

**Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Келесского района**

Решение Келесского районного маслихата Туркестанской области от 12 мая 2023 года № 2-13-VIII. Зарегистрировано Департаментом юстиции Туркестанской области 23 мая 2023 года № 6293-13

      В соответствии с пунктом 2 статьи 8, пунктом 1 статьи 11 Земельного кодекса Республики Казахстан, Келесский районный маслихат РЕШИЛ:

      1. Утвердить проект (схему) зонирования земель Келесского района согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.

      2. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Келесского района согласно приложениям 3, 4, 5 к настоящему решению.

      3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|

 |
*Н. Шаулиев*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 1 к решениюКелесского районного маслихатаот 12 мая 2023 года № 2-13-VIII |

 **Проект (схема) зонирования земель Келесского района**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 2 к решениюКелесского районного маслихатаот 12 мая 2023 года № 2-13-VIII |

 **Проект (схема) зонирования земель села Абай**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 3 к решениюКелесского районного маслихатаот 12 мая 2023 года № 2-13-VIII |

 **Границы оценочных зон населҰнных пунктов Келесского района**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 4 к решениюКелесского районного маслихатаот 12 мая 2023 года № 2-13-VIII |

 **Границы оценочных зон села Абай**



      1

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 5 к решениюКелесского районного маслихатаот 12 мая 2023 года № 2-13-VIII |

 **Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в населенных пунктах Келесского района**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
№ |
Номер зоны |
Границы оценочных зон |
Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки |
|
1 |
І |
Село Абай |
2,0 |
|
ІІ |
1,6 |
|
ІІІ |
1,0 |
|
2 |
І |
Сельский округ Биртилек |
населенный пункт Биртилек |
1,8 |
|
3 |
II |
Сельский округ Жузимдик |
населенный пункт Жузимдик |
1,6 |
|
4 |
населенный пункт Онтустик |
1,6 |
|
5 |
Сельский округ Ушкын  |
населенный пунктУшкын |
1,6 |
|
6 |
Сельский округ Биртилек  |
населенный пункт Енбекши |
1,6 |
|
7 |
населенный пункт Керегетас |
1,6 |
|
8 |
населенный пункт Оразата  |
1,6 |
|
9 |
населенный пункт Колтоган |
1,6 |
|
10 |
населенный пункт Аманкелди |
1,6 |
|
11 |
населенный пункт Игилик |
1,6 |
|
12 |
населенный пункт Шырылдак |
1,6 |
|
13 |
населенный пункт Аккорган |
1,6 |
|
14 |
населенный пункт Шукырсай |
1,6 |
|
15 |  |
Сельский округ Бирлик  |
населенный пункт Бирлик |
1,6 |
|
16 |
населенный пункт Жанатиршилик |
1,6 |
|
17 |
Сельский округ Бирлесу |
населенный пункт Казахстан |
1,6 |
|
18 |
Сельский округ Ошакты  |
населенный пункт Ошакты |
1,6 |
|
19 |
Сельский округ Алпамыс батыр  |
населенный пункт Акжол |
1,6 |
|
20 |
Сельский округ Актобе |
населенный пункт Жуантобе |
1,6 |
|
21 |
населенный пункт Кендала  |
1,6 |
|
22 |
населенный пункт Жанадауир |
1,6 |
|
23 |
населенный пункт Когерту |
1,6 |
|
24 |
населенный пункт Лесбек батыр |
1,6 |
|
25 |
населенный пункт Акжар |
1,6 |
|
26 |
населенный пункт Каратобе |
1,6 |
|
27 |
населенный пункт Г.Муратбаева |
1,6 |
|
28 |
населенный пункт Ескикорган |
1,6 |
|
29 |
Сельский округ Кошқарата  |
населенный пункт Бескубыр |
1,6 |
|
30 |
населенный пункт Кошқарата |
1,6 |
|
31 |
населенный пункт 1 мамыр (Первое мая) |
1,6 |
|
32 |
населенный пункт Шынар |
1,6 |
|
33 |
III |
Сельский округ Жузимдик |
населенный пункт Бирлесу |
1,4 |
|
34 |
населенный пункт Аксу |
1,4 |
|
35 |
Сельский округ Бозай  |
населенный пункт Бозай |
1,4 |
|
36 |
Сельский округ Ушкын |
населенный пункт Достык |
1,4 |
|
37 |
населенный пункт Коралас |
1,4 |
|
38 |
Сельский округ Бирлесу  |
населенный пункт 28 гвардия |
1,4 |
|
39 |
Сельский округ Ошакты |
населенный пункт Жетитобе |
1,4 |
|
40 |
населенный пункт Енбек |
1,4 |
|
41 |
населенный пункт Санырау |
1,4 |
|
42 |
населенный пункт Береке |
1,4 |
|
43 |
населенный пункт Коныртобе |
1,4 |
|
44 |
населенный пункт Сарыжылга |
1,4 |
|
45 |
Сельский округ Алпамыс батыр  |
населенный пункт Кауыншы |
1,4 |
|
46 |
Сельский округ Актобе |
населенный пункт Ынтымак |
1,4 |
|
47 |
населенный пункт Кокбулак |
1,4 |
|
48 |
Сельский округ Кошкарата |
населенный пункт Алгабас |
1,4 |
|
49 |
населенный пункт Аманжар |
1,4 |
|
50 |
населенный пункт Макташы |
1,4 |
|
51 |
населенный пункт Карабура |
1,4 |
|
52 |
населенный пункт Жанаконыс |
1,4 |
|
53 |
населенный пункт Жамбыл |
1,4 |
|
54 |
населенный пункт Бәйтерек |
1,4 |
|
55 |
населенный пункт Бесауыл |
1,4 |
|
56 |
населенный пункт Ушкын |
1,4 |
|
57 |
IV |
Сельский округ Бозай  |
населенный пункт Тентексай |
1,2 |
|
58 |
Сельский округ Жамбыл  |
населенный пункт Бекбота |
1,2 |
|
59 |
Сельский округ Биртилек |
населенный пункт Жолбасшы |
1,2 |
|
60 |
населенный пункт Жабайтобе |
1,2 |
|
61 |
Сельский округ Бирлик |
населенный пункт Косоткел |
1,2 |
|
62 |
населенный пункт Курозек |
1,2 |
|
63 |
населенный пункт Мадениет |
1,2 |
|
64 |
населенный пункт Ушагаш |
1,2 |
|
65 |
Сельский округ Бирлесу |
населенный пункт Берекели |
1,2 |
|
66 |
населенный пункт Дихан |
1,2 |
|
67 |
Сельский округ Ошакты  |
населенный пункт С.Саттаров |
1,2 |
|
68 |
населенный пункт Каратал |
1,2 |
|
69 |
населенный пункт Бахышсай |
1,2 |
|
70 |
населенный пункт Атаконыс |
1,2 |
|
71 |
населенный пункт Жидели |
1,2 |
|
72 |
населенный пункт Ынталы |
1,2 |
|
73 |
Сельский округ Актобе |
населенный пункт Кияжол |
1,2 |
|
74 |
населенный пункт Куйган |
1,2 |
|
75 |
населенный пункт Бозсу |
1,2 |
|
76 |
V |
Сельский округ Бозай  |
населенный пункт Шолантобе |
1,0 |
|
77 |
Сельский округ Жамбыл  |
населенный пункт Майдабозай |
1,0 |
|
78 |
Сельский округ Бирлик  |
населенный пункт Ащысай |
1,0 |
|
79 |
VI |
Сельский округ Бозай  |
населенный пункт Тартогай |
0,8 |
|
80 |
Сельский округ Жамбыл |
населенный пункт Ашыколь |
0,8 |
|
81 |
населенный пункт Калгансыр |
0,8 |
|
82 |
VII |
Сельский округ Жамбыл  |
населенный пункт Байгабыл  |
0,5 |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан