

**О внесении изменений и дополнений в приказ исполняющего обязанности Министра экономического развития и торговли Республики Казахстан от 6 августа 2010 года № 136 "Об утверждении Требований к разработке или корректировке, а также проведению необходимых экспертиз технико-экономического обоснования инвестиционного проекта для предоставления государственных гарантий" и приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 января 2015 года № 17 "Об утверждении Правил передачи государственного имущества в доверительное управление и Типового договора доверительного управления государственным имуществом"**

Приказ Заместителя Премьер-Министра - Министра национальной экономики Республики Казахстан от 31 мая 2024 года № 27. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 31 мая 2024 года № 34431

      ПРИКАЗЫВАЮ:

      1. Внести в приказ исполняющего обязанности Министра экономического развития и торговли Республики Казахстан от 6 августа 2010 года № 136 "Об утверждении Требований к разработке или корректировке, а также проведению необходимых экспертиз технико-экономического обоснования инвестиционного проекта для предоставления государственных гарантий" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 6402) следующие изменения и дополнения:

      в Требованиях к разработке или корректировке, а также проведению необходимых экспертиз технико-экономического обоснования инвестиционного проекта для предоставления государственных гарантий, утвержденных указанным приказом:

      пункт 4 изложить в следующей редакции:

      "4. ТЭО инвестиционного проекта, предлагаемого к финансированию за счет средств негосударственных займов под государственную гарантию Республики Казахстан, представляется в уполномоченный орган по государственному планированию Республики Казахстан на бумажном и электронном носителе с приложением:

      1) положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы, осуществляемой юридическим лицом, уполномоченным Правительством Республики Казахстан в соответствии с подпунктом 39-1) статьи 1 Закона Республики Казахстан "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан", (далее – Юридическое лицо), в случае если по проекту предполагается проведение строительных (строительно-монтажных) работ, за исключением инвестиционных проектов по комплексу работ по предупреждению и устранению дефектов, а также восстановлению и улучшению транспортно-эксплуатационных качеств автомобильной дороги (далее - инвестиционный проект по восстановлению автомобильной дороги);

      2) заключения экспертизы уполномоченного органа соответствующей отрасли, которое содержит положительные результаты оценки следующей информации:

      проблемы текущего состояния отрасли, которые влияют на ее дальнейшее развитие, и соответствие целей проекта, решений по существующим проблемам в отрасли;

      целесообразность и возможности реализации проекта по схеме, указанной в ТЭО инвестиционного проекта;

      соответствие проекта документам Системы государственного планирования;

      альтернативные варианты реализации проекта;

      предлагаемые источники возмещения затрат при реализации проекта;

      3) финансовой отчетности заемщика (отдельная и консолидированная) с печатью и за подписью первого руководителя и главного бухгалтера за последние три года, предшествующие внесению ТЭО инвестиционного проекта в центральный уполномоченный орган по государственному планированию, а также пояснительные записки к финансовой отчетности. Для заемщиков, аудит финансовой отчетности которых в соответствии с законодательством Республики Казахстан об аудиторской деятельности является обязательным, представляются аудированная финансовая отчетность и аудиторские отчеты, составленные за последние три года;

      4) документы, подтверждающие затраты на реализацию инвестиционного проекта с указанием стоимости и количества, приобретаемых материалов и основных средств, работ, с приложением документально-технического подтверждения необходимости проведения таких работ (при предоставлении инвестиционного проекта по восстановлению автомобильной дороги).

      ТЭО инвестиционного проекта по восстановлению автомобильной дороги, предлагаемого к финансированию за счет средств негосударственных займов под государственную гарантию Республики Казахстан, подписывается первым руководителем отраслевого государственного органа, либо лицом его замещающим и первым руководителем заемщика.";

      пункт 8 изложить в следующей редакции:

      "8. ТЭО инвестиционных проектов, за исключением инвестиционных проектов при импорте товаров (продукции) военного назначения, товаров (продукции) двойного назначения (применения), работ военного назначения и услуг военного назначения, предназначенных для нужд обороны, обеспечения безопасности и правопорядка, соответствует следующей структуре:

      паспорт проекта;

      введение;

      институциональный раздел;

      маркетинговый раздел;

      технико-технологический раздел;

      экологический раздел;

      финансовый раздел;

      социально-экономический раздел;

      оценка и распределение рисков;

      выводы по проекту;

      приложения (в случае необходимости).";

      дополнить пунктом 8-2 следующего содержания:

      "8-2. ТЭО инвестиционного проекта по восстановлению автомобильной дороги соответствует следующей структуре:

      паспорт проекта;

      введение;

      институциональный раздел;

      технико-технологический раздел;

      экологический раздел;

      финансовый раздел;

      социально-экономический раздел;

      оценка и распределение рисков;

      выводы по проекту;

      приложения (в случае необходимости).";

      пункт 10 изложить в следующей редакции:

      "10. В паспорте проекта раскрывается краткая информация о проекте.

      Паспорт проекта содержит следующую информацию:

      наименование заемщика (заявителя инвестиционного проекта) – заказчика ТЭО инвестиционного проекта;

      наименование разработчика ТЭО инвестиционного проекта;

      наименование проекта;

      место реализации проекта;

      цель и задачи проекта, в том числе в количественном выражении;

      масштаб проекта;

      мощность проекта;

      период реализации проекта;

      период строительства объекта или период реализации инвестиционного проекта по восстановлению автомобильной дороги;

      период эксплуатации объекта;

      планируемая общая стоимость проекта в национальной валюте и иностранной валюте, принятой для расчетов в рамках ТЭО инвестиционного проекта, в том числе:

      инвестиционные издержки;

      эксплуатационные издержки;

      прочие издержки;

      предполагаемые источники финансирования проекта;

      основные выгодополучатели от реализации проекта.";

      дополнить пунктом 14-2 следующего содержания:

      "14-2. Технико-технологический раздел в рамках ТЭО инвестиционного проекта по восстановлению автомобильной дороги включает:

      описание технико-технологических решений с обоснованием выбранного оптимального варианта реализации проекта;

      описание проекта, описание мощности проекта с учетом принятых технико-технологических решений;

      оценку влияния проекта на инфраструктуру региона, где предполагается реализация проекта;

      график реализации проекта.

      При выборе технико-технологических решений по проекту, в первую очередь, выбираются те решения, которые имеют наименьшее экологическое негативное воздействие или не имеют негативного экологического воздействия, а также оказывают больший социально-экономический эффект от реализации проекта.";

      дополнить пунктом 15-1 следующего содержания:

      "15-1. Экологический раздел ТЭО инвестиционного проекта по восстановлению автомобильной дороги включает:

      оценку влияния проекта на состояние окружающей среды, количественную оценку экологического ущерба от реализации проекта и предполагаемые мероприятия по уменьшению его вредного воздействия;

      мероприятия, предполагаемые проектом для улучшения экологической ситуации, как региона, так и Республики Казахстан в целом, и их результат в количественном выражении.

      Оценка воздействия на окружающую среду в ТЭО проекта выполняется в соответствии с инструктивно-методическими документами по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утверждаемыми уполномоченным органом в области охраны окружающей среды.";

      дополнить пунктом 16-2 следующего содержания:

      "16-2. Финансовый раздел ТЭО инвестиционного проекта по восстановлению автомобильной дороги содержит:

      анализ финансового состояния заемщика, в том числе горизонтальный и вертикальный анализ финансовой отчетности заемщика;

      определение приемлемых параметров привлечения заемных средств для финансирования проекта;

      источники финансирования эксплуатационных расходов, с определением, кем и когда такие расходы будут финансироваться.";

      дополнить пунктом 17-1 следующего содержания:

      "17-1. Социально-экономический раздел ТЭО инвестиционного проекта по восстановлению автомобильной дороги включает анализ перспектив развития социально-экономической ситуации в отрасли (регионе) и в Республике Казахстан в случае реализации проекта, в том числе:

      основные отраслевые (региональные) показатели (объем производства продукции (товара/услуги), доля отрасли (региона) в структуре внутреннего валового продукта, объем инвестиций в отрасль (регион) и их тенденции в планируемом периоде);

      анализ выгод и затрат по проекту, который включает в себя анализ результатов, следствий и влияния, приращенные выгоды и затраты, дополнительные выгоды потребителя, необратимые издержки, внешние эффекты, международные эффекты, косвенные выгоды от реализации проекта;

      планируемые налоговые поступления в государственный бюджет при эксплуатации объекта;

      анализ влияния реализации проекта на развитие смежных отраслей (соседних регионов) - мультипликативного эффекта.";

      дополнить пунктом 18-2 следующего содержания:

      "18-2. Раздел "Оценка и распределение рисков" ТЭО инвестиционного проекта по восстановлению автомобильной дороги содержит:

      оценку социальных рисков;

      оценку технических рисков;

      оценку финансовых рисков;

      оценку специфических рисков для участников проекта, определяющие основные факторы рисков, предположительный характер и диапазон их изменений, предполагаемые мероприятия по их снижению.";

      пункт 22 изложить в следующей редакции:

      "22. Экспертиза инвестиционного проекта, за исключением инвестиционного проекта при импорте товаров (продукции) военного назначения, товаров (продукции) двойного назначения (применения), работ военного назначения и услуг военного назначения, предназначенных для нужд обороны, обеспечения безопасности и правопорядка, а также инвестиционного проекта по восстановлению автомобильной дороги, проводится на основании представленного ТЭО инвестиционного проекта, финансовой отчетности заемщика за последние три года, предшествующие внесению ТЭО инвестиционного проекта, и соответствующих положительных экспертиз, необходимых к проведению на ТЭО инвестиционного проекта в зависимости от специфики проекта, а именно:

      1) комплексной вневедомственной экспертизы, осуществляемой Юридическим лицом, уполномоченным Правительством Республики Казахстан, в случае если по проекту предполагается проведение строительных (строительно-монтажных) работ;

      2) экспертизы уполномоченного органа соответствующей отрасли.";

      дополнить пунктом 24 следующего содержания:

      "24. Заключение экспертизы инвестиционного проекта инвестиционного проекта по восстановлению автомобильной дороги содержит:

      анализ реализации проекта в рамках действующего законодательства Республики Казахстан;

      анализ социально-экономической эффективности реализации проекта;

      анализ бюджетной эффективности реализации проекта с учетом возможных выплат по государственным гарантиям;

      анализ рисков проекта и мер по их снижению;

      выводы и рекомендации.".

      2. В приказе Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 января 2015 года № 17 "Об утверждении Правил передачи государственного имущества в доверительное управление и Типового договора доверительного управления государственным имуществом" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10111):

      в Правилах передачи государственного имущества в доверительное управление, утвержденных указанным приказом:

      пункт 5 изложить в следующей редакции:

      "1) передачи объекта юридическому лицу с участием государства, которому передается объект в оплату уставного капитала по решению уполномоченного органа по государственному имуществу или местного исполнительного органа;

      2) передачи газопроводов и объектов электро-энергоснабжения;

      3) передачи стратегических объектов, а также пакетов акций (долей участия) в юридических лицах, в собственности которых находятся стратегические объекты;

      4) передачи объектов недвижимости и акций акционерных обществ, созданных в реализацию международных соглашений;

      5) передачи государственных информационных систем;

      6) передачи голосующих акций (долей участия в уставном капитале) юридических лиц автономным организациям образования, Национальной палате предпринимателей Республики Казахстан и юридическим лицам, входящим в ее систему, Всемирной Aссоциации казахов;

      7) передачи автомобильных дорог общего пользования международного и республиканского значения Национальному оператору по управлению автомобильными дорогами для строительства, реконструкции, организации платного движения;

      8) передачи государственного пакета акций Национального оператора по управлению автомобильными дорогами;

      9) передачи объектов культуры в виде комплексов, включающих здания, сооружения, оборудования и иное имущество, созданных для развития оперного и балетного искусства, общей площадью не менее 40 000 квадратных метров;

      10) передачи единому оператору в сфере учета государственного имущества активов территориальных подразделений уполномоченного органа по государственному имуществу, согласно перечню, утверждаемому уполномоченным органом по государственному имуществу в соответствии со статьей 14 Закона;

      11) передачи недвижимого имущества Национальному оператору в области здравоохранения для организации строительства, содержания и эксплуатации объектов здравоохранения;

      12) передачи государственных пакетов акций (долей участия) юридических лиц, зарегистрированных на территории Международного финансового центра "Aстана" акционерному обществу "Aдминистрация Международного финансового центра "Aстана";

      13) передачи субъекту государственной монополии в сферах информатизации и обеспечения информационной безопасности объектов органов национальной безопасности, предназначенных для обеспечения информационной безопасности;

      14) передачи голосующих акций (долей участия в уставном капитале) организаций высшего и (или) послевузовского образования со стопроцентным участием государства по согласованию с уполномоченным органом в области образования и доверительным управляющим;

      15) передачи памятников истории и культуры республиканского и местного значения в виде комплексов, включающих здания, сооружения, оборудование и иное имущество;

      16) передачи коммунального имущества благотворительным и волонтерским организациям;

      17) передачи объектов недвижимости, входящих в состав имущественного комплекса "Дипломатический городок в городе Астана. Корректировка. Пусковой комплекс -1 (ПК-1)", находящегося на балансе государственного органа, обеспечивающего деятельность Президента Республики Казахстан, Парламента Республики Казахстан, Правительства Республики Казахстан;

      18) передачи автомобильных дорог Национальному оператору по управлению автомобильными дорогами для ремонта по решению Совета по привлечению инвестиций (инвестиционный штаб), созданного распоряжением Премьер-Министра Республики Казахстан от 19 марта 2021 года № 64-р.".

      3. Департаменту инвестиционной политики Министерства национальной экономики Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан и его размещение на интернет-ресурсе Министерства национальной экономики Республики Казахстан.

      4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра национальной экономики Республики Казахстан.

      5. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Заместитель Премьер-Министра*  *– Министр национальной экономики*  *Республики Казахстан* | *Н. Байбазаров* |

      "СОГЛАСОВАН"

Министерство транспорта

Республики Казахстан

      "СОГЛАСОВАН"

Министерство финансов

Республики Казахстан

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан