

**Об определении размера и перечня категорий получателей жилищных сертификатов в городе Туркестан**

Решение Туркестанского городского маслихата Туркестанской области от 29 января 2021 года № 2/13-VIІ. Зарегистрировано Департаментом юстиции Туркестанской области 4 февраля 2021 года № 6053

      В соответствии с пунктом 2-9 статьи 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", пунктом 2 статьи 14-1 Закона Республики Казахстан от 16 апреля 1997 года "О жилищных отношениях", приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 20 июня 2019 года № 417 "Об утверждении Правил предоставления жилищных сертификатов" (зарегистрированного в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 18883), Туркестанский городской маслихат РЕШИЛ:

      1. Определить размер и перечень категорий получателей жилищных сертификатов в городе Туркестан согласно приложению к настоящему решению.

      2. Государственному учреждению "Аппарат Туркестанского городского маслихата" в установленном законодательством Республики Казахстан порядке обеспечить:

      1) государственную регистрацию настоящего решения в Республиканском государственном учреждении "Департамент юстиции Туркестанской области Министерства юстиции Республики Казахстан;

      2) размещение настоящего решения на интернет-ресурсе Туркестанского городского маслихата после его официального опубликования.

      3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Председатель сессии городского маслихата* | *Г. Сарсенбаев* |
| *Секретарь маслихата* | *М. Тангатаров* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к решению Туркестанского городского маслихата № 2/13-VII от 29 января 2021 года |

**Размер и перечень категорий получателей жилищных сертификатов в городе Туркестан**

      Сноска. Приложение - в редакции решения Туркестанского городского маслихата Туркестанской области от 15.09.2021 № 11/54-VII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

      1. Для реализации права приобретения гражданами жилья в собственность с использованием ипотечного жилищного займа в рамках ипотечной программы, утвержденной Национальным Банком Республики Казахстан, государственной программы жилищного строительства, утвержденной Правительством Республики Казахстан, жилищной программы реализованной по поручению Главы Государства (жилищная программа "Наурыз"), определить размер жилищных сертификатов в городе Туркестан:

      1) 90 % от суммы первоначального взноса, но не более 1 500 000 (одного миллиона пятиста тысяч) тенге в виде социальной помощи;

      2) 90 % от суммы первоначального взноса, но не более 1 500 000 (одного миллиона пятиста тысяч) тенге в виде социальной поддержки.

      Жилищный сертификат определяется в едином размере не превышающем 1 500 000 (одного миллиона пятиста тысяч) тенге для каждого получателя.

      Сноска. Пункт 1 в редакции решения Туркестанского городского маслихата Туркестанской области от 01.11.2024 № 24/103-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

      2. Перечень категорий получателей жилищных сертификатов:

      1) категории социально уязвимых слоев населения, определенные статьей 68 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях";

      2) востребованные специалисты, осуществляющие трудовую деятельность в отрасли здравоохранения, образования, культуры и спорта, на основе результатов национальной системы прогнозирования трудовых ресурсов (прогноза потребности в кадрах на основе результатов опроса), формируемых в соответствии с Приказом Министра труда и социальной защиты населения Республики Казахстан от 20 мая 2023 года №161 "Об утверждении Правил формирования национальной системы прогнозирования трудовых ресурсов и использования ее результатов" (зарегистрированного в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под №32546).

      Сноска. Пункт 2 с изменениями, внесенным решением Туркестанского городского маслихата Туркестанской области от 13.12.2023. № 10/45-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан