



**Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Боровское и населенных пунктов Мендыкаринского района**

Решение маслихата Мендыкаринского района Костанайской области от 26 сентября 2024 года № 148. Зарегистрировано в Департаменте юстиции Костанайской области 21 октября 2024 года № 10288-10

В соответствии со статьями 8, 11 Земельного кодекса Республики Казахстан, Мендыкаринский районный маслихат РЕШИЛ:

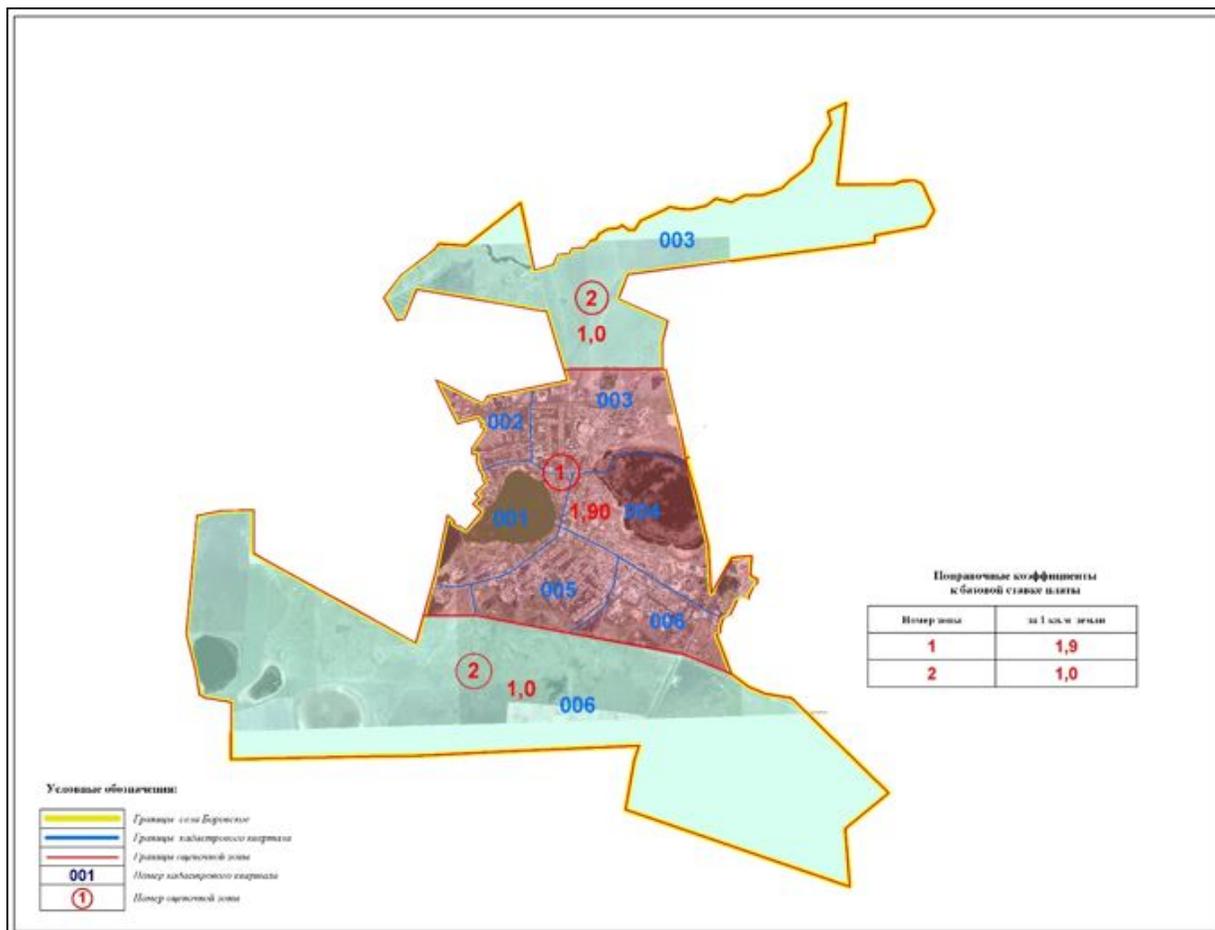
1. Утвердить проект (схему) зонирования земель села Боровское и населенных пунктов Мендыкаринского района, согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.
2. Утвердить границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Боровское и населенных пунктов Мендыкаринского района согласно приложениям 3, 4 к настоящему решению.
3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Председатель районного маслихата*

*К. Рахметкалиев*

Приложение 1  
к решению маслихата  
от 26 сентября 2024 года  
№ 148

**Проект (схема) зонирования земель села Боровское**



Приложение 2  
к решению маслихата  
от 26 сентября 2024 года  
№ 148

**Проект (схема) зонирования земель населенных пунктов Мендыкаринского района**



№	Номер зоны	Границы оценочных зон	Поправочные коэффициенты
1	I	<p>От западной части села с пересечения улиц Павших Борцов и Турсынбай Батыра по улице Набережная, до пересечения улицы Абая и улицы Школа - интернат (001), с северной части пересечения улиц Алтынсарина и Летунова по улице Турсынбай Батыра до пересечения улиц Павших Борцов и Энергетиков (002), с северо - восточной части пересечения улиц Летунова и Турсынбай Батыра по улице Имени Каляма Байназарова до юго-восточной части областной трассы Костанай - Мамлютка (003), центральная часть села с пересечения улиц Турсынбай Батыра и Абая, по улице Жеңіс до юго - западной части улицы Лесхоз (004), центральная часть села с пересечения улиц Жеңіс и Нурахмет Косаев, по улице Абая до юго - западной части села по улице Метеостанция (005), центральная часть села с пересечения улиц Жеңіс и Нурахмет Косаев по улице Жеңіс до юго-восточной части областной трассы Костанай-Мамлютка (006).</p>	1,9
2	II	<p>С северной части села с пересечения улиц Летунова и Алтынсарина по границе населенного пункта до восточной части областной трассы Костанай - Мамлютка (003), с юго-западной части пересечения улиц</p>	1,0

Абая и Метеостанция по  
границы населенного  
пункта до юго-восточной  
части областной трассы  
Костанай - Мамлютка (006).

Приложение 4  
к решению маслихата  
от 26 сентября 2024 года  
№ 148

**Границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Мендыкаринского района**

№	Номер зоны	Границы оценочных зон	Поправочные коэффициенты
1	I	село Молодежное, (024) село Харьковское, (034) село Каменскуральское, (031) село Степановка, (041) село Первомайское, (027) село Лесное, (035) село Коктерек, (032) село Ивановка (029)	1,8
2	II	село Буденновка, (022) село Введенка, (008) село Алешинка, (025) село Михайловка, (039) село Архиповка, (041) село Каскат, (011) село Сосна, (035) село Долбушка, (029) село Тенизовское (020)	1,6
3	III	село Кызылту, (022) село Приозерное, (035) село Буденновка, (022) село Чернышевка (029) село Каменскуральское, (032)	1,5
4	IV	село Борки,(037) село Алкау, (025) село Шиели, (032) село Загаринка, (009) село Аксуат, (032) село Первомайское, (029) село Харьковское, (035) село Тенизовское, (020) село Каскат (012)	1,4
		село Узынагаш, (014)	

5	V	село Красная Пресня, (017) село Молодежное, (025) село Введенка, (009) село Борки, (037) село Узынагаш (015)	1,3
6	VI	село Молодежное, (025, 018) село Кульчукай, (015) село Туленгут, (015) село Байгожа, (015) село Узынагаш, (015)	1,2
7	VII	село Загаринка, (009) село Борки, (037) село Красная Пресня, (018) село Тенизовское, (020) село Балыкты, (018) село Лоба, (018) село Каскат, (012, 015)	1,1