

**О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2015 года № 229 "Об утверждении Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)"**

Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 17 мая 2024 года № 34381

      ПРИКАЗЫВАЮ:

      1. Внести в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2016 года № 229 "Об утверждении Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10795) следующие изменения:

      в Правилах организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика), утвержденных указанным приказом:

      приложения 3-1 и 4-1 изложить в новой редакции, согласно приложениям 1 и 2 к настоящему приказу.

      2. Комитету по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

      1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

      2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан.

      3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра промышленности и строительства Республики Казахстан.

      4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней со дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Министр промышленности*  *и строительства*  *Республики Казахстан* | *К. Шарлапаев* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 к приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169 |
|  | Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функции заказчика (застройщика) |
|  | Форма |

      Заказчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный

идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный

идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование, адрес)

Объект: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование)

Договор подряда (контракт) №\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Акт выполненных работ за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (месяц, год)**  
**на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ работы**

      Основание: Составлен (а) в ценах на 20\_\_\_ год, тенге

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер по порядку | Номер позиции локальной сметы | Шифр позиции норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы измерения, тенге | Общая стоимость, тенге | Страна происхождения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |

      Всего по акту: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный

идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный,

идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)

      Примечание:

1. Форма применяется для актов выполненных работ,

составленным по сметам с использованием ресурсного метода.

      2. По графе 9 указываются сведения по тем материальным ресурсам

и оборудованию, которые в акте выполненных работ учитываются отдельной строкой.

**Ведомость материальных ресурсов и оборудования к Акту выполненных работ**  
**по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  
**(наименование здания, сооружения, объекта, стройки)**

      Основание: Акт выполненных работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №, Номер по порядку | Коды ресурсов | Наименование ресурсов | Единица измерения | Количество | Происхождение товара (страна-изготовитель) | Сертификат CT-KZ  (при наличии) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

      Материалы (в ранжированном порядке)

Оборудование (в ранжированном порядке)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 к приказу |
|  | Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика) |
|  | Форма |

      Заказчик:

Подрядчик:

Наименование строительства и его адрес:

**Справка о стоимости выполненных строительных работ и затрат**  
**(по ресурсному методу)**  
**за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| БИН/ИИН | | | КОПФ | | Договор | | | Источник финансирования | | | | | | | |
| заказчика | подрядчика | | заказчика | подрядчика | номер | дата | | Наименование программы/ подпрограммы/специфики | | | | | | | код |
|  |  | |  |  |  |  | |  | | | | | | |  |
| Наименование пусковых комплексов, объектов | | Стоимость выполненных работ и затрат | | | | | | | | | | | НДС | всего | |
| с начала строительства по отчетный месяц включительно | | | | | с начала года по отчетный месяц включительно | | в отчетном месяце | из них: | | |
| Строительно-монтажные работы | Оборудования, мебели и инвентаря | Прочих затрат |
| А | | 1 | | | | | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
|  | |  | | | | |  | |  |  |  |  |  |  | |

      Место печати (при наличии)

Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес

идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)

Место печати (при наличии)

Подрядчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес

идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес

идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер,

№ аттестата, подпись, печать)

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан