

**Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Нуринского района**

Решение Нуринского районного маслихата Карагандинской области от 28 ноября 2023 года № 53. Зарегистрировано в Департаменте юстиции Карагандинской области 1 декабря 2023 года № 6525-09

      Примечание ИЗПИ!

      Настоящее решение вводится в действие с 01.01.2024.

      В соответствии с пунктом 2 статьи 8 Земельного кодекса Республики Казахстан, районный маслихат РЕШИЛ:

      1. Утвердить проект (схему) зонирования земель в населенных пунктах Нуринского района, согласно приложению 1 к настоящему решению.

      2. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в населенных пунктах Нуринского района, согласно приложению 2 к настоящему решению.

      3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянные комиссии районного маслихата.

      4. Настоящее решение вводится в действие с 1 января 2024 года и подлежит официальному опубликованию.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Председатель Нуринского районного маслихата*
 |
*К. Жунусбеков*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 1 к решениюНуринского районного маслихатаот 28 ноября 2023 года№ 53 |

 **Проект (схема) зонирования земель в населенных пунктах Нуринского района**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 2 к решениюНуринского районного маслихатаот 28 ноября 2023 года№ 53 |

 **Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в населенных пунктах Нуринского района**

|  |  |
| --- | --- |
|
Зоны расположения земель |
процент повышения |
|
поселок Нура |
|
1 |
50% |
|
Акмештский сельский округ  |  |
|
1: |
|
село Акмешит |
30% |
|
село Кантай |
10% |
|
3 |
30% |
|
Ахметский сельский округ |
|
1 |
50% |
|
3 |
50% |
|
Байтуганский сельский округ  |
|
1: |
|
село Байтуган |
50% |
|
село Жанакурылыс |
40% |
|
3 |
50% |
|
Балыктыкольский сельский округ  |
|
1 |
20% |
|
3 |
30% |
|
Баршинский сельский округ |
|
1: |  |
|
cело Баршино |
20% |
|
село Бестамак
село Каракаска |
0% |
|
3 |
50% |
|
4 |
50% |
|
Донской сельский округ  |
|
1 |
20% |
|
3 |
30% |
|
сельский округ Егінді |  |
|
1 |
50% |
|
3 |
50% |
|
Жараспайский сельский округ |  |
|
1 |
40% |
|
3 |
50% |
|
Заречный сельский округ |  |
|
1 |
50% |
|
3 |
40% |
|
Индустриальный сельский округ |
|
1 |
50% |
|
3 |
50% |
|
Каракоинский сельский округ  |
|
1: |
|
село Жанбобек  |
10% |
|
село Акколка  |
0% |
|
3 |
50% |
|
4 |
50% |
|
Каройский сельский округ |
|
1 |
50% |
|
3 |
50% |
|
Кенжарыкский сельский округ |
|
1: |  |
|
cело Изенды |
30% |
|
село Кенжарык |
10% |
|
село Топарколь |
 0% |
|
3 |
30% |
|
Кобетейский сельский округ |
|
1: |
|
село Кобетей |
50% |
|
село Ондрус
село Первое Мая |
30% |
|
3 |
50% |
|
Корганжарский сельский округ |
|
1 |
50% |
|
3 |
50% |
|
Куланутпесский сельский округ  |
|
1: |
|
село Куланутпес |
10% |
|
село Актубек
село Ныгман |
0% |
|
3 |
50% |
|
Кызылталский сельский округ  |
|
1: |  |
|
село Кертинди |
50% |
|
село Алгабас |
40% |
|
3 |
50% |
|
сельский округ Мұзбел |
|
1 |
50% |
|
3 |
40% |
|
Сарыозенский сельский округ |
|
1  |
0% |
|
3 |
50% |
|
Соналинский сельский округ  |
|
1 |
0% |
|
3 |
50% |
|
Талдысайский сельский округ |
|
1 |
10% |
|
3 |
50% |
|
Тассуатский сельский округ |
|
1 |
50% |
|
3 |
40% |
|
Шахтерский сельский округ |
|
1 |
50% |
|
3 |
40% |
|
Шубаркольский поселковый округ |  |
|
1 |
50% |
|
3 |
50% |
|
Земли районного запаса |  |
|
3 |
0% |
|
4 |
50% |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан