

**Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки района Аксуат**

Решение маслихата района Ақсуат области Абай от 25 ноября 2024 года № 21/5-VIII. Зарегистрировано Департаментом юстиции области Абай 17 декабря 2024 года № 390-18

      В соответствии с пунктом 2 статьи 8, пунктом 1 статьи 11 Земельного кодекса Республики Казахстан, маслихат района Ақсуат РЕШИЛ:

      1. Утвердить проект (схему) зонирования земель района Аксуат, согласно приложению 1 к настоящему решению.

      2. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки района Аксуат, согласно приложению 2 к настоящему решению.

      3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |
| --- |
|
*Председатель маслихата*
 |
|

 |
*Ж. Оразгалиев*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 1 к решениюмаслихата района Аксуатот 25 ноября 2024 года№ 21/5-VIII |

 **Проект (схема) зонирования земель района Аксуат**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 2 к решениюмаслихата района Аксуатот 25 ноября 2024 года№ 21/5-VIII |

 **Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки района Аксуат**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
№ |
Номер
зоны |
Границы оценочных зон
  |
Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
|
1 |

I
  |
Село Аксуат:
23-333-035 кадастровый квартал: границы села Аксуат ограничена с севера улицами Ыргызбай баба, С.Сейфуллина, К.Сатбаева и Абылайхана, с востока улицей Абылайхана, с юга улицами Кабанбай батыра, Абылайхана, с запада улицами Кабанбай батыра и Мауытхана Сыдыкова.
23-333-036 кадастровый квартал: границы села Аксуат ограничена с севера улицами Молдабая и К.Самарханова, с востока улицей К.Шыныбаева, с юга улицами Т.Уранхаева, Жамбыла и Б. Момышулы, с запада улицами Ш.Айманова и Т.Косаева.
23-333-037 кадастровый квартал: границы села Аксуат ограничена с севера улицами И.Махамбетова и Т.Куатжанова, с востока улицами С. Муканова, А. Молдагуловой и Туяк, с запада улицей М.Ауезова .
  |

1,5 |
|
2
  |

II
  |
Село Екпин:
23-333-044 кадастровый квартал: границы села Екпин ограничена с севера улицей Отыншы Алжанова, с востока кварталом І, с юга улицей Жанкайырова Капатая, с запада улицей Оралбаева Байгабыл. |

1,4 |
|
3 |
Село Кокжыра:
23-333-051 кадастровый квартал: границы села Кокжыра ограничена с севера кварталом VI, с востока кварталом І, с юга кварталом Х, с запада кварталом ІІІ.
  |
|
4 |

III
  |
Село Сатпаев:
23-333-042 кадастровый квартал: границы села Сатпаев ограничена с севера улицей Кемербаева, с востока улицей Байзакова, с юга улицей Семжанова, с запада улицами Ботай и Кабанбая. |

1,3 |
|
5 |
Село Жантикей :
23-333-040 кадастровый квартал: границы села Жантикей ограничена с севера улицей Тауелсиздика, с востока улицей Бейбитшилика, с юга улицей Казахстана, с запада улицей Ынтымака. |
|
6 |
Село Кумкол:
23-333-049 кадастровый квартал: границы села Кумкол ограничена с севера улицами К.Илбекова, с востока улицей Абая, с запада улицей Т.Батыршина.
  |
|
7 |

IV |
Село Каргыба:
23-333-036 кадастровый квартал: границы села Каргыба ограничена в черте границ села Каргыба. |

1,2

  |
|
8 |
Село Аккала:
23-333-044 кадастровый квартал: границы села Аккала ограничена с севера улицей Жастар бригадасы, с юга улицей старый Аэропорт. |
|
9 |
Село Ойшилик:
23-333-046 кадастровый квартал: границы села Ойшилик ограничена с севера улицей Жаңа курылыс, с востока улицей Нугыман болыса, с юга улицами Кабанбая, Байбарака и Сасан би, с запада улицей Койбагара.
  |
|
10 |

V
  |
Село Сериктес:
23-333-052 кадастровый квартал: ограничена в черте границ села Сериктес. |

1,1 |
|
11 |
Село Базарка:
23-333-052 кадастровый квартал: ограничена в черте границ села Базарка. |
|
12 |
Село Коктүбек:
23-333-042 кадастровый квартал: ограничена в черте границ села Коктубек. |
|
13 |
Село Кызыл кесик:
23-333-054 кадастровый квартал:грницы села Кызыл Кесик ограничена с севера кварталом Шакиби кажы, с востока кварталом Шалкажы, с юга кварталом Егизбай кажы, с запада кварталом Нарбота батыра. |
|
14 |
Село Кызыл Жулдыз:
23-333-049 кадастровый квартал: ограничена в черте границ села Кызылжулдыз.  |
|
15 |
Село Тана Мырза:
23-333-047 кадастровый квартал: ограничена в черте границ села Тана Мырза.
  |
|
16 |

VI |
Село Сулутал:
23-333-042 кадастровый квартал: ограничена в черте границ села Сулутал. |

1,0

  |
|
17 |
Село Кокбастау:
23-333-049 кадастровый квартал: ограничена в черте границ села Кокбастау. |
|
18 |
Село Есим:
23-333-047 кадастровый квартал: ограничена в черте границ села Есим. |
|
19 |
Село Кожакелды:
23-333-040 кадастровый квартал: ограничена в черте границ села Кожакелды. |
|
20 |
Село Киндикты:
23-333-038 кадастровый квартал: ограничена с севера улицей С.Сагындыкова, с востока улицей Абсеита, с юга улицей Т.Жунусова, с запада улицей Кенжалы би.
  |
|
21 |

VIІ |
Село Мурсалим:
23-333-052 кадастровый квартал: ограничена в черте границ села Мурсалим. |

0,9 |
|
22 |
Село Кызбай:
23-333-052 кадастровый квартал: ограничена в черте границ села Кызбай. |
|
23 |
Село Егиндибулак:
23-333-054 кадастровый квартал: ограничена в черте границ села Егиндибулак. |
|
24 |
Село Айнабастау:
23-333-047 кадастровый квартал: ограничена в черте границ села Айнабастау. |
|
25 |
Село Кокжол:
23-333-044 кадастровый квартал: ограничена в черте границ села Кокжол. |
|
26 |
Село Акжол:
23-333-047 кадастровый квартал: ограничена в черте границ села Акжол. |
|
27 |
Село Томар:
23-333-047 кадастровый квартал: ограничена в черте границ села Томар.
  |
|
28
  |

VІІІ |
Село Уш тобе:
23-333-054 кадастровый квартал: ограничена с северо запада улицей Шалкажы би, с юга востока улицей Шакиби. |

0,8 |
|

29 |
Село Алгабас:
23-333-038 кадастровый квартал: ограничена в черте границ села Алгабас.
  |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан