

**Об утверждении проектов (схем) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Улытауского района**

Решение Улытауского районного маслихата области Ұлытау от 19 ноября 2024 года № 156. Зарегистрировано в Департаменте юстиции области Ұлытау 21 ноября 2024 года № 154-20

      В соответствии со статьями 8, 11 Земельного кодекса Республики Казахстан, Улытауский районный маслихат РЕШИЛ:

      1. Утвердить проекты (схемы) зонирования земель населенных пунктов Улытауского района согласно приложению 1 к настоящему решению.

      2. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Улытауского района согласно приложению 2 к настоящему решению.

      3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Председатель*
 |
*А. Курмансеитов*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 1 к решениюУлытауского районногомаслихатаот 19 ноября 2024 года№ 156 |

 **Проекты (схемы) зонирования земель населенных пунктов Улытауского района**

 **Проект (схема) зонирования земель села Жыланды Сарысуского сельского округа Улытауского района**



      Условные обозначения:



 **Проект (схема) зонирования земель села Борсенгир Борсенгирского сельского округа Улытауского района**



      Условные обозначения:



 **Проект (схема) зонирования земель села Мибулак Мибулакского сельского округа Улытауского района**



      Условные обозначения:



 **Проект (схема) зонирования земель поселка Жезды Улытауского района**



      Условные обозначения:



 **Проект (схема) зонирования земель поселка Карсакпай Улытауского района**



      Условные обозначения:



 **Проект (схема) зонирования земель поселка Актас Улытауского района**



      Условные обозначения:



 **Проект (схема) зонирования земель села Байконур Жангельдинского сельского округа Улытауского района**



      Условные обозначения:



 **Проект (схема) зонирования земель села Косколь Коскольского сельского округа Улытауского района**



      Условные обозначения:



 **Проект (схема) зонирования земель села Сарлык Амангельдинского сельского округа Улытауского района**



      Условные обозначения:



 **Проект (схема) зонирования земель села Коргасын Шенберского сельского округа Улытауского района**



      Условные обозначения:



 **Проект (схема) зонирования земель села Терисаккан Терисакканского сельского округа Улытауского района**



      Условные обозначения:



 **Проект (схема) зонирования земель села Егинди Егиндинского сельского округа Улытауского района**



      Условные обозначения:



 **Проект (схема) зонирования земель села Бетбулак Алгабасского сельского округа Улытауского района**



      Условные обозначения:



 **Проект (схема) зонирования земель села Бозтумсык Каракенгирского сельского округа Улытауского района**



      Условные обозначения:



 **Проект (схема) зонирования земель села Улытау Улытауского сельского округа Улытауского района**



      Условные обозначения:



|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 2 к решениюУлытауского районногомаслихатаот 19 ноября 2024 года№ 156 |

 **Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Улытауского района**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
№ |
Границы оценочных зон  |
Номер зоны  |
Поправочные коэффициенты |
|
1 |
В черте границ села Жыланды Сарысуского сельского округа |
І  |
1,85 |
|
ІІ |
1,44 |
|
III |
0,8 |
|
2 |
В черте границ села Борсенгир Борсенгирского сельского округа |
І |
1,83 |
|
ІІ |
1,45 |
|
ІІІ |
0,8 |
|
3 |
В черте границ села Мибулак Мибулакского сельского округа |
І |
0,96 |
|
ІІ |
0,92 |
|
4 |
В черте границ поселка Жезды |
І |
2 |
|
ІІ |
1,67 |
|
ІІІ |
1,56 |
|
IV |
1,1 |
|
V |
0,8 |
|
5 |
В черте границ поселка Карсакпай |
І |
2 |
|
ІІ |
1,39 |
|
ІІІ |
0,93 |
|
IV |
1,18 |
|
V |
0,8 |
|
6 |
В черте границ поселка Актас  |
І |
1,58 |
|
ІІ |
1,39 |
|
ІІІ |
0,8 |
|
7 |
В черте границ села Байконур Жангельдинского сельского округа |
І |
1,66 |
|
ІІ |
1,4 |
|
ІІІ |
0,8 |
|
8 |
В черте границ села Косколь Коскольского сельского округа |
І |
1,65 |
|
ІІ |
1,5 |
|
ІІІ |
0,8 |
|
9 |
В черте границ села Сарлык Амангельдинского сельского округа |
І |
1,63 |
|
ІІ |
1,52 |
|
ІІІ |
0,8 |
|
10 |
В черте границ села Коргасын Шенберского сельского округа |
І |
1,7 |
|
ІІ |
1,2 |
|
ІІІ |
0,8 |
|
11 |
В черте границ села Терисаккан Терисакканского сельского округа |
І |
1,7 |
|
ІІ |
1,1 |
|
12 |
В черте границ села Егинди Егиндинского сельского округа |
І |
1,6 |
|
ІІ |
1,24 |
|
ІІІ |
0,8 |
|
13 |
В черте границ села Бетбулак Алгабасского сельского округа |
І |
1,73 |
|
ІІ |
1,39 |
|
ІІІ |
0,8 |
|
14 |
В черте границ села Бозтумсык Каракенгирского сельского округа |
І |
1,74 |
|
ІІ |
1,4 |
|
ІІІ |
0,8 |
|
15 |
В черте границ села Улытау Улытауского сельского округа |
І |
2 |
|
ІІ |
1,73 |
|
ІІІ |
1,32 |
|
IV |
0,8 |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан