

**Об определении критериев по выбору видов отчуждения коммунального имущества города Алматы**

Постановление акимата города Алматы от 29 августа 2024 года № 3/478

      В соответствии с пунктом 1) статьи 17 Закона Республики Казахстан "О государственном имуществе", Правилами продажи объектов приватизации, утвержденными постановлением Правительства Республики Казахстан от 9 августа 2011 года № 920, акимат города Алматы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

      1. Определить прилагаемые критерии по выбору видов отчуждения коммунального имущества.

      2. Коммунальному государственному учреждению "Управление государственных активов города Алматы" в установленном законодательством Республики Казахстан порядке обеспечить:

      1) направление настоящего постановления в Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан" Министерства юстиции Республики Казахстан для официального опубликования и включения в Эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан;

      2) размещение настоящего постановления на интернет-ресурсе акимата города Алматы после его официального опубликования.

      3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима города Алматы.

      4. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Аким города Алматы* | *Е. Досаев* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Утверждены постановлением акимата города Алматы  от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 года №\_\_\_\_ |

**Критерии по выбору видов отчуждения коммунального имущества**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование критерия | Вид отчуждения |
| 1 | отсутствие заинтересованности государства в дальнейшем контроле над объектом;  возможность реализации объекта по максимально высокой цене и привлечения широкого круга участников торгов. | проведение торгов  в форме аукциона |
| 2 | необходимость сохранения контроля государства над объектом на определенный период времени путем установления условий продажи (сохранение профиля деятельности);  возможность реализации объекта по максимально высокой цене и привлечения широкого круга участников торгов. | проведение торгов  в форме тендера |
| 3 | необходимость сохранения на определенный период времени контроля государства за выполнением условий договора доверительного управления, имущественного найма (аренды) с правом последующего выкупа доверительным управляющим, нанимателем (арендатором). | прямая адресная  продажа |
| 4 | соответствие объекта требованиям фондовой биржи;  необходимость привлечения широкого круга участников торгов, включая иностранных инвесторов. | проведение торгов на фондовой бирже |
| 5 | необходимость реализации производных ценных бумаг, удостоверяющих права на акции акционерных обществ, принадлежащие государству. | реализация производных ценных бумаг |
| 6 | необходимость привлечения консультационных услуг по предпродажной подготовке объектов приватизации и их продаже;  необходимость проведения торгов с участием финансового советника, определяющего приоритет цены и (или) иных условий приватизации. | конкурс путем  двухэтапных процедур |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан