

## **Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Джангельдинском районе**

Решение маслихата Джангельдинского района Костанайской области от 21 мая 2024 года № 88. Зарегистрировано в Департаменте юстиции Костанайской области 28 мая 2024 года № 10216-10.

В соответствии со статьей 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", статьей 97 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях" Джангельдинский районный маслихат РЕШИЛ:

1. Определить размер и порядок оказания жилищной помощи в Джангельдинском районе согласно приложению 1 к настоящему решению.
2. Признать утратившими силу некоторые решения Джангельдинского районного маслихата согласно приложению 2 к настоящему решению.
3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Председатель маслихата*

*А. Ержигитова*

Приложение 1  
к решению Джангельдинского  
районного маслихата  
от 21 мая 2024 года  
№ 88

### **Размер и порядок оказания жилищной помощи в Джангельдинском районе**

1. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам) (далее-услугополучатель), постоянно зарегистрированным и проживающим в Джангельдинском районе в жилище, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Республики Казахстан, а также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, на оплату:

расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе на капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума;

потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Расходы услугополучателя, принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений Доля предельно допустимых расходов к совокупному доходу малообеспеченной семьи (гражданина) в размере 5 (пяти) процентов.

2. Назначение жилищной помощи осуществляется государственным учреждением "Отдел занятости и социальных программ Джангельдинского района" (далее – услугодатель).

3. Совокупный доход услугополучателя исчисляется услугодателем в порядке, определяемом приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" от 8 декабря 2023 года № 117. (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33763) (далее - Правила)

4. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов услугополучателя на эти цели.

Предельно допустимый уровень расходов к совокупному доходу услугополучателя установлен в размере пяти (5) процентов.

При назначении жилищной помощи принимается норма площади в размере не менее 15 (пятнадцати) квадратных метров и не более 18 (восемнадцати) квадратных метров полезной площади на человека, но не менее однокомнатной квартиры или комнаты в общежитии.

5. Выплата компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникации социально защищаемым гражданам осуществляется в соответствии с приказом Министра цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан от 28 июля 2023 года № 295/НҚ "Об определении размера и утверждении Правил компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33200).

6. Услугополучатель (либо его представитель в силу полномочия, основанного на доверенности, законодательстве, решении суда либо административном акте)

обращается за назначением жилищной помощи один раз в квартал в некоммерческое акционерное общество "Государственная корпорация "Правительство для граждан" (далее - Государственная корпорация) или веб-портал "электронного правительства", согласно Правилам.

Перечень основных требований к оказанию государственной услуги "Назначение жилищной помощи" предусмотрен в приложении 2 к Правилам.

**Сноска. Пункт 6 – в редакции решения маслихата Джангельдинского района Костанайской области от 20.03.2025 № 137 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).**

7. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщикам счетов о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума согласно смете расходов и счетам на оплату коммунальных услуг за счет бюджетных средств услугополучателям.

8. Назначение жилищной помощи осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на соответствующий финансовый год, услугополучателям.

9. Выплата жилищной помощи услугополучателю осуществляется услугодателем через банки второго уровня путем перечисления начисленных сумм на лицевые счета получателей жилищной помощи.

Приложение 2  
к решению Джангельдинского  
районного маслихата  
от 21 мая 2024 года  
№ 88

### **Перечень признанных утратившими силу некоторых решений Джангельдинского районного маслихата**

1. Решение маслихата "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Джангельдинском районе" от 20 апреля 2017 года № 86 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 7026).

2. Решение маслихата "О внесении изменений в решение маслихата от 20 апреля 2017 года № 86 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" от 16 ноября 2018 года № 206 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 8114).

3. Решение маслихата "О внесении изменений в решение маслихата от 20 апреля 2017 года № 86 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" от 5 мая 2020 года № 296 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 9168).

4. Решение маслихата "О внесении изменений в решение маслихата от 20 апреля 2017 года № 86 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" от 27 апреля 2022 года № 97 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 27803).

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»  
Министерства юстиции Республики Казахстан