

**О внесении изменений и дополнений в приказ Председателя Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 января 2020 года № 10 "Об утверждении статистических форм общегосударственных статистических наблюдений по статистике цен и инструкций по их заполнению"**

Приказ Руководителя Бюро национальной статистики Агентства по стратегическому планированию и реформам Республики Казахстан от 19 июля 2023 года № 9. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 24 июля 2023 года № 33133

**Примечание ИЗПИ!**

**Вводится в действие с 01.01.2024.**

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в приказ Председателя Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 января 2020 года № 10 "Об утверждении статистических форм общегосударственных статистических наблюдений по статистике цен и инструкций по их заполнению" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 19953) следующие изменения и дополнения:

преамбулу приказа изложить в следующей редакции:

"В соответствии с подпунктом 36) пункта 15 Положения об Агентстве по стратегическому планированию и реформам Республики Казахстан, утвержденного Указом Президента Республики Казахстан от 5 октября 2020 года № 427 и с подпунктом 22) пункта 15 Положения о Бюро национальной статистики Агентства по стратегическому планированию и реформам Республики Казахстан, утвержденного приказом Председателя Агентства по стратегическому планированию и реформам Республики Казахстан от 23 октября 2020 года № 9-нк, **ПРИКАЗЫВАЮ:**";

в пункте 1:

подпункты 7) и 8) исключить;

подпункт 37) изложить в следующей редакции:

"37) статистическую форму общегосударственного статистического наблюдения "Тетрадь регистрации цен на новое жилье в 20\_\_ году" (индекс 1-ЦРЖ, периодичность месячная) согласно приложению 37 к настоящему приказу";

подпункт 38) изложить в следующей редакции:

"38) инструкцию по заполнению статистической формы общегосударственного статистического наблюдения "Тетрадь регистрации цен на новое жилье в 20\_\_ году" (

индекс 1-ЦРЖ, периодичность месячная) согласно приложению 38 к настоящему приказу;"

подпункт 46) изложить в следующей редакции:

"46) инструкцию по заполнению статистической формы общегосударственного статистического наблюдения "Отчет о тарифах на перевозку грузов предприятиями морского транспорта" (индекс 1-тариф (морской), периодичность месячная) согласно приложению 46 к настоящему приказу;"

дополнить подпунктами 47) и 48) в следующей редакции:

"47) статистическую форму общегосударственного статистического наблюдения "Электронная форма ввода данных на жилье" (индекс 1-ЦРЖэ, периодичность месячная) согласно приложению 47 к настоящему приказу;

48) инструкцию по заполнению статистической формы общегосударственного статистического наблюдения "Электронная форма ввода данных на жилье" (индекс 1-ЦРЖэ, периодичность месячная) согласно приложению 48 к настоящему приказу.;"

приложения 37, 38, 43 и 44 изложить в новой редакции согласно приложениям 1, 2, 3 и 4 к настоящему приказу;

дополнить приложениями 47 и 48 согласно приложениям 5 и 6 к настоящему приказу.

2. Департаменту методологического развития и политики управления данными с Юридическим департаментом Бюро национальной статистики Агентства по стратегическому планированию и реформам Республики Казахстан обеспечить в установленном законодательством порядке:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Бюро национальной статистики Агентства по стратегическому планированию и реформам Республики Казахстан.

3. Департаменту методологического развития и политики управления данными Бюро национальной статистики Агентства по стратегическому планированию и реформам Республики Казахстан довести настоящий приказ до структурных и территориальных подразделений Бюро национальной статистики Агентства по стратегическому планированию и реформам Республики Казахстан для руководства и использования в работе.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего заместителя руководителя Бюро национальной статистики Агентства по стратегическому планированию и реформам Республики Казахстан.

5. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию и вводится в действие с 1 января 2024 года.

*Руководитель Бюро национальной статистики*

Приложение 1 к приказу  
Руководитель Бюро  
национальной статистики  
Агентства по стратегическому  
планированию и реформам  
Республики Казахстан  
от 19 июля 2023 года № 9



Мемлекеттік статистика органдары  
құпиялылығына кепілдік береді

Confidentiality is guaranteed  
by the state statistical agencies

Жалпы мемлекеттік статистикалық  
байқаудың статистикалық нысаны

Statistical form  
of the all-Union statistical observation

Приложение  
37 к приказу  
Председателя  
Комитета  
по статистике  
Министерства  
национальной  
экономики  
Республики  
Казахстан  
от 28 января  
2020 года №  
10  
Қазақстан  
Республикасы  
Ұлттық  
экономика  
министрлігі  
Статистика  
комитеті  
төрағасының  
2020 жылғы  
28 қаңтардағы  
№ 10  
бұйрығына  
37-қосымша

20\_\_ жылы жаңа тұрғын үй бағаларын тіркеу дәптері

Тетрадь

регистрации цен на новое жилье в 20\_\_ году

Индексі

1-ЦРЖ

айлық

месячная

есепті кезең

отчетный период

				жыл
				год

Бағаларды жинауға жауапты мемлекеттік статистиканың аумақтық бөлімшелерінің мамандары толтырады  
Заполняют специалисты территориальных подразделений государственной статистики, ответственные за  
сбор цен

Тіркеу мерзімі – есепті кезеңнің 20-күніне (қоса алғанда) дейін

Срок регистрации – до 20 числа (включительно) отчетного периода

## 1. Зерттелетін базалық объектілер тізбесі

Перечень обследуемых базовых объектов

Р/Н №	Базалық объектінің коды	Базалық объектінің атауы	Базалық объектінің байланыс деректері
-------	-------------------------	--------------------------	---------------------------------------





г о объек та	кварты ры	рынке жилья	Приме чание										
үйдің орнала сқан жері место полож ение дома	бөлме саны колич ество комна т	жалпы алаңы общая площа дь	асхана ның алаңы площа дь кухни	үйдің қабырғ а матери алдары матер иалы стен дома	эрлеу отделк а	пәтер орнала сқан қабат / үйдің қабатт ылығы этаж кварты ры / этажн ость дома	тұрғын үйдің класы класс жилья	қазан октяб ря	қараша ноябр я	желтоқ сан декаб ря	10	11	12
А	Б	1	2	3	4	5	6	7	8	9			

Приложение 2 к приказу  
Руководитель Бюро  
национальной статистики  
Агентства по стратегическому  
планированию и реформам  
Республики Казахстан  
от 19 июля 2023 года № 9  
Приложение 38 к приказу  
Председателя Комитета по  
статистике Министерства  
национальной экономики  
Республики Казахстан  
от 28 января 2020 года № 10

**Инструкция по заполнению статистической формы общегосударственного статистического наблюдения "Тетрадь регистрации цен на новое жилье в 20\_\_ году" (индекс 1-ЦРЖ, периодичность месячная)**

1. Настоящая Инструкция детализирует заполнение статистической формы общегосударственного статистического наблюдения "Тетрадь регистрации цен на новое жилье в 20\_\_ году" (индекс 1-ЦРЖ, периодичность месячная) (далее – статистическая форма).

2. В настоящей Инструкции используются следующие определения:

1) базовый объект – отобранный объект для наблюдения и регистрации в нем цен;  
2) цена регистрации – количество денежных единиц, уплаченных за конкретный вид жилья, для которого качество, условия продажи и период времени четко определены;

3) характеристика жилья – отличительные свойства, спецификации для идентификации отдельного вида жилья, отбираемого для регистрации цен.

3. В разделе 1 статистической формы указывается информация о базовых объектах, отобранных для наблюдения за ценами на новое жилье.

В графе А записываются порядковые номера базовых объектов, в графе Б – их коды, в графе В – наименования, в графе 1 – контактные данные.

4. В разделе 2 заполняется информация о ценах продажи нового жилья.

В графе А проставляется порядковый номер наблюдаемой квартиры (дома).

В графе Б указывается код базового объекта, в котором регистрируются цены.

В графах 1–8 указывается подробная характеристика квартиры (дома): местоположение дома (название жилого комплекса, в случае его наличия), количество комнат, общая площадь, площадь кухни, материал стен дома, отделка (чистовая, черновая, улучшенная, черновая), этаж квартиры и этажность дома.

В графах 9–11 регистрируется цена квартиры/дома на определенную дату в обследуемом базовом объекте.

В графе 12 указываются дополнительные сведения или заметки относительно того или иного вида жилья.

Приложение 3 к приказу  
Руководитель Бюро  
национальной статистики  
Агентства по стратегическому  
планированию и реформам  
Республики Казахстан  
от 19 июля 2023 года № 9

**Мемлекеттік статистика органдары құпиялылығына кепілдік береді**  
Confidentiality is guaranteed by the state statistical  
organs

Приложение 43 к  
приказу  
Председателя  
Комитета  
по статистике  
Министерства  
национальной  
экономики  
Республики Казахстан  
от 28 января 2020 года  
№ 10

**Қазақстан  
Республика  
сы**

**Ұлттық  
экономика  
министрлігі**

**гі  
Статистика**

**а  
комитеті  
төрағасын  
ың**

**2020  
жылы 28**



**Жалпы мемлекеттік статистикалық байқаудың статистикалық нысаны**  
Statistical form of the all-Union statistical observation

Тұтыну  
тауарлары  
мен  
көрсетілеті  
н  
қызметтерг  
е  
бағаларды  
тіркеуге  
арналған  
деректерді  
енгізудің  
электронд  
ық нысаны  
Электронн  
ая форма  
ввода  
данных  
для  
регистрац  
ии цен на  
потребите  
льские  
товары и  
услуги

Индексі  
Индекс

Ц-101э

к ү н  
сайынғы  
ежедневна  
я

есепті  
кезең  
отчетный  
период

--	--	--	--

ЖЫЛ  
ГОД

### 1. Базалық объектілер (тізімнен таңдау)

Базовые объекты (выбор из списка)

- Атауы Наименование	
- Мекенжайы Адрес	
- Тіркелген өкіл-тауарлар (қызметтер) саны Количество зарегистрированных товаров (услуг) - представителей	

### 2. Базалық объектідегі тауар/қызмет (тізімнен таңдау)

Товар (услуга) в базовом объекте (выбор из списка)

Өткен кезең Предыдущий период	

2.1.1 Өкіл тауардың (қызметтің) сипаттамасы (өткен кезең) Характеристика товара (услуги)- представителя (предыдущий период)	
2.1.2 Өлшеп орау (өткен кезең) Расфасовка (предыдущий период)	
2.1.3 Тұтыну тауарлары, ақылы қызметтер мен тұрғын үй бағалары, тенге (өткен кезең) Цены на потребительские товары, платные услуги и жилье, тенге (предыдущий период)	
Есепті кезең Отчетный период	
2.1.4 Штрих-код (сканерлеу) Штрих-код (сканирование)	
2.1.5 Өкіл тауардың (қызметтің) атауы (авто толтырылу) Наименование товара (услуги)-представителя (автозаполнение)	
2.1.6 Өкіл тауардың (қызметтің) сипаттамасы Характеристика товара (услуги)- представителя	
2.1.7 Тұтыну тауарлары, ақылы қызметтер мен тұрғын үй бағалары, тенге (көрсетіледі) Цены на потребительские товары, платные услуги и жилье, тенге (указывается)	
2.1.8 Өлшеп орау (көрсетіледі) Расфасовка (указывается)	
2.1.9 Ескертпе (көрсетіледі) Примечание (указывается)	

Приложение 4 к приказу  
Руководитель Бюро  
национальной статистики  
Агентства по стратегическому  
планированию и реформам  
Республики Казахстан  
от 19 июля 2023 года № 9  
Приложение 44 к приказу  
Председателя Комитета по  
статистике Министерства  
национальной экономики  
Республики Казахстан  
от 28 января 2020 года № 10

**Инструкция по заполнению статистической формы общегосударственного статистического наблюдения "Электронная форма ввода данных для регистрации цен на потребительские товары и услуги" (индекс Ц-101э, периодичность ежедневная)**

1. Настоящая Инструкция детализирует заполнение статистической формы общегосударственного статистического наблюдения "Электронная форма ввода данных

для регистрации цен на потребительские товары и услуги" (индекс Ц-101э, периодичность ежедневная) (далее – статистическая форма).

2. В первом разделе статистической формы из списка выбирается базовый объект для регистрации цен.

3. Во втором разделе из списка выбирается товар (услуга) в обследуемом базовом объекте.

Данные строк 2.1.1, 2.1.2 и 2.1.3 выгружаются с предыдущего периода.

По строке 2.1.4 сканируется штрих код товара (услуги) - представителя.

Строки 2.1.5 и 2.1.6 автоматически заполняются по штрих коду товара (услуги) - представителя.

По строке 2.1.7 фиксируется цена товара (услуги) - представителя.

В строке 2.1.8 указывается расфасовка товара (услуги) - представителя.

Строка 2.1.9 заполняется при необходимости.

Приложение 5 к приказу  
Руководитель Бюро  
национальной статистики  
Агентства по стратегическому  
планированию и реформам  
Республики Казахстан  
от 19 июля 2023 года № 9

**Приложение  
47 к приказу  
Председате  
ля Комитета  
п о  
статистике  
Министерст  
ва  
национальн  
о й  
экономики  
Республики  
Казахстан  
от 28 января  
2020 года №  
10  
Қазақстан  
Республика  
сы  
Ұлттық  
экономика  
министрлігі  
Статистика  
комитеті  
төрағасыны  
ң**



Мемлекеттік статистика органдары құпиялылығына  
кепілдік береді  
Confidentiality is guaranteed by the organs of  
state statistics  
Жалпы мемлекеттік статистикалық байқаудың  
статистикалық нысаны  
Statistical form of the general state  
statistical observation



2. Статистическая форма предназначена для централизованного сбора цен перепродажи и аренды квартир/домов через интернет-сайты по конкретным видам ежемесячно до 20 числа (включительно) отчетного периода.

3. В разделе 1 статистической формы выбирается интернет-сайт для выгрузки цен на рынке жилья.

4. В графах 1–10 выгружается: дата, характеристика жилья, город, район города, год постройки дома, жилой комплекс (в случае его наличия), этаж квартиры и этажность дома, количество комнат, общая площадь, цена регистрации.

В графе 11 рассчитывается цена за один квадратный метр путем деления цены квартиры/дома на ее общую площадь.