

Об утверждении Правил содержания инженерных коммуникаций в городе Алматы

Решение XV сессии маслихата города Алматы VIII созыва от 29 марта 2024 года № 95. Зарегистрировано в Департаменте юстиции города Алматы 5 апреля 2024 года № 1769-02

В соответствии с подпунктом 15) пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" и подпунктом 3) пункта 1 статьи 22 Закона Республики Казахстан "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан", маслихат города Алматы РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемые Правила содержания инженерных коммуникаций в городе Алматы.

2. Признать утратившим силу решение маслихата города Алматы от 15 сентября 2017 года № 150 "Об утверждении Правил содержания инженерных коммуникаций в городе Алматы" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 1409).

3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель маслихата города Алматы

М. Отыншиев

Приложение
к решению маслихата
города Алматы
от 29 марта 2024 года № 95

Правила содержания инженерных коммуникаций в городе Алматы

Глава 1. Общие положения

1. Настоящие Правила содержания инженерных коммуникаций в городе Алматы (далее – Правила) разработаны в соответствии законами Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан".

Настоящие Правила определяют порядок пользования системами водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения и электроснабжения города Алматы.

2. В настоящих Правилах используются следующие понятия:

1) водоснабжение – совокупность мероприятий, обеспечивающих забор, хранение, подготовку, подачу и распределение воды через системы водоснабжения водопотребителям;

2) водоотведение – совокупность мероприятий, обеспечивающих сбор, транспортировку, очистку и отведение сточных вод через системы водоотведения в водные объекты и (или) на рельефы местности;

3) газоснабжение – деятельность в сфере производства, транспортировки (перевозки), хранения и реализации товарного, сжиженного нефтяного и (или) сжиженного природного газа;

4) газовое оборудование – технические изделия полной заводской готовности, используемые в качестве составных элементов газопроводов (компенсаторы, конденсатосборники, предохранительно-сбросная арматура, арматура трубопроводная запорная), а также газоиспользующие установки (газовые приборы, печи и плиты);

5) контрольный колодец – последний колодец на сети водоотведения потребителя перед присоединением ее в систему водоотведения, предназначенный для отбора проб сточных вод потребителя и учета их объемов;

6) охранная зона электрических сетей – земельные участки, водное и воздушное пространство, отведенные в целях обеспечения сохранности электрических сетей, создания нормальных условий эксплуатации, предотвращения их повреждения, а также несчастных случаев среди населения, оказавшегося в охранной зоне этих сетей.

7) потребитель – физическое или юридическое лицо, пользующееся или намеревающееся пользоваться регулируруемыми услугами;

8) система водоотведения – комплекс инженерных сетей и сооружений, предназначенный для сбора, транспортировки, очистки и отведения сточных вод;

9) система водоснабжения – комплекс инженерных сетей и сооружений, предназначенный для забора, хранения, подготовки, подачи и распределения воды к местам ее потребления;

10) система теплоснабжения – комплекс, состоящий из теплопроизводящих, теплопередающих и теплопотребляющих установок;

11) тепловая сеть – совокупность устройств, предназначенных для передачи, распределения тепла;

12) теплопотребляющая установка – техническое устройство, предназначенное для приема и использования тепловой энергии;

13) тепловая энергия – энергия, передаваемая теплоносителем, при потреблении которой изменяются термодинамические параметры теплоносителя (температура, давление);

14) теплоснабжение – деятельность по производству, передаче, распределению и продаже потребителям тепловой энергии и (или) теплоносителя;

15) услугодатель – юридическое или физическое лицо, занимающееся, электроснабжением, теплоснабжением, водоснабжением, канализованием (далее –

энергоснабжающая организация), а также предоставляющее (оказывающее) услуги по удалению мусора и обслуживанию лифтами, оказание услуг для абонентов и объектов кондоминиума – является доставка электрической и тепловой энергии;

16) электрические сети – совокупность подстанций, распределительных устройств и соединяющих их линий электропередачи, предназначенных для передачи электрической энергии.

Глава 2. Порядок содержания инженерных коммуникаций по водоснабжению и водоотведению

3. Услугодатель и потребитель обслуживают системы водоснабжения и водоотведения и обеспечивают их допустимо техническое состояние каждый в пределах своих границ раздела эксплуатационной ответственности.

4. Граница раздела эксплуатационной ответственности – линия раздела элементов систем водоснабжения и водоотведения по признаку собственности (ответственности за их эксплуатацию), устанавливаемая соглашением сторон. При отсутствии такого соглашения граница эксплуатационной ответственности устанавливается по границе раздела балансовой принадлежности.

Граница раздела балансовой принадлежности – линия раздела элементов систем водоснабжения и водоотведения между владельцами по признаку собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления.

5. Эксплуатационная ответственность включает в себя, для услугодателя:

проведение планово-предупредительных работ на системах водоснабжения и водоотведения в течение года;

мероприятия по подготовке систем водоснабжения и водоотведения к зимнему периоду;

проведение ремонтных и профилактических работ на системах водоснабжения и водоотведения;

ликвидацию аварий и устранение утечек вод;

контроль за качеством сточных вод, сбрасываемых в системы водоотведения;

мероприятия по снижению аварийности, технических потерь и нерационального использования воды;

восстановление нарушенного благоустройства после проведенных работ на системах водоснабжения и водоотведения;

для потребителя:

обеспечение содержания систем водоснабжения и водоотведения в надлежащем техническом состоянии;

обеспечение целостности систем водоснабжения и водоотведения;

мероприятия по подготовке систем водоснабжения и водоотведения к зимнему периоду;

восстановление нарушенного благоустройства после проведенных работ на системах водоснабжения и водоотведения.

Потребитель в пределах границ раздела эксплуатационной ответственности обеспечивает подготовку систем водоснабжения и водоотведения к зимнему периоду и осуществляет следующие работы:

ликвидацию всех явных и скрытых утечек воды;

ремонт или замену аварийных участков трубопроводов и оборудования;

отключение всех временных сетей водоснабжения, установленных на летний период;

защиту водомерного узла от замерзания с обеспечением при этом возможности беспрепятственного снятия показаний приборов учета;

обеспечение достаточной тепловой изоляции помещений, в которых расположены системы водоснабжения и водоотведения;

утепление водонапорных баков и трубопроводов, проложенных в чердачных помещениях;

обеспечение устройства двойных люков или утепление крышек в водомерных камерах и колодцах с пожарными гидрантами;

проверку герметичности стыков трубопроводов внутренних сетей водоснабжения и водоотведения зданий, ликвидацию их неплотности, закрытие ревизий и прочисток, утепление трубопроводов, эксплуатация которых ведется в помещениях и на участках с отрицательной температурой окружающего воздуха.

6. Потребитель обеспечивает доступ представителей услугодателя для осмотра систем водоснабжения и водоотведения, проверки приборов учета и пломб на обводной линии, отбора проб из контрольных колодцев, а также к осмотру и проведению эксплуатационных работ на системах водоснабжения и водоотведения, проходящих по территории потребителя.

7. Границей раздела эксплуатационной ответственности на объектах кондоминиума являются:

по водоснабжению – разделительный фланец первой задвижки на вводе водопровода в здание;

по водоотведению – колодец в месте присоединения к сетям водоотведения населенного пункта.

Границей раздела балансовой принадлежности на объектах кондоминиума являются:

по водоснабжению – наружная стена жилого дома (жилого здания);

по водоотведению – выпуск в месте сопряжения с колодцем на сети водоотведения населенного пункта.

8. Содержание в надлежащем техническом состоянии и обеспечение безопасности и сохранности общедомовых сетей, являющихся общей долевой собственностью

участников кондоминиума, осуществляется органом управления кондоминиума, при отсутствии регистрации кондоминиума владельцами общей долевой собственности.

9. Орган управления кондоминиумом (владельцы общей долевой собственности) обеспечивает доступ услугодателю для обслуживания части систем водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемых услугодателем.

10. Не допускаются к эксплуатации системы водоснабжения и водоотведения потребителей, присоединенные с нарушением технических условий услугодателя или при их отсутствии, а также системы водоснабжения и водоотведения потребителей – юридических лиц, используемые без договора на услуги по водоснабжению и водоотведению после истечения срока заключения договора, установленного в пункте 9 Правил пользования системами водоснабжения и водоотведения населенных пунктов, утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 163.

11. При пользовании системами водоснабжения и водоотведения не допускается:

1) складывать над сетями водоснабжения и водоотведения и сооружениями на них различные материалы и предметы, накапливать мусор;

2) сооружать над сетями водоснабжения и водоотведения и сооружениями на них постоянные и временные постройки;

3) без согласования с услугодателем выполнять работы на сетях водоснабжения и водоотведения;

4) открывать краны на внутренней водопроводной системе для постоянного протекания воды на излив;

5) использовать питьевую воду для охлаждения оборудования по прямоточной схеме;

6) поить домашних животных, стирать, мыть автомашины и предметы быта у водоразборных колонок, подключать к ним трубы и шланги.

7) подключать временные водопроводные линии к стоякам водоразборов и гидрантов;

8) сбрасывать снег и сколы льда в сети водоотведения.

12. Услугодатель, частично или полностью прекращает предоставление услуг по водоснабжению и водоотведению, с уведомлением потребителя не менее чем за три календарных дня, в случаях:

1) проведения услугодателем планово-предупредительного ремонта, работ по обслуживанию систем водоснабжения и водоотведения, дезинфекции сетей водоснабжения, к которым присоединен потребитель, а также для производства работ по присоединению новых систем водоснабжения и водоотведения;

2) неоплаты потребителем, в установленные сроки, в полном объеме услуг по договору на услуги по водоснабжению и водоотведению;

3) неудовлетворительного технического состояния систем водоснабжения и водоотведения потребителя и невыполнения письменных требований услугодателя по устранению выявленных неисправностей и нарушений.

Частичное или полное прекращение предоставления услуг по водоснабжению и водоотведению по основаниям, предусмотренным настоящим пунктом, не отражается на качестве предоставления услуг другим потребителям.

Возобновление (восстановление объемов) предоставления услуг по водоснабжению и водоотведению, прекращенных по основаниям, предусмотренным настоящим пунктом, производится в день устранения нарушений или работ, приведших к частичному или полному прекращению предоставления услуг.

13. Услугодатель, частично или полностью прекращает, или ограничивает предоставление услуг по водоснабжению и водоотведению, без предупреждения потребителя, но с немедленным его уведомлением, в случаях:

1) аварийного прекращения энергоснабжения объектов водоснабжения и водоотведения;

2) аварий на системах водоснабжения и водоотведения.

При полном прекращении предоставления услуг по водоснабжению и водоотведению по основаниям, предусмотренным настоящим пунктом, услугодатель принимает меры по организации временного водоснабжения населения (подвоз воды) для удовлетворения их коммунально-бытовых нужд, до момента возобновления предоставления услуг по водоснабжению и водоотведению в постоянном режиме.

Услугодатель, в случае непринятия мер по организации временного водоснабжения населения (подвоз воды), несет ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Глава 3. Порядок содержания инженерных коммуникаций по теплоснабжению

14. До присоединения к тепловой сети энергопередающей (энергопроизводящей) организации потребитель осуществляет следующие действия:

1) после строительства теплового узла, монтажа приборов учета и внутренней системы теплоснабжения вызывает представителя энергопередающей (энергопроизводящей) организации для приемки выполнения работ по промывке и опрессовке вновь смонтированного оборудования с последующим оформлением актов;

2) совместно с представителями энергопередающей (энергопроизводящей) организации оформляет акт раздела границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности;

3) оформляет паспорт и получает размеры дроссельных устройств (сопел, шайб). Изготовление дроссельных устройств проводится в соответствии с

нормативно-технической документацией и полученными расчетами. При установке дроссельных устройств вызывает представителя энергопередающей (энергопроизводящей) организации для опломбировки;

4) представляет акты промывки, опрессовки и наладки в энергопередающую (энергопроизводящую) организацию для получения акта технической готовности теплотребляющих установок и тепловых сетей к предстоящему отопительному сезону.

15. После заключения договора теплоснабжения подается заявка в энергопередающую (энергопроизводящую) организацию на подключение к системе теплоснабжения.

Подключение производится в присутствии представителя энергопередающей (энергопроизводящей) организации и потребителя с оформлением акта подключения с последующим предоставлением его в энергоснабжающую организацию в срок одного рабочего дня.

16. Граница ответственности между потребителем и энергопередающей или энергопроизводящей организациями за состояние и обслуживание систем теплотребления определяется их балансовой принадлежностью или по согласованию сторон.

17. В целях обеспечения надежного теплоснабжения потребитель:

1) своевременно оплачивает за потребленную тепловую энергию;

2) допускает представителей энергопередающей (энергопроизводящей) организаций для проведения пломбирования спускных кранов, арматуры, контрольно-измерительных приборов, расположенных до узла учета тепловой энергии, и обеспечивает сохранность установленных пломб, а их снятие производит с уведомлением энергоснабжающей организации;

3) соблюдает заданные режимы теплотребления;

4) допускает работников местных исполнительных органов, энергопередающей (или энергопроизводящей) и (или) энергоснабжающей организаций для осмотра технического состояния тепловых сетей, теплотребляющих установок и приборов коммерческого учета;

5) перед каждым отопительным сезоном проводит приемо-сдаточные (технические, предусмотренные актом технической готовности) испытания и наладку теплотребляющих установок.

18. Энергоснабжающая и (или) энергопередающая организации прекращают полностью или частично подачу тепловой энергии потребителю в случаях:

1) отсутствия оплаты, а также неполной оплаты за потребленную тепловую энергию в установленные договором теплоснабжения сроки;

2) самовольного подключения к тепловой сети новых мощностей и субпотребителей;

- 3) присоединения систем теплоснабжения до приборов коммерческого учета;
- 4) превышения расчетных тепловых нагрузок, обусловленных договором, и договорных режимов потребления без согласования с энергоснабжающей организацией ;
- 5) возврата менее 30% объема конденсата, предусмотренного договором, если иное не предусмотрено соглашением сторон;
- 6) отсутствия персонала соответствующей квалификации для обслуживания систем теплоснабжения (за исключением потребителей, использующих тепловую энергию для бытовых нужд);
- 7) необеспечения предписаний местных исполнительных органов в установленные сроки;
- 8) нарушения технических требований настоящих Правил;
- 9) недопущения представителей местных исполнительных органов и представителей энергоснабжающей и (или) энергопередающей (энергопроизводящей) организации к системам теплоснабжения и (или) к приборам коммерческого учета тепловой энергии;
- 10) аварийной ситуации;
- 11) подключения к тепловой сети энергопередающей (энергопроизводящей) организации без акта технической готовности теплоснабжающих установок и теплосетей потребителя к работе в осенне-зимний период.

При этом энергопередающая организация прекращает подачу тепловой энергии полностью или частично в случаях нарушений, оговоренных:

подпунктами 1), 4), 5), 6), 7), 8), 9), 11) настоящего пункта - после письменного извещения энергоснабжающей организацией потребителя (путем выставления уведомления) или путем направления потребителям, использующих тепловую энергию не для бытовых нужд, уведомления на электронную почту, через почтовое отделение, факс потребителя не менее чем за трое суток до прекращения или ограничения подачи тепловой энергии, если иное не предусмотрено договором;

подпунктами 2), 3), 10) настоящего пункта - немедленно без уведомления.

19. Для принятия неотложных мер по предупреждению или ликвидации аварий в своей сети энергопередающая или энергопроизводящая организация временно отключает систему теплоснабжения потребителя с обязательным его извещением, с последующим перерасчетом энергоснабжающей организацией за недопоставленную тепловую энергию потребителю.

20. Ответственность за техническое состояние оборудования и инженерных сетей, а также за сохранность приборов коммерческого учета тепловой энергии возлагается на его собственника и определяется по границе балансовой принадлежности.

21. Уполномоченные лица потребителя (орган управления объектом кондоминиума, ОСИ, ПТ) содержат в надлежащем техническом состоянии и обеспечивают

безопасность общедомовой (внутридомовой) системы отопления и горячего водоснабжения, обеспечивают сохранность (общедомовых) приборов коммерческого учета и других теплопотребляющих установок, составляющих общедомовую собственность.

Юридические лица, осуществляющие управление объектом кондоминиума, производят обслуживание теплопотребляющих установок самостоятельно или по договору со специализированной организацией.

Граница эксплуатационной ответственности между потребителем и энергопередающей (энергопроизводящей) организацией в многоквартирных жилых домах, находящихся под управлением ОСИ, ПТ или органа управления объектом кондоминиума, определяется по первому разделительному фланцу или сварному шву входных задвижек узла управления со стороны источника тепловой энергии.

Глава 4. Порядок содержания инженерных коммуникаций по газоснабжению

22. В каждой организации эксплуатирующей системы газоснабжения выполняется комплекс мероприятий, включая систему технического обслуживания и ремонта, обеспечивающий содержание объектов газораспределительной системы и газопотребления в исправном состоянии.

23. Организация на балансе которых находится газовое оборудование несут ответственность за сохранность и исправное состояние, в домах и квартирах на праве собственности – их владельцы.

24. Безопасное пользование бытовыми газоиспользующими установками в домах, квартирах и содержание их в надлежащем состоянии обеспечивают собственники жилых и нежилых помещений либо лица, занимающие жилище на основании письменного договора найма.

25. Не допускается нарушение потребителями целостности пломбы газораспределительной организации или владельца групповой резервуарной установки.

26. При проведении любого вида работ, связанных с изменением или нарушением схемы учета газа, потребитель перед началом работ письменно извещает об этом газораспределительную или газосетевую организацию и получает соответствующее разрешение.

27. Техническое обслуживание и ремонт газопроводов и газового оборудования жилых домов, школ, больниц, общественных и административных зданий, коммунально-бытовых потребителей осуществляются аттестованными организациями.

28. Газопроводы, находящиеся в эксплуатации под систематическим наблюдением, подвергаются проверкам технического состояния, текущему и капитальному ремонту.

29. На территории организации, расположенной вдоль трассы подземного газопровода с обеих сторон, выделяют полосы шириной 2 метра (далее – м), в пределах которых не допускается складирование материалов и оборудования.

30. Руководители организаций, по территории которых газопровод проложен транзитом, обеспечивают оперативный доступ персонала газораспределительной организации для проведения обхода, технического обслуживания и ремонта газопровода, локализации и ликвидации аварийных ситуаций.

31. Владельцы смежных подземных коммуникаций, проложенных в радиусе 50 метров от газопровода, обеспечивают своевременную очистку крышек колодцев и камер от загрязнения, снега и наледи для проверки их на загазованность.

32. При ремонте газоиспользующих установок, связанном с разборкой, а также при капитальном ремонте помещений и зданий газопроводы и газовое оборудование отключаются с установкой заглушки и/или опломбированием крана на отводе перед прибором.

При реконструкции, перепланировке жилого помещения, исключающих прекращение потребления газа на постоянной основе, газопроводы и газовое оборудование отключаются и выполняется видимый разрыв газопровода. Повторный ввод в эксплуатацию газоиспользующего оборудования с подключением к газоснабжению производится только с привлечением газоснабжающих и/или специализированных организаций.

Глава 5. Порядок содержания инженерных коммуникаций по электроснабжению

33. Охранные зоны электрических сетей устанавливаются вдоль линий электропередачи (включая ответвления к вводам в здания) в виде участка земли и воздушного пространства, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны от проекций крайних проводов на поверхность земли (при не отклоненном их положении).

34. Охранные зоны электрических сетей устанавливаются:

- 1) по 2 м – для воздушных линий с голым проводом напряжением до 1 киловольт (далее – кВ);
- 2) по 1 м – для самонесущих изолированных проводов напряжением до 1 кВ;
- 3) не менее 10 м – для воздушной линии электропередачи 1 – 20 кВ;
- 4) не менее 15 м – для воздушной линии электропередачи 35 кВ;
- 5) не менее 20 м – для воздушной линии электропередачи 110 кВ;
- 6) не менее 25 м – для воздушной линии электропередачи 220 кВ;
- 7) не менее 30 м – для воздушной линии электропередачи 330 – 500 кВ;
- 8) не менее 55 м – для воздушной линии электропередачи 1150 кВ.

35. Охранная зона вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и другие) определяется в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов, отстоящие по обе стороны от крайних проводов.

Для судоходных водоемов при не отклоненном их положении – на расстоянии 100 м, для несудоходных водоемов – на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи, проходящих по суше.

36. Участок земли вдоль подземных кабельных линий электропередачи в виде земельного участка, ограниченного вертикальными плоскостями, по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 1 м, а для кабельных линий электропередачи напряжением до 1 кВ, проходящих в городах под тротуарами – 0,6 м в сторону зданий и сооружений и на 1 м в сторону проезжей части улицы.

37. В пределах охранных зон электрических сетей без согласования с организацией, в ведении которой находятся эти сети, не допускается производство строительных, монтажных, земляных, погрузочно-разгрузочных работ, поисковых работ, связанных с устройством скважин и шурфов, обустройство площадок, стоянок автомобильного транспорта, размещение рынков, строений, сооружений, складирование материалов, сооружение ограждений и заборов, сброс и слив едких коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов.

38. Физические и юридические лица, получившие письменное согласие на ведение вышеуказанных работ в охранных зонах электрических сетей, выполняют их с соблюдением условий, обеспечивающих безопасность и сохранность этих сетей, за счет собственных средств;

Физические и юридические лица, производящие работы вблизи охранных зон инженерных коммуникаций электрических сетей, которые могут вызвать их повреждения, не позднее чем за 12 календарных дней до начала выполнения работ согласовывают с организациями, в ведении которых находятся электрические сети, условия и порядок проведения этих работ, обеспечивающие сохранность электрических сетей, и принимают соответствующие меры за счет собственных средств ;

Физические и юридические лица, выполняющие работы, которые вызывают необходимость переустройств электрических сетей или защиты их от повреждений, выполняют работы по переустройству или защите сетей за счет собственных средств по согласованию с организациями, в ведении которых находятся электрические сети.

39. Выполнение работ вблизи воздушных линий электропередачи с использованием различного рода механизмов осуществляется при условии, если расстояния по воздуху от механизма, либо его выдвигной части, также от поднимаемого груза в любом их положении (в том числе и при наибольшем подъеме или вылете) до ближайшего провода, находящегося под напряжением, соответствуют требованиям Правил техники безопасности при эксплуатации электроустановок, утвержденных приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 31 марта 2015 года № 253.

40. Расстояние от кабеля до места производства земляных работ определяется в каждом отдельном случае организацией, в ведении которой находится кабельная линия электропередачи, и указывается в письменном разрешении.

41. Организациями, в ведении которых находятся линии электропередачи, производятся в охранных зонах этих линий земляные и иные работы, необходимые для ремонта и эксплуатаций линий электропередачи.

42. Работы по предотвращению аварий и ликвидации их последствий на линиях электропередачи могут производиться в любое время года без согласия с землепользователями и землевладельцами, но с уведомлением их о производимых работах.

43. Физические и юридические лица, производящие земляные работы в охранной зоне, при обнаружении кабеля, не указанного в технической документации на производство работ, прекращают эти работы, принимают меры к обеспечению сохранности и целостности кабеля и сообщают об этом в ближайшую энергопередающую организацию, в ведении которой находятся электрические сети, или в местные исполнительные органы;

Физические и юридические лица, в охранных зонах электрических сетей выполняют требования организаций, в ведении которых находятся электрические сети, направленные на обеспечение сохранности электрических сетей и предотвращения несчастных случаев. При возникновении угрозы жизни людей во время выполнения работ физическими и юридическими лицами в охранных зонах электрических сетей, организации, в ведении которых находятся электрические сети, приостанавливают работы до устранения угрозы жизни людей;

При выявлении нарушений настоящих Правил, уполномоченные должностные лица организаций, в ведении которых находятся электрические сети, составляют в произвольной форме акт о нарушениях с приложением материалов подтверждающих факты нарушения (фотографии, объяснительные, схемы прохождения линий электропередач, разрешение на производство работ в охранной зоне и другие имеющиеся материалы).

44. Иные требования по содержанию, безопасности инженерных сетей, не предусмотренные настоящими Правилами, регулируются действующим законодательством Республики Казахстан.

Глава 6. Порядок проведения работ по вскрытию дорожных покрытий, разрытию улиц, площадей и других благоустроенных территорий общего пользования

45. Работы по вскрытию дорожных покрытий, разрытию улиц, площадей и других мест общего пользования производятся при безотлагательном проведении аварийно-восстановительных работ инженерных коммуникаций.

46. При авариях инженерных коммуникаций, требующих безотлагательного производства восстановительных работ, вскрытии дорожных покрытий, разрытии улиц, площадей и других мест общего пользования необходимо уведомить владельца инженерных сетей, исполнительный орган, осуществляющий руководство в сфере энергетики и коммунального хозяйства, соответствующий аппарат акима района города Алматы.

47. Вскрытие дорожных покрытий, разрытие улиц, площадей и территорий общего пользования для укладки подземных инженерных коммуникаций производится с соблюдением следующих условий:

1) участки котлованов и траншей, на улицах, во дворах, а также в общественных и проезжих местах огораживаются;

2) на ограждениях устанавливаются предупредительные надписи и знаки (в ночное время с применением светоотражающих знаков и сигнализации);

3) временные строительные ограждения, примыкающие к местам массового прохода людей, оборудуются сплошным защитным козырьком;

4) стволы деревьев, попадающих в зону производства работ защищать от повреждений;

5) работы выполняются в соответствии с проектом производства работ;

6) при проведении работ в траншеях проводится укрепление стенок траншеи с помощью шпунта, досок, подпорок или инвентарных щитов.

7) запрещается разработка грунта в выемках способом подкопа;

8) работы на последующих участках разрешается начинать только после завершения всех работ на предыдущем участке, включая восстановительные работы и уборку территории;

9) грунт, вынутый из траншеи, вывозится с места работ немедленно, без временного складирования;

10) не допускается размещение отвалов грунта, машин, механизмов и иной нагрузки в пределах призмы обрушения грунта;

11) обратная засыпка траншеи производится с послойным уплотнением несжимаемого грунта;

12) при прокладке инженерных сетей по улицам, асфальтобетонное покрытие восстанавливается на всю ширину существующей дороги (от бордюра до бордюра);

13) при прокладке других инженерных сетей по тротуарам, асфальтобетонное покрытие восстанавливается по всей ширине тротуаров;

14) не допускается обратная засыпка грунта, а также засыпка строительными материалами зеленых насаждений, крышек колодцев подземных сооружений, водосточных решеток и водоотводных лотков.

