

**Об установлении базовых ставок платы за земельные участки, предоставляемые в частную собственность в областном центре, городах областного и районного значения, поселках и сельских населенных пунктах области Абай**

Совместные постановление акимата области Абай от 12 апреля 2024 года № 77 и решение маслихата области Абай от 12 апреля 2024 года № 14/104-VIII. Зарегистрировано Департаментом юстиции области Абай 18 апреля 2024 года № 258-18

      В соответствии с пунктом 1 статьи 10 Земельного кодекса Республики Казахстан, подпунктом 13) пункта 1 статьи 6, подпунктом 8) пункта 1 статьи 27 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан",  пунктом 3-1 постановления Правительства Республики Казахстан от 2 сентября 2003 года № 890 "Об установлении базовых ставок платы за земельные участки", акимат области Абай ПОСТАНОВЛЯЕТ и маслихат области Абай РЕШИЛ:

      1. Установить базовые ставки платы за земельные участки, предоставляемые в частную собственность в областном центре, городах областного и районного значения, поселках и сельских населенных пунктах области Абай, согласно приложению к настоящему совместному постановлению и решению.

      2. Настоящее совместное постановление акимата области Абай и решение маслихата области Абай вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |
| --- |
| *Аким области Абай* |
|  | *Н. Уранхаев* |
| *Председатель маслихата области Абай* |
|  | *К. Сулейменов* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к совместному постановлению и решению акимата области Абай от 12 апреля 2024 года № 77 и маслихата области Абай от 12 апреля 2024 года № 14/104-VIII |

**Базовые ставки платы за земельные участки, предоставляемые в частную собственность в областном центре, городах областного и районного значения, поселках и сельских населенных пунктах области Абай**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | Базовая ставка платы за 1 квадрат метр (тенге) |
| 1 | 2 | 3 |
| по городам Семей, Курчатов | | |
| 1. | город Семей | 1198,0 |
| 2. | город Курчатов | 1294,0 |
| по Абайскому району | | |
| Карааульский сельский округ | | |
| 3. | село Карааул | 168,0 |
| Кенгирбайбийский сельский округ | | |
| 4. | село Кенгирбай би | 112,0 |
| Кокбайский сельский округ | | |
| 5. | село Кокбай | 112,0 |
| Кундыздинский сельский округ | | |
| 6. | село Журекадыр | 112,0 |
| Архатский сельский округ | | |
| 7. | село Архат | 101,0 |
| 8. | село Орда | 91,0 |
| Каскабулакский сельский округ | | |
| 9. | село Каскабулак | 101,0 |
| 10. | село Борлы | 91,0 |
| Сарыжалский сельский округ | | |
| 11. | село Сарыжал | 101,0 |
| Токтамысский сельский округ | | |
| 12. | село Токтамыс | 101,0 |
| Медеуский сельский округ | | |
| 13. | село Медеу | 101,0 |
| по Аягозскому району | | |
| 14. | город Аягоз | 978,0 |
| 15. | село Айгыржар | 978,0 |
| 16. | село Егизкызыл | 978,0 |
| 17. | село Жиланды | 978,0 |
| 18. | село Кошкентал | 978,0 |
| Актогайский поселковый округ | | |
| 19. | поселок Актогай | 456,0 |
| Акшатауский сельский округ | | |
| 20. | село Доненбай | 166,0 |
| 21. | село Акклет | 132,8 |
| Майлинский сельский округ | | |
| 22. | село Майлин | 166,0 |
| 23. | село Старый Майлин | 132,8 |
| 24. | разъезд 18 км (село Енрекей) | 132,8 |
| Мамырсуский сельский округ | | |
| 25. | село Мамырсу | 200,2 |
| 26. | село Бозай (Буденный) | 160,2 |
| 27. | село Батпак | 160,2 |
| Тарлаулинский сельский округ | | |
| 28. | село Тарлаулы | 166,0 |
| 29. | станция Тансык | 166,0 |
| 30. | станция Жузагаш | 166,0 |
| 31. | станция Акбулак | 166,0 |
| Акшийский сельский округ | | |
| 32. | село Акши | 160,9 |
| 33. | село Актубек | 128,7 |
| Карагашский сельский округ | | |
| 34. | село Карагаш | 126,6 |
| 35. | село Каражал | 126,6 |
| Сарыаркинский сельский округ | | |
| 36. | село Сарыарка | 166,0 |
| 37. | село Биесимас | 132,8 |
| Тарбагатайский сельский округ | | |
| 38. | село Тарбагатай | 166,0 |
| 39. | село Малтугел | 132,8 |
| 40. | село Ортаарал | 132,8 |
| 41. | село Акшокы | 132,8 |
| Мынбулакский сельский округ | | |
| 42. | село Ай | 193,4 |
| 43. | село Желдыкара | 154,7 |
| 44. | село Актас | 154,7 |
| 45. | село Ескенебулагы | 154,7 |
| 46. | село Кенколат | 154,7 |
| Акшаулинский сельский округ | | |
| 47. | село Акшаули | 193,4 |
| 48. | село Карабулак | 154,7 |
| Копинский сельский округ | | |
| 49. | село Копа | 152,3 |
| 50. | село Каракум | 121,8 |
| Hарынский сельский округ | | |
| 51. | село Шынкожа (Нарын) | 193,4 |
| 52. | село Ай | 154,7 |
| Айгызский сельский округ | | |
| 53. | село Айгыз | 160,9 |
| 54. | село Коксала | 128,7 |
| Оркенский сельский округ | | |
| 55. | село Оркен | 160,9 |
| Косагашский сельский округ | | |
| 56. | село Косагаш | 126,6 |
| Мадениетский сельский округ | | |
| 57. | село Мадениет | 147,2 |
| Малгельдинский сельский округ | | |
| 58. | село Малгельди | 126,6 |
| Баршатасский сельский округ | | |
| 59. | село Баршатас | 147,2 |
| Емелтауский сельский округ | | |
| 60. | село Емелтау | 147,2 |
| Бидайыкский сельский округ | | |
| 61. | село Бидайык | 126,6 |
| Байкошкарский сельский округ | | |
| 62. | село Байкошкар | 126,6 |
| по Бескарагайскому району | | |
| Бескарагайский сельский округ | | |
| 63. | село Бескарагай | 169,0 |
| Баскольский сельский округ | | |
| 64. | село Карагайлы | 151,0 |
| 65. | село Башкуль | 121,0 |
| 66. | село Букебай | 121,0 |
| Глуховский сельский округ | | |
| 67. | село Глуховка | 151,0 |
| 68. | село Белокаменка | 121,0 |
| 69. | село Бирлик | 121,0 |
| 70. | село Жиланды | 151,0 |
| 71. | село Стеклянка | 151,0 |
| 72. | село Старая Крепость | 151,0 |
| Долонский сельский округ | | |
| 73. | село Долонь | 151,0 |
| 74. | село Бодене | 121,0 |
| 75. | село Мостик | 121,0 |
| 76. | село Черемушки | 106,0 |
| Канонерский сельский округ | | |
| 77. | село Канонерка | 151,0 |
| 78. | село Кара-Мурза | 121,0 |
| 79. | село Карабаш | 121,0 |
| Бегенский сельский округ | | |
| 80. | село Бегень | 151,0 |
| 81. | Бегенский лесхоз | 121,0 |
| 82. | село Жандос | 106,0 |
| Карабасский сельский округ | | |
| 83. | село Карабас | 151,0 |
| 84. | село Ондирис | 121,0 |
| 85. | село Донгелек | 106,0 |
| Жетыжарский сельский округ | | |
| 86. | село Жетижар | 136,0 |
| 87. | село Кривинка | 109,0 |
| 88. | село Лесной | 136,0 |
| 89. | село Грачи | 109,0 |
| Ерназаровский сельский округ | | |
| 90. | село Ерназар | 136,0 |
| 91. | село Коянбай | 109,0 |
| 92. | село Морозовский лесхоз | 136,0 |
| МалоВладимировский сельский округ | | |
| 93. | село Малая Владимировка | 151,0 |
| 94. | село Бозтал | 121,0 |
| по Бородулихинскому району | | |
| 95. | поселок Жезкент | 283,0 |
| Андреевский сельский округ | | |
| 96. | село Михайличенково | 172,0 |
| Бакинский сельский округ | | |
| 97. | село Коростели | 141,0 |
| 98. | станция Аул | 141,0 |
| Бородулихинский сельский округ | | |
| 99. | село Бородулиха | 190,0 |
| 100. | село Знаменка | 133,0 |
| 101. | село Барышовка | 133,0 |
| 102. | село Успенка | 152,0 |
| 103. | село Поднебесное | 133,0 |
| Бель-Агачский сельский округ | | |
| 104. | село Бель-Агач | 172,0 |
| 105. | разъезд Дюсакен | 138,0 |
| 106. | село Бековка | 138,0 |
| 107. | разъезд 41 | 138,0 |
| 108. | село Зенковка | 172,0 |
| Дмитриевский сельский округ | | |
| 109. | село Дмитриевка | 172,0 |
| 110. | село Боровое | 138,0 |
| Жерновский сельский округ | | |
| 111. | село Жерновка | 157,0 |
| 112. | село Поллог | 126,0 |
| 113. | село Боровлянка | 126,0 |
| Зубаировский сельский округ | | |
| 114. | село Зубаир | 157,0 |
| 115. | село Байтанат | 141,0 |
| 116. | село Жанаауыл | 126,0 |
| Красноярский сельский округ | | |
| 117. | село Красный Яр | 157,0 |
| 118. | село Речное | 126,0 |
| 119. | село Уба-Форпост | 141,0 |
| Кунарлинский сельский округ | | |
| 120. | село Песчанка | 157,0 |
| 121. | село Жарбулак (2 Пятилетка) | 126,0 |
| Hоводворовский сельский округ | | |
| 122. | село Ивановка | 172,0 |
| 123. | село Сосновка | 155,0 |
| 124. | санаторий Березовка | 155,0 |
| 125. | Подхоз Березовка | 138,0 |
| Hовопокровский сельский округ | | |
| 126. | село Hовопокровка | 172,0 |
| 127. | село Сарногай | 155,0 |
| 128. | село Карагайлы (Арбузное) | 138,0 |
| Hовошульбинский сельский округ | | |
| 129. | село Hовая Шульба | 172,0 |
| 130. | село Солоновка | 138,0 |
| 131. | село Акши (Пролетарка) | 138,0 |
| Переменовский сельский округ | | |
| 132. | село Переменовка | 157,0 |
| 133. | село Орловка | 141,0 |
| 134. | село Андроновка | 141,0 |
| 135. | село Ремки | 110,0 |
| Петропавловский сельский округ | | |
| 136. | село Петропавловка | 172,0 |
| 137. | село Изатулла | 138,0 |
| Подборный сельский округ | | |
| 138. | село Камышенка | 157,0 |
| 139. | село Михайловка | 141,0 |
| Степной сельский округ | | |
| 140. | село Шелехово | 157,0 |
| 141. | село Орловка | 141,0 |
| Таврический сельский округ | | |
| 142. | село Буркотово | 141,0 |
| 143. | село Сохновка | 127,0 |
| по Жарминскому району | | |
| Акжальский сельский округ | | |
| 144. | село Акжал | 150,0 |
| 145. | село Жанаозен | 202,0 |
| Аршалинский сельский округ | | |
| 146. | село Аршалы | 135,0 |
| 147. | село Жарыктас | 95,0 |
| Ауэзовский поселковый округ | | |
| 148. | поселок Ауэзов | 274,0 |
| 149. | село Солнечное | 192,0 |
| Бельтерекский сельский округ | | |
| 150. | село 8 Марта | 108,0 |
| 151. | село Балыктыколь | 95,0 |
| 152. | село Белтерек | 135,0 |
| Бирликский сельский округ | | |
| 153. | село Бирлик | 165,0 |
| Бирликшильский сельский округ | | |
| 154. | село Шымылдык | 116,0 |
| 155. | село Сулусары | 165,0 |
| Божегурский сельский округ | | |
| 156. | село Салкынтобе | 165,0 |
| 157. | село Каражал | 149,0 |
| 158. | село Укили | 132,0 |
| Калбатауский сельский округ | | |
| 159. | село Калбатау | 252,0 |
| 160. | село Батыр Капай | 120,0 |
| 161. | село Ортабулак | 120,0 |
| Жангизтобинский поселковый округ | | |
| 162. | поселок Жангизтобе | 274,0 |
| 163. | 10 км | 120,0 |
| 164. | село Шуак (Солнечное) | 219,0 |
| Жарминский поселковый округ | | |
| 165. | поселок Жарма | 249,0 |
| 166. | село Каракойтас | 174,0 |
| Жарыкский сельский округ | | |
| 167. | село Жарык | 150,0 |
| 168. | село Малай | 120,0 |
| Капанбулакский сельский округ | | |
| 169. | село Капанбулак | 150,0 |
| 170. | станция Балыктыколь | 120,0 |
| 171. | село Егинбулак | 120,0 |
| 172. | село Толеуғали Әбдібеков | 120,0 |
| 173. | станция Капанбулак | 120,0 |
| Карасуский сельский округ | | |
| 174. | село Киши Карасу | 150,0 |
| 175. | село Аскаралы | 120,0 |
| 176. | село Конырбиик | 120,0 |
| Каратобинский сельский округ | | |
| 177. | село Каратобе | 165,0 |
| 178. | село Ади | 149,0 |
| 179. | село Кентарлау | 149,0 |
| Кызылагашский сельский округ | | |
| 180. | село Карасу | 108,0 |
| 181. | село Кызылагаш | 135,0 |
| Суыкбулакский поселковый округ | | |
| 182. | поселок Суыкбулак | 249,0 |
| 183. | село Дельбегетей | 199,0 |
| 184. | село Жайма | 199,0 |
| 185. | село Теристанбалы | 199,0 |
| 186. | село Узунжал | 199,0 |
| Ушбиикский сельский округ | | |
| 187. | село Ушбиик | 165,0 |
| Шалабаевский сельский округ | | |
| 188. | село Шалабай | 150,0 |
| по городу Шар | | |
| 189. | город Шар | 393,0 |
| 190. | село Кезенсу | 135,0 |
| 191. | село Кошек | 120,0 |
| 192. | село Сарыарка | 120,0 |
| 193. | село Суырлы | 105,0 |
| по Кокпектинскому району | | |
| Бигашский сельский округ | | |
| 194. | село Бигаш | 210,0 |
| 195. | село Егинбулак | 168,0 |
| Кокжайыкский сельский округ | | |
| 196. | село Кокжайык | 210,0 |
| 197. | село Акой | 168,0 |
| 198. | село Карамойыл | 168,0 |
| 199. | село Карагандыколь | 168,0 |
| Кокпектинский сельский округ | | |
| 200. | село Кокпекты | 400,0 |
| 201. | село Ажа | 168,0 |
| 202. | село Узун-Булак | 168,0 |
| 203. | село Шариптогай | 168,0 |
| 204. | село Толагай | 168,0 |
| сельский округ имени Койгельды Аухадиева | | |
| 205. | село Преображенка | 210,0 |
| 206. | село Укиликыз | 168,0 |
| 207. | село Черноярка | 168,0 |
| Тассайский сельский округ | | |
| 208. | село Тассай | 210,0 |
| 209. | село Кайнар | 168,0 |
| 210. | село Аксу | 168,0 |
| 211. | село Ушкумей | 168,0 |
| Теректинский сельский округ | | |
| 212. | село Теректы | 210,0 |
| Ульгулималшинский сельский округ | | |
| 213. | село Ульгули-Малши | 210,0 |
| 214. | село Мамай | 168,0 |
| 215. | село Сулеймен | 168,0 |
| 216. | село Hура | 168,0 |
| Улкенбокенский сельский округ | | |
| 217. | село Улкенбокен | 210,0 |
| 218. | село Актас | 168,0 |
| 219. | село Жансары | 168,0 |
| Шугылбайский сельский округ | | |
| 220. | село Шугылбай | 210,0 |
| 221. | село Мелитополь | 168,0 |
| по Урджарскому району | | |
| Акжарский сельский округ | | |
| 222. | село Акжар | 487,1 |
| 223. | село Амангельды | 176,0 |
| 224. | село Карамойыл | 176,0 |
| Колдененский сельский округ | | |
| 225. | село Колденен | 200,0 |
| Алтыншокинский сельский округ | | |
| 226. | село Алтыншокы | 220,0 |
| 227. | село Айтбая | 176,0 |
| 228. | село Лайбулак | 176,0 |
| 229. | село Текебулак | 176,0 |
| Бестерекский сельский округ | | |
| 230. | село Бестерек | 220,0 |
| 231. | село Ер-Кабанбай | 176,0 |
| 232. | село Казымбет | 176,0 |
| Жана тилекский сельский округ | | |
| 233. | село Жана тилек | 220,0 |
| 234. | село Тасарык | 176,0 |
| Елтайский сельский округ | | |
| 235. | село Елтай | 143,4 |
| Егинсуский сельский округ | | |
| 236. | село Егинсу | 143,4 |
| 237. | село Жанай | 143,4 |
| Жогаргы Егинсуский сельский округ | | |
| 238. | село Жогаргы Егинсу | 220,0 |
| Урджарский сельский округ | | |
| 239. | село Урджар | 541,2 |
| 240. | село Кызылту | 176,0 |
| 241. | село Бургон | 176,0 |
| Баркытбельский сельский округ | | |
| 242. | село Баркытбел (Hовоандреевка) | 220,0 |
| 243. | село Батпакты | 176,0 |
| 244. | село Hекрасовка | 176,0 |
| 245. | село Благодатное | 176,0 |
| Hауалинский сельский округ | | |
| 246. | село Hауалы | 263,4 |
| 247. | село Малак | 210,7 |
| Салкынбельский сельский округ | | |
| 248. | село Сегизбай | 186,7 |
| 249. | село Карабуйрат | 149,4 |
| Коныршаулинский сельский округ | | |
| 250. | село Таскескен | 470,8 |
| 251. | село Ушбулак | 176,0 |
| Каракольский сельский округ | | |
| 252. | село Каракол | 220,0 |
| 253. | Ферма 1 Абай | 154,0 |
| 254. | село Сагат | 154,0 |
| Кокозекский сельский округ | | |
| 255. | село Кокозек | 200,0 |
| Шолпанский сельский округ | | |
| 256. | село Шолпан | 200,0 |
| по району Ақсуат | | |
| Аксуатский сельский округ | | |
| 257. | село Аксуат | 210,0 |
| Екпинский сельский округ | | |
| 258. | село Екпин | 160,0 |
| 259. | село Кокжол | 130,0 |
| 260. | село Аккала | 130,0 |
| Кокжиринский сельский округ | | |
| 261. | село Кокжыра | 160,0 |
| 262. | село Сериктес | 130,0 |
| 263. | село Базарга | 130,0 |
| 264. | село Мурсалим | 130,0 |
| 265. | село Кызбай | 130,0 |
| Сатпаевский сельский округ | | |
| 266. | село Сатпаев | 160,0 |
| 267. | село Коктубек | 130,0 |
| 268. | село Сулутал | 130,0 |
| Иргизбайский сельский округ | | |
| 269. | село Жантикей | 160,0 |
| 270. | село Кожакельды | 130,0 |
| Кызыл-кесикский сельский округ | | |
| 271. | село Кызыл-кесик | 135,0 |
| 272. | село Егиндибулак | 110,0 |
| 273. | село Уштобе | 110,0 |
| Кумгольский сельский округ | | |
| 274. | село Кумголь | 160,0 |
| 275. | село Каргыба | 130,0 |
| 276. | село Кызылжулдыз | 130,0 |
| 277. | село Косбастау | 130,0 |
| Ойшиликский сельский округ | | |
| 278. | село Ойшилик | 150,0 |
| 279. | село Танамырза | 120,0 |
| 280. | село Есим | 120,0 |
| 281. | село Айнабастау | 120,0 |
| 282. | село Акжол | 120,0 |
| 283. | село Томар | 120,0 |
| Киндиктинский сельский округ | | |
| 284. | село Киндикты | 135,0 |
| 285. | село Алгабас | 110,0 |
| по району Жаңасемей | | |
| 286. | поселок Шульбинск | 352,0 |
| 287. | поселок Чаган | 151,0 |
| Абралинский сельский округ | | |
| 288. | село Абралы | 99,0 |
| Айнабулакский сельский округ | | |
| 289. | село Айнабулак | 99,0 |
| 290. | село Самай | 79,0 |
| Акбулакский сельский округ | | |
| 291. | село Акбулак | 99,0 |
| 292. | село Танат | 99,0 |
| Алгабасский сельский округ | | |
| 293. | село Алгабас | 99,0 |
| Достыкский сельский округ | | |
| 294. | село Чекоман | 272,0 |
| 295. | село Достык | 218,0 |
| Жиеналинский сельский округ | | |
| 296. | село Букенчи | 247,0 |
| 297. | село Маралды | 198,0 |
| Кокентауский сельский округ | | |
| 298. | село Кокентау | 247,0 |
| 299. | село Кыземшек | 198,0 |
| 300. | село Жазык | 198,0 |
| Иртышский сельский округ | | |
| 301. | село Прииртышское | 218,0 |
| 302. | село Мукур | 272,0 |
| 303. | село Мурат | 218,0 |
| Караоленсий сельский округ | | |
| 304. | село Кайнар | 99,0 |
| Hовобаженовский сельский округ | | |
| 305. | село Hовобаженово | 272,0 |
| 306. | село Баженово | 218,0 |
| 307. | село Булак | 218,0 |
| 308. | село Климентьевка | 218,0 |
| Озерский сельский округ | | |
| 309. | село Озерки | 272,0 |
| 310. | село Талица | 218,0 |
| 311. | село Половинка | 218,0 |
| 312. | село Каштак | 218,0 |
| Приречный сельский округ | | |
| 313. | село Приречное | 272,0 |
| 314. | село Гранитное | 218,0 |
| 315. | село Жаркын | 218,0 |
| 316. | село Муздыбай | 218,0 |
| 317. | село Шоптыгак | 218,0 |
| по району Мақаншы | | |
| Акшокинский сельский округ | | |
| 318. | село Акшокы | 200,0 |
| 319. | село Подгорное | 160,0 |
| Келдимуратовский сельский округ | | |
| 320. | село Келдемурат | 200,0 |
| 321. | село Кызылжулдуз | 160,0 |
| Бахтинский сельский округ | | |
| 322. | село Бахты | 470,8 |
| Маканчинский сельский округ | | |
| 323. | село Маканчи | 470,8 |
| Коктальский сельский округ | | |
| 324. | село Коктал | 186,7 |
| Каратальский сельский округ | | |
| 325. | село Каратал | 220,0 |
| 326. | село Бекет | 176,0 |
| 327. | село Бугубай | 176,0 |
| Карабулакский сельский округ | | |
| 328. | село Карабулак | 470,8 |
| 329. | село Барлыкарасан | 376,9 |
| Карабутинский сельский округ | | |
| 330. | село Карабута | 200,0 |
| Коктерекский сельский округ | | |
| 331. | село Коктерек | 200,0 |
| 332. | село Кайынды | 160,0 |
| 333. | село Кызылбулак | 160,0 |
| Кабанбайский сельский округ | | |
| 334. | село Кабанбай | 470,8 |
| Каратуминский сельский округ | | |
| 335. | село Каратума | 200,0 |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан