



## О внесении изменений и дополнения в некоторые приказы Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан

### *Утративший силу*

Приказ и.о. Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 28 ноября 2022 года № 661. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 30 ноября 2022 года № 30866. Утратил силу приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 27 декабря 2023 года № 168.

**Сноска. Утратил силу приказом Министра промышленности и строительства РК от 27.12.2023 № 168 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).**

### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить перечень некоторых приказов Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан, в которые вносятся изменения и дополнение согласно приложению к настоящему приказу.

2. Комитету по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан.

4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*исполняющий обязанности  
министра индустрии и  
инфраструктурного развития  
Республики Казахстан*

*Е. Дауылбаев*

"СОГЛАСОВАН"

Министерство сельского хозяйства  
Республики Казахстан

"СОГЛАСОВАН"

Министерство труда и социальной защиты населения  
Республики Казахстан

"СОГЛАСОВАН"

Министерство финансов  
Республики Казахстан

"СОГЛАСОВАН"

Министерство национальной экономики  
Республики Казахстан

"СОГЛАСОВАН"

Министерство цифрового развития,  
инноваций и аэрокосмической промышленности  
Республики Казахстан

Приложение к приказу  
исполняющего обязанности  
министра индустрии и  
инфраструктурного развития  
Республики Казахстан  
от 28 ноября 2022 года № 661

**Перечень некоторых приказов Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан, в которые вносятся изменения и дополнение**

1. Утратил силу приказом Министра промышленности и строительства РК от 08.12.2023 № 117 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

2. В приказ исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 13 августа 2021 года № 441 "Об утверждении Правил по оказанию государственной услуги "Постановка на учет и очередность, а также принятие местными исполнительными органами решения о предоставлении жилища гражданам, нуждающимся в жилище из государственного жилищного фонда или жилище, арендованном местным исполнительным органом в частном жилищном фонде" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 24039) внести следующие изменения и дополнение:

в Правилах по оказанию государственной услуги "Постановка на учет и очередность, а также принятие местными исполнительными органами решения о предоставлении жилища гражданам, нуждающимся в жилище из

государственного жилищного фонда или жилище, арендованном местным исполнительным органом в частном жилищном фонде", утвержденных указанным приказом:

пункт 1 изложить в новой редакции:

"1. Настоящие Правила по оказанию государственной услуги "Постановка на учет граждан Республики Казахстан, нуждающихся в жилище из государственного жилищного фонда или жилище, арендованном местным исполнительным органом в частном жилищном фонде" (далее – Правила), разработаны в соответствии с подпунктом 1) статьи 10 Закона Республики Казахстан "О государственных услугах" (далее – Закон) и определяют порядок оказания государственной услуги "Постановка на учет и очередность, а также принятие местными исполнительными органами решения о предоставлении жилища гражданам, нуждающимся в жилище из государственного жилищного фонда или жилище, арендованном местным исполнительным органом в частном жилищном фонде" (далее – государственная услуга).

Государственная услуга оказывается местными исполнительными органами областей, городов Астана, Алматы и Шымкент, района, города областного значения, осуществляющих функции в сфере жилищных отношений (далее – услугодатель) согласно настоящих Правил.";

пункт 2 изложить в новой редакции:

"2. Государственная услуга оказывается на бесплатной основе физическим лицам (далее – услугополучатель).";

пункт 3 изложить в новой редакции:

"3. Для получения государственной услуги услугополучатель направляет услугодателю через веб-портал "электронного правительства" [www.egov.kz](http://www.egov.kz) (далее – портал) заявление по форме, согласно приложению 1 к настоящим Правилам, а также документы, предусмотренные пунктом 8 Перечня основных требований к оказанию государственной услуги "Постановка на учет и очередность, а также принятие местными исполнительными органами решения о предоставлении жилища гражданам, нуждающимся в жилище из государственного жилищного фонда или жилище, арендованном местным исполнительным органом в частном жилищном фонде" (далее – Перечень основных требований к оказанию государственной услуги).";

пункт 4 изложить в новой редакции:

"4. Перечень основных требований к оказанию государственной услуги, включающий характеристики процесса, форму, содержание и результат оказания, а также иные сведения с учетом особенностей оказания государственной услуги изложены согласно приложению 2 к настоящим Правилам в форме Перечня основных требований к оказанию государственной услуги.";

пункт 5 изложить в новой редакции:

"5. Для постановки на учет граждан Республики Казахстан в городах республиканского значения, столице требуется постоянное проживание не менее 3 (трех) лет.";

пункт 6 изложить в новой редакции:

"6. Услугополучатель для получения государственной услуги через портал формирует заявление в форме электронного документа (запроса услугополучателя), удостоверенного (подписанного) электронной цифровой подписью (далее – ЭЦП).";

пункт 7 изложить в новой редакции:

"7. Услугодатель осуществляет регистрацию заявления в день его поступления.

В случае обращения услугополучателя после окончания рабочего времени, в выходные и праздничные дни согласно трудовому законодательству Республики Казахстан, прием заявления и выдача результата оказания государственной услуги осуществляется следующим рабочим днем.

Услугополучателю в "личный кабинет" направляется статус о принятии запроса на государственную услугу с указанием даты получения результата государственной услуги.";

пункт 8 изложить в новой редакции:

"8. Услугодатель рассматривает заявление не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента его поступления в информационную систему "Единая национальная система учета очередников".";

часть вторую пункта 10 изложить в новой редакции:

"Сотрудник ответственного структурного подразделения услугодателя в течение 2 (два) рабочих дней с момента регистрации заявления, проверяет полноту представленных документов согласно Перечню основных требований к оказанию государственной услуги.";

часть вторую пункта 11 изложить в новой редакции:

"При предоставлении услугополучателем полного пакета документов, сотрудник ответственного структурного подразделения в течение 10 (десяти) рабочих дней, проверяет на соответствие государственных информационных систем через информационную систему "Единая национальная система учета очередников" на наличие постоянной регистрации, подтверждение принадлежности услугополучателя к категории, наличие доходов для социально-уязвимых слоев населения, отсутствия жилища на праве собственности по Республике Казахстан, а также если услугополучатель стал нуждающимся в результате преднамеренного ухудшения своих жилищных условий в течение последних пяти лет. Для обновления, изменения или

дополнения сведений, услугополучатель предоставляет на портал заявление по форме согласно приложению 3 к настоящим Правилам, а также необходимые документы, предусмотренные пунктом 8 Перечня основных требований к оказанию государственной услуги, с момента появления оснований либо получения sms – оповещения на мобильный телефон.";

подпункт 2) пункта 12 изложить в новой редакции:

"2) либо мотивированный отказ по основаниям, изложенным в пункте 9 Перечня основных требований к оказанию государственной услуги, который направляется в "личный кабинет" услугополучателя в форме электронного документа, подписанного ЭЦП уполномоченного лица услугодателя.";

часть первую пункта 13 изложить в новой редакции:

"13. При наличии оснований, предусмотренных в пункте 9 Перечня основных требований к оказанию государственной услуги сотрудник ответственного структурного подразделения услугодателя уведомляет услугополучателя о предварительном решении об отказе в оказании государственной услуги, а также времени и месте (способе) проведения заслушивания для возможности выразить услугополучателю позицию по предварительному решению.";

дополнить пунктом 13-1 в следующей редакции:

"13-1. Уполномоченный орган в сфере жилищных отношений и жилищно-коммунального хозяйства в течение десяти календарных дней после государственной регистрации приказа, направляет информацию о внесенных изменениях и (или) дополнениях в настоящие Правила, определяющие порядок оказания государственной услуги в государственную корпорацию, услугодателю, оператору информационно-коммуникационной инфраструктуры "электронного правительства" и Единый контакт-центр.";

приложения 1 и 2 изложить в новой редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему перечню.

3. В приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 8 февраля 2022 года № 60 "Об утверждении Правил назначения и осуществления выплат отдельным категориям граждан за жилище, арендуемое в частном жилищном фонде" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 26793) внести следующие изменения:

преамбулу изложить в новой редакции:

"В соответствии с подпунктом 679) пункта 15 Положения о Министерстве индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан, утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 29 декабря 2018 года №

936 "О некоторых вопросах Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан и внесении изменений и дополнений в некоторые решения Правительства Республики Казахстан" **ПРИКАЗЫВАЮ:**;

в Правилах назначения и осуществления выплат отдельным категориям граждан за жилище, арендуемое в частном жилищном фонде, утвержденных указанным приказом:

пункт 1 изложить в новой редакции:

"1. Настоящие Правила назначения и осуществления выплат отдельным категориям граждан за жилище, арендуемое в частном жилищном фонде (далее – Правила) разработаны в соответствии с подпунктом 679) пункта 15 Положения о Министерстве индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан, утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 29 декабря 2018 года № 936 "О некоторых вопросах Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан и внесении изменений и дополнений в некоторые решения Правительства Республики Казахстан", и определяют порядок назначения и осуществления выплат отдельным категориям граждан, за жилище, арендуемое в частном жилищном фонде.";

подпункт 3) пункта 9 изложить в новой редакции:

"3) подтверждение постановки на учет в качестве нуждающегося в жилище и статуса нуждающегося в жилище в соответствии с Законом Республики Казахстан "О жилищных отношениях" по категориям:

лица с инвалидностью первой и второй групп;

семьи, имеющие или воспитывающие детей с инвалидностью;

дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, не достигшие двадцати девяти лет, потерявшие родителей до совершеннолетия;

многодетные матери, награжденные подвесками "Алтын алқа", "Күміс алқа" или получившие ранее звание "Мать-героиня", а также награжденные орденами "Материнская слава" I и II степени, многодетные семьи.

Подтверждение постановки очередника МИО на учет нуждающихся в жилье и наличие соответствующего статуса АО "Отбасы банк" определяются посредством интеграции с Единой национальной информационной системой учета очередников."

Приложение 1 к Перечню  
Приложение 1  
к Правилам по оказанию  
государственной услуги  
"Постановка на учет и  
очередность, а также принятие  
местными исполнительными  
органами решения о  
предоставлении жилища

гражданам, нуждающимся в  
жилище из государственного  
жилищного фонда или жилище,  
арендованном местным  
исполнительным органом в  
частном жилищном фонде"

форма

Наименование структурного  
подразделения местного  
исполнительного органа городов  
Астана, Алматы и Шымкент,  
района и города областного  
значения, осуществляющих  
функции в сфере жилищных  
отношений от гражданина (ки)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество  
(при его наличии),  
индивидуальный  
идентификационный номер  
(далее-ИИН)  
\_\_\_\_\_

### Заявление

Прошу Вас поставить меня на учет для предоставления жилища из  
государственного  
жилищного фонда/жилища, арендованного местным исполнительным органом в  
частном  
жилищном фонде в количестве \_\_\_\_ комнат в соответствии с пунктом 1 статьи 75  
Закона

Республики Казахстан "О жилищных отношениях" согласно:

1) списку учета нуждающихся в жилище из коммунального жилищного  
фонда

\_\_\_\_\_;

(наименование списка в соответствии с пунктом 2 статьи 74 Закона)

2) категории \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_;

3) составу семьи: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(степень родства)

ИИН: \_\_\_\_\_;

4) сведениям о дополнительных доходах (для граждан относящимся к  
социально-

уязвимым слоям населения за исключением детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и семьям воспитывающих детей с инвалидностью):

---

\_\_\_\_\_;

(доходы, получаемые в виде оплаты труда (за исключением облагающиеся пенсионными налогами), социальных выплат; от предпринимательской и других видов деятельности; в виде алиментов на детей и других иждивенцев; от личного подсобного хозяйства – приусадебного хозяйства, включающего содержание скота и птицы, садоводство, огородничество; иные доходы, наименование дохода и сумма за последние двенадцать месяцев перед обращением);

5) сведения о наличии в семье женщины, имеющей беременность свыше двадцати

двух недель ИИН: \_\_\_\_\_;

6) сведения о ребенке с инвалидностью

ИИН: \_\_\_\_\_;

7) сведения о лице с инвалидностью, престарелых, больных сердечно-сосудистыми и другими тяжелыми заболеваниями (нужное подчеркнуть)

ИИН: \_\_\_\_\_;

8) сведения об инвалидности, имеющей нарушение опорно-двигательного аппарата

ИИН: \_\_\_\_\_;

9) сведения о месте работы:

---

\_\_\_\_\_ (бизнес идентификационный номер, для списка граждан по категориям государственных служащих, работников бюджетных организаций, военнослужащих, кандидатов в космонавты, космонавтов, сотрудников специальных государственных органов и лиц, занимающих государственные выборные должности);

10) сведения об опекуне: \_\_\_\_\_

---

(ИИН, номер решения (опекунства), дата опекунства, орган принятия решения);

11) сведения об аварийном жилье: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (вид объекта недвижимости, кадастровый номер, область, район, населенный пункт,

улица, дом, корпус, квартира);

12) согласие либо отказ при распределении жилья, не соответствующего квадратуре

(меньше положенного), комплектности и этажности: согласен (-на), не согласен (-на)

(нужное подчеркнуть).

13) номер мобильного телефона: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_;

14) электронный адрес \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_.

Не возражаю против проверки наличия или отсутствия у меня и постоянно проживающих со мной членов семьи в постоянном пользовании в данном населенном пункте

жилища из коммунального жилищного фонда.

Согласен на использование сведений, составляющих охраняемую законом тайну,

содержащихся в информационных системах " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(подпись)

Приложение:

1. \_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_

Приложение 2 к Перечню  
Приложение 2  
к Правилам по оказанию  
государственной услуги  
"Постановка на учет и  
очередность, а также принятие  
местными исполнительными  
органами решения о  
предоставлении жилища  
гражданам, нуждающимся в  
жилище из государственного  
жилищного фонда или жилище,

арендованном местным  
исполнительным органом в  
частном жилищном фонде"

Перечень основных требований к оказанию государственной услуги "Постановка на учет и очередность, а также принятие местными исполнительными органами решения о предоставлении жилища гражданам, нуждающимся в жилище из государственного жилищного фонда или жилище, арендованном местным исполнительным органом в частном жилищном фонде"

1	Наименование услугодателя	Государственная услуга оказывается местными исполнительными органами областей, городов Астана, Алматы и Шымкент, района, города областного значения, осуществляющих функции в сфере жилищных отношений (далее – услугодатель)
2	Способы предоставления государственной услуги	Веб-портал "электронного правительства" <a href="http://www.egov.kz">www.egov.kz</a>
3	Срок оказания государственной услуги	Услугодатель рассматривает заявление не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента его поступления в информационную систему "Единая национальная система учета очередников"
4	Форма оказания государственной услуги	Электронная (полностью автоматизированная)
5	Результат оказания государственной услуги	Уведомление о постановке на учет с указанием порядкового номера очереди и sms-оповещение на мобильный телефон либо мотивированный ответ об отказе в оказании государственной услуги в случаях и по основаниям, предусмотренным пунктом 9 настоящего перечня основных требований к оказанию государственной услуги
6	Размер оплаты, взимаемой с услугополучателя при оказании государственной услуги, и способы ее взимания в случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан	Бесплатно
		1) услугодателя – с понедельника по пятницу, в соответствии с установленным графиком работы с 9.00 до 18.30 часов, за исключением выходных и праздничных дней, согласно Трудовому кодексу Республики

7

График работы услугодателя и объектов информации

Казахстан с перерывом на обед с 13.00 до 14.30 часов;

2) портала – круглосуточно, за исключением технических перерывов в связи с проведением ремонтных работ (при обращении услугополучателя после окончания рабочего времени, в выходные и праздничные дни согласно трудовому законодательству Республики Казахстан, прием заявлений и выдача результатов оказания государственной услуги осуществляется следующим рабочим днем).

1) заявление о постановке на учет граждан, нуждающихся в жилище из коммунального жилищного фонда по форме согласно приложению 1 к настоящим Правилам.

2) военнослужащие, сотрудники специальных государственных органов и лица, занимающих государственные выборные должности предоставляют электронную копию справки с места работы;

3) в случаях, когда: жилище, в котором проживает семья не отвечает установленным санитарно-эпидемиологическим требованиям, услугополучатель дополнительно представляет электронную копию санитарно-эпидемиологического заключения, выданного территориальным подразделением уполномоченного органа в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы, проведенной организацией санитарно-эпидемиологической службы;

жилище, в котором проживает семья не отвечает установленным техническим требованиям, услугополучатель дополнительно представляет электронную копию технического заключения (по

Перечень документов и сведений, истребуемых у услугополучателя для оказания государственной услуги

результатам технического обследования жилища) аттестованного эксперта в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности; в смежных, неизолированных жилых помещениях проживают две и более семей, услугополучатель дополнительно представляет копии технического паспорта и правоустанавливающего документа на жилое помещение, в котором он проживает; в составе семьи имеются больные, страдающие тяжелыми формами некоторых хронических заболеваний, при которых совместное проживание с ними в одном помещении (квартире) становится невозможным, услугополучатель дополнительно представляет копию документа, подтверждающую соответствующий вид заболевания .

В случае отсутствия данных в информационной системе: граждане, относящиеся к социально уязвимым слоям населения, дополнительно предоставляют копию документа, подтверждающую принадлежность услугополучателя (семьи) к социально уязвимым слоям населения, а также сведения о доходах за последние двенадцать месяцев на каждого члена семьи ( за исключением семей, имеющих или воспитывающих детей с инвалидностью, детей сирот, детей оставшихся без попечения родителей, ветеранов Великой Отечественной войны);

В случаях признания других лиц членами семьи заявителя, последними представляются копии решения суда о признании их членами семьи заявителя;

При оказании государственной услуги, не допускается истребование от

		<p>услугополучателей документов и сведений, которые могут быть получены из информационных систем.</p> <p>Сведения о документах, удостоверяющих личность, свидетельства о заключении или расторжении брака, смерти, рождении детей, справки о наличии или отсутствии жилища ( по Республике Казахстан), принадлежащего им на праве собственности, сведения об адресе , решение суда о признании других лиц членами семьи услугополучателя, документов, подтверждающих принадлежность услугополучателя к социально уязвимым слоям населения, государственных служащих, работников бюджетных организаций, сведения о доходах, которые облагаются налогами предоставляются услугодателю на всех членов семьи из соответствующих государственных информационных систем через шлюз "электронного правительства"</p>
		<p>В постановке на учет для предоставления жилища из государственного жилищного фонда или жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, отказывается:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) установление недостоверности документов, представленных услугополучателем для получения государственной услуги, и (или) данных (сведений), содержащихся в них;</li><li>2) несоответствие услугополучателя и (или) представленных материалов, объектов, данных и сведений, необходимых для оказания государственной услуги, требованиям, установленным настоящими Правилами;</li><li>3) гражданам, единственное жилище которых признано</li></ol>

9

Основания для отказа в оказании государственной услуги, установленные законодательством Республики Казахстан

аварийным в порядке, предусмотренном законодательством Республики Казахстан, при обращении вне населенного пункта, в котором жилище было признано аварийным, а также если будет установлено, что гражданин стал нуждающимся в результате преднамеренного ухудшения своих жилищных условий в течение последних пяти лет путем:

- обмена жилого помещения;
- отчуждения пригодного для проживания жилища, принадлежавшего ему на праве собственности, независимо от того, в том же или другом населенном пункте Республики Казахстан оно находилось, кроме случаев, когда жилище приобретено местным исполнительным органом;
- разрушения или порчи жилища по его вине;
- выезда из жилища, при проживании в котором он не был нуждающимся в жилище из государственного жилищного фонда или жилище, арендованном местным исполнительным органом в частном жилищном фонде;
- вселения других лиц, кроме супруга, несовершеннолетних и нетрудоспособных детей, а также нетрудоспособных родителей.

10

Иные требования с учетом особенностей оказания государственной услуги, в том числе оказываемой в электронной форме

1. Услугополучатель имеет возможность получения государственной услуги в электронной форме через портал при условии наличия ЭЦП.
2. Услугополучатель имеет возможность получения информации о порядке и статусе оказания государственной услуги в режиме удаленного доступа посредством "личного кабинета" портала, справочных служб услугодателя, а также Единого контакт-центра "1414", 8-800-080-7777.

	Для получения государственных услуг в электронной форме посредством портала субъекты получения услуг в электронной форме могут использовать одноразовые пароли в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
--	---

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»  
Министерства юстиции Республики Казахстан