

Об определении порядка и размера оказания жилищной помощи

Утративший силу

Решение Жалагашского районного маслихата Кызылординской области от 14 апреля 2021 года № 5-3. Зарегистрировано Департаментом юстиции Кызылординской области 20 апреля 2021 года № 8301. Утратило силу решением Жалагашском районного маслихата Кызылординской области от 23 октября 2024 года № 25-1

Сноска. Утратило силу решением Жалагашском районного маслихата Кызылординской области от 23.10.2024 № 25-1 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

В соответствии со статьей 97 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года “О жилищных отношениях” и постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314 “Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи” Жалагашский районный маслихат РЕШИЛ:

1. Определить порядок и размер оказания жилищной помощи согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Признать утратившим силу некоторые решения районного маслихата согласно приложению 2 к настоящему решению.

3. Настоящее решение вводится в действие со дня его первого официального опубликования.

*Председатель 5 сессии Жалагашского районного маслихата
Секретарь Жалагашского районного маслихата*

*А. Бекжанов
Г. Курманбаева*

Приложение 1 к решению
Жалагашского районного маслихата
от 14 апреля 2021 года № 5-3

Порядок и размер оказания жилищной помощи

Настоящий порядок и размер оказания жилищной помощи (далее-Порядок) разработаны в соответствии со статьей 97 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года “О жилищных отношениях”, постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2009 года № 2314 “Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи”.

Глава 1. Порядок оказания жилищной помощи

1. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам), постоянно зарегистрированным и проживающим в жилище, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Жалагашского района, а также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, на оплату:

расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума;

потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Расходы малообеспеченных семей (граждан), принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов малообеспеченных семей (граждан) на эти цели, установленным местным представительным органом.

2. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетам о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума согласно смете расходов и счетам на оплату коммунальных услуг за счет бюджетных средств малообеспеченным семьям (гражданам).

3. Жилищная помощь назначается коммунальным государственным учреждением “Жалагашского районного отдела занятости, социальных программ и регистрации актов гражданского состояния” (далее - уполномоченный орган).

4. Малообеспеченная семья (гражданин) (либо его представитель по нотариально заверенной доверенности) вправе обратиться в отдел Жалагашского

района филиала некоммерческого акционерного общества “Государственная корпорация “Правительство для граждан” по Кызылординской области (далее – Государственная корпорация) и веб-портал “электронного правительства” www.egov.kz (далее – веб-портал) за назначением жилищной помощи один раз в квартал.

5. Срок рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе со дня принятия полного комплекта документов от Государственной корпорации либо через веб-портал составляет восемь рабочих дней.

6. Для назначения жилищной помощи малообеспеченная семья (гражданин) (либо его представитель по нотариально заверенной доверенности) обращается в Государственную корпорацию и/или посредством веб-портала с предоставлением следующих документов:

1) документа, удостоверяющего личность заявителя (оригинал представляется для идентификации личности);

2) документа, подтверждающего доходы малообеспеченной семьи (за исключением сведений, получаемых из соответствующих государственных информационных систем);

3) справки о пенсионных отчислениях (за исключением сведений, получаемых из соответствующих государственных информационных систем);

4) справки с места работы либо справки о регистрации в качестве безработного лица;

5) сведений об алиментах на детей и других иждивенцев;

6) банковского счета;

7) счета о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума;

8) счета на потребление коммунальных услуг;

9) квитанции-счета за услуги телекоммуникаций или копии договора на оказание услуг связи;

10) счета о расходах за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Истребование документов, не предусмотренных настоящим пунктом, не допускается. Сведения о наличии или отсутствии жилища (по Республике Казахстан), принадлежащего им на праве собственности, услугодатель получает посредством информационных систем.

При повторном обращении малообеспеченная семья (гражданин) (либо его представитель по нотариально заверенной доверенности) представляет только

подтверждающие документы о доходах семьи и счета на коммунальные расходы, за исключением случая, предусмотренного пунктом 11 настоящего Порядка.

7. При приеме документов через Государственную корпорацию услугополучателю выдается расписка о приеме соответствующих документов.

8. В случае представления неполного пакета документов, предусмотренного пунктом 6 настоящего Порядка, работник Государственной корпорации выдает расписку об отказе в приеме документов.

9. В случае обращения через веб-портал, услугополучателю в “личный кабинет” направляются статус о принятии запроса на оказание государственной услуги, а также уведомление с указанием даты и времени получения результата государственной услуги.

10. Государственная корпорация принимает заявление посредством информационной системы и направляет его в уполномоченный орган, осуществляющий назначение жилищной помощи.

11. Уполномоченный орган отказывает в предоставлении жилищной помощи на основании установления недостоверности документов, представленных семьей (гражданином) (либо его представителем по нотариально заверенной доверенности), и (или) данных (сведений), содержащихся в них, и в течение восьми рабочих дней со дня подачи заявления направляет заявителю мотивированный отказ посредством веб-портала либо Государственной корпорации.

12. Решение о назначении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе в предоставлении услуги принимается уполномоченным органом, осуществляющим назначение жилищной помощи. Уведомление о назначении либо мотивированный ответ об отказе в назначении жилищной помощи направляется в Государственную корпорацию или “личный кабинет” в виде электронного документа.

13. Совокупный доход семьи (гражданина) исчисляется уполномоченным органом за квартал, предшествующий кварталу обращения за назначением жилищной помощи, в соответствии с Порядком исчисления совокупного дохода семьи (гражданина Республики Казахстан), претендующей на получение жилищной помощи, утвержденным приказом министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 24 апреля 2020 года № 226 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за номером 20498), и жилищная помощь назначается с месяца подачи заявления на текущий квартал.

Глава 2. Размер оказания жилищной помощи

14. Доля предельно допустимых расходов семьи (гражданина) на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде устанавливается к совокупному доходу семьи (гражданина) в размере десяти процентов.

15. Нормативы потребления коммунальных услуг, обеспечиваемых компенсационными мерами для потребителей, не имеющих приборов учета, устанавливаются в соответствии с Законом Республики Казахстан от 23 января 2001 года “О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан” и Законом Республики Казахстан от 27 декабря 2018 года “О естественных монополиях”.

Если нормативы и тарифы на расходы не определены в установленном законодательством порядке, возмещение затрат производится по фактическим расходам.

16. Назначение жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) производится в соответствии нижеследующим нормам потребления:

1) Нормы потребления электроэнергии на 1 месяц:

для семьи до трех человек- 100 киловатт;

для семьи более трех человек - 150 киловатт;

2) Нормы потребления газа на 1 месяц:

для семьи до трех человек- 10 килограмм;

для семьи более трех человек – 20 килограмм;

3) Нормы потребления топлива:

Нормы потребления топлива каждой семье (гражданину) на отопительный сезон: за октябрь-ноябрь, по 0,5 тонны угля за каждый месяц; за декабрь – январь – февраль, по 1 тонне угля за каждый месяц; за март - апрель, по 0,5 тонны угля за каждый месяц.

4) Нормы расходов и их тарифы по водоснабжению, теплоснабжению, вывозу мусора, расходов на содержание жилья предоставляются поставщиками услуг.

Глава 3. Финансирование и порядок выплаты жилищной помощи

17. Выплата жилищной помощи осуществляется уполномоченным органом по заявлению получателя жилищной помощи через банки второго уровня, а

также через организации, осуществляющие отдельные виды банковской деятельности путем перечисление начисленных сумм на лицевые счета получателя жилищной помощи.

Приложение 2 к решению
Жалагашского районного маслихата
от 14 апреля 2021 года № 5-3

Перечень утративших силу некоторых решений Жалагашского районного маслихата

1. Решение Жалагашского районного маслихата от 22 февраля 2019 года № 37-3 “Об утверждении Правил оказания жилищной помощи” (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за номером 6711, опубликовано 15 марта 2019 года в эталонном контрольном банке нормативных правовых актов Республики Казахстан);

2. Решение Жалагашского районного маслихата от 27 декабря 2019 года № 51-16 “О внесении изменения в решение Жалагашского районного маслихата от 22 февраля 2019 года № 37-3 “Об утверждении Правил оказания жилищной помощи” (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за номером 7057, опубликовано 5 января 2020 года в эталонном контрольном банке нормативных правовых актов Республики Казахстан).

3. Решение Жалагашского районного маслихата от 4 марта 2020 года № 52-2 “О внесении изменения в решение Жалагашского районного маслихата от 22 февраля 2019 года № 37-3 “Об утверждении Правил оказания жилищной помощи” (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за номером 7268, опубликовано 13 марта 2020 года в эталонном контрольном банке нормативных правовых актов Республики Казахстан).

4. Решение Жалагашского районного маслихата от 22 сентября 2020 года № 63-2 “О внесении дополнения в решение Жалагашского районного маслихата от 22 февраля 2019 года № 37-3 “Об утверждении Правил оказания жилищной помощи” (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за номером 7660, опубликовано 30 сентября 2020 года в эталонном контрольном банке нормативных правовых актов Республики Казахстан).