

Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Исатайском районе

Решение Исатайского районного маслихата Атырауской области от 16 апреля 2024 года № 80-VIII. Зарегистрировано в Департаменте юстиции Атырауской области 17 апреля 2024 года № 5178-06

В соответствии с пунктом 5 статьи 97 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях", подпунктом 15) пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", Приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года № 117 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33763) Исатайский районный маслихат РЕШИЛ:

1. Определить размер и Порядок оказания жилищной помощи в Исатайском районе, согласно приложению 1 к настоящему решению.
2. Признать утратившими силу некоторые решения Исатайского районного маслихата, согласно приложению 2 к настоящему решению.
3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель маслихата

А. Рахметов

Приложение 1 к решению
Исатайского районного
маслихата от 16 апреля
2024 года № 80-VIII

Размер и порядок оказания жилищной помощи в Исатайском районе

1. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам) проживающим в Исатайском районе, постоянно зарегистрированным и проживающим в жилище, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Республики Казахстан, а также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, на оплату:

расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума;

потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Расходы малообеспеченной семьи (граждан), принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

2. Назначение жилищной помощи осуществляется государственным учреждением "Исатайский районный отдел занятости и социальных программ" (далее – уполномоченный орган).

3. Совокупный доход малообеспеченной семьи (гражданина) исчисляется уполномоченным органом за квартал, предшествовавший кварталу обращения за назначением жилищной помощи, в порядке, определяемом приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года № 117 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 33763) (далее – Правила).

4. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов малообеспеченных семей (граждан) на эти цели, в размере 5 (пять) процентов.

При назначении жилищной помощи принимается норма площади в размере не менее 15 (пятнадцати) квадратных метров и не более 18 (восемнадцати) квадратных метров полезной площади на человека, но не менее однокомнатной квартиры или комнаты в общежитии.

Сноска. Пункт 4 - в редакции на казахском языке, текст на русском языке не меняется, решением Исатайского районного маслихата от 05.06.2024 № 90-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

5. Выплата компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникации социально-защищаемым гражданам осуществляется в соответствии с приказом Министра цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан от 28 июля 2023 года № 295/НК "Об определении размера и утверждении Правил компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым

гражданам" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 33200).

6. Для назначения жилищной помощи малообеспеченная семья (гражданин) (либо его представитель в силу полномочия, основанного на доверенности, законодательстве, решении суда либо административном акте) обращается в Некоммерческое акционерное общество "Государственная корпорация "Правительство для граждан" (далее – Государственная корпорация) или веб-портал "электронного правительства" с предоставлением документов согласно Правилам.

Срок рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе со дня принятия полного комплекта документов от Государственной корпорации либо через веб-портал "электронного правительства" составляет 8 (восемь) рабочих дней.

7. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетов о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума согласно смете расходов и счетам на оплату коммунальных услуг за счет бюджетных средств малообеспеченным семьям (гражданам).

8. Назначение жилищной помощи осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на соответствующий финансовый год.

9. Выплата жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) осуществляется уполномоченным органом через банки второго уровня путем перечисления начисленных сумм на лицевые счета получателей жилищной помощи ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за месяцем назначения.

10. Необоснованно полученные суммы жилищной помощи подлежат возврату получателям в добровольном порядке, а в случае отказа в установленном законодательством порядке.

Приложение 2 к решению
Исатайского районного
маслихата от 16 апреля
2024 года № 80-VIII

Перечень утративших силу некоторых решений Исатайского районного маслихата

1. Решение Исатайского районного маслихата от 19 ноября 2015 года № 285-V "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Исатайском районе" (зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 3396);

2. Решение Исатайского районного маслихата от 13 января 2016 года № 304-V "О внесении изменений и дополнения в решение районного маслихата от 19 ноября 2015 года № 285-V "Об утверждении правил оказания жилищной помощи

малообеспеченным семьям (гражданам), проживающим в Исатайском районе" (зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 3454);

3. Решение Исатайского районного маслихата от 01 апреля 2016 года № 12-VI "О внесении изменения в решение районного маслихата от 19 ноября 2015 года № 285-V "Об утверждении правил оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам), проживающим в Исатайском районе" (зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 3478);

4. Решение Исатайского районного маслихата от 2 июля 2019 года № 251-VI "О внесении изменения и дополнений в решение районного маслихата от 19 ноября 2015 года № 285-V "Об утверждении правил оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам), проживающим в Исатайском районе" (зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 4442);

5. Решение Исатайского районного маслихата от 28 февраля 2020 года № 290-VI "О внесении изменений в решение районного маслихата от 19 ноября 2015 года № 285-V "Об утверждении правил оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам), проживающим в Исатайском районе" (зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 4605);

6. Решение Исатайского районного маслихата от 13 июня 2022 года № 137-VII "О внесении изменений в решение Исатайского районного маслихата от 19 ноября 2015 года № 285-V "Об утверждении правил оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам), проживающим в Исатайском районе" (зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 28481);

7. Решение Исатайского районного маслихата от 12 июля 2023 года № 30-VIII "О внесении изменения в решение Исатайского районного маслихата от 19 ноября 2015 года № 285-V "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Исатайском районе" (зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 5065-06).