



Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Келесского района

Решение Келесского районного маслихата Туркестанской области от 12 мая 2023 года № 2-13-VIII. Зарегистрировано Департаментом юстиции Туркестанской области 23 мая 2023 года № 6293-13

В соответствии с пунктом 2 статьи 8, пунктом 1 статьи 11 Земельного кодекса Республики Казахстан, Келесский районный маслихат РЕШИЛ:

1. Утвердить проект (схему) зонирования земель Келесского района согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.

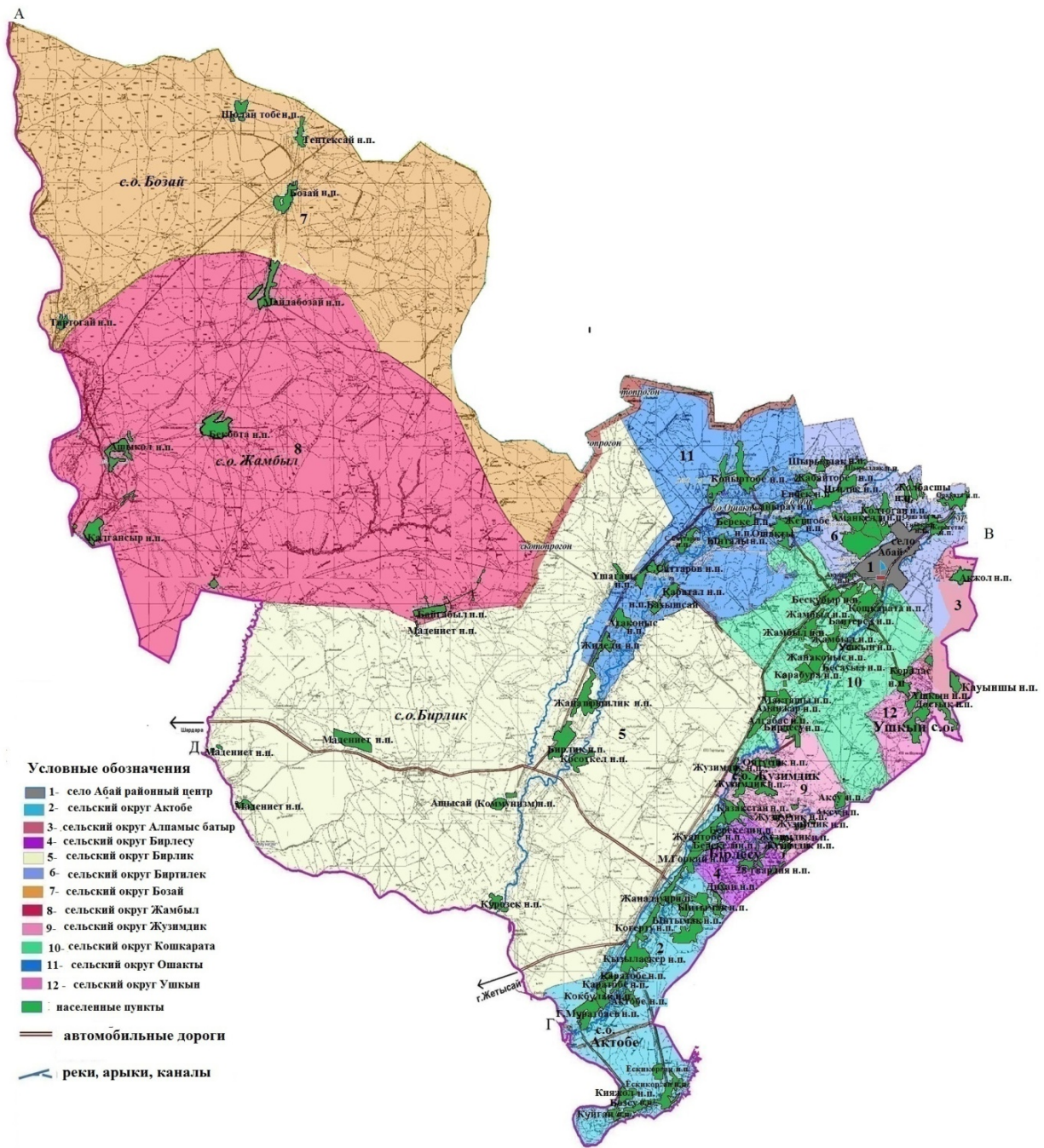
2. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Келесского района согласно приложениям 3, 4, 5 к настоящему решению.

3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Н. Шаулиев

Приложение 1 к решению
Келесского районного маслихата
от 12 мая 2023 года № 2-13-VIII

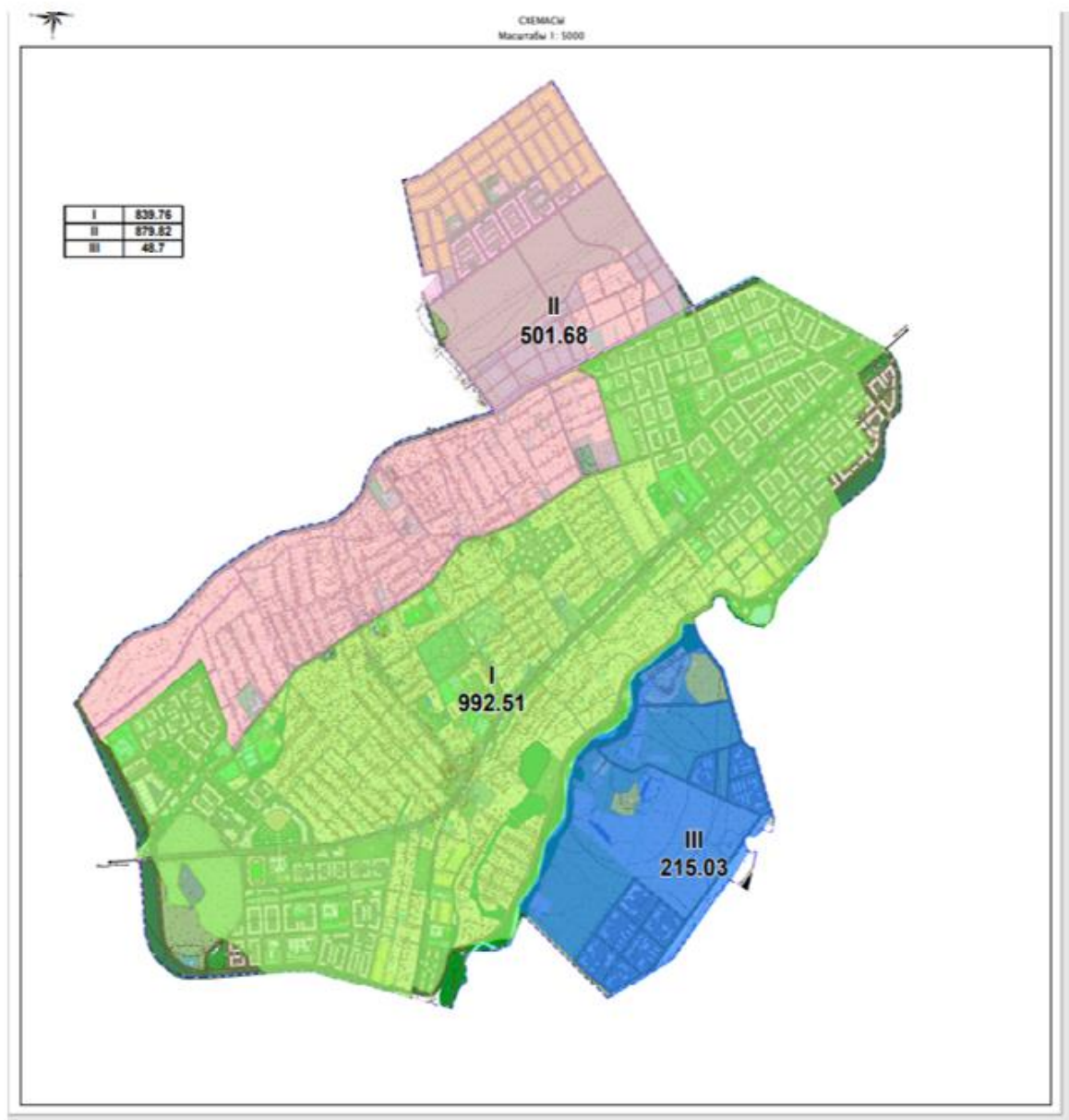
Проект (схема) зонирования земель Келесского района



Приложение 2 к решению
Келеского районного маслихата
от 12 мая 2023 года № 2-13-VIII

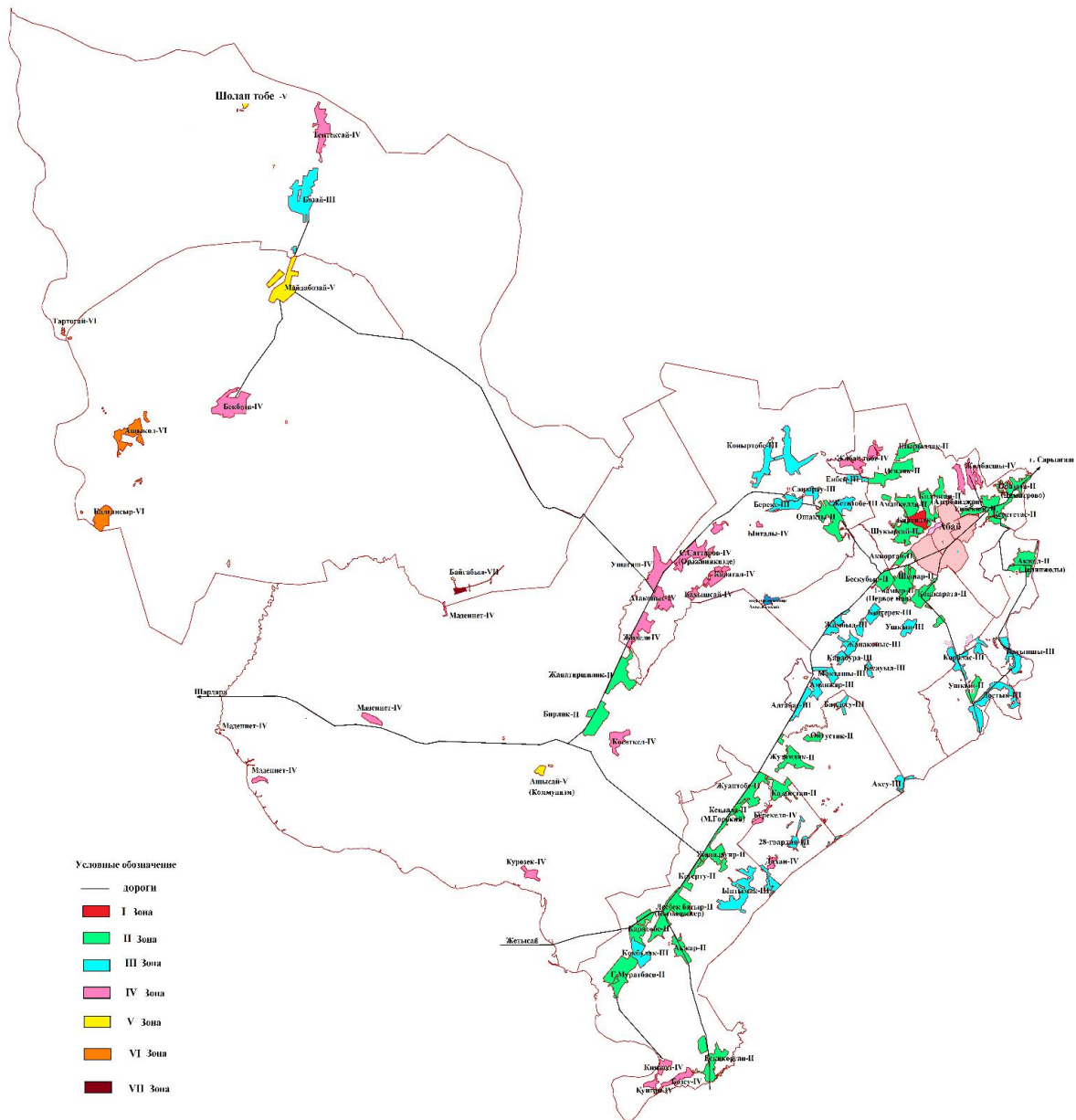
Проект (схема) зонирования земель села Абай

Проект (схема) зонирования земель села Абай



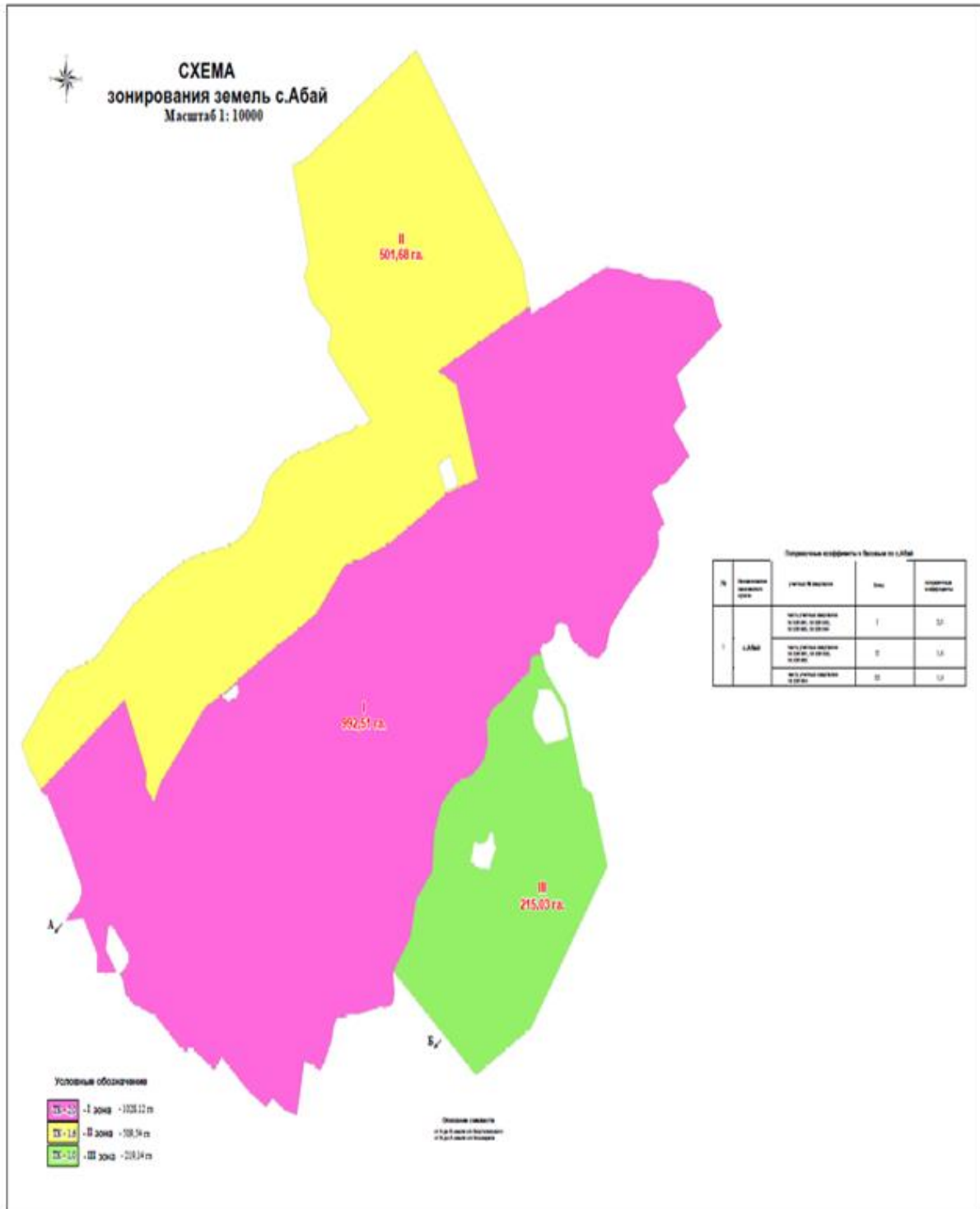
Приложение 3 к решению
Келесского районного маслихата
от 12 мая 2023 года № 2-13-VIII

Границы оценочных зон населённых пунктов Келесского района



Приложение 4 к решению
Келеского районного маслихата
от 12 мая 2023 года № 2-13-VIII

Границы оценочных зон села Абай



1

Приложение 5 к решению
Келесского районного маслихата
от 12 мая 2023 года № 2-13-VIII

Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в населенных пунктах Келесского района

--	--	--	--

№	Номер зоны	Границы оценочных зон		Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки
1	I	Село Абай		2,0
	II			1,6
	III			1,0
2	I	Сельский округ Биртилек	населенный пункт Биртилек	1,8
3	II	Сельский округ Жузимдик	населенный пункт Жузимдик	1,6
4			населенный пункт Онтустик	1,6
5		Сельский округ Ушкын	населенный пункт Ушкын	1,6
6		Сельский округ Биртилек	населенный пункт Енбекши	1,6
7			населенный пункт Керегетас	1,6
8			населенный пункт Оразата	1,6
9			населенный пункт Колтоган	1,6
10			населенный пункт Аманкелди	1,6
11			населенный пункт Игилик	1,6
12		населенный пункт Шырылдак	1,6	
13		населенный пункт Аккорган	1,6	
14		населенный пункт Шукырсай	1,6	
15		Сельский округ Бирлик	населенный пункт Бирлик	1,6
16			населенный пункт Жанатиршилик	1,6
17	Сельский округ Бирлесу	населенный пункт Казахстан	1,6	
18	Сельский округ Ошакты	населенный пункт Ошакты	1,6	
19	Сельский округ Алпамыс батыр	населенный пункт Акжол	1,6	
20		населенный пункт Жуантобе	1,6	

21			населенный пункт Кендала	1,6	
22			населенный пункт Жанадауир	1,6	
23			населенный пункт Когерту	1,6	
24		Сельский округ Актобе	населенный пункт Лесбек батыр	1,6	
25			населенный пункт Акжар	1,6	
26			населенный пункт Каратобе	1,6	
27			населенный пункт Г.Муратбаева	1,6	
28			населенный пункт Ескикорган	1,6	
29			Сельский округ Кошқарата	населенный пункт Бескубыр	1,6
30				населенный пункт Кошқарата	1,6
31				населенный пункт 1 мамыр (Первое мая)	1,6
32		населенный пункт Шынар		1,6	
33		Сельский округ Жузимдик	населенный пункт Бирлесу	1,4	
34			населенный пункт Аксу	1,4	
35		Сельский округ Бозай	населенный пункт Бозай	1,4	
36		Сельский округ Ушкын	населенный пункт Достык	1,4	
37			населенный пункт Коралас	1,4	
38		Сельский округ Бирлесу	населенный пункт 28 гвардия	1,4	
39		Сельский округ Ошакты	населенный пункт Жетитобе	1,4	
40			населенный пункт Енбек	1,4	
41			населенный пункт Санырау	1,4	
42			населенный пункт Береке	1,4	
43			населенный пункт Коньртобе	1,4	

44	Ш		населенный пункт Сарьжылга	1,4
45		Сельский округ Алпамыс батыр	населенный пункт Кауыншы	1,4
46		Сельский округ Актобе	населенный пункт Ынтымак	1,4
47			населенный пункт Кокбулак	1,4
48		Сельский округ Кошкарата	населенный пункт Алгабас	1,4
49			населенный пункт Аманжар	1,4
50			населенный пункт Макташы	1,4
51			населенный пункт Карабура	1,4
52			населенный пункт Жанаконыс	1,4
53			населенный пункт Жамбыл	1,4
54			населенный пункт Бәйтерек	1,4
55			населенный пункт Бесауыл	1,4
56			населенный пункт Ушкын	1,4
57			Сельский округ Бозай	населенный пункт Тентексай
58		Сельский округ Жамбыл	населенный пункт Бекбота	1,2
59		Сельский округ Биртилек	населенный пункт Жолбасшы	1,2
60	населенный пункт Жабайтобе		1,2	
61	Сельский округ Бирлик	населенный пункт Косоткел	1,2	
62		населенный пункт Курозек	1,2	
63		населенный пункт Мадениет	1,2	
64		населенный пункт Ушагаш	1,2	
65	Сельский округ Бирлесу	населенный пункт Берекели	1,2	
66		населенный пункт Дихан	1,2	
	IV			

67			населенный пункт С.Сагтаров	1,2
68		Сельский округ Ошакты	населенный пункт Каратал	1,2
69			населенный пункт Бахышсай	1,2
70			населенный пункт Атаконыс	1,2
71			населенный пункт Жидели	1,2
72			населенный пункт Ынталы	1,2
73				населенный пункт Кияжол
74		Сельский округ Актобе	населенный пункт Куйган	1,2
75			населенный пункт Бозсу	1,2
76	V	Сельский округ Бозай	населенный пункт Шолантобе	1,0
77		Сельский округ Жамбыл	населенный пункт Майдабозай	1,0
78		Сельский округ Бирлик	населенный пункт Ащысай	1,0
79	VI	Сельский округ Бозай	населенный пункт Тартогай	0,8
80		Сельский округ Жамбыл	населенный пункт Ашыколь	0,8
81			населенный пункт Калгансыр	0,8
82	VII	Сельский округ Жамбыл	населенный пункт Байгабыл	0,5