

**Об определени размера и порядка оказания жилищной помощи в Шуском районе**

Решение Шуского районного маслихата Жамбылской области от 26 апреля 2024 года № 20-4. Зарегистрированы Департаментом юстиции Жамбылской области 30 апреля 2024 года № 5200-08

      В соответствии с Законом Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" и Законом Республики Казахстан "О жилищных отношениях" Шуский районный маслихат РЕШИЛ:

      1. Определить размер и порядок оказания жилищной помощи в Шуском районе согласно приложению 1 к настоящему решению.

      2. Признать утратившими силу некоторые решения Шуского районного маслихата согласно приложению 2 к настоящему решению.

      3. Государственному учреждению "Аппарат Шуского районного маслихата" в установленном законодательством Республики Казахстан порядке обеспечить:

      1) государственную регистрацию настоящего решения в Республиканском государственном учреждении "Департамент юстиции Жамбылской области Министерства юстиции Республики Казахстан";

      2) размещение настоящего решения на интернет-ресурсе Шуского районного маслихата после его официального опубликования.

      4. Настоящее решение вступает в силу со дня государственной регистрации в органах юстиции и вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Председатель Шуского районного маслихата* | *Ж. Абенов* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 к решению |
|  | Шуского районного маслихата |
|  | от 26 апреля 2024 года № 20-4 |

**Об определени размера и порядка оказания жилищной помощи в Шуском районе**

**Глава 1. Общие положения**

      1. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам) (далее – услугополучатель), постоянно зарегистрированным и проживающим в жилище, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Республики Казахстан, а также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, на оплату:

      расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума;

      потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

      расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

      Расходы услугополучателя, принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

      2. Назначение жилищной помощи оказывается коммунальным государственным учреждением "Отдел занятости и социальных программ акимата Шуского района Жамбылской области" (далее – услугодатель).

      3. Совокупный доход услугополучателя исчисляется услугодателем, в порядке, определяемом приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" от 8 декабря 2023 года № 117 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 33763) (далее - Правила).

      4. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов услугополучателя на эти цели.

      Предельно допустимый уровень расходов к совокупному доходу услугополучателя установлен в размере 3 (трҰх) процентов.

      Назначение жилищной помощи услугополучателям производится в соответствии c нижеследующими нормами потребления:

      Нормы площади жилья, обеспечиваемые компенсационными мерами на один месяц:

      для одиноких граждан – 30 (тридцать) квадратных метров, но не более размера фактически занимаемой площади;

      для семьи из двух и более человек – 18 (восемнадцать) квадратных метров на каждого члена семьи, но не более фактически занимаемой площади.

      5. Выплата компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникации социально защищаемым гражданам осуществляется в соответствии с приказом Министра цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан от 28 июля 2023 года № 295/НҚ "Об определении размера и утверждении Правил компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 33200).

      6. Услугополучатель (либо его представитель в силу полномочия, основанного на доверенности, законодательстве, решении суда либо административном акте) обращается за назначением жилищной помощи один раз в квартал в Государственную корпорацию или веб-портал "электронного правительства".

      Срок рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе со дня принятия полного комплекта документов от Государственной корпорации, либо через веб-портал "электронного правительства" составляет 8 (восемь) рабочих дней.

      7. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетам о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума согласно смете расходов и счетам на оплату коммунальных услуг за счет бюджетных средств услугополучателям.

      8. Назначение жилищной помощи услугополучателям осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на соответствующий финансовый год.

      9. Выплата жилищной помощи услугополучателю осуществляется услугодателем через банки второго уровня путем перечисления начисленных сумм на лицевые счета получателей жилищной помощи или поставщиков услуг.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 к решению |
|  | Шуского районного маслихата |
|  | от 26 апреля 2024 года № 20-4 |

**Перечень утратившими силу некоторых решений Шуского районного маслихата**

      1. Решение Шуского районного маслихата Жамбылской области от 20 мая 2020 года № 63-5 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) Шуского района" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 4617).

      2. Решение Шуского районного маслихата Жамбылской области от 28 декабря 2021 года № 19-6 "О внесении изменений в решение Шуского районного маслихата № 63-5 от 20 мая 2020 года "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) Шуского района" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 26472).

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан