

Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Кербулакского района

Решение Кербулакского районного маслихата Алматинской области от 24 ноября 2021 года № 14-69. Зарегистрировано в Министерстве юстиции Республики Казахстан 8 декабря 2021 года № 25614

В соответствии с пунктом 2 статьи 8, пунктом 1 статьи 11 Земельного кодекса Республики Казахстан, Кербулакский районный маслихат РЕШИЛ:

1. Утвердить проект (схему) зонирования земель Кербулакского района согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Кербулакского района согласно приложению 2 к настоящему решению.

3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

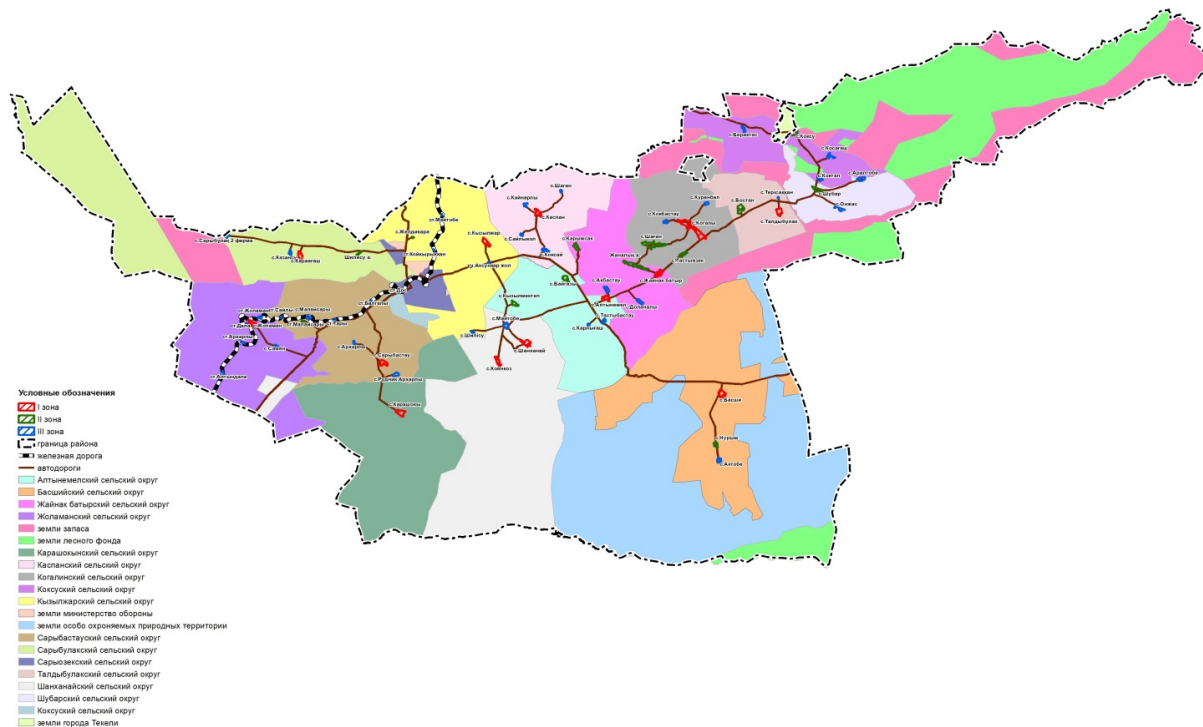
Секретарь Кербулакского районного маслихата

К. Бекиев

Приложение 1 к решению Кербулакский
районный маслихат от 24 ноября 2021 года № 14

-69

Проект (схема) зонирования земель Кербулакского района



Приложение 2 к решению Кербулакский районный маслихат от 24 ноября 2021 года № 14
-69

Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в населенных пунктах Кербулакского района

№	Номер зоны	Границы оценочных зон	Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки
1		<p>Село Сарыозек: 015 кадастровый квартал: ограничена с севера улицей Кабанбай батыра, с востока улицей Чокана, с юга улицей Жолашар, с запада улицей Самрук.</p> <p>Кадастровый квартал 016: ограничена с севера улицей Асфендиярова, с востока улицей Мадибекулы, с юга улицей Аль-Фараби, с запада улицей Аманжолова.</p>	1,6
2		<p>Село Когалы: кадастровый квартал 085: ограничена с севера улицей Т. Иманбаева, с востока улицей Масанчи, с юга улицей Панфилова, с запада улицей Желтоксан.</p> <p>Кадастровый квартал 086: ограничена с севера с границей села Бостан, с востока с горой, с юга с границей села Жайнак, с запада автомобильной дорогой областного значения р-125.</p>	1,3
3		<p>Село Карашоки: кадастровый квартал 023: ограничена с севера улицей Абылайхана, с востока улицей Ардагера, с юга улицей И.П. Надбережного, с запада улицей Боранбаева.</p>	1,3

4	Село Кызылжар:кадастровый квартал 007: ограничена с севера улицей Нуркенова, с востока улицей Шыныбека, с юга улицей Бармак батыра, с запада улицей Муканова Мейрхана.	1,3
5	Село Шанханай:кадастровый квартал 018: ограничена с севера улицей Ауезова, с востока улицей Базарбаева, с юга улицей Бейбитшилик, с запада улицей Шокана.	1,3
6	Село Басши:кадастровый квартал 114: ограничена севернее улицей Заречная 1, с востока улицей Западная, с юга улицей Алтынсарина, с запада улицей Шормак.	1,3
7	Село Жоламан: кадастровый квартал 037: ограничена с севера улицей Суанбаева, с востока улицей Жанбайбаба, с юга улицей Акшаканова, с запада улицей Кайнарлы.	1,3
8	Село Караагаш: кадастровый квартал 001: ограничена с севера улицей Сарыбулак, с востока улицей Сейткерим, с юга улицей Маханова, с запада улицей Маметовой.	1,3
9	Село Алтынемель:кадастровый квартал 054: ограничена с востока улицей Кайнар, с юга улицей Жамбыла, с запада улицей Кабанбай батыра.	1,3
10	Село Талдыбулак:кадастровый квартал 104: ограничена с севера улицей Карасай батыра, с востока улицей Б. Момышулы, с юга улицей Райымбека батыра, с запада улицей И. Алтынсарина.	1,3
11	Село Каспан:кадастровый квартал 048: ограничена с севера улицей Ауэзова, с востока улицей Жамбыла, с юга улицей Абая, с запада улицей Рыскулова.	1,3
12	Село Сарыбастау:кадастровый квартал 025: ограничена с востока улицей Аубакирова, с юга улицей Рыскулова, с запада улицей Алматы.	1,3
13	Село Жайнак батыр:кадастровый квартал 069: ограничена с севера улицей Балпык би, с востока улицей Жамбыла, с юга улицей Абая, с запада улицей Ескельды би.	1,3
14	Село Коянкоз:кадастровый квартал 021: ограничена с севера улицей Амангельды по улице Толебаева.	1,3
15	Село Шаган:кадастровый квартал 080: ограничена с севера улицей Дутова, с востока улицей Бондаренко, с юга улицей Тәуелсіздік, с запада улицей Мукагали Макатаева.	1,1
16	Село Шубар:кадастровый квартал 111: ограничена с севера улицей Бактыбая, с востока улицей Абая, с юга улицей Куренбеля, с запада улицей Абая и Бактыбая.	1,1
17	Село Коксу:кадастровый квартал 092: ограничена с севера улицей Бейбитшилик, с востока улицей Ш. Уалихановой, с юга улицей А. Султанбекова, с запада улицей К. Бактиярова.	1,1
18	Село Жаналык: кадастровый квартал 067: ограничена с севера улицей Садовая, Заводская, с юга улицей Натар, Чокан.	1,1
19	Село Карымсак:кадастровый квартал 066: ограничена с севера улицей Кирова, Казахстан, с юга улицей Когалы, Заречная.	1,1
20	Станция Малайсары: кадастровый квартал 028: ограничена чертой данного населенного пункта.	1,1

21	II	Село Байгазы:кадастровый квартал 055: ограничена с севера улицей Абая, с востока улицей Кайнара, с юга улицей Абая, с запада улицей Кайнара.	1,1
22		Село Кызылшол:кадастровый квартал 058: ограничена с севера улицей Алтынсарина, с востока улицей Абая, с юга улицей Кайнара , с запада улицей Абая.	1,1
23		Село Тастыозек:кадастровый квартал 087: ограничена с севера улицей Арын ата, с востока улицей Ешмухамбет, с юга улицей Ж. Бекбосынова, с запада улицей Арын ата.	1,1
24		Село Бостан:кадастровый квартал 105: ограничена с севера улицей Момбаева, с востока улицей Д. Инаханова, с юга улицей Шаяхметова, с запада улицей О. Тобаякова.	1,1
25		Село Нурым:кадастровый квартал 115: ограничена с севера улицей Центральная 1, с юга улицей Самал.	1,1
26		Село Желдыкара:кадастровый квартал 008: ограничена чертой данного населенного пункта.	1,1
27		Ферма Шилису 1: кадастровый квартал 002: ограничена чертой данного населенного пункта.	1,1
28		Село Акбастау:кадастровый квартал 071: ограничена с севера улицей Кабанбай батыра, с юга улицей Малайсары.	0,9
29		Село Коксай:кадастровый квартал 051: ограничена с севера улицей Кунаева, с востока улицей Валиханова, с запада улицей Курмангазы .	0,9
30		Село Архарлы:кадастровый квартал 026: ограничена с севера улицей Магжана Жумабаева, с востока улицей С. Рахатова, с юга улицей М. Ауэзова, с запада улицей Манасбая.	0,9
31		Село Шилису:кадастровый квартал 009: ограничена чертой данного населенного пункта.	0,9
32		Село Актобе: кадастровый квартал 116: ограничена с севера улицей Узень, с юга улицей Мектеп.	0,9
33		Село Майтобе:кадастровый квартал 019: ограничена с севера улицей Ускенбекова, с востока улицей Шокана, с юга улицей Альфараби, с запада улицей Атамекен.	0,9
34		Село Тастыбастау:кадастровый квартал 056: ограничена вдоль улицы Маметовой.	0,9
35		Село Карлыгаш:кадастровый квартал 057: ограничена с севера улицей Асфендиярова, с востока улицей Мадибекулы, с юга улицей Аль-Фараби, с запада улицей Аманжоловой.	0,9
36		Село Доланалы:кадастровый квартал 070: ограничена с севера улицей М. Ауэзова, с юга улицей А. Акылбекова.	0,9
37		Село Онжас:кадастровый квартал 109: ограничена вдоль улицы Балхашева.	0,9
38		Село Косагаш:кадастровый квартал 093: ограничена с севера улицей Садовой, с востока улицей Подгорной, с юга улицей Бейбитшилик, с запада улицей Кунаева.	0,9
39		Село Беріктас:096 кадастровый квартал: ограничена вдоль улицы Алтынсарина.	0,9

40	Село Сайлыколь: кадастровый квартал 049: ограничена вдоль улицы Жансугурова и Сейфуллина.	0,9
41	Ферма Казансу 3: кадастровый квартал 004: ограничена чертой данного населенного пункта.	0,9
42	Село Архарлы: кадастровый квартал 026: ограничена чертой данного населенного пункта.	0,9
43	Станция Дос: кадастровый квартал 032: ограничена чертой данного населенного пункта.	0,9
44	Село Куренбель: 088 кадастровый квартал: ограничена чертой данного населенного пункта.	0,9
45	Село Кайнарлы: кадастровый квартал 052: ограничена вдоль улицы Айтеке би и Аль-Фараби	0,9
46	Станция Жоламан: кадастровый квартал 040: ограничена вдоль улицы Железнодорожная.	0,9
47	Село Малайсары: кадастровый квартал 027: ограничена чертой данного населенного пункта.	0,9
48	Село Аралтобе: кадастровый квартал 110: ограничена с севера улицей Набережная, с востока и с юга улицей Бирлик, с запада улицей Бирлик.	0,9
49	Село Шаган: кадастровый квартал 050: ограничена вдоль улицы Казыбек би.	0,9
50	Село Самен: кадастровый квартал 036: ограничена вдоль улицы Масанова.	0,9
51	дорожный участок Аксункар: кадастровый квартал 011: ограничена чертой данного населенного пункта.	0,9
52	Станция Майтобе: кадастровый квартал 010: ограничена чертой данного населенного пункта.	0,9
53	Село Кокбастау: кадастровый квартал 081: ограничена чертой данного населенного пункта.	0,9
54	Село Коктал: кадастровый квартал 094: ограничена вдоль улицы Оракты батыра и Б. Момышулы.	0,9
55	Станция Архарлы: 042 кадастровый квартал: ограничена чертой данного населенного пункта.	0,9
56	Станция Дала: 041 кадастровый квартал: ограничена вдоль улицы Акшанова.	
57	Ферма Сарыбулак 2: кадастровый квартал 003: ограничена чертой данного населенного пункта.	0,9
58	Станция Балгалы: кадастровый квартал 029: ограничена чертой данного населенного пункта.	0,9
59	Станция Койкырыккан: 017 кадастровый квартал: ограничена чертой данного населенного пункта.	0,9
60	Село Терысакан: 106 кадастровый квартал: ограничена чертой данного населенного пункта.	0,9
61	Станция Сайлы: 039 кадастровый квартал: ограничена чертой данного населенного пункта.	0,9
62	Станция Тары: 030 кадастровый квартал: ограничена чертой данного населенного пункта.	0,9

III

63	Станция Алтындала: 043 кадастровый квартал: ограничена чертой данного населенного пункта.	0,9
----	--	-----

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан