

**Об утверждении форм, предназначенных для сбора административных данных в области жилищного фонда**

Приказ и.о. Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 11 июня 2024 года № 217. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 19 июня 2024 года № 34520

      В соответствии с подпунктом 2) пункта 3 статьи 16 Закона Республики Казахстан "О государственной статистике" ПРИКАЗЫВАЮ:

      1. Утвердить:

      1) Форму предназначенную для сбора административных данных о доле объектов кондоминиума, требующих капитального ремонта согласно приложению 1 к настоящему приказу;

      2) Форму предназначенную для сбора административных данных о деятельности жилищной инспекции по контролю органов управления объекта кондоминиума по сохранению и надлежащей эксплуатации жилищного фонда согласно приложению 2 к настоящему приказу;

      3) Форму предназначенную для сбора административных данных о количестве аварийных домов согласно приложению 3 к настоящему приказу.

      2. Комитету по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

      1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

      2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан.

      3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра промышленности и строительства Республики Казахстан.

      4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|
*исполняющий обязанности**Министра промышленности**и строительства**Республики Казахстан*
 |
*А. Бейспеков*
 |

      "СОГЛАСОВАН"

Бюро национальной статистики

Агентства по стратегическому

планированию и реформам

Республики Казахстан

|  |  |
| --- | --- |
|   | 1 Приложение к приказуИсполняющего обязанностиминистра промышленностии строительстваРеспублики Казахстанот 11 июня 2024 года № 217 |

 **Форма, предназначенная для сбора административных данных**

      Представляется: в Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального

хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан.

Форма административных данных размещена на интернет – ресурсе: www.mps.gov.kz

Наименование формы административных данных: "Сведения о доле объектов

кондоминиума, требующих капитального ремонта".

Индекс формы административных данных (краткое буквенно-цифровое выражение

наименования формы): № 1-TKP.

Периодичность: полугодовая.

Отчетный период: полугодие 202\_ год.

Круг лиц представляющих информацию: местные исполнительные органы областей,

городов республиканского значения, столицы, городов областного значения, городов

районного значения.

Срок представления формы административных данных:

Местные исполнительные органы городов районного значения, городов областного

значения в местные исполнительные органы областей, городов республиканского

значения и столицы не позднее 15 числа января и июля года, следующего за отчетным;

Местные исполнительные органы областей, городов республиканского значения

и столицы не позднее 20 числа января и июля года, следующего за отчетным.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
№ |
Наименование области, городов республиканского значения и столицы |
Код классификатора административно-территориальных объектов |
Многоквартирный жилой фонд |
Из них многоквартирные жилые дома требующие проведения капитального ремонта |
Доля многоквартирных жилых домов требующих ремонт, % |
|
Общая площадь многоквартирных жилых домов (тысяча квадратных метров) |
Количество многоквартирных жилых домов (единица) |
Общая площадь многоквартирных жилых домов ( тысяча квадратных метров ) |
Количество многоквартирных жилых домов (единица) |
% (метр квадрат) |
% (единица) |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
5 |
6 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|
Наименование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
Адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|
Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|
Адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|
Исполнитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Фамилия, имя, отчество при его наличии |
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_подпись, телефон |
|
Руководитель или лицо, исполняющее его обязанности |  |
|
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Фамилия, имя, отчество при его наличии |
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_подпись |
|
Место для печати(за исключением лиц, являющихся субъектами частного предпринимательства) |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложениек форме предназначеннойдля сбора административныхданных"Сведения о доле объектовкондоминиума, требующихкапитального ремонта" |

 **Пояснение по заполнению формы административных данных**
**"Сведения о доле объектов кондоминиума, требующих капитального ремонта"**

      1. Настоящее пояснение определяет единые требования по заполнению формы, предназначенной для сбора административных данных "Сведения о доле объектов кондоминиума, требующих капитального ремонта" (далее – Форма).

      2. Форма заполняется соответствующими управлениями местных исполнительных органов областей, городов республиканского значения, столицы и представляется в Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан.

      3. Форма подписывается руководителем, либо лицом, исполняющим его обязанности, с указанием его фамилии и инициалов.

      4. Форма предоставляется не позднее 20 числа января и июня года, следующего за отчетным.

      5. Форма заполняется на государственном и русском языках.

      6. Форма заполняется следующим образом:

      в графе 1 формы указывается порядковый номер;

      в графе 2 указывается наименование областей и городов Республики Казахстан;

      в графе 3 указывается код классификатора административно-территориальных объектов (КАТО);

      графа 4 "Многоквартирный жилой фонд" включает в себя 2 раздела:

      в разделе 1 "Общая площадь многоквартирных жилых домов (далее МЖД) (тысяча квадратных метров)" указывается общая площадь в метр квадрат МЖД по региону;

      в разделе 2 "Количество МЖД (единица)" указывается общее количество МЖД по региону.

      графа 5 "Многоквартирные жилые дома требующие проведения капитального ремонта" включает в себя 2 раздела:

      в разделе 1 "Общая площадь МЖД (тысяча квадратных метров)" указывается площадь в метр квадрат МЖД требующих проведения капитального ремонта;

      в разделе 2 "Количество МЖД (единица)" указывается количество МЖД требующих проведения капитального ремонта.

      графа 6 "Доля МЖД требующих ремонта, %" включает в себя 2 раздела:

      в разделе 1 "Доля МЖД требующих капитального ремонта в % (метр квадрат)" указывается доля, требующих капитального ремонта по площади МЖД по отношению к общей площади МЖД (графа 5/графа 2)\* 100;

      в разделе 2 "Доля МЖД требующих капитального ремонта в % (единица)" указывается доля, требующих капитального ремонта по количеству МЖД по отношению к общему количеству МЖД (графа 5/графа 2) \*100.

|  |  |
| --- | --- |
|   | 2 Приложение к приказу |

 **Форма, предназначенная для сбора административных данных**

      Представляется: в Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального

хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан.

Форма административных данных размещена на интернет – ресурсе: www.mps.gov.kz

Наименование формы административных данных: "Сведения о деятельности

жилищной инспекции по контролю органов управления объекта кондоминиума

по сохранению и надлежащей эксплуатации жилищного фонда".

Индекс формы административных данных

(краткое буквенно-цифровое выражение наименования формы): № 1-ЖИ.

Периодичность: полугодовая.

Отчетный период: полугодие 202\_ год.

Круг лиц представляющих информацию: местные исполнительные органы областей,

городов республиканского значения, столицы, городов областного значения, городов

районного значения.

Срок представления формы административных данных:

Местные исполнительные органы городов районного значения, городов областного

значения в местные исполнительные органы областей, городов республиканского

значения и столицы не позднее 15 числа января и июля года, следующего за отчетным;

Местные исполнительные органы областей, городов республиканского значения

и столицы не позднее 20 числа января и июля года, следующего за отчетным.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
Наименование области, городов республиканского значения и столицы |
Код классификатора административно-территориальных объектов |
Количество многоквартирных жилых домов, в единицах |
Количество инспекторов |
Количество многоквартирных жилых домов охваченных проверками |
Количество проверок в отношении органа управления объектом кондоминиума за отчетный квартал |
В том числе |
Количество предписаний выданных согласно пункту 5 и пункту 6 статьи 320 Кодекса об административных нарушениях |
|
Плановых |
Внеплановых |
Нарушение органом управления объектом кондоминиума сроков открытия текущих и (или) сберегательных счетов на объект кондоминиума в банках второго уровня в случаях, предусмотренных жилищным законодательством |
Нарушение органом управления объектом кондоминиума сроков представления ежеквартального отчета по управлению объектом кондоминиума |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
5 |
6 |
7 |
8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|
Наименование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
Адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|
Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|
Адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|
Исполнитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Фамилия, имя, отчество при его наличии |
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_подпись, телефон |
|
Руководитель или лицо, исполняющее его обязанности |  |
|
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Фамилия, имя, отчество при его наличии |
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_подпись |
|
Место для печати(за исключением лиц, являющихся субъектами частного предпринимательства) |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложениек форме, предназначеннойдля сбора административныхданных"Сведения о деятельностижилищной инспекциипо контролю органовуправления объектакондоминиума по сохранениюи надлежащей эксплуатациижилищного фонда" |

 **Пояснение по заполнению формы, предназначенной для сбора административных данных "Сведения о деятельности жилищной инспекции по контролю органов управления объекта кондоминиума по сохранению и надлежащей эксплуатации жилищного фонда"**

      1. Настоящее пояснение определяет единые требования по заполнению формы, предназначенной для сбора административных данных "Сведения о деятельности жилищной инспекции по контролю органов управления объекта кондоминиума по сохранению и надлежащей эксплуатации жилищного фонда" (далее – Форма).

      2. Форма заполняется соответствующими управлениями местных исполнительных органов областей, городов республиканского значения, столицы и представляется в Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан.

      3. Форма заполняется следующим образом:

      в графе 1 указывается наименование региона;

      в графе 2 указывается код классификатора административно-территориальных объектов;

      в графе 3 указывается количество многоквартирных жилых домов, (далее - МЖД) всего единиц.;

      в графе 4 указывается количество инспекторов по региону;

      в графе 5 указывается количество МЖД охваченных проверками;

      в графе 6 указывается количество проверок в отношении органа управления объектом кондоминиума за полугодие;

      графа 7 "В том числе" включает в себя 2 раздела:

      в разделе 1 указывается количество плановых проверок;

      в разделе 2 указывается количество внеплановых проверок;

      графа 8 "Количество предписаний выданных согласно пункту 5 и пункту 6 статьи 320 Кодекса об административных нарушениях" включает в себя 2 раздела:

      в разделе 1 указывается количество предписаний выданных за нарушение органом управления объектом кондоминиума сроков открытия текущих и (или) сберегательных счетов на объект кондоминиума в банках второго уровня в случаях, предусмотренных жилищным законодательством;

      в разделе 2 указывается количество предписаний выданных за нарушение органом управления объектом кондоминиума сроков представления ежеквартального отчета по управлению объектом кондоминиума.

|  |  |
| --- | --- |
|   | 3 Приложение к приказу |

 **Форма, предназначенная для сбора административных данных**

      Представляется: в Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального

хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан.

Форма административных данных размещена на интернет – ресурсе: www.mps.gov.kz

Наименование формы административных данных: "Сведения о количестве аварийных домов".

Индекс формы административных данных (краткое буквенно-цифровое выражение

наименования формы): № 1-АвД.

Периодичность: полугодовая.

Отчетный период: полугодие 202\_ год.

Круг лиц представляющих информацию: местные исполнительные органы областей,

городов республиканского значения, столицы, городов областного значения, городов

районного значения.

Срок представления формы административных данных:

Местные исполнительные органы городов районного значения, городов областного

значения в местные исполнительные органы областей, городов республиканского

значения и столицы не позднее 15 числа января и июля года, следующего за отчетным;

Местные исполнительные органы областей, городов республиканского значения

и столицы не позднее 20 числа января и июля года, следующего за отчетным.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
№ |
Наименование области, городов республиканского значения и столицы |
Код классификатора административно-территориальных объектов |
Всего аварийных домов |
Тысяча квадратных метров |
В том числе: |
|
Бесхозяйные дома |
С переселением граждан |
|
Всего количество домов |
Тысяча квадратных метров |
Всего количество домов |
Тысяча квадратных метров |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
5 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|
Наименование\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
Адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|
Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|
Адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|
Исполнитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Фамилия, имя, отчество при его наличии |
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_подпись, телефон |
|
Руководитель или лицо, исполняющее его обязанности |  |
|
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Фамилия, имя, отчество при его наличии |
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_подпись |
|
Место для печати(за исключением лиц, являющихся субъектами частного предпринимательства) |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложениек форме, предназначеннойдля сбора административныхданных"Сведения о количествеаварийных домов" |

 **Пояснение по заполнению формы, предназначенной для сбора административных данных "Сведения о количестве аварийных домов"**

      1. Настоящее пояснение определяет единые требования по заполнению формы, предназначенной для сбора административных данных "Сведения о доле объектов кондоминиума, требующих капитального ремонта" (далее – Форма).

      2. Форма заполняется соответствующими управлениями местных исполнительных органов областей, городов республиканского значения, столицы и представляется в Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан.

      3. Форма заполняется следующим образом:

      в графе 1 указывается порядковый номер;

      в графе 2 "Наименование региона" указывается наименование региона;

      в графе 3 указывается код классификатора административно-территориальных объектов;

      графа 4 "Всего аварийных домов" включает в себя 2 раздела:

      в разделе 1 "всего количество домов" - указывается количество домов

      всего аварийных домов;

      в разделе 2 "Тысяча квадратных метров" - указывается общая площадь аварийных домов;

      графа 5 "В том числе" включает в себя 2 раздела:

      в разделе 1 "Бесхозяйные" - указывается количество бесхозяйных аварийных домов подлежащих сносу, которая в свою очередь содержит подразделы:

      1) всего количество домов;

      2) тысяча квадратных метров;

      в разделе 2 "С переселением граждан" - указывается количество с переселением граждан аварийных домов подлежащих сносу, которая в свою очередь содержит подразделы:

      1) всего количество домов;

      2) тысяча квадратных метров;

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан