

**Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Жанааркинского района**

Решение Жанааркинского районного маслихата области Ұлытау от 25 декабря 2024 года № 23/146. Зарегистрировано Департаментом юстиции области Ұлытау 27 декабря 2024 года № 166-20

      В соответствии со статьями 8, 11 Земельного кодекса Республики Казахстан, Жанааркинский районный маслихат РЕШИЛ:

      1. Утвердить проект (схему) зонирования земель населенных пунктов Жанааркинского района согласно приложению 1 к настоящему решению.

      2. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Жанааркинского района согласно приложению 2 к настоящему решению.

      3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Председатель районного маслихата*
 |
*Ю. Беккожин*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 1 к решениюЖанааркинского районного маслихатаот 25 декабря 2024 года№ 23/146 |

 **Проект (схема) зонирования земель населенных пунктов Жанааркинского района**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 2 к решениюЖанааркинского районного маслихатаот 25 декабря 2024 года№ 23/146 |

 **Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Жанааркинского района**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
№ |
Границы оценочных зон |
Номер зоны |
Поправочные коэффициенты |
|
1 |
В черте границ 1, 2, 3, 4, 5 учетных кварталов поселка Жанаарка |
I |
1,5 |
|
2 |
В черте границ 1, 2, 3, 4 учетных кварталов поселка Кызылжар |
II |
1,4 |
|
сельский округ имени Мукажана Жумажанова |
|
3 |
В черте границ села имени Мукажана Жумажанова |
I |
1,5 |
|
4 |
В черте границ села Байғұл |
V |
1,1 |
|
Бидайыкский сельский округ |
|
5 |
В черте границ села Бидайык |
II |
1,4 |
|
6 |
В черте границ села Актайлак  |
V |
1,1 |
|
7 |
В черте границ села Қарамола  |
V |
1,1 |
|
8 |
В черте границ разъезда 69 |
II |
1,4 |
|
сельский округ Орынбай |
|
9 |
В черте границ села Орынбай  |
II |
1,4 |
|
10 |
В черте границ села Ақшағат  |
V |
1,1 |
|
11 |
В черте границ села Бидайык 2  |
V |
1,1 |
|
Сейфуллинский сельский округ |
|
12 |
В черте границ села Ынтымак  |
I |
1,5 |
|
13 |
В черте границ села Жаңаталап  |
V |
1,1 |
|
Талдыбулакский сельский округ |
|
14 |
В черте границ села Алғабас  |
V |
1,1 |
|
15 |
В черте границ села Ескене, села Талдыбұлақ  |
I |
1,5 |
|
16 |
В черте границ села Ақтасты  |
V |
1,1 |
|
Ералиевский сельский округ |
|
17 |
В черте границ села Ералиев |
II |
1,4 |
|
18 |
В черте границ разъезда 189 |
V |
1,1 |
|
19 |
В черте границ села Ақбастау  |
V |
1,1 |
|
20 |
В черте границ станции Жомарт |
III |
1,3 |
|
Байдалы бийский сельский округ  |
|
21 |
В черте границ села Атасу  |
I |
1,5 |
|
22 |
В черте границ разъезда 117 |
V |
1,1 |
|
Актубекский сельский округ |
|
23 |
В черте границ села Ақтүбек  |
II |
1,4 |
|
24 |
В черте границ села Атасу |
I |
1,5 |
|
25 |
В черте границ станции Мыңадыр |
I |
1,5 |
|
26 |
В черте границ села Өркендеу  |
V |
1,1 |
|
Караагашский сельский округ |
|
27 |
В черте границ села Ынталы  |
I |
1,5 |
|
28 |
В черте границ села Лесхоз |
V |
1,1 |
|
Айнабулакский сельский округ  |
|
29 |
В черте границ села Айнабұлақ |
IV |
1,2 |
|
Актауский сельский округ  |
|
30 |
В черте границ села Ақтау |
IV |
1,2 |
|
31 |
В черте границ села Қылыш |
V |
1,1 |
|
32 |
В черте границ села Айшырақ |
V |
1,1 |
|
Тугускенский сельский округ |
|
33 |
В черте границ села Тугускен  |
III |
1,3 |
|
34 |
В черте границ села Кенжебай-Самай |
V |
1,1 |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан