

Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки села Торгай и населенных пунктов Джангельдинского района

Решение маслихата Джангельдинского района Костанайской области от 5 февраля 2024 года № 61. Зарегистрировано в Департаменте юстиции Костанайской области 23 февраля 2024 года № 10146-10

В соответствии со статьями 8, 11 Земельного кодекса Республики Казахстан Джангельдинский районный маслихат РЕШИЛ:

1. Утвердить проект (схему) зонирования земель села Торгай и населенных пунктов Джангельдинского района, согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.

2. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки села Торгай и населенных пунктов Джангельдинского района, согласно приложениям 3, 4 к настоящему решению.

3. Признать утратившим силу решение маслихата "Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Торгай" от 21 декабря 2015 года № 247 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 6147).

4. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель маслихата

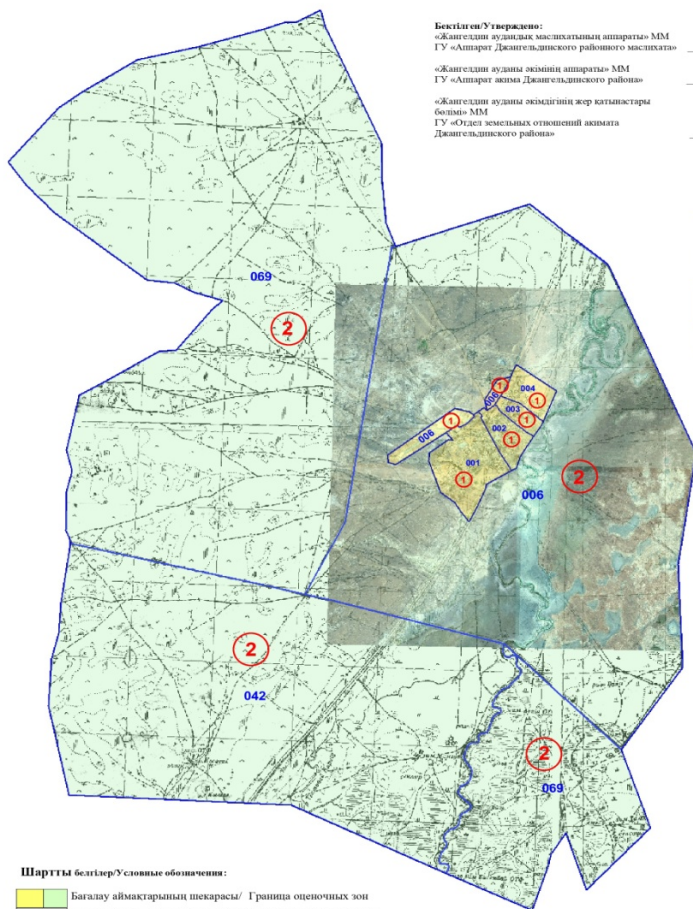
А. Ержигитова

Приложение 1
к решению Джангельдинского
районного маслихата
от 5 февраля 2024 года
№ 61

Проект (схемы) зонирования земель села Торгай Джангельдинского района

Масштаб 1:50 000

Бекітілген/Утверждено:
 «Жангелдин аудандық маслихатының аппараты» ММ _____ «__» _____ 2024 ж.
 ГУ «Аппарат Джангельдинского районного маслихата»
 «Жангелдин ауданы әкімінің аппараты» ММ _____ «__» _____ 2024 ж.
 ГУ «Аппарат акима Джангельдинского района»
 «Жангелдин ауданы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» ММ _____ «__» _____ 2024 ж.
 ГУ «Област земельных отношений акимата Джангельдинского района»



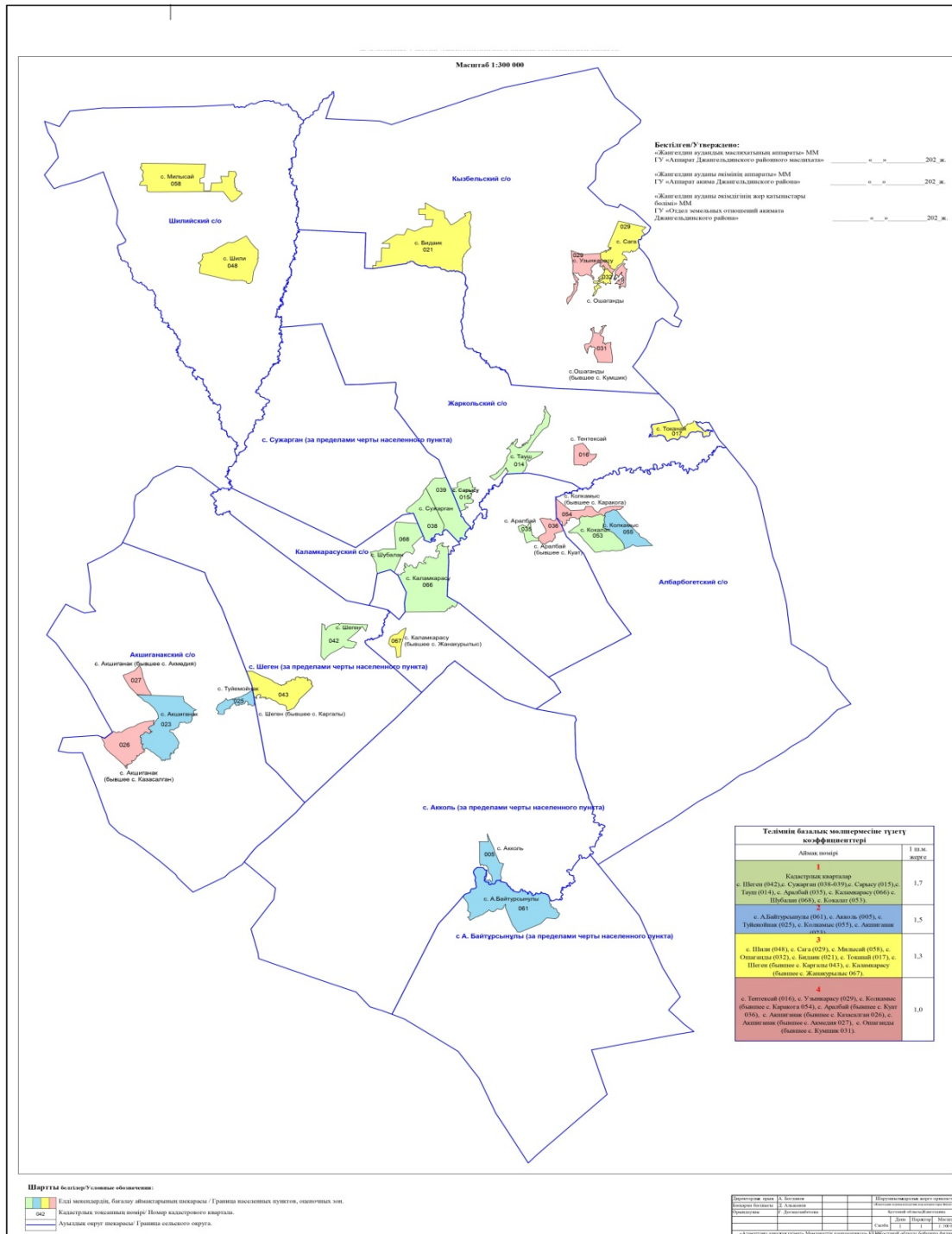
Салық салудың базалық ставкаларына түзету коэффициенттері	
Аймақ нөмірі	1 ш.м. жерге
1 Кадастрлық кварталдар: 001,002,003,004,006	1,50
2 006, 042, 069.	1,00

- Шартты белгілер/Условные обозначения:
- Бағалыу аймақтарының шекарасы/ Граница оценочных зон
 - 042 Кадастрлық тоқсанның нөмірі/ Номер кадастрового квартала
 - Есеттік кварталдардың шекарасы / Граница учетных кварталов
 - 1 Аймақ нөмірі / Номер зоны

Директорлар орынбасары	А. Бағалиев	Шаруалықтармен жұмыс үйлестірушісі	
Басқару бөлім басшысы	Е. Аманжол	Ағарту және мәдениет бөлімі	Т.Т.
Орындаушы	Е. Досмағбетов	Кестіні өңдейтін	
		Дана	Парақор
		Сызы	Масштаб
			1:50000
«Алматы облысының» Мемлекеттік корпорациясы» ҚБ Ақпараттық қызметінің филиалы			

Приложение 2
 к решению Джангельдинского
 районного маслихата
 от 5 февраля 2024 года
 № 61

Проект (схемы) зонирования земель населенных пунктов Джангельдинского района



Приложение 3
 к решению Джангельдинского
 районного маслихата
 от 5 февраля 2024 года
 № 61

Границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Торгай Джангельдинского района

№	Номер зоны	Границы оценочных зон	Поправочные коэффициенты
1	I	Улица Алматова, Ы.Алтынсарина, Б.Хамзина, Ж.Косабаева, Токтабаева, Кейки Батыра, К.Алтынсары, Дамолла Катена, Жангелова и часть юго-западной до юго-восточной части улиц Кульжанова, Бокишева, Б.Байкадамова, Нурманова, Мусина, Тынымова, Дузенова - (001) улица Нурхана, Сарсекеева, северная часть улиц Дузенова, Каирбекова, Салгарина, Мауленова, Акмырза, Абая, А.Иманова, Кайдосова, Каинекей, А.Байтурсынова, Нарымбаева, Айгожина, Кожмухамбетова, С.Кенжеахметова -(002, 003, 004)	1,50
	II	Северная часть края села до северной части села улицы Сарсекеева (006, 069) Южная часть края села до южной части улицы Сейткулова (042)	1,00

Приложение 4
к решению Джангельдинского
районного маслихата
от 5 февраля 2024 года
№ 61

Границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Джангельдинского района

№	Номер зоны	Границы оценочных зон	Поправочные коэффициенты
		село Шеген (042) село Сужарган (038-039)	

1	I	село Сарысу (015) село Тауш (014) село Аралбай (035) село Шубалан (068) село Каламқарасу (066) село Кокалат (053).	1,7
2	II	село Акколь (005) село Түйемойнак (025) село Колқамыс (055) село Каламқарасу (066) село Ақшиғанак (023) село А.Байғұрсынұлы (061)	1,5
3	III	село Милысай (058) село Шили (048) село Ошағанды (032) село Бидаик (021) село Токанай (017) село Шеген (043) село Сага (029) село Каламқарасу (067)	1,3
4	IV	село Тентексай (016) село Узынқарасу (029) село Колқамыс (054) село Аралбай (036) село Ақшиғанак (026) село Ошағанды (031)	1,0