

**Об утверждении границ оценочных зон и базовых ставок поправочных коэффициентов земельных участков в селе Аксу-Аюлы, поселках Агадырь, С.Сейфуллин и Акжал Шетского района**

Решение Шетского районного маслихата Карагандинской области от 5 февраля 2024 года № 9/89. Зарегистрировано в Департаменте юстиции Карагандинской области 9 февраля 2024 года № 6553-09

      В соответствии со статьями 8, 11 Земельного кодекса Республики Казахстан Маслихат Шетского района РЕШИЛ:

      1. Утвердить границы оценочных зон и базовых ставок поправочных коэффициентов земельных участков в селе Аксу-Аюлы, поселках Агадырь, С.Сейфуллин и Акжал Шетского района согласно приложению к настоящему решению.

      2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней со дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Председатель Шетского районного маслихата* | *С. Социал* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к решению Шетского районного маслихата от 5 февраля 2024 года № 9/89 |

**Границы оценочных зон и базовых ставок поправочных коэффициентов земельных участков в селе Аксу-Аюлы, поселках Агадырь, С.Сейфуллин и Акжал Шетского района**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № ценовой зоны | Описание ценовых зон | Поправочные коэффициенты |
| село Аксу-Аюлы | | |
| I | Улицы Абикен Хасенова, Сакена Сейфулина, Шортанбай жырау, Жанкутты би. | 2,0 |
| II | Улицы Маясара Жаппакова, Аманбай Тлеулина, Жумабек Кулейменова, Абая, Дерипсал батыра, Кумжон. | 1,5 |
| III | Земли без построек, используемые для необлагаемого ведения сельского хозяйства, а также под транспортную, коммуникационную, инженерную инфраструктуру. | 1,0 |
| поселок Акадырь | | |
| I | Улицы проспект Абая, Жакена Кыздарбекова, Жибек Жолы, Мухамедия Садыка, Мухамеджанова, Шокана Уалиханова, Бастау, Ардагера, Сакена Сейфуллина, Байгозы батыра, Қурмангазы, Каныша Сатпаева, Ынтымак, Жамши Мейирманова. | 2,0 |
| II | Улицы Шокан Уалиханова, Жарылгап батыра, Агыбай батыра, Токтара Аубакирова, Ивана Бедрова, Тлеукула Мусахметова. | 1,5 |
| III | Территория частной застройки расположена по улицам Нурлы жол, Тауелсиздык Казахстан, Женис. | 1,1 |
| IV | Земли без построек, используемые для необлагаемого ведения сельского хозяйства, а также под транспортную, коммуникационную, инженерную инфраструктуру. | 1,0 |
| поселок С.Сейфуллин | | |
| I | Улицы Сакена Сейфулин и Бейбитшилика. | 2,0 |
| II | Улицы Бугылы, Маншука Маметова, Болата Жамиева, Юрий Гагарина, Маясар акына, Кыздарбек би, Женис, Байгозы батыра. | 1,5 |
| III | Земли без построек, используемые для необлагаемого ведения сельского хозяйства, а также под транспортную, коммуникационную, инженерную инфраструктуру. | 1,0 |
| Поселок Акжал | | |
| I | Улицы Сакена Сейфуллина, Ыбырая Алтынсарина, Абая | 2,0 |
| II | Улицы Каныша Сатпаева, Шокана Уалиханова, Дюйсембай, Токтара Аубакирова, Агыбай Батыра, Алимшайхи, Казбек би | 1,5 |
| III | Земли без построек, используемые для необлагаемого ведения сельского хозяйства, а также под транспортную, коммуникационную, инженерную инфраструктуру. | 1,0 |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан