

**Об утверждении границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки в городе Косшы Акмолинской области**

Решение Акмолинского областного маслихата от 11 апреля 2023 года № 8С-2-6. Зарегистрировано Департаментом юстиции Акмолинской области 21 апреля 2023 года № 8540-03

      В соответствии со статьей 11 Земельного кодекса Республики Казахстан Акмолинский областной маслихат РЕШИЛ:

      1. Утвердить границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки в городе Косшы Акмолинской области согласно приложению к настоящему решению.

      2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Председатель Акмолинского областного маслихата* | *Б.Жусупов* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к решению Акмолинского областного маслихата от 11 апреля 2023 года № 8С-2-6 |

**Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в городе Косшы Акмолинской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Номер зоны | Границы оценочных зон | Поправочные коэффициенты |
| 1 | I | I-1. Зона включает в себя территорию микрорайона Лесной поляны и территорию городского акимата.  I-2. Зона начинается от пересечения улиц Баубек Батыр и Айтмағамбет Есмағамбетұлы до пересечения улиц Баубек Батыр и Республики, далее до пересечения улиц Республики и Абая, далее до пересечения улиц Абая и Айтмағамбет Есмағамбетұлы. | 1,5 |
| 2 | II | Зона начинается на севере от пересечения улиц Республика и Астана, до пересечения улиц Астана и Суюнбай, далее по улице Суюнбай до пересечения с улицей Туран, далее по улице Туран с включением территории Коттеджного городка №8 до улицы Ұлы Дала, далее по улице Ұлы Дала до пересечения с улицей Республика, далее по улице Республика до пересечения с улицей Сейфуллина, далее до пересечения улиц Сейфуллина и Касым Кайсенова, далее по улице Касым Кайсенова до пересечения с улицей Желтоксан, далее по улице Желтоксан до берега реки Саркырама, далее на север вдоль береговой линии реки Саркырама до пересечения с улицей Наурызбай батыра, далее до пересечения улиц Наурызбай батыра и Жамбыла Жабаева, огибает микрорайон Асыл Тулик и далее на юго-восток до улицы Республика, далее по улице Республика до пересечения с улицей Астана. | 1,35 |
| 3 | III | III-1. Зона начинается от пересечения улицы Республика и шоссе Каркаралы, далее по шоссе Каркаралы на юг до Коттеджного городка №8, вдоль улицы Рыскулбекова до пересечения с улицей Туран, далее по улице Туран до пересечения с улицей Суюнбай, далее по улице Суюнбай до пересечения с улицей Астана и далее по улице Астана до пересечения с улицей Республика.  III-2. Зона начинается от пересечения реки Саркырама и улицы Желтоксан, далее по улице Желтоксан до пересечения с улицей Касыма Кайсенова, далее по улице Касыма Кайсенова до пересечения с улицей Сейфуллина, далее по улице Сейфуллина до пересечения с улицей Республика, далее по улице Республика до пересечения с улицей Ұлы Дала, далее по улице Ұлы Дала до береговой линии реки Саркырама, далее по изгибу реки Саркырама до улицы Желтоксан.  III-3. Зона начинается от пересечения улиц Саркырама и Абая, далее по улице Абая до пресечения с улицей Республика, далее по улице Республика до пересечения с улицей Коркыт-Ата, далее по улице Коркыт Ата до пересечения с улицей Алаш, далее по улице Алаш до пересечения с улицей Саркырама.  III-4. Зона начинается от пересечения улицы Жамбыла Жабаева и микрорайона Лесная поляна, далее по улице Республика до пересечения с мирорайоном Алтын Дала, далее по границам микрорайонов Алтын Дала и Асыл Тулик до пересечения с улицей Жамбыла Жабаева. | 1,1 |
|  |  |
| 4 | IV | IV-1. Зона начинается от пересечения улицы Ишимская и трассы Косшы-Тайтобе, далее по трассе Косшы-Тайтобе до реки Саркырама, далее по реке Саркырама до улицы Ишимская.  IV-2. Зона начинается от пересечения улиц Республика и Ұлы Дала, далее по улице Ұлы Дала до канала Нура-Есиль, далее по каналу Нура-Есиль до границы города Косшы, далее по границе города Косшы до улицы Республика. | 0,75 |
| 5 | V | В зону объединены земли сельскохозяйственного использования, специального назначения, резервные земли, лесные насаждения, водные объекты, садоводческие товарищества и другие земли, не включенные в предыдущие четыре зоны. | 0,5 |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан