

**О внесении изменений в решение Каракиянского районного маслихата от 4 мая 2021 года № 4/31 "Об утверждении проектов (схем) зонирования земель, границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки по селу Сенек и населенному пункту Аккудык Каракиянского района"**

Решение Каракиянского районного маслихата Мангистауской области от 27 декабря 2021 года № 11/113. Зарегистрировано в Министерстве юстиции Республики Казахстан 12 января 2022 года № 26453

      Каракиянский районный маслихат РЕШИЛ:

      1. Внести в решение Каракиянского районного маслихата "Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки по селу Сенек и населенному пункту Аккудык Каракиянского района" от 4 мая 2021 года № 4/31 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 4533) следующие изменения:

      заголовок решения изложить в новой редакции:

      "Об утверждении проектов (схем) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Сенек и населенного пункта Аккудык Каракиянского района";

      пункты 1, 2 решения изложить в новой редакции:

      "1. Утвердить проекты (схемы) зонирования земель села Сенек и населенного пункта Аккудык согласно приложениям 1, 3 к настоящему решению.

      2. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки села Сенек и населенного пункта Аккудык Каракиянского района согласно приложениям 2, 4 к настоящему решению.";

      приложения 2, 4 к указанному решению изложить в новой редакции.

      3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Секретарь Каракиянского районного маслихата*
 |
*Ж. Қалаубай*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | от 27 декабря 2021 года |
|   | № 11/113 |
|   | 2 приложение к решению |
|   | Каракиянского районного маслихата  |
|   | от 4 мая 2021 года № 4/31 |

 **Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки села Сенек**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
№ зон |
Описание границ оценочных зон |
Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки |
|
І |
Первая зона - селитебная, где сосредоточены частные строения, основные административные здания, общеобразовательная школа, спортивная школа, дом культуры, дом связи, библиотека, поликлиника, больница, мечеть, рынок, частная сеть небольших магазинов, кафе, рестораны. |
1,5 |
|
ІІ |
Производственные земли, включая автодороги. |
1,3 |
|
ІІІ |
Резервная зона. |
1,0 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | от 27 декабря 2021 года |
|   | № 11/113 |
|   | 4 приложение к решению |
|   | Каракиянского районного маслихата  |
|   | от 4 мая 2021 года № 4/31 |

 **Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки населенного пункта Аккудык**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
№ зон |
Описание границ оценочных зон |
Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки |
|
І |
Первая зона - селитебная, жилая, социальная, коммерческая, в том числе с индивидуальной жилой застройкой, сосредоточены основные административные здания. А также часть земель индивидуальной жилой застройки (с охватом всех инфраструктурных условий и освоением по генеральному проекту очереди). |
1,3 |
|
ІІ |
Резервная зона - в том числе, сельскохозяйственные земли и часть земель, используемых в другом режиме. |
1,0 |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан