

**Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Айтекебийского района**

Решение Айтекебийского районного маслихата Актюбинской области от 26 декабря 2022 года № 290. Зарегистрировано в Министерстве юстиции Республики Казахстан 30 декабря 2022 года № 31499

      В соответствии с пунктом 2 статьи 8, пунктом 1 статьи 11 Земельного кодекса Республики Казахстан, Айтекебийский районный маслихат РЕШИЛ:

      1. Утвердить проект (схему) зонирования земель в населенных пунктах Айтекебийского района, согласно приложению 1 к настоящему решению.

      2. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в населенных пунктах Айтекебийского района, согласно приложению 2 к настоящему решению.

      3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Секретарь Айтекебийского* *районного маслихата*
 |
*Е. Тансыкбаев*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение -1 к решению Айтекебийского районного маслихата от 26 декабря 2022 года № 290 |

 **Проект (схема) зонирования земель сельских населенных пунктов Айтекебиского района**



|  |  |
| --- | --- |
|   | приложение - 2 к решению Айтекебийского районного маслихата от 26 декабря 2022 года № 290 |

 **Границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки сельских населенных пунктов Айтекебийского района**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
р/с |
Номер зоны |
Границы оценочных зон Айтекебийского района |
Поправочный коэффициент |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
|
1 |
I |
Граница села Темирбек Жургенова граничит на севере с улицами М. Утемисулы, М. Макатаева, Богетколь, Тынгерлер, на востоке с улицами В. А. Паркова, Т. Шонанулы, с улицей №2, на юге с улицами Кайрансуат, Акдала, С. Муканова, на Западе с улицами А. Молдагуловой, Ж. Бахадур. |
1,50 |
|
1,50 |
|
II |
|
1,00 |
|
III |
|
2 |
I |
Граница села Талдысай граничит с улицей Отеш на севере, улицей Айкын на востоке, улицей Ж. Ташенова на юге, улицей М. Ауэзова на Западе. |
1,50 |
|
II |
1,50 |
|
3 |
I |
Граница села Кумкудук граничит с улицей Алии Молдагуловой на севере, улицей Темирбека Жургенова на Западе, улицей У. Канахина на востоке, улицей Карашатау на юге |
1,25 |
|
II |
1,00 |
|
4 |
I |
Граница села Карабутак граничит на Западе с улицей Ж. Есентемирова, на востоке с улицей Былшык би, на севере с улицей Ш. Калдаякова, на юге с улицей Торт уй |
1,50 |
|
II |
1,45 |
|
5 |
I |
Границы села Жорткель граничат с улицами Т. Ахтанова, Д. Есентемирова, А. Молдагуловой. |
1,20 |
|
II |
1,45 |
|
6 |
I |
Граница села Енбекту граничит с улицами О. Ордабаева и А. Альдекешова. |
1,40 |
|
II |
1,45 |
|
7 |
I |
Границы села Белкопа граничат с улицами О. Досболсынова, Ж. Жусупа, У. Кудайбергенова. |
1,30 |
|
II |
1,45 |
|
8 |
I |
Граница села Аралтогай ограничена на севере улицей Аубакирова, на востоке улицей Абая, на юге улицей Айтеке би, на Западе улицей Момышулы. |
1,00 |
|
II |
1,45 |
|
9 |
I |
Границы села Киякты ограничиваются улицами А. Молдагуловой, Ш. Калдаякова. |
1,00 |
|
II |
|
1,30 |
|
10 |
I |
Границы села Улгайсын граничат с улицами Абая, С.Бекбаева |
1,20 |
|
II |
1,10 |
|
11 |
I |
Границы села Милы граничат с улицами К. Шангытбаева, Т. Ахтанова, Ы.Алтынсарина |
1,00 |
|
II |
1,00 |
|
12 |
I |
Границы села Кызылжулдыз: Жангельды и Маметова на юго-западе, Иманов на юго-востоке и Жамбыл на юго-западе |
1,10 |
|
II |
1,20 |
|
13 |
I |
Граница села Жамбыл граничит с улицей А. Иманова на севере, улицей Ш. Уалиханова на востоке, улицей Тынгерлер и Абулхаир хана на юге, улицей Жамбыла на Западе. |
1,10 |
|
II |
1,30 |
|
14 |
I |
Граница села Сарат граничит с улицей Абая на юге, улицей Сарата на востоке, улицей Канахина на Западе, улицей Жангельды на севере |
1,30 |
|
II |
1,10 |
|
15 |
I |
Граница села Жабасак граничит на севере с улицей Самырата, улицей У. Кулымбетова, на юге с улицей М. Ауэзова, на Западе с улицей Т. Жургенова, на востоке с улицей Бейбитшилик |
1,00 |
|
II |
0,70 |
|
16 |
I |
Граница села Аккум граничит на востоке с улицей т. Маликаева, на юге с улицей Алмат-Самырат, на Западе с улицей Кенесары хана. (три улицы) |
0,90 |
|
II |
0,65 |
|
17 |
I |
Граница села Байжанколь на севере граничит с улицей С. Муканова, на юге-с улицей А. Кунанбаева. (две улицы) |
0,90 |
|
II |
0,65 |
|
18 |
I |
Граница села Айке граничит с улицей А. Молдагуловой на Западе, улицей Абая на юге, улицами Ж. Жабаева, М. Маметовой на севере, улицей Айке на востоке |
1,00 |
|
II |
0,80 |
|
19 |
I |
Граница села Теренсай граничит на севере с улицей А. Джангельдина, на Западе с улицей Г. Муратбаева, на востоке с улицей К. Сатпаева, на юге с улицей Теренсай. |
1,00 |
|
II |
|
0,80 |
|
20 |
I |
Граница села Тумабулак граничит на востоке с улицей Богет, на Западе с улицей Акпанова, на севере с улицей Жургенова, на юге с улицей Момышулы |
1,10 |
|
II |
0,80 |
|
21 |
I |
Граница села Сарбулак граничит с улицей Шаруашылык, улицей Мамыт. |
1,00 |
|
II |
0,75 |
|
22 |
I |
Границы села Акколь граничит с улицей Абая, улицей Жанкожа батыра, улицей Айтеке би.(три улицы) |
1,10 |
|
II |
1,00 |
|
24 |
I |
Граница села Сулуколь граничит с улицей И. Аманкельды на Западе, улицей Б. Момышулы на востоке, улицей А. Молдагуловой на юге, улицей И. Алтынсарина на севере. |
1,00 |
|
II |
1,00 |
|
25 |
I |
Граница села Актасты граничит с улицей Темирбека Жургенова на Западе, улицей Жареке на востоке, улицей Айтеке би на юге, улицей Актасты на севере. |
1,00 |
|
II |
1,00 |
|
26 |
I |
Граница села Толыбай граничит с улицей Басаул на Западе, улицей Акимжанова на востоке, улицей Темирбека Жургенова на юге, улицей И. Аманкельды на севере. |
1,00 |
|
II |
1,00 |
|
27 |
I |
Граница села Кайракты граничит с улицей М. Маметовой на Западе, улицей Н.Альдекешова на востоке, улицей А. Молдагуловой на юге, улицей Айтеке би на севере. |
1,00 |
|
II |
0,80 |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан