

**Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Боровское и населенных пунктов Мендыкаринского района**

Решение маслихата Мендыкаринского района Костанайской области от 26 сентября 2024 года № 148. Зарегистрировано в Департаменте юстиции Костанайской области 21 октября 2024 года № 10288-10

      В соответствии со статьями 8, 11 Земельного кодекса Республики Казахстан, Мендыкаринский районный маслихат РЕШИЛ:

      1. Утвердить проект (схему) зонирования земель села Боровское и населенных пунктов Мендыкаринского района, согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.

      2. Утвердить границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Боровское и населенных пунктов Мендыкаринского района согласно приложениям 3, 4 к настоящему решению.

      3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Председатель районного маслихата*
 |
*К. Рахметкалиев*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 1 |
|   | к решению маслихата |
|   | от 26 сентября 2024 года |
|   | № 148 |

 **Проект (схема) зонирования земель села Боровское**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 2 |
|   | к решению маслихата |
|   | от 26 сентября 2024 года |
|   | № 148 |

 **Проект (схема) зонирования земель населенных пунктов Мендыкаринского района**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 3 |
|   | к решению маслихата |
|   | от 26 сентября 2024 года |
|   | № 148 |

 **Границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Боровское**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
№ |
Номер зоны |
Границы оценочных зон |
Поправочные коэффициенты |
|
1 |
I |
От западной части села с пересечения улиц Павших Борцов и Турсынбай Батыра по улице Набережная, до пересечения улицы Абая и улицы Школа - интернат (001), с северной части пересечения улиц Алтынсарина и Летунова по улице Турсынбай Батыра до пересечения улиц Павших Борцов и Энергетиков (002), с северо - восточной части пересечения улиц Летунова и Турсынбай Батыра по улице Имени Каляма Байназарова до юго-восточной части областной трассы Костанай - Мамлютка (003), центральная часть села с пересечения улиц Турсынбай Батыра и Абая, по улице Жеңіс до юго - западной части улицы Лесхоз (004), центральная часть села с пересечения улиц Жеңіс и Нурахмет Косаев, по улице Абая до юго - западной части села по улице Метеостанция (005), центральная часть села с пересечения улиц Жеңіс и Нурахмет Косаев по улице Жеңіс до юго-восточной части областной трассы Костанай-Мамлютка (006). |
1,9 |
|
2 |
II |
С северной части села с пересечения улиц Летунова и Алтынсарина по границе населенного пункта до восточной части областной трассы Костанай - Мамлютка (003), с юго-западной части пересечения улиц Абая и Метеостанция по границы населенного пункта до юго-восточной части областной трассы Костанай - Мамлютка (006). |
1,0 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 4 |
|   | к решению маслихата |
|   | от 26 сентября 2024 года |
|   | № 148 |

 **Границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Мендыкаринского района**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
№ |
Номер зоны |
Границы оценочных зон |
Поправочные коэффициенты |
|
1 |
I |
cело Молодежное, (024)
село Харьковское, (034)
село Каменскуральское, (031)
село Степановка, (041)
село Первомайское, (027)
село Лесное, (035)
село Коктерек, (032)
село Ивановка (029) |
1,8 |
|
2 |
II |
cело Буденновка, (022)
село Введенка, (008)
село Алешинка, (025)
село Михайловка, (039)
село Архиповка, (041)
село Каскат, (011)
село Сосна, (035)
село Долбушка, (029)
село Тенизовское (020) |
1,6 |
|
3 |
III |
cело Кызылту, (022)
село Приозерное, (035)
село Буденновка, (022)
село Чернышевка (029)
село Каменскуральское, (032)  |
1,5 |
|
4 |
IV |
cело Борки,(037)
село Алкау, (025)
село Шиели, (032)
село Загаринка, (009)
село Аксуат, (032)
село Первомайское, (029)
село Харьковское, (035)
село Тенизовское, (020)
село Каскат (012) |
1,4 |
|
5 |
V |
cело Узынагаш, (014)
село Красная Пресня, (017)
село Молодежное, (025)
село Введенка, (009)
село Борки, (037)
село Узынагаш (015) |
1,3 |
|
6 |
VI |
cело Молодежное, (025, 018)
село Кульчукай, (015)
село Туленгут,(015)
село Байгожа, (015)
село Узынагаш, (015) |
1,2 |
|
7 |
VII |
cело Загаринка, (009)
село Борки, (037)
село Красная Пресня, (018)
село Тенизовское, (020)
село Балыкты, (018)
село Лоба, (018)
село Каскат, (012, 015) |
1,1 |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан