

**Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Жарминском районе**

Решение Жарминского районного маслихата области Абай от 28 августа 2024 года № 15/290-VIII. Зарегистрировано Департаментом юстиции области Абай 3 сентября 2024 года № 321-18

      В соответствии с подпунктом 15) пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", пунктом 5 статьи 97 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях", статьи 27 Закона Республики Казахстан "О правовых актах", приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года № 117 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33763) Жарминский районный маслихат РЕШИЛ:

      1. Определить размер и порядок оказания жилищной помощи в Жарминском районе, согласно приложению 1 к настоящему решению.

      2. Признать утратившими силу некоторые решения Жарминского районного маслихата, согласно приложению 2 к настоящему решению.

      3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |
| --- |
|
*Председатель маслихата*
 |
|

 |
*М. Оспанбаев*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 1 к решениюЖарминского районногомаслихатаот 28 августа 2024 года№ 15/290-VIII |

 **Размер и порядок оказания жилищной помощи в Жарминском районе**

      1. В настоящих размерах и порядках оказания жилищной помощи используется основные понятия:

      1) Государственная корпорация "Правительство для граждан" (далее - Государственная корпорация) - юридическое лицо, созданное по решению Правительства Республики Казахстан для оказания государственных услуг в соответствии с законодательством Республики Казахстан, организации работы по приему заявлений на оказание государственных услуг и выдаче их результатов услугополучателю по принципу "одного окна", обеспечения оказания государственных услуг в электронной форме;

      2) малообеспеченные семьи (граждане) - лица, которые в соответствии с жилищным законодательством Республики Казахстан имеют право на получение жилищной помощи;

      3) совокупный доход малообеспеченной семьи (граждан) - сумма видов доходов, учитываемых при назначении жилищной помощи;

      4) предельно допустимый уровень расходов - отношение предельно-допустимого уровня расходов малообеспеченной семьи (гражданина) в месяц на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе на капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, к совокупному доходу малообеспеченной семьи (граждан) в процентах;

      5) веб-портал "электронного правительства" - информационная система, представляющая собой единое окно доступа всей консолидированной правительственной информации, включая нормативную правовую базу, и к государственным услугам, услугам по выдаче технических условий на подключение к сетям субъектов естественных монополий и услугам субъектов квазигосударственного сектора, оказываемым в электронной форме.

      2. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета услугополучателям, постоянно зарегистрированным и проживающим в жилище на территории Жарминского района, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Республики Казахстан, а также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, на оплату:

      расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума;

      потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

      расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

      Расходы услугополучателя, принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

      3. Назначение жилищной помощи осуществляется государственным учреждением "Отдел занятости и социальных программ Жарминского района области Абай" (далее - услугодатель).

      4. Совокупный доход услугополучателя исчисляется услугодателем за квартал, предшествовавший кварталу обращения за назначением жилищной помощи, в порядке, определяемом приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года № 117 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33763) (далее – Правила предоставления жилищной помощи).

      5. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов услугополучателей на эти цели в размере 10 (десять) процентов.

      При назначении жилищной помощи принимается норма площади в размере не менее 15 (пятнадцати) квадратных метров и не более 18 (восемнадцати) квадратных метров полезной площади на человека, но не менее однокомнатной квартиры или комнаты в общежитии.

      6. Выплата компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций осуществляется в соответствии с приказом Министра цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан от 28 июля 2023 года № 295/НК "Об определении размера и утверждении Правил компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33200).

      7. Для назначения жилищной помощи услугополучатель (либо его представитель по нотариально заверенной доверенности) обращается один раз в квартал в Государственную корпорацию или веб-портал "электронного правительства", согласно Правилам предоставления жилищной помощи.

      Срок рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе со дня принятия полного комплекта документов от Государственной корпорации, либо через веб-портал "электронного правительства" составляет 8 (восемь) рабочих дней.

      8. Жилищная помощь оказывается услугополучателям по предъявленным поставщиками счетам о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума согласно смете расходов и счетам на оплату коммунальных услуг за счет бюджетных средств.

      9. Назначение жилищной помощи услугополучателям осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на соответствующий финансовый год.

      10. Выплата жилищной помощи услугополучателям осуществляется услугодателем через банки второго уровня путем перечисления начисленных сумм на лицевые счета получателей жилищной помощи.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 2 к решениюЖарминского районногомаслихатаот 28 августа 2024 года№ 15/290-VIII |

 **Перечень утративших силу некоторых решений Жарминского районного маслихата**

      1. Решение Жарминского районного маслихата "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Жарминском районе" от 10 сентября 2020 года № 49/466-VI (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 7559);

      2. Решение Жарминского районного маслихата "О внесении изменений в решение Жарминского районного маслихата от 10 сентября 2020 года № 49/466-VI "Об утверждении Правил определения размера и порядка оказания жилищной помощи" от 11 ноября 2021 года № 9/113-VII (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 25200);

      3. Решение Жарминского районного маслихата "О внесении изменении в решение Жарминского районного маслихата от 10 сентября 2020 года № 49/466-VI "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Жарминском районе" от 10 июля 2023 года № 3/49-VIII (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 98-18).

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан