



Об утверждении границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки в городе Косшы Акмолинской области

Решение Акмолинского областного маслихата от 11 апреля 2023 года № 8С-2-6. Зарегистрировано Департаментом юстиции Акмолинской области 21 апреля 2023 года № 8540-03

В соответствии со статьей 11 Земельного кодекса Республики Казахстан Акмолинский областной маслихат РЕШИЛ:

1. Утвердить границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки в городе Косшы Акмолинской области согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель Акмолинского областного маслихата

Б.Жусупов

Приложение к решению
Акмолинского областного
маслихата от 11 апреля
2023 года № 8С-2-6

Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в городе Косшы Акмолинской области

№	Номер зоны	Границы оценочных зон	Поправочные коэффициенты
1	I	I-1. Зона включает в себя территорию микрорайона Лесной поляны и территорию городского акимата. I-2. Зона начинается от пересечения улиц Баубек Батыр и Айтмағамбет Есмағамбетұлы до пересечения улиц Баубек Батыр и Республики, далее до пересечения улиц Республики и Абая, далее до пересечения улиц Абая и Айтмағамбет Есмағамбетұлы.	1,5
		Зона начинается на севере от пересечения улиц Республика и	

2	II	<p>Астана, до пересечения улиц Астана и Суюнбай, далее по улице Суюнбай до пересечения с улицей Туран, далее по улице Туран с включением территории Коттеджного городка №8 до улицы Ұлы Дала, далее по улице Ұлы Дала до пересечения с улицей Республика, далее по улице Республика до пересечения с улицей Сейфуллина, далее до пересечения улиц Сейфуллина и Касым Кайсенова, далее по улице Касым Кайсенова до пересечения с улицей Желтоксан, далее по улице Желтоксан до берега реки Саркырама, далее на север вдоль береговой линии реки Саркырама до пересечения с улицей Наурызбай батыра, далее до пересечения улиц Наурызбай батыра и Жамбыла Жабаева, огибает микрорайон Асыл Тулик и далее на юго-восток до улицы Республика, далее по улице Республика до пересечения с улицей Астана.</p>	1,35
3	III	<p>III-1. Зона начинается от пересечения улицы Республика и шоссе Каркаралы, далее по шоссе Каркаралы на юг до Коттеджного городка №8, вдоль улицы Рыскулбекова до пересечения с улицей Туран, далее по улице Туран до пересечения с улицей Суюнбай, далее по улице Суюнбай до пересечения с улицей</p>	

Астана и далее по улице
Астана до пересечения с
улицей Республика.

III-2. Зона начинается от
пересечения реки
Саркырама и улицы
Желтоксан, далее по
улице Желтоксан до
пересечения с улицей
Касыма Кайсенова, далее
по улице Касыма
Кайсенова до
пересечения с улицей
Сейфуллина, далее по
улице Сейфуллина до
пересечения с улицей
Республика, далее по
улице Республика до
пересечения с улицей
Ұлы Дала, далее по улице
Ұлы Дала до береговой
линии реки Саркырама,
далее по изгибу реки
Саркырама до улицы
Желтоксан.

III-3. Зона начинается от
пересечения улиц
Саркырама и Абая, далее
по улице Абая до
пересечения с улицей
Республика, далее по
улице Республика до
пересечения с улицей
Коркыт-Ата, далее по
улице Коркыт Ата до
пересечения с улицей
Алаш, далее по улице
Алаш до пересечения с
улицей Саркырама.

III-4. Зона начинается от
пересечения улицы
Жамбыла Жабаяева и
микрорайона Лесная
поляна, далее по улице
Республика до
пересечения с
микрорайоном Алтын
Дала, далее по границам
микрорайонов Алтын
Дала и Асыл Тулик до
пересечения с улицей
Жамбыла Жабаяева.

IV-1. Зона начинается от
пересечения улицы

1,1

4	IV	<p>Ишимская и трассы Косшы-Тайтобе, далее по трассе Косшы-Тайтобе до реки Саркырама, далее по реке Саркырама до улицы Ишимская.</p> <p>IV-2. Зона начинается от пересечения улиц Республика и Ұлы Дала, далее по улице Ұлы Дала до канала Нура-Есиль, далее по каналу Нура-Есиль до границы города Косшы, далее по границе города Косшы до улицы Республика.</p>	0,75
5	V	<p>В зону объединены земли сельскохозяйственного использования, специального назначения, резервные земли, лесные насаждения, водные объекты, садоводческие товарищества и другие земли, не включенные в предыдущие четыре зоны.</p>	0,5