

Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) по Жуальынскому району

Решение Жуальынского районного маслихата Жамбылской области от 18 марта 2024 года № 18-7. Зарегистрированы Департаментом юстиции Жамбылской области 27 марта 2024 года № 5179-08.

Сноска. Заголовок - в редакции решения Жуальынского районного маслихата Жамбылской области от 19.09.2024 № 28-4 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

В соответствии с подпунктом 15 пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", статьей 97 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях" и приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года № 117 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 33763), Жуальынский районный маслихат РЕШИЛ:

1. Определить размер и порядок оказания жилищной помощи в Жуальынском районе согласно приложению к настоящему решению.

Сноска. Пункт 1 - в редакции решения Жуальынского районного маслихата Жамбылской области от 19.09.2024 № 28-4 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня государственной регистрации в органах юстиции и вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель Жуальынского районного маслихата

З. Бурлибаев

Приложение к решению
ГУ "Аппарат Жуальынского районного
маслихата"
от 18 марта 2024 года № 18-7

Размер и порядок оказания жилищной помощи в Жуальынском районе

Сноска. Наименование – в редакции Жуальынского районного маслихата Жамбылской области от 19.09.2024 № 28-4 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

Глава 1. Общие положения

1. Размер и порядок оказания жилищной помощи в Жуалынском районе (далее - Порядок) разработаны в соответствии с Законом Республики Казахстан "О жилищных отношениях" и приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года № 117 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 33763);

Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета услугополучателям, постоянно зарегистрированным и проживающим в жилище, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Республики Казахстан, а также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, на оплату:

расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума;

потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Расходы услугополучателя, принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

Сноска. Пункт 1 с изменениями, внесенными решением Жуалынского районного маслихата Жамбылской области от 19.09.2024 № 28-4 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

2. Назначение жилищной помощи осуществляется государственным учреждением "Отдел занятости и социальных программ акимата Жуалынского района" (далее – услугодатель).

3. Совокупный доход услугополучателя исчисляется услугодателем за квартал, предшествующий кварталу обращения за назначением жилищной помощи, в порядке, определяемом приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" от 8 декабря 2023 года № 117 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 33763) (далее – Правила).

Сноска. Пункт 3 – в редакции решения Жуалынского районного маслихата Жамбылской области от 19.09.2024 № 28-4 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

4. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов услугополучателя на эти цели, установленным местным представительным органом, не более 10 процентов.

Предельно допустимый уровень расходов к совокупному доходу услугополучателя установлен в размере 5 (пяти) процентов.

Сноска. Пункт 4 с изменениями, внесенными решением Жуалынского районного маслихата Жамбылской области от 19.09.2024 № 28-4 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

Глава 2. Размер и порядок оказания жилищной помощи

5. Перечень документов и сведений, истребуемых у услугополучателя для оказания государственной услуги:

- 1) в Государственную корпорацию:
 - заявление по форме согласно приложению 1 к Правилам.
 - документ, удостоверяющий личность заявителя (для идентификации личности).
 - документы, подтверждающие доходы семьи (за исключением сведений получаемых из соответствующих государственных информационных систем);
 - справка с места работы либо справка о регистрации в качестве безработного лица (за исключением сведений получаемых из соответствующих государственных информационных систем);
 - сведения об алиментах на детей и других иждивенцев;
 - банковский счет;
 - счета о размерах ежемесячных взносов на содержание жилого дома (жилого здания)
 - ;
 - счета на потребление коммунальных услуг;
 - квитанцию-счет за услуги телекоммуникаций или копия договора на оказание услуг связи;
 - счет о размере арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, предъявленный местным исполнительным органом;
- 2) на веб-портал "электронного правительства":
 - запрос в форме электронного документа, удостоверенный ЭЦП услугополучателя;

электронная копия документов, подтверждающих доходы семьи;
электронная копия справки с места работы либо справка о регистрации в качестве безработного лица;
электронная копия сведений об алиментах на детей и других иждивенцев;
электронная копия банковского счета;
электронную копию счета о размерах ежемесячных взносов на содержание жилого дома (жилого здания);
электронную копию счета на потребление коммунальных услуг;
электронную копию квитанцию-счет за услуги телекоммуникаций или копию договора на оказание услуг связи;
электронную копию счета о размере арендной платы за пользование жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, предъявленного местным исполнительным органом.

Сноска. Пункт 5 с изменением, внесенным решением Жуальинского районного маслихата Жамбылской области от 19.09.2024 № 28-4 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

6. Услугополучатель (либо его представитель в силу полномочия, основанного на доверенности, законодательстве, решении суда либо административном акте) обращается за назначением жилищной помощи один раз в квартал в Государственную корпорацию или веб-портал "электронного правительства".

7. Основания для отказа в оказании государственной услуги:

1) установление недостоверности документов, представленных услугополучателем для получения государственной услуги, и (или) данных (сведений), содержащихся в них;

2) несоответствие услугополучателя и (или) представленных материалов, объектов, данных и сведений, необходимых для оказания государственной услуги, требованиям, установленным в настоящих Правилах;

3) в отношении услугополучателя имеется вступившее в законную силу решение (приговор) суда о запрещении деятельности или отдельных видов деятельности, требующих получения определенной государственной услуги;

4) в отношении услугополучателя имеется вступившее в законную силу решение суда, на основании которого услугополучатель лишен специального права, связанного с получением государственной услуги.

Срок рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе со дня принятия полного комплекта документов от Государственной корпорации, либо через веб-портал "электронного правительства" составляет 8 (восемь) рабочих дней.

Сноска. В пункт 7 внесены изменения на казахском языке, текст на русском языке не меняется, решением Жуалынского районного маслихата Жамбылской области от 19.09.2024 № 28-4 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

8. Назначение жилищной помощи услугополучателям производится в соответствии с нижеследующими нормами потребления:

Нормы площади жилья, обеспечиваемые компенсационными мерами на один месяц :

для одиноких граждан – 30 (тридцать) квадратных метров, но не более размера фактически занимаемой площади;

для семьи из двух и более человек – 18 (восемнадцать) квадратных метров на каждого члена семьи, но не более фактически занимаемой площади.

Сноска. В пункт 8 внесены изменения на казахском языке, текст на русском языке не меняется, решением Жуалынского районного маслихата Жамбылской области от 19.09.2024 № 28-4 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

9. Выплата компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникации социально-защищаемым гражданам осуществляется в соответствии с приказом Министра цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан от 28 июля 2023 года № 295/НҚ "Об определении размера и утверждении Правил компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 3320).

10. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетов о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума согласно смете расходов и счетам на оплату коммунальных услуг за счет бюджетных средств услугополучателям. Размер и порядок оказания жилищной помощи определяется местными представительными органами городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного значения в соответствии с пунктом 5 статьи 97 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях.

Сноска. Пункт 10 – в редакции решения Жуалынского районного маслихата Жамбылской области от 19.09.2024 № 28-4 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

Глава 3. Финансирование и порядок выплаты жилищной помощи

11. Назначение жилищной помощи осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на соответствующий финансовый год получателям.

Сноска. В пункт 11 внесены изменения на русском языке, текст на казахском языке не меняется, решением Жуалынского районного маслихата Жамбылской области от 19.09.2024 № 28-4 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

12. Выплата жилищной помощи получателю осуществляется услугодателем через банки второго уровня путем перечисления начисленных сумм на лицевые счета получателей жилищной помощи.