О внесении изменений и дополнения в приказ исполняющего обязанности Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 17 июня 2024 года № 221 " Об утверждении Правил назначения и осуществления выплат отдельным категориям граждан за жилище, арендуемое в частном жилищном фонде"

Приказ и.о. Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 27 декабря 2024 года № 447. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 28 декабря 2024 года № 35562.

Примечание ИЗПИ!

Приказ утрачивает силу приказом и.о. Министра промышленности и строительства РК от 30.04.2025 № 152 (вводится в действие с 24.05.2025).

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ исполняющего обязанности Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 17 июня 2024 года № 221 "Об утверждении Правил назначения и осуществления выплат отдельным категориям граждан за жилище , арендуемое в частном жилищном фонде" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 34524) следующие изменения и дополнение:

в Правилах назначения и осуществления выплат отдельным категориям граждан за жилище, арендуемое в частном жилищном фонде, утвержденных указанным приказом:

пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3. Назначение и осуществление выплат отдельным категориям граждан за жилище, арендуемое в частном жилищном фонде (далее – государственная услуга) оказывается через филиалы Акционерного общества "Отбасы банк" (далее – услугодатель), услуги которого оплачиваются на основании договора на оказание услуг, заключенного с уполномоченным органом в сфере жилищных отношений, в соответствии с расчетом стоимости услуг Акционерного общества "Отбасы банк" по осуществлению жилищных выплат отдельным категориям граждан за жилище, арендуемое в частном жилищном фонде согласно приложению 1-1 к настоящим правилам.";

дополнить приложением 1-1 согласно приложению к настоящему приказу;

в Перечне основных требований к оказанию государственной услуги "Назначения и осуществления выплат отдельным категориям граждан за жилище, арендуемое в частном жилищном фонде":

строку, порядковый номер 9 изложить в следующей редакции:

"

		1) установление недостоверности документов, представленных

9	Основания для отказа в оказании государственной услуги, установленные законодательством Республики Казахстан	услугополучателем для получения государственной услуги, и (или) данных (сведений), содержащихся в них; 2) несоответствие услугополучателя и (или) представленных материалов, объектов, данных и сведений, необходимых для оказания государственной услуги, требованиям, установленным нормативными правовыми актами Республики Казахстан; 3) отрицательный ответ уполномоченного государственного органа на запрос о согласовании, который требуется для оказания государственной услуги, а также отрицательное заключение экспертизы, исследования либо проверки; 4) в отношении услугополучателя имеется вступившее в законную силу решение (приговор) суда о запрещении деятельности или отдельных видов деятельности, требующих получения определенной государственной услуги; 5) отсутствие согласия услугополучателя, предоставляемого в соответствии со статьей 8 Закона Республики Казахстан "О персональных данных и их защите", на доступ к персональным данным ограниченного доступа, которые требуются для оказания государственной услуги.

".

2. Комитету по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра промышленности и строительства Республики Казахстан.

4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

исполняющего обязанности
Министра промышленности
и строительства
Республики Казахстан *Р. Исакулов*

"СОГЛАСОВАН"
Министерство финансов
Республики Казахстан

"СОГЛАСОВАН"
Министерство национальной экономики
Республики Казахстан

Приложение к приказу
исполняющий обязанности
Министра промышленности
и строительства
Республики Казахстан
от 27 декабря 2024 года № 447

Приложение 1-1
к Правилам назначения
и осуществления выплат
отдельным категориям граждан
за жилище, арендуемое
в частном жилищном фонде

Расчет стоимости услуг Акционерное общество "Отбасы банк" по осуществлению жилищных выплат отдельным категориям граждан за жилище, арендуемое в частном жилищном фонде

1. Стоимость услуг Акционерное общество "Отбасы банк" (далее - Оператор выплат) оплачивается ежегодно, на основании договора, заключенного с уполномоченным органом, в пределах средств, предусмотренных законом о республиканском бюджете на соответствующий финансовый год.

2. Порядок определения стоимости услуг.

Стоимость услуг Оператора выплат определяется на основании:

1) стоимости одного человеко-часа;

2) количества работников, привлекаемых Оператором выплат для рассмотрения заявок на осуществление жилищных выплат отдельным категориям граждан за жилище , арендуемое в частном жилищном фонде (далее - Выплата);

3) себестоимости рассмотрения одной заявки на Выплату;

4) плана по количеству договоров аренды (найма) жилья, по которым Оператором субсидий осуществляется Выплата, на соответствующий финансовый год.

3. Плановая стоимость одного человеко-часа рассчитывается на основе следующей формулы:

$$ПСод = \frac{ПЗ}{ЧСЛ * (РД * 8)}$$

где:

ПСод – плановая стоимость одного человеко-часа, в тенге;

ПЗ – плановые затраты, связанные с оказанием услуг, в тысячах тенге.

К плановым затратам относятся фонд оплаты труда привлекаемых работников, а также затраты на индивидуальное информирование потенциальных получателей Выплат (персональные sms-сообщения, почтовые отправления с уведомлением о получении, звонки на мобильные и междугородние телефонные номера), без учета общих административных расходов;

ЧСЛ – штатная численность административного и производственного персонала, привлекаемая Оператором выплат для осуществления Выплат, человек;

РД – количество рабочих дней в году на планируемый период, в днях (при 40-часовой неделе, согласно Балансу рабочего времени).

4. Определение стоимости услуг Оператора выплат.

Цена услуги Оператора выплат по рассмотрению одной заявки на осуществление Выплат определяется согласно ниже приведенной формуле:

$$Цу = \frac{(ПСод * 8) * (НТ * Пк)}{НТ}$$

Цу – цена услуги Оператора выплат по рассмотрению одной заявки на осуществление Выплат, в тенге;

ПСод – плановая стоимость одного человеко-часа, в тенге;

НТ – план по количеству рассматриваемых заявок на осуществление Выплат, утверждаемый Оператором выплат, на уровне не менее 10, в единицах.

Пк - Поправочный коэффициент, равный значению 0,315. Предусмотрен в целях недопущения превышения предельной стоимости рассмотрения одной заявки на осуществление Выплат.

Стоимость услуг Оператора выплат определяется согласно ниже приведенной формуле:

$$Су = Цу * К$$

где:

Су – стоимость услуг Оператора выплат по осуществлению Выплат, в тенге;

Цу – цена услуги Оператора выплат по рассмотрению одной заявки на осуществление Выплат, в тысячах тенге, в тенге;

К – план по количеству договоров аренды (найма) жилья, по которым Оператором выплат осуществляется Выплата, на соответствующий финансовый год.

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан