

О внесении изменений в решение Сырдарьинского районного маслихата от 22 декабря 2017 года № 161 "Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки"

Решение Сырдарьинского районного маслихата Кызылординской области от 12 декабря 2024 года № 154. Зарегистрировано Департаментом юстиции Кызылординской области 23 декабря 2024 года № 8572-11

Сырдарьинский районный маслихат РЕШИЛ:

1. Внести в решение Сырдарьинского районного маслихата от 22 декабря 2017 года № 161 "Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 6132) следующие изменения:

заголовок изложить в новой редакции:

"Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки поселка Теренозек Сырдарьинского района";

приложения 1, 2 к указанному решению изложить в новой редакции согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

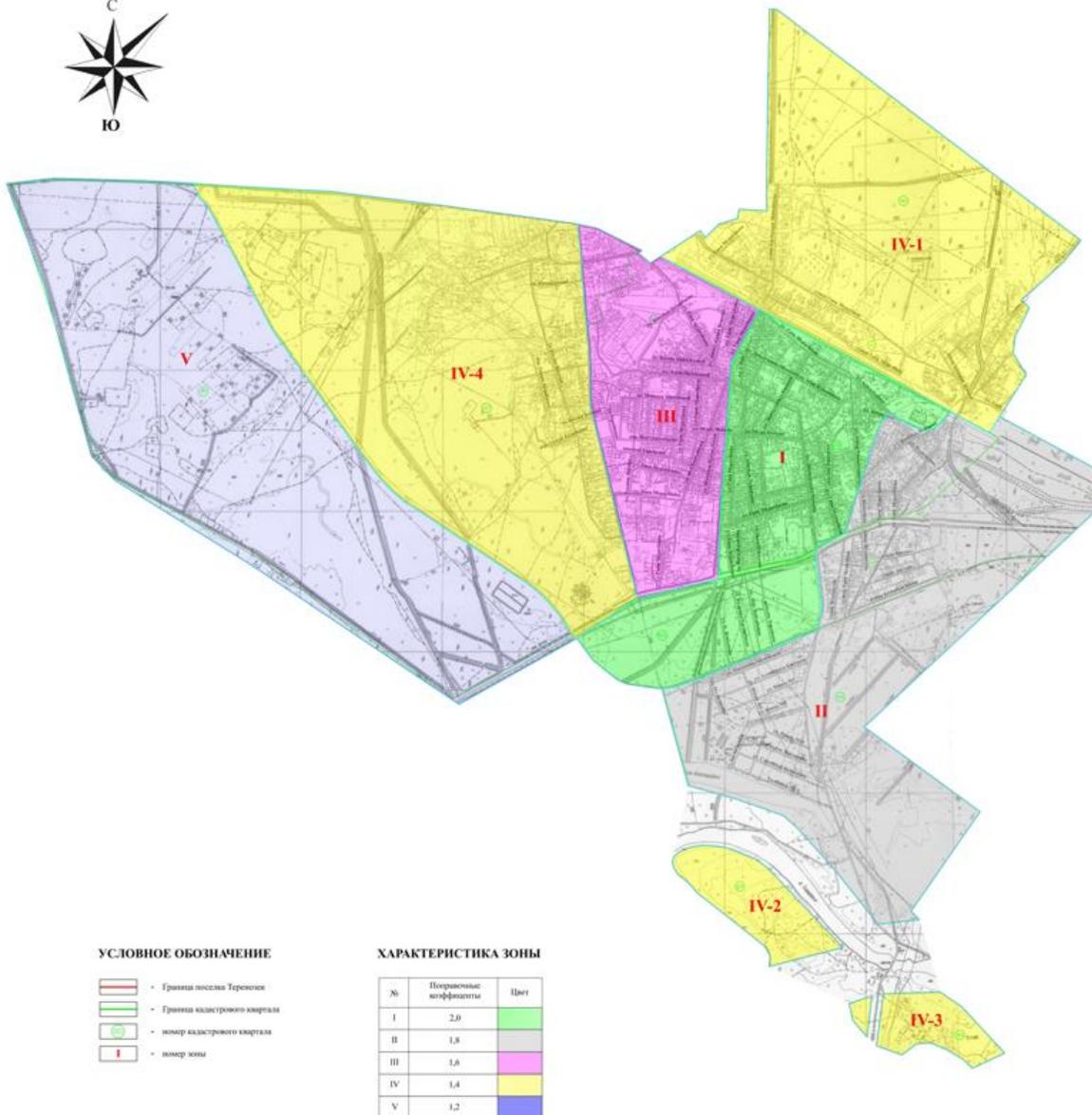
Председатель Сырдарьинского районного маслихата

Е. Әжікенов

Приложение 1 к решению
Сырдарьинского районного маслихата
от 12 декабря 2024 года № 154

Приложение 1 к решению
Сырдарьинского районного маслихата
от 22 декабря 2017 года № 161

**Проект (схема) зонирования земель поселка Теренозек Сырдарьинского района
Кызылординской области**



Приложение 2 к решению
Сырдарьинского районного маслихата
от 12 декабря 2024 года № 154
Приложение 2 к решению
Сырдарьинского районного маслихата
от 22 декабря 2017 года № 161

Границы оценочных зон земель поселка Теренозек Сырдарьинского района Кызылординской области

Номер зоны	Описание границ зон	Площадь зоны, гектар
I	Зона (кварталы 002,003)	267,0
	Центр поселка Теренозек. Западная часть - канал "Майжарма", северная часть - железнодорожный пояс, восточная	

	часть - улицы А.Алиакбарова и А.Токмаганбетова, южная часть - канал "Айтек", автомобильная дорога "Кызылорда-Жалагаш".	
II	Зона (кварталы 002,003,028)	551,0
	Юго-восток поселка Теренозек. Южная часть - река "Сырдарья", автомобильная дорога "Кызылорда-Жалагаш", северная часть - от улиц А. Иманова, А. Алиакбарова и А. Токмаганбетова до железнодорожной полосы.	
III	Зона (квартал 001)	219,0
	Западная часть - канал "Айтбай", северная часть-железнодорожный пояс, восточная часть - канал "Майжарма", южная часть - канал "Айтек".	
IV-1	Зона 1 участок (квартал 003)	374,6
	Северная часть железнодорожного пояса поселка Теренозек.	
IV-2	Зона 2 участок (квартал 028)	50,0
	Северо-запад реки "Сырдарья". Земельный участок, переведенный из категории земель лесного фонда в категорию населенных пунктов в соответствии с постановлением Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2011 года №957 "О переводе отдельных участков земель лесного фонда в другую категорию".	
IV-3	Зона 3 участок (квартал 028)	29,0
	Северо-восток реки "Сырдарья". Земельный участок, переведенный из категории земель лесного фонда в категорию населенных пунктов в соответствии с постановлением Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2011 года №957 "О переводе отдельных участков земель лесного фонда в другую категорию".	
IV-4	Зона 4 участок (квартал 027)	502,0
	Запад поселка Теренозек. Северная часть - железнодорожный пояс, южная часть - канал "Айтек", западная часть - автомобильная дорога "	

	Кызылорда-Жалагаш", восточная часть - канал "Айтбай-арык".	
V	Зона (квартал 027)	535,0
	Западная часть автомобильной дороги "Кызылорда-Жалагаш", канал "Ески бостандык", северная часть - железнодорожный пояс, южная часть - канал "Айтек".	
	Всего	2527,6

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан