий (лет);

P – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища ($Ц$) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (T) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{Ц}{T} / 12 + P$$

$\text{Ц} = 7\,980\,000 \text{ тенге} / 70,90$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 112 552,89 стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$T = 100$ лет;

$P = 0$ тенге;

$A = 112\,552,89 : 100 : 12 + 0 = 93,79$ тенге за один квадратный метр в месяц.

Приложение 18 к постановлению
Ескельдинского районного акимата

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице Ыдырыс Ногайбаев № 3 квартира № 2 села Карабулак Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

A – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

T – расчетный срок службы зданий (лет);

P – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (T) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \text{Ц} / T / 12 + P$$

$\text{Ц} = 7\,900\,000 \text{ тенге} / 83,60$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 94 497,61 стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$T = 100$ лет;

$P = 0$ тенге;

$A = 94\,497,61 : 100 : 12 + 0 = 78,75$ тенге за один квадратный метр в месяц.

Приложение 19 к постановлению
Ескельдинского районного акимата

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице Каратал № 70 квартира № 1 села Карабулак Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

Т – расчетный срок службы зданий (лет);

Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = C / T / 12 + P$$

$C = 7\,989\,000$ тенге / $73,40$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $108\,841,96$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$P = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 108\,841,96 : 100 : 12 + 0 = 90,70 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 20 к постановлению
Ескельдинского районного акимата

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице Исаев Байбатыр № 18 села Жетысу Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

Т – расчетный срок службы зданий (лет);

Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T} \cdot 12 + R$$

Ц = 6 750 000 тенге / 75,90 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 88 932,81 стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$R = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 88\,932,81 : 100 : 12 + 0 = 74,11 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 21 к постановлению
Ескельдинского районного акимата

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице Тастанбай Жансенгирова № 7 села Бактыбай Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

Т – расчетный срок службы зданий (лет);

Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T} \cdot 12 + R$$

$C = 7\,499\,000$ тенге / $93,30$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $80\,375,13$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$R = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 80\,375,13 : 100 : 12 + 0 = 66,98 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 22 к постановлению
Ескельдинского районного акимата

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице Победы № 77 квартира № 3 села Карабулак Ескельдинского района

При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

Т – расчетный срок службы зданий (лет);

Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T} \cdot 12 + R$$

$C = 7\,980\,000$ тенге / $64,80$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $123\,148,15$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 100 \text{ лет};$$

$$R = 0 \text{ тенге};$$

$$A = 123\,148,15 : 100 : 12 + 0 = 102,62 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 23 к постановлению
Ескельдинского районного акимата

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице Королева № 12 квартира № 50 села Карабулак Ескельдинского района

При расчете размера платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

Т – расчетный срок службы зданий (лет).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = Ц/Т/12$$

$Ц = 7\,990\,000$ тенге/ $69,90$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $114\,306,15$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$Т = 140 \text{ лет};$$

$$A = 114\,306,15 : 140 : 12 = 68,04 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 24 к постановлению
Ескельдинского районного акимата

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице Кабсаматова № 7 квартира № 8 села Карабулак Ескельдинского района

При расчете размера платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

Т – расчетный срок службы зданий (лет).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = Ц/Т/12$$

$Ц = 7\,900\,000$ тенге/ $72,40$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $109\,116,02$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$Т = 140 \text{ лет};$$

$$A = 109\,116,02 : 140 : 12 = 64,95 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 25 к постановлению
Ескельдинского районного акимата

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице Панфилова № 119 квартира № 42 села Карабулак Ескельдинского района

При расчете размера платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

A – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

$Ц$ – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$Т$ – расчетный срок службы зданий (лет).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища ($Ц$) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий ($Т$) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = Ц/Т/12$$

$Ц = 8\,000\,000$ тенге/ $61,0$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $131\,147,54$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$Т = 140 \text{ лет};$$

$$A = 131\,147,54 : 140 : 12 = 78,06 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 26 к постановлению
Ескельдинского районного акимата

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице Победы № 49 квартира № 16 села Карабулак Ескельдинского района

При расчете размера платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

Т – расчетный срок службы зданий (лет).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = C / T / 12$$

$C = 7\,124\,000$ тенге / $61,0$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $116\,786,89$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 140 \text{ лет};$$

$$A = 116\,786,89 : 140 : 12 = 69,52 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 27 к постановлению
Ескельдинского районного акимата

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице Шестакова № 10 села Карабулак Ескельдинского района

При расчете размера платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

Т – расчетный срок службы зданий (лет).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = \frac{C}{T \cdot 12}$$

$C = 285\,929\,503,78$ тенге / $2249,60$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $127\,102,38$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 140 \text{ лет};$$

$$A = 127\,102,38 : 140 : 12 = 75,66 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$

Приложение 28 к постановлению
Ескельдинского районного акимата

Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, жилого дома, расположенного по улице Шевченко № 44А села Карабулак Ескельдинского района

При расчете размера платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

Т – расчетный срок службы зданий (лет).

Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

Размер платы за один месяц за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

$$A = Ц / T / 12$$

$Ц = 558\,709\,191,94$ тенге / $3897,60$ (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = $143\,346,98$ стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

$$T = 140 \text{ лет};$$

$$A = 143\,346,98 : 140 : 12 = 85,33 \text{ тенге за один квадратный метр в месяц.}$$