

**Об определении критериев по выбору видов отчуждения коммунального имущества города Алматы**

Постановление акимата города Алматы от 29 августа 2024 года № 3/478

      В соответствии с пунктом 1) статьи 17 Закона Республики Казахстан "О государственном имуществе", Правилами продажи объектов приватизации, утвержденными постановлением Правительства Республики Казахстан от 9 августа 2011 года № 920, акимат города Алматы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

      1. Определить прилагаемые критерии по выбору видов отчуждения коммунального имущества.

      2. Коммунальному государственному учреждению "Управление государственных активов города Алматы" в установленном законодательством Республики Казахстан порядке обеспечить:

      1) направление настоящего постановления в Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан" Министерства юстиции Республики Казахстан для официального опубликования и включения в Эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан;

      2) размещение настоящего постановления на интернет-ресурсе акимата города Алматы после его официального опубликования.

      3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима города Алматы.

      4. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Аким города Алматы*
 |
*Е. Досаев*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Утвержденыпостановлением акимата города Алматы от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 года №\_\_\_\_ |

 **Критерии по выбору видов отчуждения коммунального имущества**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
№ п/п |
Наименование критерия |
Вид отчуждения |
|
1 |
отсутствие заинтересованности государства в дальнейшем контроле над объектом;
возможность реализации объекта по максимально высокой цене и привлечения широкого круга участников торгов. |
проведение торгов
в форме аукциона |
|
2 |
необходимость сохранения контроля государства над объектом на определенный период времени путем установления условий продажи (сохранение профиля деятельности);
возможность реализации объекта по максимально высокой цене и привлечения широкого круга участников торгов. |
проведение торгов
в форме тендера |
|
3 |
необходимость сохранения на определенный период времени контроля государства за выполнением условий договора доверительного управления, имущественного найма (аренды) с правом последующего выкупа доверительным управляющим, нанимателем (арендатором). |
прямая адресная
продажа |
|
4 |
соответствие объекта требованиям фондовой биржи;
необходимость привлечения широкого круга участников торгов, включая иностранных инвесторов. |
проведение торгов на фондовой бирже |
|
5 |
необходимость реализации производных ценных бумаг, удостоверяющих права на акции акционерных обществ, принадлежащие государству. |
реализация производных ценных бумаг |
|
6 |
необходимость привлечения консультационных услуг по предпродажной подготовке объектов приватизации и их продаже;
необходимость проведения торгов с участием финансового советника, определяющего приоритет цены и (или) иных условий приватизации.  |
конкурс путем
двухэтапных процедур |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан