

**О некоторых вопросах базовых ставок налога на земли выделенные под автостоянки (паркинги)**

Решение внеочередной ХХV сессии маслихата города Алматы VII созыва от 12 сентября 2022 года № 155. Зарегистрировано Министерством юстиции Республики Казахстан 12 сентября 2022 года № 29511

      В соответствии со статьей 505, с пунктом 3 статьи 509 Кодексом Республики Казахстан "О налогах и других обязательных платежах в бюджет (Налоговый кодекс)", подпунктом 13) пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", маслихат города Алматы РЕШИЛ:

      1. Установить категории автостоянок (паркингов) в городе Алматы, согласно приложению 1 к настоящему решению.

      2. Установить размер базовых ставок налога на земли выделенные под автостоянки (паркинги) в зависимости от категории автостоянок (паркингов), согласно приложению 2 к настоящему решению.

      3. Признать утратившими силу следующие решения маслихата города Алматы:

      1) решение маслихата города Алматы от 29 февраля 2012 года № 12 "О некоторых вопросах базовых ставок налога на земли выделенные под автостоянки (паркинги)" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 930);

      2) решение маслихата города Алматы от 24 января 2018 года № 190 "О внесении дополнения в решение III сессии маслихата города Алматы V созыва от 29 февраля 2012 года № 12 "О некоторых вопросах базовых ставок налога на земли, выделенные под автостоянки (паркинги)" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 1450).

      4. Настоящий решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Секретарь маслихата города Алматы*
 |
*С. Канкуров*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 1к решению маслихатагорода Алматыот 12 сентября 2022 года № 155 |

 **Категории автостоянок (паркингов) в городе Алматы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|
п/п№ |
Типы и виды автостоянок (паркингов) |
Назначение автостоянок (паркингов) |
Целевое назначение земельного участка в соответствии с классификатором земель города Алматы |
Категория автостоянок (паркинга) |
|
1. |
Служебные автостоянки (паркинги) |
Хранение автотранспортных средств, принадлежащих физическим и юридическим лицам, на бесплатной основе |
Для эксплуатации и обслуживания автостоянок (паркингов) |
I категория |
|
2. |
Штрафные автостоянки |
Хранение автотранспортных средств на штрафных автостоянках |
Для эксплуатации и обслуживания автостоянок (паркингов) |
|
3. |
Парковки транспортных средств маломобильных групп населения и велотранспорта |
Хранение автотранспортных средств маломобильных групп населения и велотранспорта |
Для эксплуатации и обслуживания автостоянок (паркингов) |
|
4. |
Автостоянки (паркинги), парковочные места которые расположены в цокольных и (или) подземных уровнях зданий и являющихся неотъемлемой составляющей частью таких зданий |
Хранение автотранспортных средств, принадлежащих физическим и юридическим лицам, на платной и бесплатной основе |
Для эксплуатации и обслуживания здания строения, сооружения с автостоянкой (паркингом) |
II категория |
|
5. |
Многоуровневые, автостоянки (паркинги) связанные с капитальным строительством с постоянно закрепленными местами |
Хранение автотранспортных средств, принадлежащих физическим и юридическим лицам, с ежегодной фиксированной оплатой |
Для эксплуатации и обслуживания многоуровневой автостоянки (паркинга) |
|
5-1. |
Автостоянки (площадочного типа) принадлежащие физическим и юридическим лицам, индивидуальным предпринимателями оснащенные:
- парковочным оборудованием для закрытых парковок с реализацией функций аварийного открывания шлагбаумов в случае чрезвычайных ситуаций, связанных с потерей энергоснабжения;
- центром управления и мониторинга состояния парковки и парковочного оборудования, с наличием у оператора единого телефонного номера технической поддержки, с не менее чем 3 линиями;
- системой видеофиксации государственных номерных знаков автотранспортных средств, заезжающих и выезжающих с парковки с функцией автоматического распознавания с возможностью передачи информации в централизованную биллинговую систему по защищенному каналу связи в процессинговый центр органов внутренних дел;
- системой передачи парковочных транзакций в режиме онлайн в фискальные органы Республики Казахстан и центральную биллинговую систему |
Краткосрочное хранение автотранспортных средств, принадлежащих физическим и юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям на платной основе по утвержденному тарифу |
Для эксплуатации и обслуживания автостоянок (паркингов) |
|
6. |
Надземные автостоянки (паркинги) открытого типа с постоянно закрепленными местами |
Хранение автотранспортных средств, принадлежащих физическим и юридическим лицам, с фиксированной ежегодной оплатой |
Для эксплуатации и обслуживания автостоянок (паркингов) |
III категория |
|
7. |
Автостоянки (паркинги), где в течении суток на одном месте паркуются несколько машин и используется суточный или часовой тариф |
Краткосрочное хранение автотранспортных средств, принадлежащих физическим и юридическим лицам, на платной основе по утвержденному тарифу |
Для эксплуатации и обслуживания автостоянок (паркингов) |
IV категория |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 2к решению маслихатагорода Алматыот 12 сентября 2022 года № 155 |

 **Размер базовых ставок налога на земли выделенные под автостоянки**
**(паркинги) в зависимости от категории автостоянок (паркингов)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
Категория автостоянки (паркинга) |
Базовая налоговая ставка за один квадратный метр на землю города Алматы, за исключением земель, занятых жилищным фондом, в том числе строениями и сооружениями при нем (тенге) |
Размер увеличения базовых ставок на земли выделенные под автостоянки (паркинги) в соответствии со статьей 509 Налогового кодекса (раз) |
Базовая налоговая ставка на земли города Алматы, выделенные под автостоянки (паркинги), с учетом размера увеличения в тенге |
|
I
категория |
28,95 |
1 |
28,95 |
|
II
категория |
28,95 |
2 |
57,9 |
|
III категория |
28,95 |
5 |
144,75 |
|
IV категория |
28,95 |
10 |
289,5 |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан