

**Об утверждении границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Астраханка и сельских населенных пунктов Астраханского района**

Решение Астраханского районного маслихата Акмолинской области от 22 декабря 2022 года № 7С-34-6. Зарегистрировано в Министерстве юстиции Республики Казахстан 28 декабря 2022 года № 31310

      В соответствии с пунктом 1 статьи 11 Земельного кодекса Республики Казахстан Астраханский районный маслихат РЕШИЛ:

      1. Утвердить границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Астраханка и сельских населенных пунктов Астраханского района, согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.

      2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Секретарь Астраханского районного маслихата* | *М.Қожахмет* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 к решению Астраханского районного маслихата от 22 декабря 2022 года № 7С-34-6 |

**Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в селе Астраханка**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| номер зоны | границы оценочных зон | поправочные коэффициенты |
| І | Занимает центральную часть села Астраханка. С северной стороны по улице Мухтара Ауэзова, с восточной по улице Абылайхана, с южной по улице Ибрая Алтынсарина и с западной по переулку Интернациональный. | 2,0 |
| II | Занимает центральную часть села Астраханка. С северной стороны по улице Мухтара Ауэзова, затем по улице Мира и Аль-Фараби, с восточной по улице Сакена Сейфуллина, с южной по улице Бостандык, затем по улице Панфилова и Ибрая Алтынсарина и с западной по улице Абылайхана. | 1,9 |
| III | Расположена в северо-восточной части. С северной стороны по границе села, с восточной по улице Сакена Сейфуллина, с южной по улице по улице Аль-Фараби, затем по улице Мира и Мухтара Ауэзова, с западной по улице Абылайхана | 1,7 |
| IV | Расположена в северо-западной части. С северной и северо-западной стороны по границе села, с восточной по улице Абылайхана, затем по улице Мухтара Ауэзова и Ибрая Алтынсарина, с южной и с западной по реке Ишим. | 1,6 |
| V | Расположена в южной части. С северной стороны по улице Ибрая Алтынсарина, затем по улице Панфилова и Бостандык, с восточной по улице Сакена Сейфуллина, с южной и с западной по границе села и по реке Ишим. | 1,6 |
| VI | Расположена в западной части и представляет две улицы СТФ Васильевка и МТФ Васильевка. | 1,5 |
| VII | Расположена в северной части села и представляет перспективную жилую застройку по генплану. | 1,4 |
| VIII | Расположена в южной части села и представляет перспективную жилую застройку по генплану. | 1,0 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 к решению Астраханского районного маслихата от 22 декабря 2022 года № 7С-34-6 |

**Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в сельских населенных пунктах Астраханского района**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| номер зоны | границы оценочных зон | поправочные коэффициенты |
| І | Село Жалтыр, Жалтырский сельский округ | 2,0 |
| Село Новочеркасское, Новочеркасский сельский округ | 2,0 |
| Cело Петровка, Николаевский сельский округ | 2,0 |
| Село Старый Колутон, Староколутонский сельский округ | 1,8 |
| II | Село Зеленое, Есильский сельский округ | 1,6 |
| Село Жана-Турмыс, Кызылжарский сельский округ | 1,6 |
| Село Ондирис, Новочеркасский сельский округ | 1,5 |
| Село Первомайка, Первомайский сельский округ | 1,5 |
| Село Приишимка, Первомайский сельский округ | 1,3 |
| Новый Колутон, Острогорский сельский округ | 1,3 |
| Село Колутон, Колутонский сельский округ | 1,3 |
| Село Узунколь, Узункольский сельский округ | 1,3 |
| III | Село Каменка | 1,2 |
| Село Жамбыл, Николаевский сельский округ | 1,2 |
| Село Орнек, Николаевский сельский округ | 1,2 |
| Село Камышенка, Первомайский сельский округ | 1,2 |
| Село Шиликти, Есильский сельский округ | 1,1 |
| Село Жарсуат, Жалтырский сельский округ | 1,1 |
| Село Акимовка, Кызылжарский сельский округ | 1,1 |
| Село Оксановка, Кызылжарский сельский округ | 1,1 |
| Село Лозовое, Первомайский сельский округ | 1,1 |
| Село Ковыленка, Староколутонский сельский округ | 1,1 |
| Село Косколь , Староколутонский сельский округ | 1,1 |
| Село Жанабирлик, Астраханский сельский округ | 1,0 |
| Село Таволжанка, Астраханский сельский округ | 1,0 |
| Село Степное, Есильский сельский округ | 1,0 |
| Село Акбеит, Жалтырский сельский округ | 1,0 |
| Село Ягодное, Жалтырский сельский округ | 1,0 |
| Село Караколь, Острогорский сельский округ | 1,0 |
| Село Енбек, Староколутонский сельский округ | 1,0 |
| Село Бирлик, Колутонский сельский округ | 1,0 |
| Село Алгабас, Узункольский сельский округ | 1,0 |
| Село Булакты, Узункольский сельский округ | 1,0 |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан